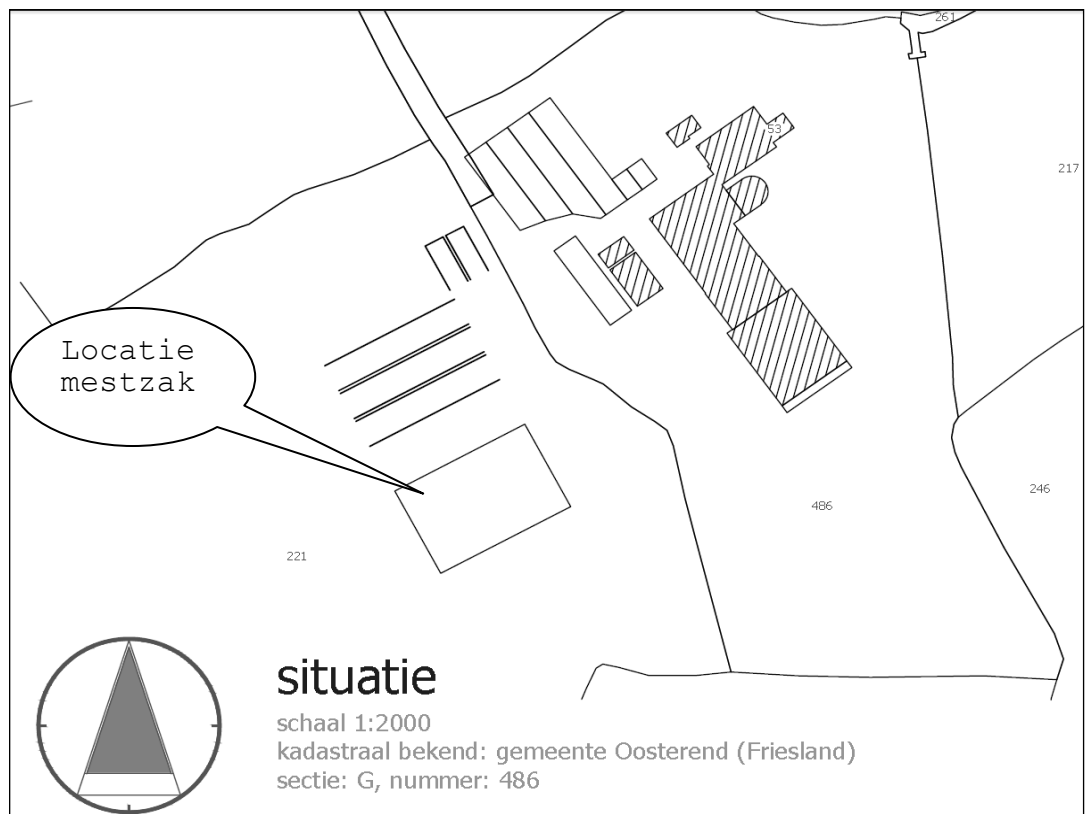
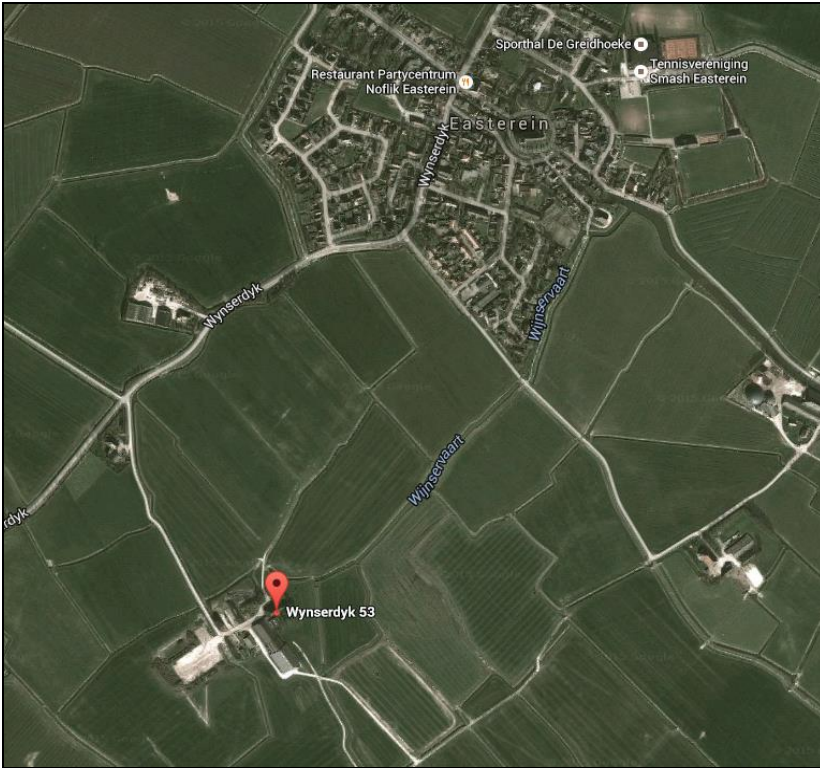


Ruimtelijke onderbouwing perceel Wynserdyk 53 Oosterend (plaatsen mestzak)



Naam opdrachtgever: Maatschap Bouma-Jukema
Status plan: definitief
Naam adviseur: C. Zeldenrust



ZELDENRUST VROM-Advies & Projectmanagement **16 maart versie 3**

Ruimtelijke onderbouwing perceel Wynserdyk 53 Oosterend (plaatsen mestzak)



INHOUD

I Algemeen

1.1	Aanleiding.....	Blz. 4
1.2	Ligging plangebied.....	Blz. 4
1.3	Opbouw ruimtelijke onderbouwing.....	Blz. 4

II Analyse

2.1	Planbeschrijving.....	Blz. 5
2.2	Rijksbeleid.....	Blz. 6
2.3	Provinciaal beleid.....	Blz. 7
2.4	Gemeentelijk beleid.....	Blz. 8

III Omgevingsfactoren

3.1	Milieu-hygiënische aspecten.....	Blz. 10
	3.1.1 Bedrijven en milieuzonering	
	3.1.2 Bodemkwaliteit	
	3.1.3 Luchtkwaliteit	
	3.1.4 Externe veiligheid	
3.2	Omgevingsaspect water.....	Blz. 12
3.3	Omgevingsaspect ecologie.....	Blz. 13
3.4	Omgevingsaspect archeologie en cultuurhistorie.....	Blz. 14
3.5	Omgevingsaspect landschappelijke inpasbaarheid.....	Blz. 16

