

Rapportage asbestinventarisatie conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering

Projectnummer: 20020591



Het verenigingsgebouw en bijgebouw aan de W.A. de Gruyterstraat 1 te Almelo

Oprachtgever : Koopman Vastgoed BV
Newtonstraat 19
7651 AP Tubbergen
t.a.v : De heer H. Koopman
Versie : 1
Datum onderzoek : 26 maart 2020
Datum rapportage : 3 april 2020
Rapportage geldig tot : 3 april 2023

Paraaf technisch manager



I. TITELBLAD**Projectgegevens**

Adres : W.A. de Gruyterstraat 1
Postcode en plaats : 7603 TL Almelo
Projectnummer : 20020591 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : Koopman Vastgoed BV
Adres : Newtonstraat 19
Postcode en plaats : 7651AP Tubbergen
Contactpersoon : De heer H. Koopman

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Kruse Milieu en Advies
Certificaatnummer Ascert : 07-D070040.01

Adres : Huyerenseweg 33
Postcode en plaats : 7678 SC te Geesteren
Telefoonnummer : 0546-631153
Website : www.krusegroep.nl
Email : info@krusegroep.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. B.H.J. Dierink
DIA (SCA-code) : 51E-150120-411616

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. B.H.J. Dierink
DIA (SCA-code) : 51E-150120-411616

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- het verenigingsgebouw en bijgebouw

Doel van het onderzoek

- sloop

Destructief onderzoek uitgevoerd

- ja, beperkt

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- Gehele bouwwerk of gehele object
- Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- Uitsluitend gebied rondom bouwwerk of object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- Geschikt voor uitsluitend verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- Geschikt voor renovatie zonder bouwkundige integriteit aan te tasten
- Geschikt voor volledige renovatie of totale sloop
- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.1.3	Niet onderzochte ruimten	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Indeling in risicoklassen	16
5	Bijlagen	17
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	18
5.2	Integrale opname analysecertificaten	19
5.3	De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling	20
5.4	Overige projectfoto's	23
5.5	Procescertificaat asbestinventarisatie	32
5.6	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	33

1 Samenvatting

In opdracht van de heer H. Koopman van Koopman Vastgoed BV is door de medewerkers van Kruse Milieu en Advies een asbestinventarisatie uitgevoerd van het verenigingsgebouw en bijgebouw aan de W.A. de Gruyterstraat 1 te Almelo. Het onderzoek is uitgevoerd op 26 maart 2020 conform de eisen zoals is vastgelegd in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de regeling.

Deze asbestinventarisatie betreft alleen het te slopen verenigingsgebouw en bijgebouw en het gebied direct rondom de gebouwen aan de W.A. de Gruyterstraat 1 in Almelo.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
1	rookgasafvoerbuïs op schoorsteen	verenigingsgebouw	2 buitensanering	0.5 m ¹	-
2	vlakke plaat op deur	verenigingsgebouw	1 binnensanering	1.4 m ²	-
5	ventilatiekokers	verenigingsebouw	2 binnensanering	3 stuks	-

Kruse Milieu BV adviseert om de te benaderen asbestverwijderingsbedrijven de locatie te laten bekijken om zodoende een goede indruk van de situatie ter plaatse te krijgen.

Kruse Milieu BV heeft tijdens deze asbestinventarisatie gestreefd een zo volledig mogelijk beeld van de aanwezige asbesthoudende materialen te geven. Ondanks alle zorgvuldigheid is het mogelijk dat asbesthoudende materialen, om welke reden dan ook, niet zijn waargenomen. Kruse Milieu BV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gevolgen van de aanwezigheid van niet waargenomen asbesthoudende materialen, tenzij aantoonbaar sprake is van grove schuld of opzet.

Binnen het onderzochte gebied kan het werkgebied door het asbestverwijderingsbedrijf vrij worden afgebakend. Niet onderzochte gebieden zijn hiervan uitgesloten.

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen welke alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden.

- Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte object
- Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie uitsluitingen 2.1.2, tabel 2).

