

Vormvrije Mer beoordeling
Wijziging bestemmingsplan
gronden insteekhaven Dollegoor

1 augustus 2017

Auteur: M.Hendriks

Blz.

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Het initiatief	3
1.2	Waarom een vormvrije m.e.r.-beoordeling?	3
1.3	Toetsing aan de criteria lijst	4
1.4	Procedure vormvrije m.e.r.-beoordeling	5
1.5	Criteria belangrijke milieugevolgen	5
1.6	Gebruikte kennis/onderzoeken	6
2	Vormvrije m.e.r. voor toets	6
2.1	De locatie van het project	6
	Natura 2000 gebieden	7
2.2	Kenmerken van het project	8
	Omvang en ontwerp	8
	Cummulatie met andere bestaande en/of goed gekeurde projecten	8
	Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	8
	Productie van afvalstoffen	8
	Verontreiniging / Hinder	8
	Luchtkwaliteit	8
	Bodem	9
	Risico op zware ongevallen/ Externe veiligheid	9
	Risico's voor de menselijke gezondheid	9
2.3	Soort en kenmerken van het potentiële effect	9
	De orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten	9
	De aard van het effect	9
	Grens overschrijdende karakter van het effect	9
	De intensiteit en de complexiteit van het effect	10
	De waarschijnlijkheid van het effect/ aanvang, duur en omkeerbaarheid	10
	De mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen	10
3	Samenvatting/ conclusie	10

1 Inleiding

1.1 Het initiatief

De gemeente Almelo is van voornemens om op het bedrijventerrein Dollegoor een beperkt deel van een van de insteekhavens te dempen. Deze gronden kunnen dan als bedrijfsterrein worden uitgegeven aan twee aan deze insteekhaven gelegen bedrijven welke kampen met gebrek aan ruimte. Alvorens deze grond kan worden uitgegeven dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd.



Figuur 1: te dempen deel

1.2 Waarom een vormvrije m.e.r.-beoordeling?

De milieueffectrapportage (m.e.r.) heeft als doel om bij de voorbereiding en vaststelling van besluiten het milieubelang volwaardig te laten meewegen. Een besluit is direct m.e.r.-plichtig indien de activiteiten behoren tot een categorie die in onderdeel C van de bijlage van het m.e.r.-besluit is opgenomen. In onderdeel D van het m.e.r.-besluit staan de activiteiten benoemd waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt: er moet beoordeeld worden of sprake is van (mogelijke) belangrijke nadelige milieugevolgen. Als deze belangrijke nadelige milieugevolgen niet uitgesloten kunnen worden geldt een m.e.r.-plicht. Kunnen deze belangrijke nadelige milieugevolgen wel uitgesloten worden is een m.e.r. niet noodzakelijk. In gevallen dat een besluit betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst maar die onder de drempelwaarden uit kolom 2 van de D-lijst liggen, is een vormvrije m.e.r.-beoordeling verplicht. Bij deze vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden beoordeeld of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. Kunnen deze niet worden uitgesloten, dan dient alsnog een m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.

Bij de vormvrije m.e.r.-beoordeling dient te worden aangesloten bij de Europese mer-beoordelingscriteria zoals neergelegd in artikel 4 lid 3 van de Richtlijn 2011/92/EU van 13

december 2011 (en de wijziging 2014/52/EU) van het Europees Parlement en de Raad betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten ("Richtlijn").

In de vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt een beperkte inschatting gemaakt van de milieuhygiënische effecten van de plannen. De vormvrije m.e.r.-beoordeling is dus een globale beoordeling van de milieugevolgen van de plannen op haar omgeving.

Het bevoegde gezag kan, indien uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat er aanzienlijke (multisectorale) negatieve milieugevolgen zijn te verwachten, besluiten dat een m.e.r. alsnog op zijn plaats is.

1.3 Toetsing aan de criteria lijst

Getoetst is of de activiteit "het uitbreiden van een industrieterrein" een initiatief is dat voor komt op de C- of D-lijst behorende bij het m.e.r.-besluit.

Activiteit D-11.3 spreekt van: *"De aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein .In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een oppervlakte van 75 hectare of meer"* .

Er is binnen dit initiatief sprake van de aanleg, wijziging en uitbreiding van een industrie terrein. Er is sprake van een activiteit zoals genoemd in categorie D-11.3.

D 11.3 De aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een oppervlakte van 75 hectare of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.
--	--	---	---

Figuur 2: bijlage besluit mer

Geconcludeerd kan worden dat er sprake is van een activiteit die voorkomt op de D-lijst van het mer-besluit en om deze reden ten minste een vormvrije m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is.