IV Uitvoerbaarheid van het plan

4.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid.....	Blz. 18
4.2	Economische uitvoerbaarheid.....	Blz. 18

BIJLAGEN:	I Bronvermelding.....	Blz. 19
	II Ecologisch onderzoek.....	Blz. 20
	III Wateradvies inclusief compensatie.....	Blz. 30

I ALGEMEEN

1.1 Inleiding

De maatschap Bouma-Jukema (verder: maatschap) exploiteert een melkveehouderij- en fokbedrijf (230 mv/ 140 jv) op het perceel Wynserdyk 53 te Oosterend. Het bedrijf heeft structureel een tekort aan mestopslag. Vandaar het initiatief voor het plaatsen van een mestzak met een inhoud van 5.000 m³. Het plan voldoet niet aan de voorschriften van het geldende bestemmingsplan Bûtengebied. Om het plaatsen van de mestzak mogelijk te maken, dient eerst een uitgebreide omgevingsvergunningprocedure gevolgd te worden. Een ruimtelijke onderbouwing maakt deel uit van de aanvraag. Door middel van een ruimtelijke onderbouwing dient te worden aangetoond dat in de nieuwe situatie sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

1.2 Ligging plangebied

Het perceel Wynserdyk 53 te Oosterend is gelegen in het buitengebied en maakt deel uit van het open weidegebied nabij Oosterend. De ligging van de locatie staat weergegeven in figuur 1.



Figuur 1. Locatie Wynserdyk 53 te Oosterend. Bron: Google Maps.

1.3 Opbouw ruimtelijke onderbouwing

In deze ruimtelijke onderbouwing wordt in hoofdstuk 2 een analyse gegeven van de bestaande en nieuwe situatie en ingegaan op het relevante ruimtelijk beleid.

In hoofdstuk 3 wordt aandacht geschonken aan verschillende omgevingsaspecten, die van invloed kunnen zijn op de ontwikkeling van het plangebied. Hoofdstuk 4 tot slot richt zich op de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van het plan.

II ANALYSE

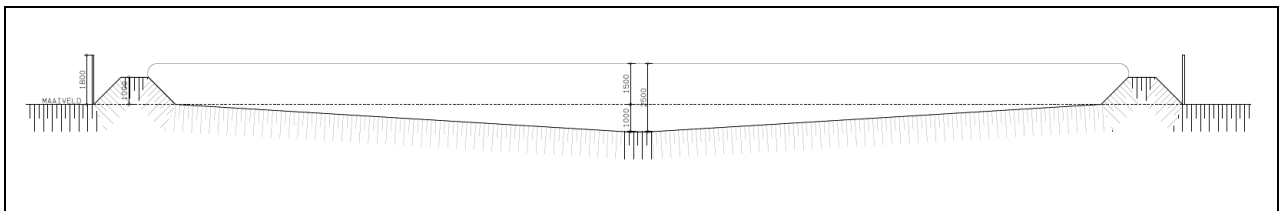
2.1 Planbeschrijving

A. Bestaande situatie.



Figuur 2: bestaande situatie. Bron: Lieveense/CSO

B. Nieuwe situatie.



Figuur 3: illustratie doorsnede mestzak hoogte vanaf maaiveld 1,50 meter. Bron: Bouw- tekenburo Wietse b. Ligthart



Figuur 4: illustratie nieuwe situatie. Bron: Google Maps.

II RIJKS, PROVINCIAAL EN GEMEENTELIJK BELEID

2.2 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (2012)

Op 13 maart 2012 is de “Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte” (SVIR) van kracht geworden. De SVIR heeft diverse nota’s vervangen, zoals de Nota Ruimte en Nota Mobiliteit. In het SVIR is de visie van de rijksoverheid op de ruimtelijke en mobiliteitsopgaven voor Nederland richting 2040 aangegeven. Dit betreft een nieuw, integraal kader dat de basis vormt voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. In het SVIR is gekozen voor een meer selectieve inzet van het rijksbeleid, waarbij 13 nationale belangen aan de orde zijn die in het SVIR verder gebiedsgericht zijn uitgewerkt in concrete opgaven voor de diverse onderscheiden regio’s.

Buiten deze nationale belangen hebben decentrale overheden meer beleidsvrijheid op het terrein van de ruimtelijke ordening gekregen. Het kabinet is van mening dat provincies en gemeenten beter op de hoogte zijn van de actuele situatie in de regio en de vraag van bewoners, bedrijven en organisaties. En daardoor beter kunnen afwegen welke (ruimtelijke) ingrepen in een gebied nodig zijn.

De ruimtelijke verschillen in Nederland nemen toe onder invloed van urbanisatie, individualisering, vergrijzing en ontgroening. Hierdoor vinden groei, stagnatie en krimp in Nederland steeds vaker gelijktijdig plaats en nemen de regionale verschillen toe. Deze ontwikkelingen kunnen ook van invloed zijn op de landbouw.

De Staatssecretaris van Economische Zaken heeft de Kamer¹ in december 2013 schriftelijk laten weten het van groot belang te vinden de vergroening met ambitie in te vullen. Een goede (agro)biodiversiteit, milieukwaliteit en bescherming van het klimaat zijn van groot belang voor de kwaliteit van onze leefomgeving en daarmee ook voor een duurzame agrarische productie.

Tevens gaf de Staatssecretaris aan het belangrijk te vinden om jonge agrarische ondernemers te stimuleren. Namelijk 5% van de agrarische ondernemers in Nederland is jonger dan 35 jaar. Agrarische ondernemers, en daarmee ook continuïteit van agrarisch ondernemen, zijn volgens de Staatssecretaris essentieel voor het creëren van voedselzekerheid. En ook voor het behoud van het mooie Nederlandse landschap. Het wordt daarom van groot belang geacht om jonge agrariërs te stimuleren. Dit vanwege het belang voor de ontwikkeling, de toekomst en de maatschappelijke positie van de agrarische sector.

Conclusie

Het plan betreft het plaatsen van een mestzak. Hiermee zijn geen nationale belangen gemoeid. De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte is geen belemmering voor onderhavig initiatief.

¹ Bron: Brief aan Kamer 6 december 2013 Implementatie Gemeenschappelijk Landbouwbeleid

2.3 Provinciaal beleid

Streekplan Fryslân 2007

Op 13 december 2007 is het Streekplan Fryslân ‘Om de kwaliteit fan de romte’ vastgesteld door Provinciale Staten. Dit streekplan vormt de basis van het provinciale beleid voor de periode 2006 – 2016.

Centraal in dit streekplan staat de doelstelling ‘ruimtelijke kwaliteit’. De provincie wil hiermee benadrukken dat in ruimtelijke plannen en in ontwerpen en de uitvoering daarvan expliciet gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde aan de omgeving toegevoegd worden.

Het landelijk gebied (buitengebied) is primair bestemd voor functies die een ruimtelijk-functionele relatie met het landelijk gebied hebben. Het betreft de functies landbouw, recreatie, natuur en waterberging en de bestaande woon- en werkfuncties. Voor andere (nieuwe) functies zoals woningen en niet-agrarische functies dient aansluiting gezocht te worden met bestaande kernen en dat een goede landschappelijke inpassing gewaarborgd is.

In opdracht van de provinsje Fryslân is door LEI Wageningen in 2009 een Landbouwverkenning tot 2020 uitgevoerd. Ten aanzien van de ontwikkeling van de melkveehouderijen zijn de volgende aanbevelingen gedaan, waarbij is geconstateerd dat de rol van de provincie ten aanzien van de ontwikkeling van de (melk)veehouderij en de verbreding van de landbouw vrij divers kan zijn. Aanbevelingen zijn:

- a. Ruimte blijven bieden voor bedrijfsontwikkeling in de vorm van schaalvergroting en verbreding. Flexibel beleid rond benodigde bedrijfsgebouwen is nodig (bouwblok-grootte, inpassing in landschap);
- b. Het bieden van stimulansen voor verbetering op het platteland en verbrede landbouw door (onder meer) ILG/POP-gelden. De opbrengsten van verbredingsactiviteiten moeten op termijn zodanig zijn dat er een voldoende inkomensbijdrage ontstaat. Meer verbreding leidt tevens tot meer contacten tussen boeren en burgers en daarmee meer begrip en draagvlak voor de primaire agrarische sector;
- c. Stimulerend zijn voor het vergroten van de omvang van het agrarisch natuurbeheer (inclusief waterpeil), eventueel vooruitlopend op de inzet landelijk met bedrijfstoelagen;
- d. Het stimuleren van samenwerking tussen bedrijven, vooral wanneer deze innoverende initiatieven nemen, bijvoorbeeld op het vlak van de energievoorziening.

Verordening Romte 2014

De provincie richt zich op een zorgvuldig ruimtegebruik in het landelijk gebied, om verrommeling, verstening en versnippering zoveel mogelijk te voorkomen. Het provinciaal beleid biedt ruimte voor schaalvergroting van agrarische bedrijven. Voor schaalvergroting (geregeld in artikel 6.1.2 en 6.1.3) geldt als voorwaarde dat het bedrijf in de beoogde bedrijfsomvang ter plekke kan functioneren qua ligging en ontsluiting en inpasbaar is binnen de kwaliteiten van landschap en natuur. Door de schaalvergroting ontstaan grote tot zeer grote bedrijven. Melkveehouderijbedrijven groeien naar gemiddeld ten minste 200 stuks melkvee.

De provincie staat op het standpunt dat melkveehouderijbedrijven een wezenlijke schakel zijn in een keten van bedrijven en tot kennisinstellingen. Het streven van de provincie blijft gericht op een duurzame en levendige landbouw.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat het initiatief van de maatschap aansluit bij het provinciaal beleid. De mestzak is namelijk nodig om de bedrijfsvoering verder te verbeteren.

2.4 Gemeentelijk beleid

Bestemmingsplan Bûtengebied

Op 29 september 2015 heeft de gemeenteraad van Littenseradiel vastgesteld het bestemmingsplan Bûtengebied. De gemeente Littenseradiel vormt het groene hart van de provincie Fryslân. Kenmerkend zijn de rust, de ruimte en een prachtig weids landschap. Het historische landschap vormt niet alleen een aantrekkelijk element voor bezoekers, maar vormt tegelijkertijd de basis voor de vitale agrarische sector in de gemeente.

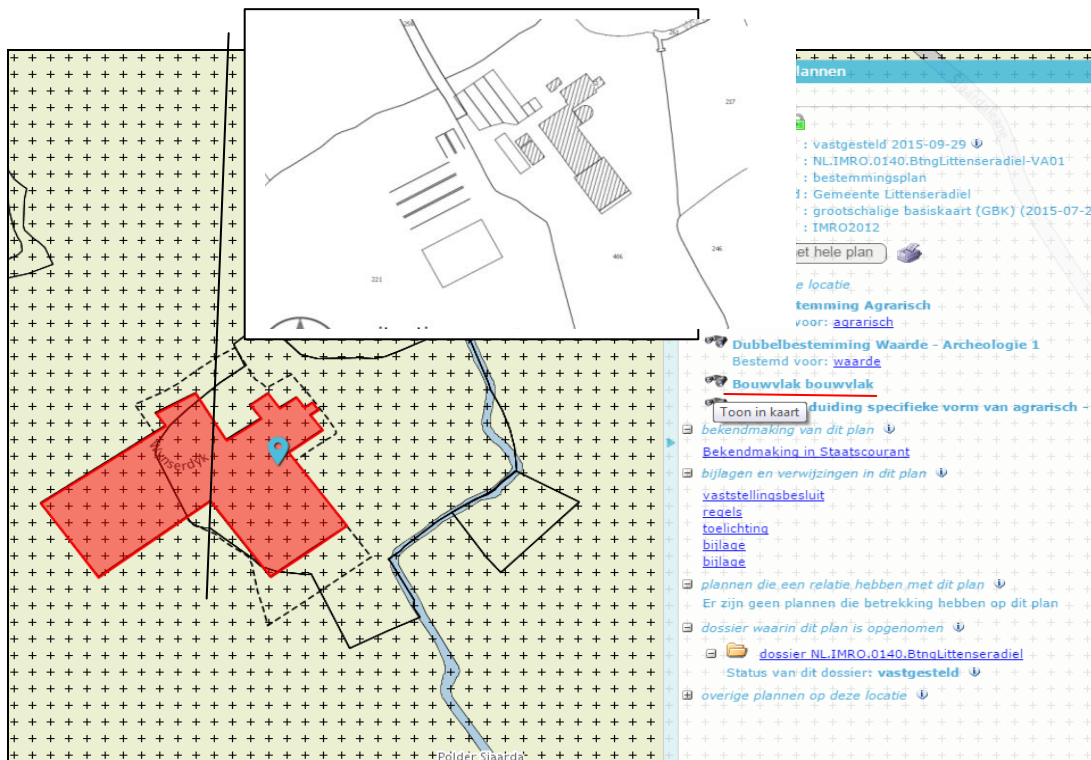
Landbouw is en blijft de belangrijkste landschappelijke drager in het buitengebied. Aangezien veruit de meeste grond in de gemeente landbouwgrond is, zijn de ontwikkelingen die in deze sector plaatsvinden van grote invloed. De opgave is om tegelijk met de verdere ontwikkeling van de landbouw ook de kwaliteiten van het landschap te behouden en te versterken. Het bestemmingsplan Bûtengebied vormt hiervoor het aangewezen juridisch-planologisch kader.

