

COLLEGEBSLUIT

Datum besluit: 20 JAN. 2009
Openbaar <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee

Onderwerp:

Aanvaardig milieueffectrapportage Waterrijk Almelo

Besluit:

- De raad voor te stellen:
 - het milieueffectrapport Waterrijk Almelo te aanvaarden;
 - het milieueffectrapport Waterrijk ter inzage te leggen;
 - het milieueffectrapport Waterrijk met de ter inzage legging aan te bieden aan de Commissie voor de milieueffectrapportage ten behoeve van het toetsingsadvies;
 - een afzonderlijke inloopmiddag te beleggen voor de belangenverenigingen die tegen de startnotitie zienswijzen hebben ingediend als ook voor de Beleidsadviescommissie Wonen en Woonomgeving (in samenhang met het voorontwerpbestemmingsplan) van de gemeente Almelo (door de gemeente Almelo).
- Het milieueffectrapport, tezamen met het voorontwerpbestemmingsplan, te presenteren in de informatieve raad van 3 februari 2009.

1. Samenvatting

De raad heeft op 27 mei 2008 de richtlijnen voor het milieueffectrapport (MER) Waterrijk vastgesteld. Het MER is nu gereed en kan ter aanvaarding aan de raad worden aangeboden waarbij tevens het MER tezamen met het voorontwerpbestemmingsplan op 3 februari 2009 in de informatieve raad gepresenteerd zal worden. Voor de volledige overweging inzake het MER verwijzen wij u naar het bijgevoegde raadsvoorstel. Voor het volledige overzicht dient deze adviesnota in combinatie met de adviesnota over het voorontwerpbestemmingsplan van Almelo (Als bijlage bijgevoegd) te worden gelezen. Hierbij wordt opgemerkt dat ook de beide gemeenteraden het MER dienen te aanvaarden. Slechts indien beide gemeenteraden het MER hebben aanvaard kan de procedure worden voortgezet.

2. Inleiding

Een milieueffectrapport (MER) levert de informatie die nodig is het milieubelang volwaardig mee te wegen bij besluitvorming over plannen met mogelijke grote milieugevolgen. De voorgenomen activiteit is gelegen in de gemeente Almelo (500 ha) en een klein gebied hiervan ligt op grondgebied van de gemeente Twenterand (39,6 ha). De uitbreidingslocatie Waterrijk Almelo is m.e.r. -plichting omdat het geplande aantal woningen meer dan 2000 bedraagt. De raad heeft op 27 mei 2008 in het kader van de m.e.r.-procedure als bevoegd gezag de richtlijnen voor het opstellen van een MER vastgesteld voor de ontwikkeling van de Waterrijk Almelo. In overeenstemming met de richtlijnen heeft Almelo het MER opgesteld en bieden deze ter aanvaarding aan u en de raad aan. Het MER geeft voldoende informatie over de keuzemogelijkheden en de daarbij behorende milieugevolgen om te kunnen dienen als input voor het bestemmingsplan voor Waterrijk Almelo.

3. Vraagstelling

Is de gemeente Twenterand bereid het MER Waterrijk Almelo vast te stellen ten behoeve van het gedeelte dat op gemeentelijk grondgebied van Twenterand ligt? Dit is noodzakelijk voor de voortgang van de mer-procedure.

4. Afweging

Voor de volledige afweging inzake MER verwijzen wij u naar het bijgevoegd raadsvoorstel.

5. Inzet middelen

a. Relatie tot afdelingsplannen

Het past binnen de uren van het afdelingsplan Beleid.

b. Financieel

n.v.t.

c. Communicatie

Via gemeente Almelo door de reguliere persconferentie.

d. Juridisch

n.v.t.

e. Relatie met collegeprogramma en andere begrotingsprogramma's

n.v.t.

f. Deregulering

n.v.t.

6. Uitvoering en evaluatie

Op 3 februari 2009 heeft u de Raad uitgenodigd om de laatste stand van zaken over het Waterrijk Almelo aan hen te presenteren. Op 24 februari zal het raadsdebat over dit onderwerp gepland worden zodat op 10 maart de Raad het MER Waterrijk Almelo kan aanvaarden. Wij stellen de raad voor het MER Waterrijk Almelo vrij te geven voor het doorlopen van de verdere procedure. Het MER Waterrijk Almelo zal gelijktijdig met het voorontwerpbestemmingsplan Almelo ter inzage worden gelegd. Gelijktijdig wordt ten behoeve van het toetsingsadvies het MER Waterrijk Almelo aangeboden aan de Commissie voor de milieueffectrapportage. De commissie toetst of het MER Waterrijk Almelo aan de richtlijnen voldoet, beoordeeld het rapport op volledigheid en kwaliteit en betreft bij haar advies de inspraakreacties en eventuele adviezen van wettelijke adviseurs. De commissie heeft na het verstrijken van de termijn voor de ter inzage legging nog vijf weken de gelegenheid het toetsingsadvies op te stellen. Het ontwerpbestemmingsplan kan niet eerder ter inzage worden gelegd dan na het inkomen van het toetsingsadvies van de commissie. Het MER Waterrijk Almelo en het toetsingsadvies moeten namelijk worden betrokken bij deze Wro-besluitvorming in Almelo.