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de sloop van het verenigingsgebouw en bijgebouw. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is sloop van het verenigingsgebouw en bijgebouw aan de W.A. de Gruyterstraat 1 te Almelo. In opdracht van de heer H. Koopman van Koopman Vastgoed BV ontvingen wij op 17 maart 2020 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Kruse Milieu en Advies een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Kruse Milieu en Advies is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Kruse Milieu en Advies hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Kruse Milieu en Advies. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op het verenigingsgebouw en bijgebouw. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Advies
n.v.t				

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende de ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
n.v.t	

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. Kruse Milieu en Advies is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec Certification. Kruse Milieu en Advies en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 26 maart 2020 uitgevoerd door Dhr. B.H.J. Dierink (51E-150120-411616). De rapportage is intern geautoriseerd op 3 april 2020 door Dhr. B.H.J. Dierink (51E-150120-411616).

Tabel 4: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	versie 1	3 april 2020
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Kruse Milieu en Advies. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@krusegroep.nl onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Kruse Milieu en Advies, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal het verenigingsgebouw en bijgebouw op locatie inventariseren op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap. Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamen zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemisatie wordt voorkomen. Na de monsternamen wordt de locatie van monsternamen gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code M, kleefmonsters van de code KM en luchtmonsters van de code LM.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten dan zal er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek worden gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal, de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de onderzoeker aangegeven mate van hechtgebondenheid is derhalve bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemisatie onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden minimaal. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object

Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Geen toepassing bekend	n.v.t	

4.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht (bijlage 5.6). Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten.

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. De bronnummers komen overeen met de bronnummers in bijlage 5.6. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.

Het verenigingsgebouw en bijgebouw waren ten tijde van de inventarisatie niet in gebruik. Door middel van licht destructief onderzoek is geprobeerd om een duidelijk beeld van de situatie te krijgen. Er is geen vermoeden van verborgen asbest.

Alle aangetroffen verwarmingstoestellen in het verenigingsgebouw zijn asbestvrij.

De vloertegels in het verenigingsgebouw zijn in cement gelegd.

In het verenigingsgebouw is een pvc-riolering aangetroffen.

Aan de buitenzijde van het verenigingsgebouw zijn trespa platen aangetroffen.

Op het afdakje aan de buitenzijde van het verenigingsgebouw zijn dakpannen en houten dakbeschoot aangetroffen.

Op de daken van het verenigingsgebouw en bijgebouw is dakbedekking met steenslag (niet asbestverdacht) aangetroffen.

Er zijn geen asbestverdachte materialen in het bijgebouw aangetroffen.

De schoorsteen van het verenigingsgebouw is vierkant opgemetseld. Boven op de schoorsteen is een asbesthoudende buis aangetroffen.

Op een deur in het verenigingsgebouw is een asbesthoudende vlakke plaat aangetroffen.

De kruipruimte van het verenigingsgebouw is visueel via het kruipluik en via minimale betreding geïnspecteerd. De aangetroffen leidingisolatie is asbestvrij, verder is er geen vermoeden van asbestverdachte materialen in de kruipruimte.

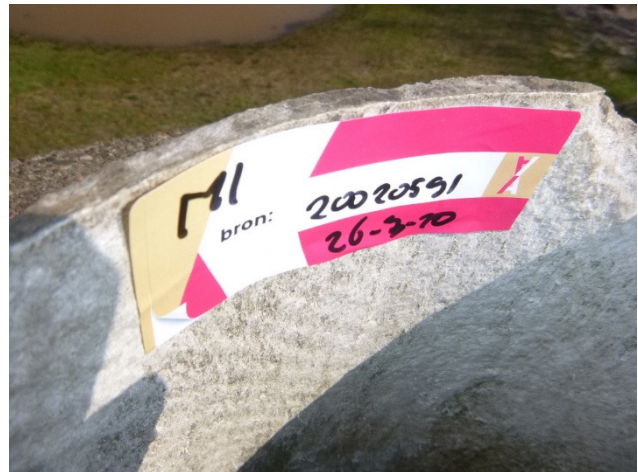
De kit in de condensprofielen van de raamkozijnen van het verenigingsgebouw is asbestvrij.