Om te kunnen beoordelen of er een sprake is van een m.e.r.-beoordeling of m.e.r.-plicht moet, naast de bijlage C en D ook worden getoetst of wordt voldaan aan de criteria uit de overige drie kolommen.

- De drempelwaarde voor een m.e.r.-beoordelingsplicht op basis van categorie D11.3 is een oppervlakte van 75 hectare of meer: Het terrein heeft een oppervlakte van 1 hectare. De drempelwaarde wordt niet overschreden;
- Er is tevens sprake van een plan zoals bedoeld in kolom 3 van de bijlage;
- Er is sprake van een besluit zoals bedoeld in kolom 4 van de bijlage.

Nu er geen sprake is van een project op de C-lijst en er geen sprake is van een project op de D-lijst boven de drempelwaarde is er geen sprake van een project waarvoor rechtstreeks een m.e.r.-plicht of een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht geldt.

1.4 Procedure vormvrije m.e.r.-beoordeling

De procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling is vormvrij. Wel worden eisen gesteld aan de inhoud van de beoordeling. Deze eisen zijn genoemd in artikel 4 lid 3 en de bijbehorende Bijlage III van de Richtlijn.

1.5 Criteria belangrijke milieugevolgen

De criteria uit artikel 4 lid 3 van de Richtlijn die bij de vormvrije m.e.r.-beoordeling moeten worden betrokken zijn de volgende:

1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- de omvang van het project,
- de cumulatie met andere projecten,
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
- de productie van afvalstoffen,
- verontreiniging en hinder,
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

2. Plaats van de projecten

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande grondgebruik,
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - a) wetlands,
 - b) kustgebieden,
 - c) berg- en bosgebieden,
 - d) reservaten en natuurparken,
 - e) gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG en Richtlijn 92/43/EEG,
- f) gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden,
- g) gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid,
- h) landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking),
- het grensoverschrijdende karakter van het effect,
- de orde van grootte en de complexiteit van het effect,
- de waarschijnlijkheid van het effect,

— de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.
Gebruik kan worden gemaakt van redelijkerwijs te verkrijgen beschikbare informatie.

1.6 Gebruikte kennis/onderzoeken

Voor het uitvoeren van de vormvrije m.e.r. voortoets is gebruik gemaakt van de binnen de gemeente Almelo aanwezige specialistische kennis op gebied van verkeer, R&O en bedrijven, geluid, lucht, flora en fauna en ruimte.

2 Vormvrije m.e.r. voor toets

2.1 De locatie van het project

Voor dit onderdeel is het relevant om te beschouwen of het project wordt gerealiseerd in de nabijheid van kwetsbare gebieden of invloed kan hebben op de kwetsbaarheid van het milieu. Het betreft gebieden zoals bedoeld in categorie 2c onder v van de bijlage III van de EU-richtlijn zoals voorheen genoemd of gebieden, die op grond van het Besluit milieueffectrapportage als "gevoelig" worden aangemerkt. Als gevoelig gebied zijn gebieden aangewezen die beschermd worden op basis van de natuurwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden en waterwin bieden.

De locatie is gelegen op het bedrijventerrein Dollegoor. Voor dit bedrijventerrein is een bestemmingsplan van kracht waarbinnen bedrijven uit de categorie 3.1 t/m 4.2 worden toegestaan. Het industrieterrein is in het kader van de Wet geluidhinder te beschouwen als een gezoneerd industrieterrein.

Ten zuiden van het plangebied is een doorgaand spoor gelegen. De locatie wordt omringd door bedrijven en het Overijssels kanaal. Een kanaal met een functie voor de scheepvaart.



Figuur 3 Ligging plangebied

De locatie valt niet onder gebieden zoals bedoeld in categorie 2c onder v van de bijlage III van de EU-richtlijn.

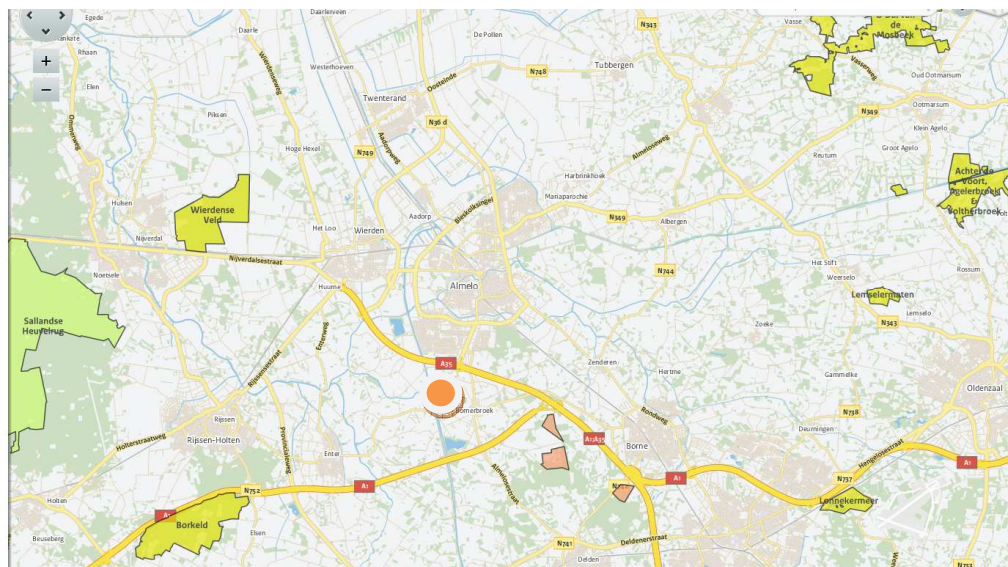
Het plangebied ligt niet in of in de directe nabijheid van een gebied dat beschermd wordt vanuit de natuurwaarden en maakt geen onderdeel uit van de Ecologische Hoofdstructuur. Het plangebied valt niet binnen een Habitatrichtlijn- of Vogelrichtlijngebied en heeft door de afstand geen relatie met de dichtstbijzijnde speciale beschermingszones. Het plangebied is dus niet in of nabij een gevoelig gebied gelegen.

Natura 2000 gebieden

Het dichtstbijzijnde gebied dat onder de Natuurbeschermingswet valt is het Natura 2000 gebied het Wierdense Veld, wat op circa 5 kilometer van het plangebied ligt. Gezien de afstand, de tussenliggende barrières en de aard van de ingrepen in het gebied zijn er geen negatieve effecten te verwachten op het Wierdense Veld. Natuur buiten de EHS met een beschermde status van ganzengebied of weidevogelgebied ligt op grote afstand van het projectgebied. Negatieve effecten zijn daarom niet te verwachten.

Stikstof

Een uitzondering hierop kan de emissie van stikstof tgv dit project op het natura2000 gebied zijn. Van stikstofemissies is bekend dat de depositie tot ca 25 km van de bron effect kan hebben. Per 1 juli 2015 is het PAS van kracht. Door de methodiek van deze programmatische Aanpak van stikstof worden instandhoudingsdoelstellingen voor deze natura2000 gebieden geborgd en gemonitord. Met behulp van het rekenmodel Aerius is dit initiatief doorgerekend. Uit de berekening volgt dat er geen sprake is van een bijdrage van stikstof op de omliggende natura2000 gebieden.



Figuur 4 ligging natura2000 gebieden

2.2 Kenmerken van het project

Omvang en ontwerp

De omvang van het project is begrenst tot de realisatie van ca 1 ha bedrijventerrein geschikt voor de opslag van gerede beton producten in de buitenlucht, stalling van voertuigen en de productie van smeermiddelen.

Het beoogde initiatief bestaat uit de realisatie van een opslaglocatie voor gerede betonproducten, stalling van voertuigen en de uitbreiding van een olie en smeermiddelen fabriek. Gerede beton producten uit de fabriek zullen op dit open (tas) veld worden in afwachting van verder transport naar de klant. Binnen de bedrijfsgebouwen van de olie- en smeermiddelen fabriek zullen diverse oliën en additieven worden gemengd. Opslag van gevaarlijke stoffen zal op dit plandeel niet plaatsvinden.

De locatie beschikt over goede ontsluitingsmogelijkheden.

De infrastructuur rond de locatie is zodanig ingericht dat er geen sprake zal zijn van een relevante cumulatie van verkeer.

Cumulatie met andere bestaande en/of goed gekeurde projecten

In de directe omgeving worden geen ontwikkelingen verwacht, waardoor cumulatieve effecten, in de zin van hinder door bijvoorbeeld toename van het verkeer, kunnen optreden.

Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Dit planinitiatief is niet gericht op primair een productie proces maar op de planologische realisatie van een bedrijventerrein. Een beschrijving van het gebruik maken van natuurlijke hulpbronnen is niet aan de orde.

Productie van afvalstoffen

Dit planinitiatief is niet gericht op primair een productie proces maar op de planologische realisatie van een bedrijventerrein. Een beschrijving van het gebruik maken van de mogelijke productie van afvalstoffen is niet aan de orde.