Nr. 09.023.0002

De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

1. het milieueffectrapport Waterrijk Almelo te aanvaarden;
2. het milieueffectrapport Waterrijk Almelo ter inzage te leggen;
3. het milieueffectrapport Waterrijk Almelo met de ter inzage legging aan te bieden aan de Commissie voor de milieueffectrapportage ten behoeve van het toetsingsadvies;
4. een afzonderlijke informatiemiddag te beleggen voor de belangenverenigingen die tegen de startnotitie zienswijzen hebben ingediend als ook voor de commissie Beleidsadviescommissie Wonen en Woonomgeving (in samenhang met het voorontwerpbestemmingsplan) van de gemeente Almelo (door de gemeente Almelo).

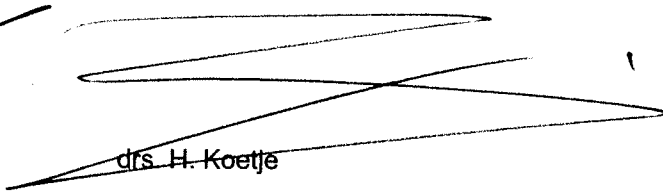
Vriezenveen, 10 maart 2009

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,



drs. R.J.M. Ros



drs. H. Koetje

Nr. 09.023.0001

Vriezenveen, 20 januari 2009.

Onderwerp:
Aanvaarding Milieueffectrapportage Waterrijk Almelo.

Aan de Raad.

Raadsvergadering d.d. 1.0. MRT 2009

~~z.h.st. aangenomen~~

~~aangehouden~~

na h.st. aangenomen, 2.000 stemmen

voor en 1.000 stemmen tegen.

Tegen stemde H.v.T.

1. Samenvatting:

De uitbreidingslocatie Waterrijk Almelo is m.e.r. -plichting omdat het geplande aantal woningen meer dan 2000 bedraagt. Uw raad heeft op 27 mei 2008 in het kader van de m.e.r.-procedure als bevoegd gezag de richtlijnen voor het opstellen van een milieueffectrapport (MER) vastgesteld voor de ontwikkeling van Waterrijk Almelo. In overeenstemming met de richtlijnen heeft Almelo een MER opgesteld en bieden deze ter aanvaarding aan u aan. Het MER geeft voldoende informatie over de keuzemogelijkheden en de daarbij behorende milieugevolgen om te kunnen dienen als input voor het bestemmingsplan voor Waterrijk Almelo. In het MER zijn de milieueffecten van de ontwikkeling van Waterrijk Almelo beschreven. De volgende alternatieven zijn in ogenschouw genomen: nulalternatief (autonome ontwikkeling 2020) en basisalternatief (Burgemeester Schneiderssingel is wijkontsluiting). Als verkeersvariant is in ogenschouw genomen dat de Burgemeester Schneiderssingel de functie van de Aadorpsweg overneemt en gebiedsontsluitingsweg wordt. Uit het MER kan geconcludeerd worden dat de verkeersvariant, waarin de Burgemeester Schneiderssingel als gebiedsontsluitingsweg functioneert, minder nadelige gevolgen heeft voor het milieu dan het basisalternatief. De verkeersvariant is daarom als uitgangspunt gekozen voor de ontwikkeling van het meest milieuvriendelijke alternatief (MMA). Het MER geeft voldoende informatie over de keuzemogelijkheden en de daarbij behorende milieugevolgen om te kunnen dienen als input voor het bestemmingsplan Waterrijk Almelo. Wij stellen uw raad voor het MER vrij te geven voor het doorlopen van de verdere procedure. Het MER zal gelijktijdig met het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd.

2. Inleiding:

Een milieueffectrapport (MER) levert de informatie die nodig is het milieubelang volwaardig mee te wegen bij besluitvorming over plannen met mogelijke grote milieugevolgen. De voorgenomen activiteit is gelegen in de gemeente Almelo (500 ha) en een klein gebied hiervan ligt op grondgebied van de gemeente Twenterand (39,6 ha). De uitbreidingslocatie Waterrijk Almelo is m.e.r.-plichting omdat het geplande aantal woningen meer dan 2000 bedraagt. Uw raad heeft op 27 mei 2008 in het kader van de m.e.r.-procedure als bevoegd gezag de richtlijnen voor het opstellen van een MER vastgesteld voor de ontwikkeling van de Waterrijk Almelo. In overeenstemming met de richtlijnen heeft Almelo het MER opgesteld en bieden deze ter aanvaarding aan u aan. Het MER geeft voldoende informatie over de keuzemogelijkheden en de daarbij behorende milieugevolgen om te kunnen dienen als input voor het bestemmingsplan voor Waterrijk Almelo. Wij stellen u voor het voorliggende MER te aanvaarden voor het doorlopen van de bestemmingsplanprocedure.