Bestemming Agrarisch

Op het perceel Wynserdyk 53 rust een agrarische bestemming. Op grond van deze bestemming 'Agrarisch' (artikel 3) is een agrarisch bedrijf met een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering toegestaan. Het verzoek van de maatschap betreft het plaatsen van een mestzak(mestbassin). Op grond van art. 3, lid 3.2.4 onder a zijn dergelijke andere bouwwerken toegestaan mits deze gerealiseerd worden binnen een bouwvlak dan wel binnen een afstand van maximaal 25 meter gerekend vanuit de bouwgrens van het bouwvlak. Bovendien mag maximaal 1,5 hectare worden ingezet voor agrarische bebouwing, opslag en verharding.

Figuur 5 op pagina 9 illustreert dat de mestzak buiten het bestaande bouwvlak geplaatst zal worden op een afstand van meer dan 25 meter vanuit de bouwgrens van het bouwvlak. Daarmee wordt niet voldaan aan het bepaalde in lid 3.2.4 en ook niet aan het gestelde in artikel 3.3.16 onder a. Om medewerking te kunnen verlenen dient afgeweken te worden van de bepalingen van het bestemmingsplan.

Zoals staat vermeld in paragraaf 1.1 kan via een uitgebreide omgevingsvergunningprocedure medewerking verleend gaan worden. Wel zal aangetoond moeten worden dat het plan zowel landschappelijk, verkeerstechnisch als ook milieu-hygiënisch ingepast kan worden in de omgeving. Er mag bijvoorbeeld geen sprake zijn van een onevenredige inbreuk van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden in de omgeving. In hoofdstuk III komen de omgevingsaspecten aan de orde. Uit de volgende analyse zal moeten blijken dat de betreffende omgevingsfactoren landschap, verkeer en milieu voor het initiatief van de mestzak geen belemmering vormen.



Figuur 5: in rood aanduiding bouwvlak. Bron: plankaart bestemmingsplan Bûtengebied.

Welstandnota 2007

Verspreid over het gemeentelijk grondgebied komen, zowel binnen als buiten de bebouwde kom, diverse historische boerderijen voor. Dat is niet verwonderlijk gezien het feit dat de agrarische functie vanouds dominant is in Littenserdriel. Boerderijen zijn in sterke mate bepalend voor het ruimtelijk aanzien van de gemeente.

In Littenserdriel komen overwegend veel stelp- en kop-hals-romp boerderijen voor. Het bebouwingsbeeld wordt bepaald door een overwegend traditioneel ambachtelijke architectuur uit de 19e en begin 20e eeuw. Door een set van aparte criteria te formuleren voor de boerderijen wordt getracht om eigenaren van boerderijen te helpen om respectvol met het gebouw om te gaan.

Het gemeentelijk beleid met betrekking tot de boerderijen is gericht op beheer en versterking van de bestaande situatie. De boerderijen komen vanwege hun bijzondere betekenis voor de gemeente Littenserdriel in aanmerking voor extra aandacht bij de planbeoordeling. De algemene lijn is gericht op het handhaven van de bestaande kwaliteiten. Bij nieuwe boerderijbouw en overige bouwwerken ligt het accent op een zorgvuldige inpassing in het landschap.

Conclusie

Mits voldaan kan worden aan de relevante omgevingsfactoren, vormt het gemeentelijk beleid op voorhand geen belemmering voor onderhavig initiatief.

III OMGEVINGSASPECTEN

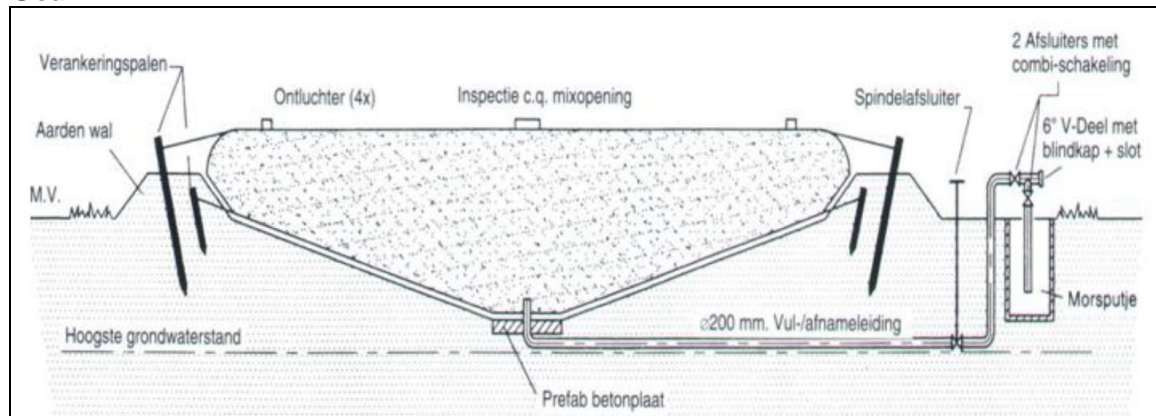
3.1.1 Bedrijven en milieuzonering: geluid en geur.

Bij een ruimtelijk plan dient rekening te worden gehouden met geur- en geluidsbronnen en de mogelijke hinder of overlast daarvan voor mensen. De beoordeling van deze omgevingsbronnen in ruimtelijke plannen vindt zijn grondslag in vooral de Wet geluidhinder en Wet milieubeheer.

Geluid

De realisering van een mestzak zal wellicht resulteren in een minimale toename van het aantal vervoersbewegingen binnen de inrichting. De dichtstbijzijnde woning van derden op het perceel Wynserdyk 55, ligt op circa 400 meter afstand van het plangebied. In de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering 2009' is voor specifiek een mestbassin geen richtafstand opgenomen. Om een indicatie te geven van hoe de afstand van 400 meter geplaatst kan worden in het perspectief van de omgeving, kan worden vermeld dat de richtafstand behorende bij een mestverwerkingsbedrijf naar een woning van derden 100 meter bedraagt. Aan deze richtafstand kan dus ruimschoots worden voldaan. Waarbij opgemerkt dat een mestverwerkingsbedrijf een grotere impact heeft op de omgeving dan sec een mestzak.

Geur



Figuur 6: illustratie mestzak. Bron: PAS Mestopslagsystemen Drachten

Het doel van het plaatsen van de mestzak is het uitbreiden van de huidige opslagcapaciteit van dierlijke mest. De mestzak wordt uitgevoerd met een verzwaard PVC-doek van 1100gr/m². Het is een gesloten systeem dat er zorg voor draagt dat emissies zoals ammoniak en geur tot een minimum beperkt worden. Het vullen van de mestzak gebeurt van onderaf zoals figuur 6 illustreert. Het voordeel van onderaf opvullen met dierlijke mest is dat een eerder ontstane drijfslag in de mestzak niet wordt doorbroken. Ook daardoor zal deze uitvoering bijdragen aan het beperken van emissies. De opslag van de mest vormt een geheel gesloten systeem.

Ook ten aanzien van het aspect geur is geen maatwerk richtafstand voor een mestzak opgenomen in de VNG-brochure. Vandaar dat in dit geval wordt aangesloten bij de richtafstanden die meer in het algemeen gelden voor agrarische bedrijven en monovergisting.

Wanneer in een bestaande situatie niet voldaan wordt aan afstanden voor geur, dan moet voor een installatie met een verwerkingscapaciteit van ca. 150 stuks melkrundvee (ongeveer 6.000 m³ mest per jaar) ten minste 50 meter worden aangehouden tot bestemmingen die een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom mogelijk maken, en 100 meter tot bestemmingen die een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom mogelijk maken². Gelet op de feitelijke afstand van circa 400 meter naar de woning Wynserdyk 55, kan aan de betreffende richtafstand ruimschoots voldaan worden.

Conclusie

De omgevingsfactoren geluid en geur vormen geen belemmering voor onderhavig initiatief.

3.1.2 Omgevingsaspect bodem

Uitgangspunt bij nieuwe initiatieven is dat voor wat betreft de bodem de kwaliteit daarvan zodanig dient te zijn, dat er geen risico's voor de volksgezondheid ontstaan. Bouwen op verontreinigde grond moet voorkomen worden. Dit betekent dat in bepaalde situaties met een bodemonderzoek moet worden aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde gebruik. De onderzoekplicht is van toepassing bij bouwwerken waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven, bijvoorbeeld om te werken, onderwijs te geven of te genieten. Daarvan is in het geval van een mestzak geen sprake.

De mestzak wordt vervaardigd op basis van verschillende eisen en condities en wordt als geheel beschermd door middel van taludbescherming en een hekwerk. Tevens wordt de mestzak door middel van verankeringspalen in het talud vastgezet om verschuiven te voorkomen. Een prefab betonplaat in combinatie met taludbescherming van 300 gr/m² zal voldoende waarborgen geven voor de bescherming van de bodem.

Conclusie

De kwaliteit van de bodem is voldoende gewaarborgd zodat het aspect bodem geen belemmering vormt voor het plaatsen van een mestzak.

3.1.3 Omgevingsaspect luchtkwaliteit

De Wet Luchtkwaliteit is bedoeld om negatieve effecten op de volksgezondheid aan te pakken als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging. Op grond van de algemene maatregel van bestuur Niet In Betekenende Mate (NIBM), vormen luchtkwaliteitseisen geen belemmering voor een project, als deze niet in betekenende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Als verwacht mag worden dat een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging, dan kan zo'n project zonder toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit worden uitgevoerd. In het Besluit NIBM is bepaald in welke gevallen een initiatief vanwege de gevolgen voor de luchtkwaliteit niet aan de grenswaarden hoeft te worden getoetst. Een voorbeeld van een dergelijk project is woningbouw met niet meer dan 1.500 woningen of kantoorlocaties met een kantooroppervlak van niet meer dan 100.000 m².

² Bron: Handreiking monovergisting van dierlijke mest. Kenniscentrum InfoMil, augustus 2013

In onderhavig geval is sprake van een bestaand agrarisch bedrijf waarbij een mestzak geplaatst gaat worden om reden dat de huidige mestopslagcapaciteit onvoldoende is. De grens waarbij een plan als gevolg van extra verkeer niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, ligt op meer dan 1000 vervoersbewegingen (van auto's) per etmaal.

Om de volgende redenen mag zonder meer worden aangenomen dat het omgevingsaspect luchtkwaliteit geen belemmering oplevert voor onderhavig initiatief. Deze redenen zijn:

- a) De mestzak zal geen of in ieder geval weinig invloed hebben op het bestaande aantal voertuigbewegingen op de bedrijfslocatie;
- b) Het aantal vergunde dieren neemt met het plaatsen van de mestzak niet toe.

Het voorliggende plan draagt daarom niet in betekenende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit, zodat nader onderzoek niet nodig geacht wordt.