Toepassing 1: rookgasafvoerbuïs op schoorsteen

Locatie	verenigingsgebouw	Verdieping	dak
Monstercode	M1	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.166353	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	0.5 m ¹	Bevestiging	ingemetseld
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering



bron 1



monstewrnamepunt bron 1

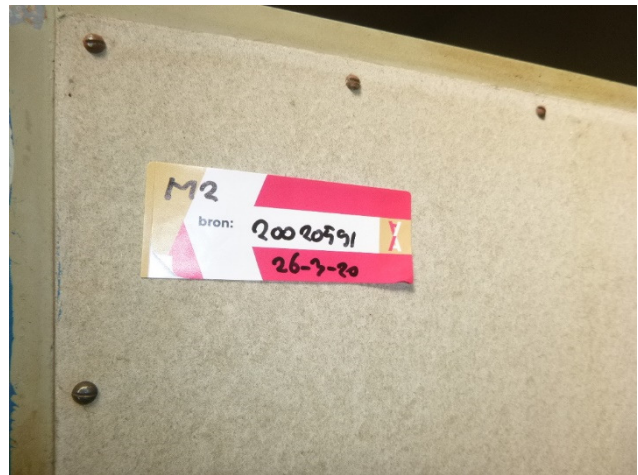
Aanbevelingen	
Opmerkingen	

Toepassing 2: vlakke plaat op deur

Locatie	verenigingsgebouw	Verdieping	begane grond
Monstercode	M2	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.166353	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	1.4 m ²	Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering



bron 2



monsternamepunt bron 2

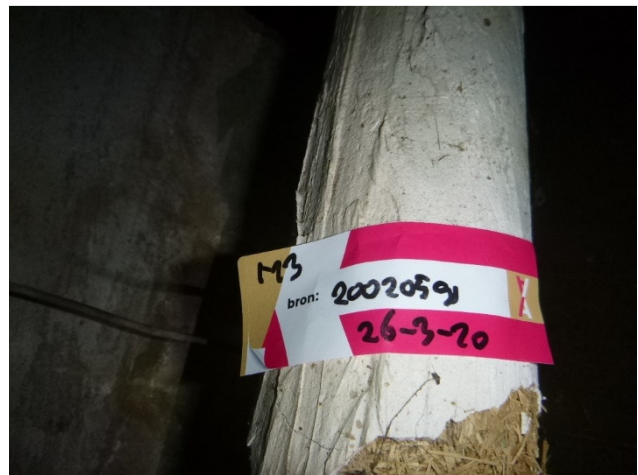
Aanbevelingen	
Opmerkingen	Op de deur in het verenigingsgebouw is een asbesthoudende vlakke plaat aangetroffen. Deze vlakke plaat kan inclusief deur onder risicoklasse 1 worden verwijderd.

Toepassing 3: leidingisolatie in kruipruimte

Locatie	verenigingsgebouw	Verdieping	kruipruimte
Monstercode	M3	Soort materiaal	gips en houtvezels
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.v.t.
Analysecertificaat	STL.166353	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	1	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	n.v.t.



bron 3



monsternamepunt bron 3

Aanbevelingen	
Opmerkingen	

Toepassing 4-A: kit in condensprofiel (a)

Locatie	verenigingsgebouw	Verdieping	begane grond
Monstercode	M4a	Soort materiaal	kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.v.t
Analysecertificaat	STL.166353	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	n.v.t.	Bevestiging	verwerkt in aluminium strip
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	n.v.t.



bron 4-A



monsternamepunt bron 4-A

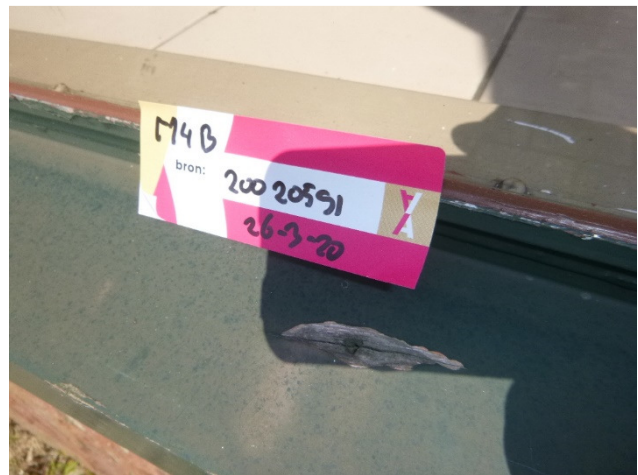
Aanbevelingen	
Opmerkingen	

Toepassing 4-B: kit in condensprofiel (b)

Locatie	gebouw	Verdieping	begane grond
Monstercode	M4b	Soort materiaal	kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.v.t
Analysecertificaat	STL.166353	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	n.v.t.	Bevestiging	verwerkt in aluminium strip
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	n.v.t.



bron 4-B



monsternamepunt bron 4-B

Aanbevelingen	
Opmerkingen	

Toepassing 5: ventilatiekokers in verenigingsgebouw

Locatie	verenigingsebouw	Verdieping	begane grond
Monstercode	M5	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.166353	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	3 stuks	Bevestiging	ingemetseld
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



bron 5



monsternamepunt bron 5

Aanbevelingen	
Opmerkingen	Bron 5 bestaat uit 3 stuks asbesthoudende ventilatiekokers van circa 2.4 meter per stuk.

4.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonstername (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMA-rt geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uren meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met Kruse Milieu en Advies.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.3.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de regeling verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever het intakeformulier voorafgaand aan het onderzoek zo volledig mogelijk ingevuld en geretourneerd *	n.v.t.
Zijn er tekeningen beschikbaar	nee
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	n.v.t.
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1963
Interview	
Gesproken met	de heer H. Koopman (opdrachtgever)
Bevindingen	het is onbekend of er asbestverdachte materialen zijn toegepast
Overige verkregen informatie, verkregen door o.a. intakeformulier	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	onbekend
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	n.v.t.
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	onbekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	onbekend
Overige geraadpleegde bronnen *	n.v.t.

In een telefoongesprek is door de opdrachtgever aangegeven dat het onbekend is of er asbestverdachte materialen in de gebouwen zijn verwerkt.

Er zijn geen tekeningen aangeleverd waaruit meer informatie over de aanwezigheid van eventuele asbestverdachte materialen gehaald kon worden.

5.2 Integrale opname analysecertificaten

Analyserapport

Stella projectnummer: STL166353



Opdrachtgever Kruse Milieu en Advies
 Postbus 51, 7650AB Tubbergen
 Referentie opdrachtgever 20020591
 Locatie monsterneming W.A. de Gruyterstraat 1, Almelo
 Monsterneming door B. Dierink

Datum aanmelding 26-03-20
 Datum analyse 27-03-20
 Datum rapportage 27-03-20 Versie 1
 Aantal monsters 6

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 6

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M1 - rookgasafvoerbuiz - cement	chrysotiel	10-15	H	538759
M2 - plaat op deur - cement	chrysotiel	2-5	H	538760
M3 - leidingisolatie - gips en houtvezels	n.a.	< 0,1	n.v.t.	538761
M4a - kit in condensprofiel (a) - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	538762
M4b - kit in condensprofiel (b) - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	538763
M5 - ventilatiekokers - cement	chrysotiel	10-15	H	538764

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: R.K. Klunder, hoofd laboratorium.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

 088 788 1788
 Leidsestraatweg 235B
 3443 BT Woerden
info@stellalab.nl
www.stellalab.nl

 Stella Analyse BV
 KvK 57825890
 Raad voor Accreditatie L591
 BTW NL852752957B01
 IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70


1 / 1

5.3 De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 april 2020 om 11h40 (1651927)

Kruse Milieu en Advies

SCA-code: 07-D070040.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070040.01-20020591].



Identificatie

Adres	W.A. de Gruyterstraat 1, Almelo
Projectcode	20020591
Projectnaam	het verenigingsgebouw en bijgebouw
Broncode	1
Bronnaam	rookgasafvoerbuis op schoorsteen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.166353

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 03032020 (ingangsdatum 03-03-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1651927)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 april 2020 om 11h40 (1651929)

Kruse Milieu en Advies

SCA-code: 07-D070040.01

Deze risicoclassificatie maakt onbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070040.01-20020591].



Identificatie

Adres	W.A. de Gruyterstraat 1, Almelo
Projectcode	20020591
Projectnaam	het verenigingsgebouw en bijgebouw
Broncode	2
Bronnaam	vlakke plaat op deur, verwijdering inclusief deur

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,4 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.166353

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 03032020 (ingangsdatum 03-03-2020)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1651929)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 april 2020 om 11h40 (1651928)

Kruse Milieu en Advies

SCA-code: 07-D070040.01

Deze risicoclassificatie maakt onbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070040.01-20020591].



