

B i j l a g e 2 :

O v e r l e g r e a c t i e s

Van: Douma, Sietze [<mailto:s.b.douma@fryslan.nl>]

Verzonden: maandag 11 juni 2012 13:38

Aan: Marc Buenk

CC: Jong, Tjeerd de; Jilderda, Fin; Buurstra, Ingrid

Onderwerp: FW: ontwerpbestemmingsplan "Rien - herziening Molmawei 8"

Marc,

Als afgesproken per ommegaande een adviesreactie op bijgaand plan.

Wij beschouwen het plan als een vervangende functie van een vrijkomend agrarisch gebouw.
In die zin past de ontwikkeling binnen het streekplanbeleid en de kaders van de verordening Romte.

Het enige punt dat aandacht vraagt is de relatie van deze ontwikkeling (toevoegen van één woning) met het woningbouwprogramma van de gemeente.

Dat het binnen de woonvisie past (kwalitatief gezien) onderschrijven wij ook.

Het punt is dat het betreffende pand volgens de Verordening Romte niet in, maar net buiten het Bestaand Stedelijk Gebied ligt.

Om te voldoen aan de eisen van de Verordening Romte moet worden aangetoond dat er in het woningbouwprogramma van de gemeente (ook kwantitatief) ruimte is voor het toevoegen van deze woning.

Ik ga ervan uit dat in het verdere verloop van de planprocedure in deze onderbouwing wordt voorzien.

Met vriendelijke groet,
Sietze Douma

Van: Jelly van der Kloet [<mailto:jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl>]
Verzonden: maandag 11 juni 2012 11:58
Aan: Marc Buenk
CC: Christine van Burken
Onderwerp: RE: ontwerpbestemmingsplan "Rien - herziening Molmawei 8"

Geachte heer Buenk,

Naar aanleiding van uw bekendmaking van 11 juni 2012 ontvangt u hierbij onze reactie op het ontwerpbestemmingsplan Rien - herziening Molmawei 8.

Het ontwerpbestemmingsplan geeft Wetterskip Fryslân geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.
Graag wil Wetterskip Fryslân op de hoogte worden gehouden van eventuele wijzigingen in het plan.

Mei freonlike groetnis, Met vriendelijke groet,
Jelly van der Kloet

Medewerker planvorming
email : jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl

Wetterskip Fryslân
Cluster Plannen
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl