

ZIENSWIJZENREACTIENOTA

Bestemmingsplan Landinrichting Enter Ypelo

Inleiding

Om invulling te geven aan het Landinrichtingsplan Enter is een ruilplan opgesteld. Een aantal gronden hiervan zijn gelegen binnen de gemeentegrenzen van Almelo. Door het ruilplan dient de bestemming van een aantal gronden te worden gewijzigd. Het ontwerpbestemmingsplan 'Landinrichting Enter Ypelo' heeft ter inzage gelegen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Landinrichting Enter Ypelo' heeft van 20 november 2013 t/m 31 december 2013 gelegen. In deze periode is één zienswijze ontvangen.

Ontvankelijkheid zienswijzen

- Achmea Rechtsbijstand te Tilburg, namens de familie Arkink, wonende aan de Slampsweg 2 te Bornerbroek. Ontvangen op 30 december 2013.

De zienswijze is tijdig ingediend en is hierom ontvankelijk.

Zienswijze

De familie Arkink heeft een agrarisch bedrijf aan de Slampsweg 2 te Bornerbroek, waarvan de gronden grenzen aan de te realiseren landschapselementen (aanplanting van bomen) aan de Goordijk. Er wordt gevreesd voor schaduwwerking. Met de familie Semmekrot, eigenaar van de onderhavige gronden aan de Goordijk, heeft overleg plaatsgevonden over een andere situering van de landschapselementen. De Dienst Landelijk Gebied (DLG) van het ministerie van Economische Zaken (aanvrager van het bestemmingsplan) heeft hierin bemiddeld. Een alternatief is gevonden door de 2 landschapselementen aan de Goordijk samen te voegen tot één aan de westzijde. Hierdoor grenst het landschapselement niet meer aan de gronden van de familie Arkink, waardoor er geen sprake zal zijn van mogelijke hinderlijke schaduwwerking. De oppervlakte van het samengevoegde landschapselement is dezelfde als de twee afzonderlijke landschapselementen.

Gemeentelijke reactie

De alternatieve situering van de landschapselementen aan de Goordijk, door deze samen te voegen tot één, stuit niet op ruimtelijke bezwaren en er wordt voldaan aan het Landinrichtingsplan Enter, als ook het hierbij behorende ruilplan. Om tegemoet te komen aan de zienswijze wordt de verbeelding (blad 3) van het bestemmingsplan aangepast en wordt het bestemmingsplan Landinrichting Enter Ypelo gewijzigd vastgesteld.