Identificatie

Adres	W.A. de Gruyterstraat 1, Almelo
Projectcode	20020591
Projectnaam	het verenigingsgebouw en bijgebouw
Broncode	5
Bronnaam	ventilatiekokers in verenigingsgebouw

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.166353

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 03032020 (ingangsdatum 03-03-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1651928)

5.4 Overige projectfoto's



Verenigingsgebouw



Verenigingsgebouw



Verenigingsgebouw



Inspectie ontluchting in muur



Inspectie kozijn



Verenigingsgebouw



Verenigingsgebouw



Inspectie plaatmateriaal



Inspectie plaatmateriaal



Inspectie plaatmateriaal



Afdakje



Afdakje met dakpannen en houten dakbeschoot



Schoorsteen verenigingsgebouw



Inspectie schoorsteen



Asbesthoudende buis op schoorsteen



Binnenzijde schoorsteen



Dakoverzicht



Dakbedekking met steenslag (niet asbestverdacht)



Inspectie meterkast



Inspectie meterkast



Toegang kelder



Kelder



Asbestrijv cv-ketels in kelder



Inspectie ontluchting



Binnenzijde verenigingsgebouw



Asbestrijge geiser



Binnenzijde verenigingsgebouw



Binnenzijde verenigingsgebouw



Inspectie ontluchting



Inspectie dorpel



Binnenzijde verenigingsgebouw



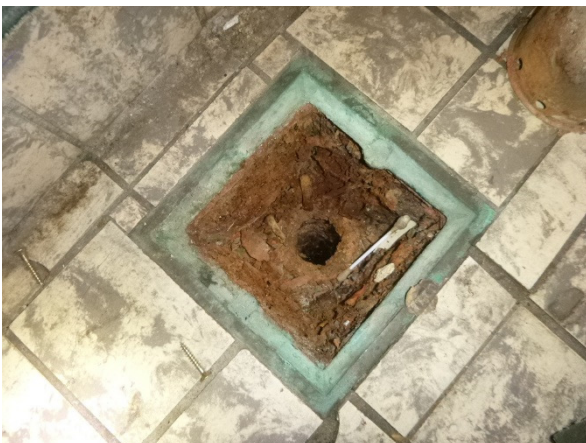
Binnenzijde verenigingsgebouw



Inspectie meter



Inspectie verwarming (asbestvrij)



Inspectie afvoer, vloertegels zijn in cement gelegd



Inspectie vloerafwerking



Binnenzijde verenigingsgebouw



Binnenzijde verenigingsgebouw



Inspectie plaatmateriaal



Inspectie plaatmateriaal



Binnenzijde verenigingsgebouw



Binnenzijde verenigingsgebouw



Binnenzijde verenigingsgebouw



Kruipruimte



Pvc-riolering



Asbestvrije leidingisolatie kruipruimte



Kruipruimte



Inspectie muren



Bijgebouw



Bijgebouw



Dakbedekking met steenslag (niet asbestverdacht) op bijgebouw



Binnenzijde bijgebouw

5.5 Procescertificaat asbestinventarisatie

Normec Certification B.V.
 Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
 T 0345 585 000, info-cert@normec.nl
 www.normec.nl



Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070040

Kruse Milieu B.V. h.o.d.n. Kruse Milieu en Advies

Adres:	Huyerenweg 33 7678 SC GEESTEREN	Datum uitgifte:	20-11-2017
Telefoonnr:	0546 639 663	Vervaldatum:	20-11-2020
Contactpersoon:	Dhr. P. Haverkort	Datum eerste uitgifte:	20-11-2008
		KvK-nummer:	06068751
		e-mail :	p.haverkort@krusegroep.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit bijlage XIIIa behorende bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.



