

B i j l a g e 2 :
A d v i e s W e t t e r s k i p
F r y s l â n W a t e r t o e t s



- 2 -

Drooglegging² en waterpeilen

Bij de bouw van de uitbreiding moet rekening worden gehouden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opkruipen van vocht te voorkomen. We adviseren voor bebouwing zonder kruipruimte een drooglegging van 0,70m en voor bebouwing met kruipruimte een drooglegging van 1,10m gerekend vanaf de te realiseren bovenkant vloer.

De bouwlocatie ligt in een peilgebied met een vastpeil van -1,00m NAP. Op basis van de hoogtekaart is geschat dat de bouwlocatie op gemiddeld -0,10m NAP ligt. Daarmee ligt de bouwlocatie op sommige plekken niet voldoende hoogte om aan de drooglegging voor bouwen met kruipruimte te voldoen. Het advies is om hier de locatie eerst op te hogen alvorens te gaan bouwen.

WVO

Om bijvoorbeeld constructies met kruipruimte of kelder te realiseren is hoogstwaarschijnlijk bemaling nodig. In het kader van het activiteitenbesluit dient men via <http://aim.vrom.nl> melding te maken van het lozen van bemalingswater op het oppervlaktewater.

Keur

Wellicht ten overvloede vragen wij u aandacht te hebben voor het feit dat voor alle ingrepen in de waterhuishouding tijdig een ontheffing van de keur dient te worden aangevraagd.

Meer informatie en het aanvraagformulier zijn te vinden op de website van Wetterskip Fryslân.

Via 'digitaal loket' - 'vergunning aanvragen' - 'overzicht aanvraagformulieren', kunt u bij het mapje 'Keur', het + symbool aanklikken. Hier staat het formulier weergegeven. Met één klik op de weergegeven link kan de download worden gestart (www.wetterskipfryslan.nl).

Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen zullen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wij zien met betrekking tot de bouw van de ligboxenstal uitbreiding geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De Watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,

R.G.M. Dümmer,
clusterhoofd Plannen.

² De drooglegging is de afstand tussen waterpeil in de sloot en het maaiveld. Voor woningen wordt voor het maaiveld de bovenkant van de vloer genomen.