3. Vraagstelling:

Is de gemeente Twenterand bereid het MER Waterrijk Almelo vast te stellen ten behoeve van het gedeelte dat op gemeentelijk grondgebied van Twenterand ligt? Dit is noodzakelijk voor de voortgang van de mer-procedure.

4. Afweging:

In het MER zijn de milieueffecten van de ontwikkeling van Waterrijk Almelo beschreven. De volgende alternatieven zijn in ogenschouw genomen: nulalternatief (autonome ontwikkeling 2020) en basisalternatief (Burgemeester Schneiderssingel is wijkontsluiting). Als verkeersvariant is in ogenschouw genomen dat de Burgemeester Schneiderssingel de functie van de Aadorpsweg overneemt en gebiedsontsluitingsweg wordt.

Hierna volgt een overzicht van de meest relevante aandachtspunten.

In het basialternatief neemt op bijna alle wegvlakken de verkeersintensiteit toe. Soms zelfs fors, meer dan 25%. Het basialternatief is gelet op de ontwikkeling van de verkeersintensiteit als negatief beschouwd. In de verkeersvariant verschuift de verkeersdrukte meer naar de gebiedsontsluitingswegen (Oosterweilandweg, Burgemeester Schneiderssingel en de Bleskolksingel) en wordt het onderliggende wegennet in vergelijking met het basialternatief sterker ontlast. De verkeersafname is vooral merkbaar op de Aadorpsweg, Plesmanweg en Kolthofsingel (meer dan 25%). De verkeersvariant wordt in dit opzicht als positief beoordeeld.

Alle in ogenschouw genomen wegvlakken hebben voldoende capaciteit om de toekomstige verkeersdrukte te kunnen verwerken. Enkele kruispunten zorgen wel voor stagnatie. Het betreft de aansluiting van de Aadorpsweg op de N36, de kruising van de Plesmanweg met de Bleskolksingel en de kruising van de Oosterweilandweg met de Bleskolksingel. Voor de Oosterweilandweg en de aansluiting op de N36 is dit gelet op de ruimtelijke omstandigheden makkelijk op te lossen. Een uitbreiding van de kruising van de Plesmanweg met de Bleskolksingel is gezien de ligging te midden van bedrijven minder makkelijk.

In de verkeersvariant wordt de druk op laatst genoemd kruispunt minder groot! De verkeersstagnatie tijdens de piek neemt daardoor af. Een ontwikkeling die ook zijn uitstraling naar de omgeving zal hebben.

De inrichting van de Aadorpsweg en Plesmanweg is niet toegesneden op de functie van gebiedsontsluitingsweg. In de verkeersvariant worden deze wegen afgewaardeerd wat gunstig is voor de verkeersveiligheid.

Het nadeel van de verkeersvariant ten opzichte van de basisvariant is dat bij stagnatie op de Burgemeester Schneiderssingel de bereikbaarheid van de verschillende bestemmingen in Waterrijk Almelo minder gunstig zijn.

Ook is een hoogwaardig openbaar vervoers-variant (HOV) in ogenschouw genomen. Deze variant is positief beoordeeld omdat hierdoor het aantal autobewegingen afneemt, zij het in geringe mate.

Algemeen kan gesteld worden dat Waterrijk Almelo zorgt voor de uitbreiding van de langzaam verkeersroutes in Almelo, met goede aansluitingen op het omliggende netwerk en recreatief interessante routes.

In de ontwerpfasen van Waterrijk Almelo is op een adequate wijze rekening gehouden met milieuhinder van aanwezige bedrijven, stroomwegen en bedrijventerreinen. Door de stedelijke bebouwing breed te omlijsten met een groenblauwe zone liggen de verschillende hindercategorieën (geluid, geur) buiten het nieuwe woongebied. De effecten van de ontwikkeling van Waterrijk Almelo op de woon- en leefsituatie buiten het plangebied zijn eveneens beperkt. De conclusie uit het MER zijn:

- De toename in de geluidsbelasting als gevolg van verkeersontwikkeling is in zijn geheel als negatief beoordeeld. Het basialternatief scoort in dit opzicht ongunstiger dan de verkeersvariant.
- De verkeersontwikkeling leidt tot een toename van de geluidsemisatie. Bij de verkeersvariant zal het regionale verkeer, meer dan bij de basisvariant, kiezen van de Oosterweilandweg en de N36.
- De oppervlakte waarbinnen sprake is van geluidshinder neemt af. In de verkeersvariant is deze toename minder groot dan in het basialternatief.
- Gelet op de ontwikkeling van stikstofconcentratie en de emissie van fijn stof is het basialternatief neutraal beoordeeld en de verkeersvariant positief. Dit hangt samen met de gunstige uitwerking van de verkeersvariant op het woon- en leefmilieu in Aadorp en het woongebied langs de Kolthofsingel.
- De ontwikkeling van Waterrijk is gelet op het deelaspect externe veiligheid als neutraal beoordeeld. Er is geen onderscheid tussen het basialternatief en de verkeersvariant.
- Waterrijk Almelo is, gelet op verwachte afname in geuremissie door het verdwijnen van landbouwbedrijven als positief beoordeeld. Gelet op de geurhinder is de situatie vergelijkbaar met het nulalternatief en derhalve als neutraal beoordeeld.
- De ontwikkeling van Waterrijk Almelo heeft een neutrale tot zeer positieve uitwerking op de bodem en het water;
- Over het algemeen heeft Waterrijk Almelo een positieve uitwerking op de natuurlijke kwaliteit van het plangebied. Een deel van de soorten die kenmerkend is voor het huidige landschap verdwijnt waaronder een paar steenuilen, enkel weidevogelsoorten, broedvogels gebonden aan ruigtes van open landbouwgrond en karakteristieke zoogdieren als vos en ree. Hiervoor komen echter andere faunasoorten in de plaats. Soorten die een sterke relatie hebben met open water

- (vissen, eenden), moeras, brede natte overzones (vleermuizen, kleine zangvogels, reiger, amfibieën, insecten etc.) en parken. Doordat in het ontwerp de ecologische verbindingen met de omgeving zijn opgenomen en de totale oppervlakte aan natuurgeoriënteerde deelgebieden van relatief grote omvang is zal de ecologische kwaliteit van het plangebied in zijn geheel toenemen.
- Over het geheel genomen wordt de ontwikkeling van het basisalternatief, gelet op de landschappelijke kwaliteit als (marginaal) positief beoordeeld omdat het stedenbouwkundig ontwerp is geënt op de wezenlijke kenmerken van het huidige landschap.
 - De handhaving van Aadorp als zelfstandige woonkern is in het basisalternatief als positief beoordeeld omdat dit als uitgangspunt dient. Voor de verkeersvariant is dit dan ook als negatief beoordeeld.
 - Instemmen met de fietsroutes van en naar de kern van Vriezenveen.
 - Nader met Almelo overleggen over de verkeersbelasting op de kern Vriezenveen.

Conclusie.

De verkeersvariant, waarin de Burgemeester Schneiderssingel als gebiedsontsluitingsweg functioneert, heeft minder nadelige gevolgen voor het milieu dan het basisalternatief. De verkeersvariant is daarom als uitgangspunt gekozen voor de ontwikkeling van het meest milieuvriendelijke alternatief (MMA). In het MER zijn de ontwikkelingen van de gemeente Twenterand onderzocht en meegenomen in het totale plan.

Tegen de aanvaarding van het milieueffectrapport Waterrijk Almelo bestaat vanuit de belangen van de gemeente Twenterand geen bezwaar.

5. Inzet middelen

A. Juridisch

n.v.t.

B. Relatie met collegeprogramma en andere begrotingsprogramma's

n.v.t.

C. Deregulering

n.v.t.

6. Uitvoering en evaluatie

Wij stellen uw raad voor het MER vrij te geven voor het doorlopen van de verdere procedure. Het MER zal gelijktijdig met het voorontwerpbestemmingsplan Almelo ter inzage worden gelegd. Gelijktijdig wordt ten behoeve van het toetsingsadvies het MER aangeboden aan de Commissie voor de milieueffectrapportage. De commissie toetst of het MER aan de richtlijnen voldoet, beoordeelt het rapport op volledigheid en kwaliteit en betreft bij haar advies de inspraakreacties en eventuele adviezen van wettelijke adviseurs. De commissie heeft na het verstrijken van de termijn voor de ter inzage legging nog vijf weken de gelegenheid het toetsingsadvies op te stellen. Het ontwerpbestemmingsplan kan niet eerder ter inzage worden gelegd dan na het inkomen van het toetsingsadvies van de commissie. Het MER en het toetsingsadvies moeten namelijk worden betrokken bij deze Wro-besluitvorming.

Burgemeester en wethouders van Twenterand.

drs. H. Koetje, burgemeester.

H. Ridderinkhof, secretaris