Mr. M.M.A. Princen



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascort.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070040
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070040.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1

5.6 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen

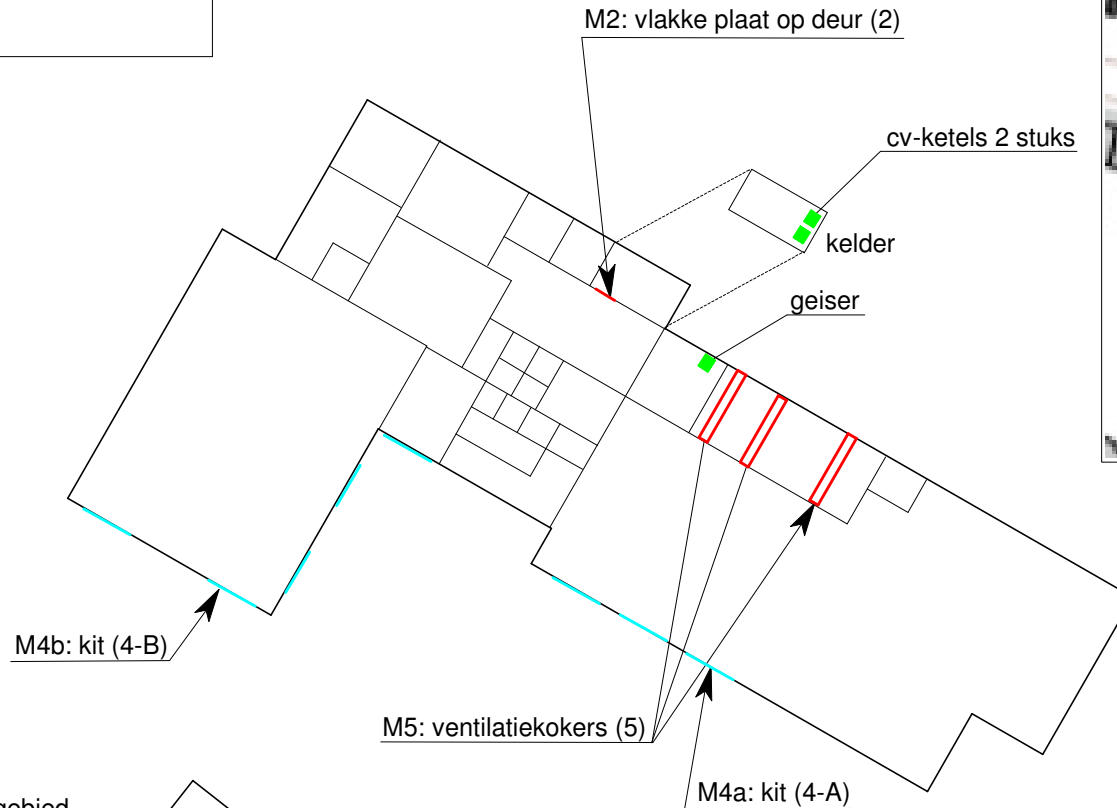
N.v.t.

Koopman Vastgoed BV

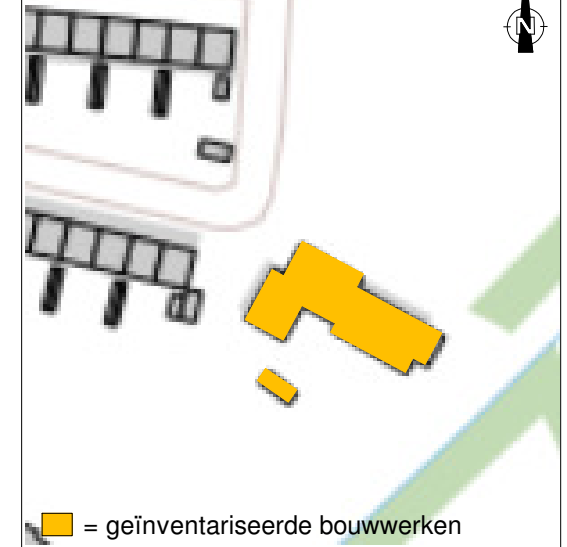
W.A. de Gruyterstraat 1
7603 TL Almelo


Asbestinventarisatie

Begane grond



Situatietekening



-  = kit asbestvrij
-  = omvang onderzocht gebied
-  = omvang bestaande bebouwing
-  = aangetroffen asbest
-  = aangetroffen asbest
-  = asbestvrij
-  = asbestverdacht
-  = niet toegankelijk
-  = niet geïventariseerd

De nummers achter de asbesthoudende toepassingen verwijzen naar de nummers uit ons rapport.



