

Raadsbesluit V/11, nr. 186323.

De R a a d van de gemeente Meppel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 mei 2013 ,
nr. 186322;

gelet op artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening;

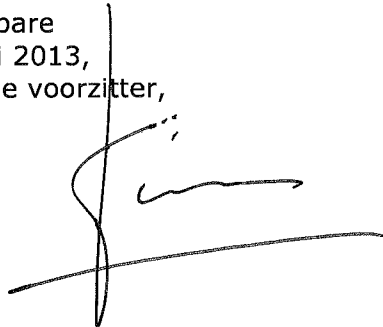
b e s l u i t :

1. De beheersverordening met de plannaam 'Meppel – bedrijventerreinen' en met planidentificatie NL.IMRO.0119.bedrijventerreinen-BVC1 (met ondergrond o_NL.0119.bedrijventerreinen-BVC1.dgn) op grond van artikel 3.38 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 30 mei 2013,
de griffier,



de voorzitter,



Agendapunt: V/11.

Meppel, 7 mei 2013

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvoorstel nr. 186322

Onderwerp:

Vaststelling beheersverordening 'Meppel – bedrijventerreinen'.

Voorgesteld besluit

1. De beheersverordening met de plannaam 'Meppel – bedrijventerreinen' en met planidentificatie NL.IMRO.0119.bedrijventerreinen-BVC1 (met ondergrond o_NL.0119.bedrijventerreinen-BVC1.dgn) op grond van artikel 3.38 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

Inleiding:

De bestemmingsplannen voor de bedrijventerreinen Oevers A, B, C, E, Oude Vaart en voor de Buitenhaven E.O. zijn verouderd. Vanuit de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is de gemeente verplicht om eens in de 10 jaar het planologisch – juridisch beleid, zoals verwoord in bijvoorbeeld een bestemmingsplan of een beheersverordening, te herzien. Na 1 juli 2013 worden plannen die ouder zijn dan 10 jaar geacht niet actueel te zijn.

Om aan deze actualiseringsplicht te voldoen is voor deze gebieden de beheersverordening 'Meppel – bedrijventerreinen' opgesteld. Met deze beheersverordening worden de bestemmingsplannen 'bedrijventerreinen Meppel' (vastgesteld op 2 april 1992), 'Meppel binnenstad (deelgebied IV)' (vastgesteld op 21 maart 1991) en het bestemmingsplan 'buitengebied Meppel 1995' (vastgesteld op 6 juni 1996) gedeeltelijk vervangen. De in het verleden verleende vrijstellingen en omgevingsvergunningen zijn in de beheersverordening verwerkt.

Beoogd (maatschappelijk) effect

Met de vaststelling van deze beheersverordening wordt het planologisch – juridisch kader voor dit plangebied geactualiseerd voor 1 juli 2013. Hierdoor is het ook na die datum mogelijk om voor omgevingsvergunningen in dat gebied leges te vorderen.

Argumenten

1.1 *Met vaststelling van de beheersverordening kan worden voldaan aan de wettelijke actualiseringsdatum van 1 juli 2013.*

Voor de bedrijventerreinen Oevers A, B, C, E, Oude Vaart en voor de Buitenhaven E.O. is het niet mogelijk gebleken om voor 1 juli 2013 een actuele planologische regeling in de vorm van een bestemmingsplan vast te stellen. Met het vaststellen van de beheersverordening is er voor 1 juli 2013 wel sprake van een actueel planologisch kader en wordt voldaan aan de wettelijke actualiseringsplicht.

Armoede effect rapportage

Niet van toepassing.

Communicatie

Na besluitvorming wordt de vaststelling van beheersverordening op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt in de Staatscourant, in lokale kranten en via de gemeentelijke website. De beheersverordening zelf wordt gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website.

Uitvoering

Inspraak en overleg.

Een beheersverordening is een verordening waartegen geen bezwaar en/of beroep kan worden ingesteld. Deze mogelijkheid is wettelijk uitgesloten.

De gemeentelijke inspraakverordening regelt wanneer bij het opstellen van, bijvoorbeeld een verordening, de mogelijkheid wordt verleend om in te spreken. Geen inspraak wordt verleend ten aanzien van ondergeschikte herzieningen van een eerder vastgesteld beleidsvoornemen, indien inspraak bij of krachtens wettelijk voorschrift is uitgesloten en indien sprake is van uitvoering van hogere regelgeving waarbij het bestuursorgaan geen of nauwelijks beleidsvrijheid heeft. Uit de verordening volgt dan ook dat in dit geval geen inspraak wordt verleend.

Inwerkingtreding

De verordening treedt in werking op de eerste dag na de bekendmaking van het besluit tot vaststelling van de verordening.

Bijlagen

1. Beheersverordening 'Meppel - bedrijventerreinen';
2. (Concept) raadsbesluit vaststelling beheersverordening 'Meppel - bedrijventerreinen'.

Burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,



RAAD d.d: 30 MEI 2013

besluit:

Conform besluit