Verontreiniging / Hinder

Geluid

Beoordeling van de akoestische inpasbaarheid heeft plaatsgevonden op basis van het voor dit initiatief uitgevoerd akoestisch onderzoek. De inpasbaarheid van het initiatief op de locatie is nader onderzocht op de meest relevante aspecten te weten de verkeerstechnische afhandeling en de geprognoseerde akoestische uitstraling.

De modellering en toetsing aan het geldende zonemodel laat zien dat de akoestische uitstraling van het initiatief aanvaardbaar is en blijft binnen de door ons gehanteerde akoestische uitgangspunten voor dit gebied. De voor de omliggende woonomgeving gewenste akoestische leefkwaliteit zal door dit initiatief niet negatief wijzigen.

Luchtkwaliteit

Bij elk ruimtelijk plan moet de luchtkwaliteit in acht worden genomen. Daar waar sprake is van een toename van de emissies welke volgens de wet is te beschouwen als "niet in betekenende mate" behoeft geen nadere overweging van de optredende emissies plaats te vinden.

Dit initiatief zal leiden tot een relatief beperkte toename van het aantal vervoersbewegingen met bijbehorende emissies. Wij stellen dat er sprake is van een "niet in betekenende mate" toename. Er is geen sprake van een zeer significante bijdrage aan het achtergrondniveau.

Omdat ook de jaarlijkse rapportage in het kader van de "Wet Luchtkwaliteit" (hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer) geen overschrijding van de grenswaarden in en om het plangebied gebied laat zien mag gesteld worden dat de luchtkwaliteit niet significant is en geen belemmering vormt voor dit plan.

Bodem

De locatie is onderzocht. Bodemrapportages zijn aanwezig. Er zal sprake zijn van demping met gronden van een zodanige kwaliteit dat het terrein geschikt is voor het gewenste gebruik.

Risico op zware ongevallen/ Externe veiligheid

Externe veiligheid heeft betrekking op de gevaren die personen lopen als gevolg van de aanwezigheid in de directe omgeving van een ongeval waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken. Het gaat daarbij om inrichtingen waar gevaarlijke stoffen worden bewaard of bewerkt, transportroutes voor gevaarlijke stoffen (weg/water/spoor) en ondergrondse buisleidingen. Van dit initiatief zijn geen externe veiligheidseffecten te verwachten. Een nadere beschouwing is niet noodzakelijk.

Risico's voor de menselijke gezondheid

Dit planinitiatief richt zich primair op het realiseren van ca 1 ha bedrijventerrein voor genoemde bedrijven. Buiten de inrichting is geen sprake van specifieke risico's voor de menselijke gezondheid die het rechtstreekse gevolg zijn van deze planwijziging.

2.3 Soort en kenmerken van het potentiële effect

De waarschijnlijk aanzienlijke milieueffecten van dit planinitiatief moeten, in samenhang met de punten 1 en 2 uit de EU bijlage, in acht worden genomen en worden beschouwd met aandacht voor het effect van het project op de in artikel 3, lid 1, uiteengezette factoren.

De orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten

Het betreft een relatief beperkte ontwikkeling met naar de omgeving toe zeer beperkte effecten waarbij de omvang van de mogelijk getroffen bevolking gezien de afstand tot woongebieden nihil is.

De aard van het effect

De aard van een mogelijk effect zal zich beperken tot de akoestische invloed op de omgeving.

Grens overschrijdende karakter van het effect

Er is geen sprake van een grensoverschrijdend effect.

De intensiteit en de complexiteit van het effect

Het effect is niet complex en intens. Er is sprake van een milieucomponent

De waarschijnlijkheid van het effect/ aanvang, duur en omkeerbaarheid

Gesteld kan worden dat het optreden van dit akoestisch effect op de omgeving zeker is. Er is realistisch gezien geen sprake van een omkeerbare situatie. De gewenste duur van het gebruik van dit plangebied als bedrijventerrein is lang.

De mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen

Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Het treffen van extra maatregelen om effecten doeltreffend te verminderen is daarom niet aan de orde.

3 Samenvatting/ conclusie

Het planinitiatief om een deel van de insteek haven te dempen en te bestemmen als bedrijventerrein is getoetst en beoordeeld aan de hand van de Europese criteria en relevante wet- en regelgeving.

Uit de in de voorgaande paragrafen beschreven informatie en uit andere beschikbare informatie blijkt dat er door onderhavige wijzigingen geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Geconcludeerd wordt dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zoals bedoeld in artikel 7.17 Wet milieubeheer.

Gelet op het voorgaande is er geen aanleiding een m.e.r.-procedure als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer te starten.