

# Reactienota

---

Zienswijze bestemmingsplan

**MAGNA PORTA**

**NL.IMRO.0141.BP0038-BP31**



## Terinzagelegging en zienswijzen.

Het ontwerpbestemmingsplan "Magna Porta" heeft van 5 juli 2017 tot en met 15 augustus 2017 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn kon door een ieder een zienswijze worden ingediend. Tijdens de periode dat het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen is door Tennet 1 zienswijze ingediend.

## Ontvankelijkheid.

De zienswijze is binnen de daarvoor gestelde tijd ingekomen en daarmee ontvankelijk.

## Behandeling zienswijzen.

De zienswijze wordt hieronder samengevat weergegeven. Dit betekent niet dat onderdelen van de zienswijze, die niet expliciet worden benoemd, niet bij de beoordeling zijn betrokken. De zienswijze wordt in hun totaliteit beoordeeld.

## Hoorzitting.

Tennet heeft aangegeven geen gebruik te willen maken van de mogelijkheid om de zienswijze mondeling toe te lichten aan de hoorcommissie van de raad. Wel hebben er gesprekken met initiatiefnemer en de behandeld ambtenaar plaatsgevonden.

## *Samenvatting zienswijze.*

### *1. Leveringszekerheid.*

Tennet geeft aan verantwoordelijk te zijn voor een ongestoorde werking van het landelijk hoogspanningsnet. De aanwezigheid van een hoogspanningsverbinding kan beperkingen opleveren voor het gebruik van de gronden. Zo zijn werkzaamheden binnen de belemmerende strook van een hoogspanningsverbinding onderhevig aan goedkeuring van Tennet. Tennet verzoekt om de regels ten aanzien van de hoogspanningsverbinding (artikel 4) te wijzigen zoals door hen voorgesteld.

#### *Reactie gemeente.*

---

Artikel 4 is aangepast naar het voorstel van Tennet. Er zijn enkele kleine aanpassingen in het voorstel van Tennet gemaakt om de leesbaarheid te vergroten en nog meer aan te sluiten bij de jurisprudentie. Zo is schriftelijk bij advies niet opgenomen omdat er een uitspraak is geweest waarin het advies digitaal was gegeven en daar geoordeeld werd dat er dan strijd met het bestemmingsplan ontstond.

### *2. Prioriteitsvolgorde.*

Bij de dubbelbestemming dient een onderlinge rangorde te worden aangegeven. Gezien de veiligheidsaspecten die gelden om het doelmatig en veilig functioneren van hoogspanningsverbindingen te waarborgen, wordt verzocht om een bepaling op te nemen, zodat de dubbelbestemming "Leiding-hoogspanning" bij samenvallen met een andere bestemming voorrang heeft.

#### *Reactie gemeente.*

---

Deze bepaling is in artikel 4 bij de doeleindenomschrijving opgenomen.

### *3. Kleinschalig windturbines.*

Tennet verzoekt om, als de windturbines in buurt van de hoogspanningsverbinding worden opgericht, rekening te houden met de afstand.

#### *Reactie gemeente.*

---

De kleinschalige windturbines zijn uitsluitend middels een afwijking mogelijk. Voor het overige verwijzen we naar de reactie onder "inrichtingsplan".

### *4. Inrichtingsplan.*

Tennet had graag vooroverleg gezien over het inrichtingsplan. Er zijn bomen binnen de belemmerende strook en onder de hoogspanningsleiding geplaatst. Ook aan de aanleg van parkeerplaatsen stelt Tennet eisen.

*Reactie gemeente.*

---

In overleg met Tennet is de voorwaardelijke verplichting voor het inrichten van het terrein aangepast. Zo is opgenomen dat van de inrichtingstekening (die bij de regels is opgenomen) binnen de zone "inrichting mits akkoord Tennet" mag worden afgeweken, uitsluitend indien Tennet hierop negatief heeft geadviseerd en wordt voorzien in een andere gelijkwaardige inrichting. Ook voor eventuele kleine windmolens in de zone geldt dat dit in overleg met Tennet moet plaatsvinden.