Kruse Milieu BV

Huyerenseweg 33 Tel: 0546 - 639663
7678 SC Geesteren www.krusegroep.nl

DIA: BD

Tekenaar: IK

Projectcode : 20020591

Schaal : 1:250 (A4-formaat)

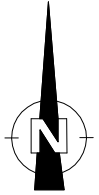
Datum : April 2020

Koopman Vastgoed BV

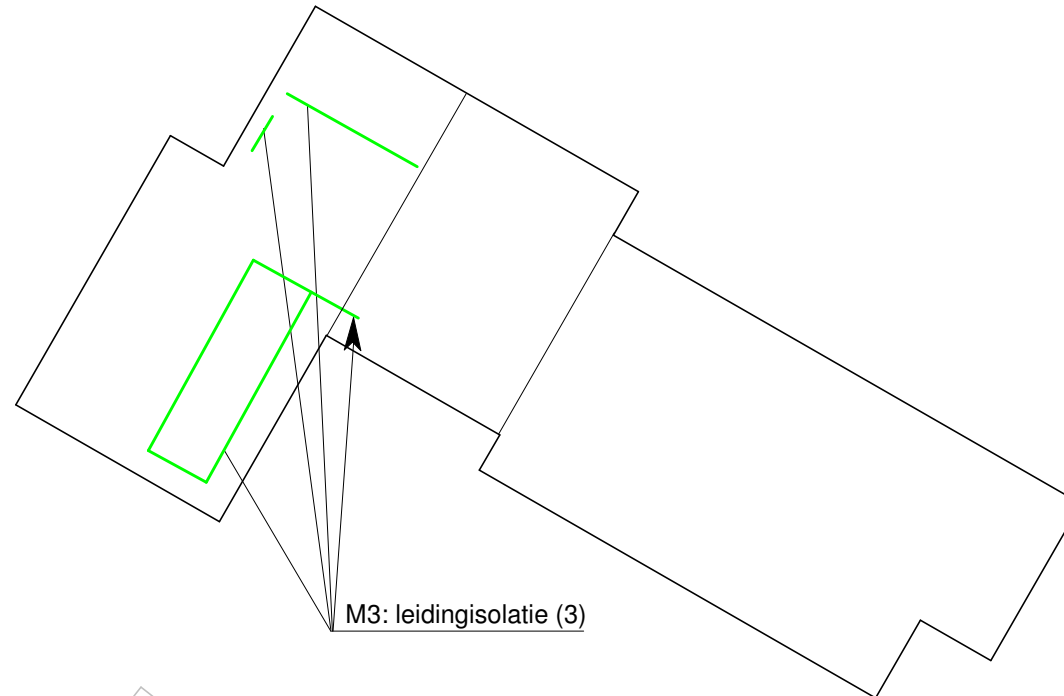
W.A. de Gruyterstraat 1
7603 TL Almelo









Asbestinventarisatie

Het verdere verloop van de leidingisolatie is onbekend.



Kruipruimte



-  = omvang onderzocht gebied
-  = omvang bestaande bebouwing
-  = aangetroffen asbest
-  = aangetroffen asbest
-  = asbestvrij
-  = asbestverdacht
-  = niet toegankelijk
-  = niet geïnventariseerd

De nummers achter de asbesthoudende toepassingen verwijzen naar de nummers uit ons rapport.