3.1.4 Omgevingsaspect externe veiligheid

De doelstelling van het externe veiligheidsbeleid is het realiseren van een veilige woon- en leefomgeving voor het beheersen van risico's van activiteiten met gevaarlijke stoffen (zoals opslag en transport). Het beleid is erop gericht te voorkomen dat er dichtbij gevoelige bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Met het plaatsen van een mestzak is geen sprake van een activiteit met gevaarlijke stoffen. Met andere woorden, van een risicobron³ ten opzichte van kwetsbare objecten is geen sprake.

Een mestzak zelf is ook geen kwetsbaar object, zoals woningen en scholen dat bijvoorbeeld wel zijn. Volgens de risicokaart Nederland is het dichtst nabij gelegen 'risico' gelegen op een afstand van circa 850 meter van het plangebied. Het betreft een agrarisch bedrijf gevestigd op het perceel Sjaardaleane 19 te Oosterend.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid levert geen beperkingen voor onderhavig initiatief op.

3.2 Omgevingsaspect water

Water speelt een belangrijke rol binnen de ruimtelijke ordening. Aspecten die van belang zijn op de waterhuishouding zijn ingrepen in de watergangen, de toename van verhard oppervlak en de afvoer van hemel- en afvalwater.

Wetterskip Fryslân heeft d.d. 7 maart 2016 aangegeven dat vanwege de toename van verhard oppervlak met 2052 m² door de realisatie van het plan, er compensatie plaats moet vinden. Dit om wateroverlast te voorkomen. De toename aan verhard oppervlak dient gecompenseerd te worden in hetzelfde peilgebied. Het Wetterskip hanteert hiervoor een compensatienorm van 10%. Voorliggend plan moet ter compensatie voorzien in tenminste 205 m² nieuw oppervlaktewater.

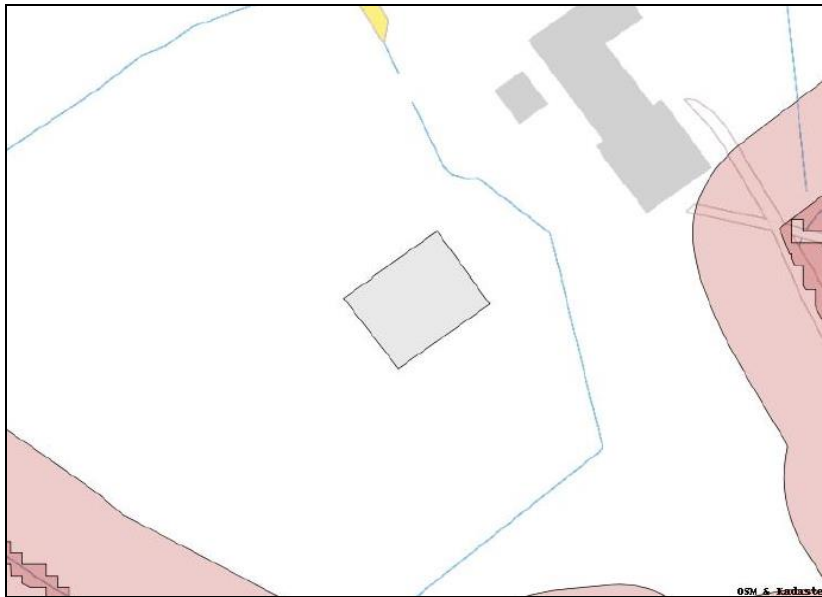
³ Risicobronnen kunnen worden opgesplitst in:

- inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden;
- transportroutes van gevaarlijke stoffen;
- buisleidingen.

De compensatie zal plaatsvinden door het verbreden van een watergang. Het wateradvies inclusief de visualisering van de compensatie is als **bijlage III** toegevoegd. Daar wordt in dezen naar verwezen.

Conclusie

Doordat de compensatie toegepast gaat worden, kan worden geconcludeerd dat het plan uitvoerbaar is.



Figuur 7: kaart watertoets. Bron: Wetterskip Fryslan.

3.3 Omgevingsaspect ecologie

Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient rekening gehouden te worden met eventuele ecologische waarden in of nabij het plangebied. Wat betreft de ecologische waarden zijn twee wetten relevant, namelijk de Natuurbeschermingswet (Nbwet) en de Flora- en Faunawet. De eerste wet betreft de gebiedsbescherming, de Flora- en Faunawet betreft de soortenbescherming.

Gebiedsbescherming

In de provincie Fryslân liggen 20 Natura 2000 gebieden. In de provincie is natuur een belangrijk element in de woon, werk- en leefomgeving. Economie en ecologie worden verenigd op het platteland. De natuur versterken, gebruiken en beleven staat daarbij centraal voor de provincie.

De Nbwet kent twee soorten gebiedsaanwijzingen, namelijk de aanwijzing van een gebied als Natura-2000 gebied ter uitvoering van de Habitatrichtlijn of de Vogelrichtlijn en de aanwijzing als beschermd natuurmonument. Op grond van artikel 19d lid 1 Nbwet 1998 zijn handelingen die weliswaar verricht worden buiten het aangewezen gebied vergunningplichtig, indien deze negatieve gevolgen (significante effecten) hebben voor het aangewezen gebied.

Relevant voor het agrarisch bedrijf van de maatschap is de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied Alde Feanen. Dit gebied is namelijk stikstofgevoelig. Een wijziging van een bedrijf en/of uitbreiding van de veestapel ten opzichte van wat vergund was op de referentiedatum (Alde Feanen 10 juni 1994), kan leiden tot meer stikstofdepositie op zo'n natuurgebied.

Al eerder is aangegeven dat van een toename van de veestapel geen sprake is en dat de mestzak louter geplaatst wordt vanwege de noodzaak voor meer mestopslagcapaciteit. Bovendien is sprake van een gesloten systeem dat de emissie van ammoniak en geur tot een minimum beperkt. Dit alles in overweging nemende plus de afstand van circa 18 kilometer tussen het plangebied en De Alde Feanen, rechtvaardigt de conclusie dat het initiatief geen nadelige consequenties oplevert voor de Natura 2000 gebieden.

Soortenbescherming

De soortenbescherming vindt primair plaats via de Flora- en faunawet. Op grond van deze wet mogen er geen beschermde planten en dieren inclusief hun verblijfplaatsen, voor zover die in de wet aangewezen zijn, verstoord worden. Onder voorwaarden is ontheffing van deze verbodsbepalingen mogelijk. Om inzicht te krijgen wat het plaatsen van de mestzak in het kader van de flora en fauna voor consequenties zou kunnen hebben, is in opdracht van de maatschap een quickscan uitgevoerd natuurwetgeving uitgevoerd. Uit de quickscan is gebleken dat het plaatsen van de mestzak geen nadelige invloed heeft op de flora en fauna. Voor een uitbreiding uiteenzetting wordt verwezen naar **bijlage II**. Het volledige rapport inclusief bijlagen zal als document toegevoegd worden bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning.

Geconcludeerd mag worden dat het initiatief niet negatief van invloed is op de natuurgebieden en geen nadelige consequenties heeft voor plant- en diersoorten.

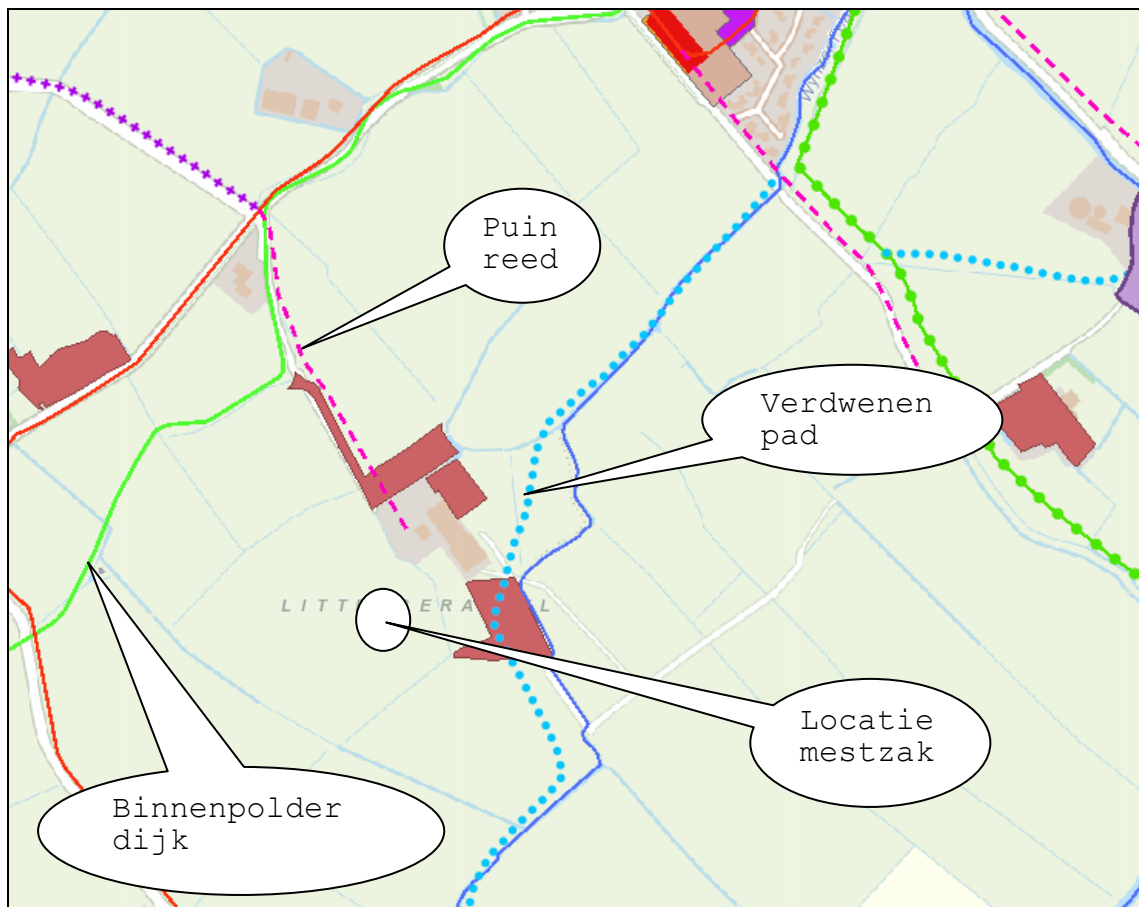
3.4 Omgevingsaspect cultuurhistorie waaronder archeologie

Cultuurhistorie

Ingevolge het per 1 januari 2012 gewijzigde Besluit ruimtelijke ordening dient ook aandacht te worden besteed aan de cultuurhistorische waarden van een plangebied. Voor zover van toepassing dient tevens aandacht te worden besteed aan de historische (stede)bouwkunde en historische geografie. Op de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Fryslân staan de cultuurhistorische waarden aangegeven.

In figuur 8 op pagina 15 staan de cultuurhistorische waarden vermeld zoals die in en nabij het plangebied aangetroffen zijn. Niet alle waarden zijn meer aanwezig. Zo is het pad van Oosterend naar Boukje Polle(Hidaard) verdwenen. Dit pad stond nog wel aangeduid op een topografische kaart rond 1920. En de puinreed is vervangen door een verharde weg naar het bedrijf.

Op de kaart staat ook nog een Binnenpolderdijk aangegeven. Binnenpolderdijken hadden als functie om bij dijkdoorbraken de penetratie landinwaarts van het zeewater zoveel mogelijk te beperken. De Slachte is daar een mooi voorbeeld van. Ook werden deze binnendijken opgeworpen om het opstuwen van binnenwater tegen te gaan.

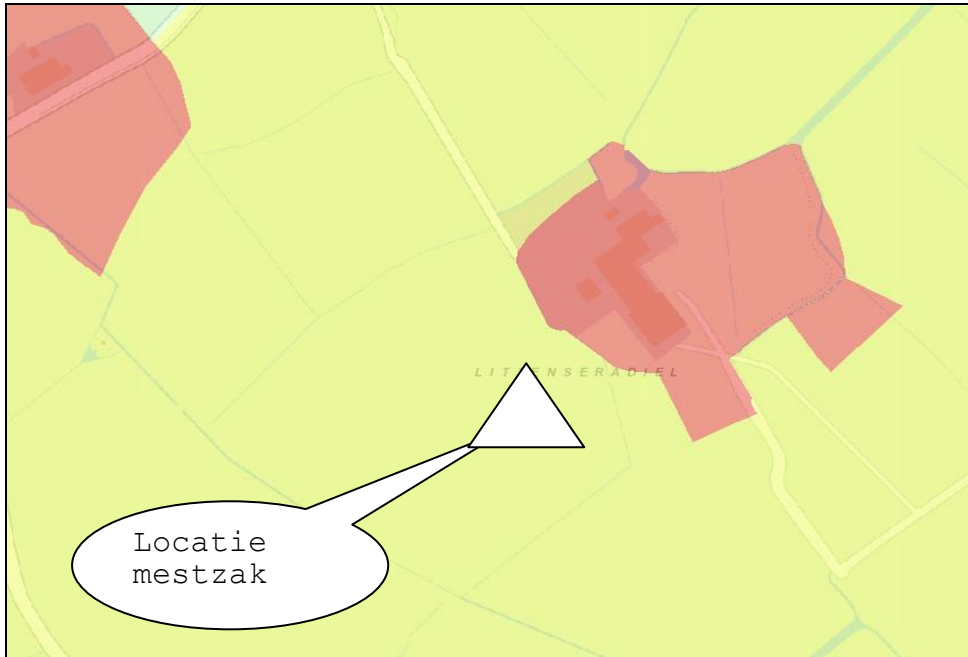


Figuur 8: Gedeelte van cultuurhistorische kaart. Bron: provinsje Fryslan.

Figuur 8 illustreert dat met de realisering van de mestzak geen cultuurhistorische waarden in het geding zijn.

Archeologie

Begin 1992 ondertekende Nederland het Verdrag van Valletta/Malta. Daarmee heeft de zorg voor het archeologische erfgoed een prominentere plaats gekregen in het proces van de ruimtelijke planvorming. Uitgangspunten van het verdrag zijn het vroegtijdig betrekken van archeologische belangen in de planvorming, het behoud van archeologische waarden in situ (ter plaatse) en de introductie van het zogenaamde "veroorzakerprincipe". Mede in verband met de doorvoering van bovengenoemd Europees beleid heeft de provincie Fryslân een cultuurhistorische advieskaart uitgebracht waar onder meer informatie te vinden is over te verwachten archeologische waarden. Deze informatie is weergegeven op FAMKE, de Friese Archeologische Monumenten Kaart Extra.



Figuur 9: archeologische kaart ijsertijd-middeleeuwen. Bron: FAMKE prov. Fryslân.

In de gebieden aangeduid in 'geel' kunnen zich archeologische resten bevinden uit de periode ijsertijd - middeleeuwen. De provincie beveelt aan om bij ingrepen van meer dan 2500m² een karterend archeologisch onderzoek uit te laten voeren. In onderhavig geval is sprake van een mestzak met een oppervlakte van circa 2.000 m². Dit betekent dat een archeologisch onderzoek niet nodig is. Voor de periode steentijd-bronstijd is onderzoek niet nodig.

Conclusie

Met het plaatsen van de mestzak zijn geen cultuurhistorische- en archeologische waarden in het geding. Het initiatief voor de mestzak is derhalve uitvoerbaar.

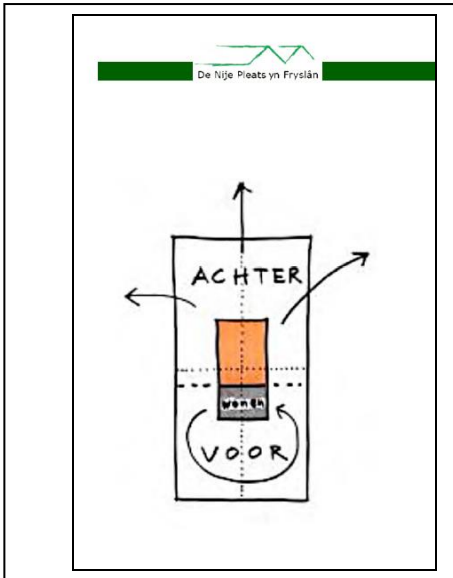
3.5 Omgevingsaspect landschappelijke inpassing

De landschappelijke inpassing van gebouwen en andere bouwwerken wordt mede bepaald door de aard en karakter van het landschap. In dit geval is sprake van het plaatsen van een mestzak in een open landschap zoals figuur 10 illustreert.



Figuur 10: foto plangebied.

De mestzak zorgt er nagenoeg voor dat de bedrijfskavel een soort van ruim vierkant vormt. Verwezen wordt naar de situatieschets op het voorblad van dit rapport. In tegenstelling tot het erf met relatief hoge bebouwing en beplanting, is de mestzak (ook in gevulde staat) laag. De kleuren van de stevige rand van de zak en de kleur van de zak zelf zullen zo natuurlijk mogelijk zijn en weinig tot niet contrasteren met de natuurlijke kleuren van aarde en gras.



Bovendien wordt in de logische aanbeveling van Nije Pleats de mestzak geplaatst op en achter het bedrijfsgedeelte van de boerderij. Verder maakt Nije Pleats in haar advies⁴ een duidelijk onderscheid tussen een open- en gesloten landschap.

⁴ Adviesboek De Nije Pleats yn Fryslân

IV UITVOERBAARHEID VAN HET PLAN

Wettelijk bestaat er de verplichting om inzicht te geven in de uitvoerbaarheidsaspecten van een plan. In dat verband wordt er een onderscheid gemaakt tussen de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid. Door middel van de uitgevoerde analyse en onderzoeken blijkt uit onderhavige ruimtelijke onderbouwing dat het plan voor het plaatsen van de mestzak landschappelijk, verkeerstechnisch en milieu-hygiënisch verantwoord is.

4.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het plan zal de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure doorlopen. Het plan zal ter inzage worden gelegd, zodat belanghebbenden de mogelijkheid geboden wordt een zienswijze in te dienen.

4.2 Economische uitvoerbaarheid

Het betreft een particulier initiatief. De financiering is rond en de economische haalbaarheid is gegarandeerd. Voor wat betreft mogelijke planschade zal de gemeente initiatiefnemer een overeenkomst doen toekomen, op grond waarvan de gemeente eventuele planschade op initiatiefnemer kan verhalen.