Kruse Milieu BV

Huyerenseweg 33 Tel: 0546 - 639663
7678 SC Geesteren www.krusegroep.nl

DIA: BD

Tekenaar: IK

Projectcode : 20020591

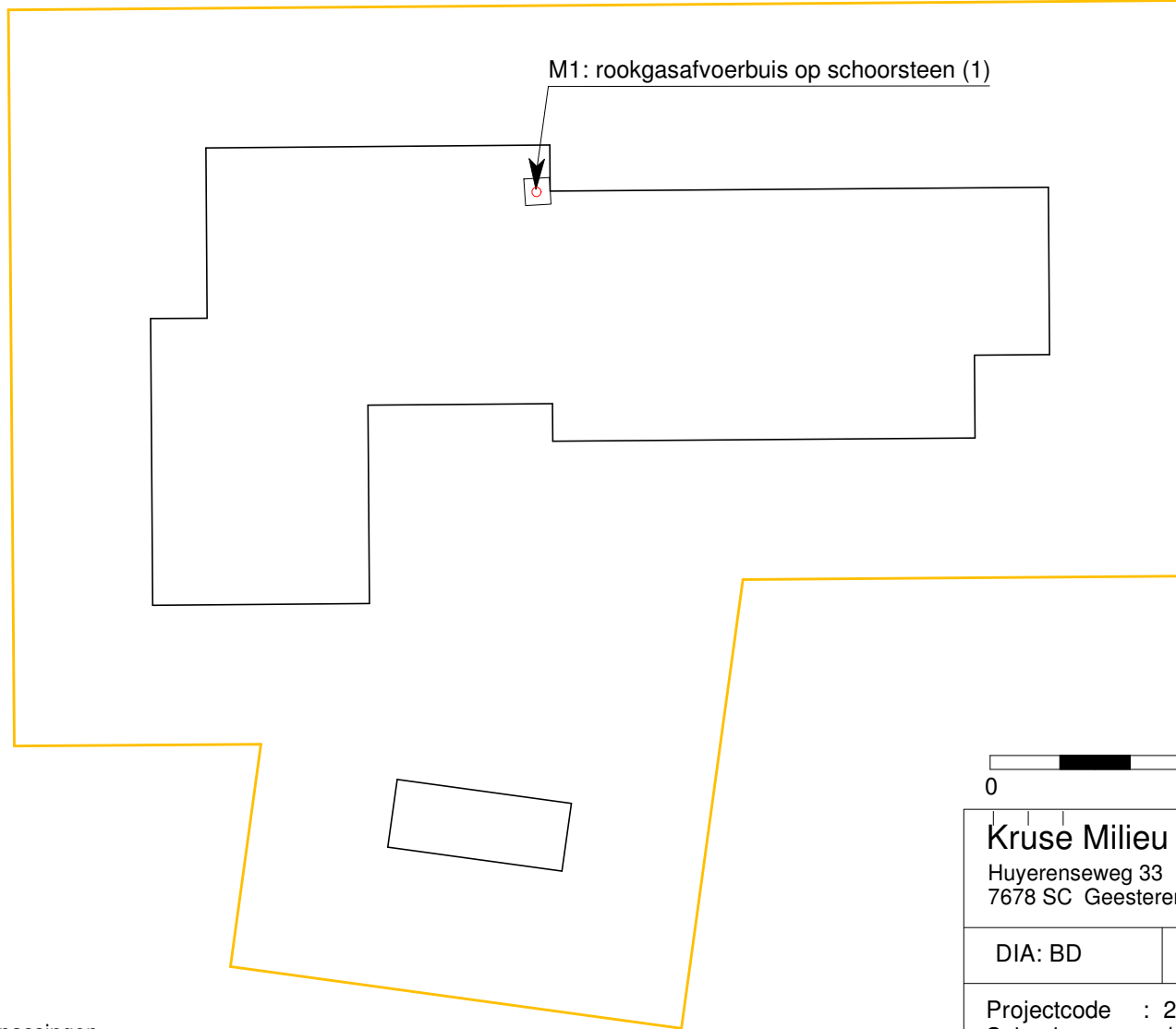
Schaal : 1:250 (A4-formaat)









Datum : April 2020

Koopman Vastgoed BV
W.A. de Gruyterstraat 1
7603 TL Almelo

Asbestinventarisatie

Daken



-  = omvang onderzocht gebied
-  = omvang bestaande bebouwing
-  = aangetroffen asbest
-  = aangetroffen asbest
-  = asbestvrij
-  = asbestverdacht
-  = niet toegankelijk
-  = niet geïnventarieerd

De nummers achter de asbesthoudende toepassingen verwijzen naar de nummers uit ons rapport.



Kruse Milieu BV
Huyerenseweg 33 Tel: 0546 - 639663
7678 SC Geesteren www.krusegroep.nl

DIA: BD Tekenaar: IK

Projectcode : 20020591
Schaal : 1:250 (A4-formaat)
Datum : April 2020