



Aan:

Gemeente Meppel

Postbus 501

7940 AM MEPPEL



Assen, 21 september 2015

Ons kenmerk 201502099-00590690

Behandeld door de heer A.J. Anema (0592) 365408

Onderwerp: bestemmingsplan Meppel - Oevers E

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Meppel - Oevers E. Het betreft voornamelijk een actualisatie van de nu nog voor het gebied vigerende ruimtelijke plannen. Binnen het plangebied valt ook de gemeentelijke begraafplaats en de aanwezige kuikenbroederij.

Provinciaal belang

Op basis van de geactualiseerde Omgevingsvisie (vastgesteld op 2 juli 2014) zijn in het bestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Economische ontwikkeling en werkgelegenheid
- Milieu- en leefomgevingskwaliteit

Advies

Het gaat hier om een actualisatie van de nu nog voor het gebied vigerende ruimtelijke plannen. Voor een deel van het plangebied voorziet het plan in een versoepeling van de regelgeving als het gaat om werken in combinatie met wonen. Hiermee wilt u bewerkstelligen dat de regelgeving beter is afgestemd op de vraag vanuit het bedrijfsleven naar bedrijfskavels op Oevers – E. Binnen het plangebied valt ook de gemeentelijke begraafplaats en de aanwezige kuikenbroederij.

Het bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot op- of aanmerkingen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,





mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling

Maurice Boender

Van: Niels Olthof
Verzonden: vrijdag 9 oktober 2015 17:48
Aan: Info Documentatie
Onderwerp: Vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro voorontwerpbestemmingsplan 'Meppel - Oevers E'

Hoi collega,

Onderstaande e-mail graag inboeken in Verseon op mijn naam
Betreft een vooroverlegreactie **voorontwerpbestemmingsplan Meppel – Oevers E 2015**

gr Niels

Van: Dolstra W. [<mailto:W.Dolstra@reestenwieden.nl>]
Verzonden: vrijdag 2 oktober 2015 14:56
Aan: Niels Olthof
Onderwerp: Vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro voorontwerpbestemmingsplan 'Meppel - Oevers E'

Beste heer Olthof,

Het voorliggende plan heeft geen invloed op de waterhuishouding.
Het Waterschap Reest en Wieden gaat akkoord met het voorliggende plan.
Voor nadere informatie kunt u contact met ons opnemen.

met vriendelijke groet
Ko Timmerman
Handhaver Waterbeheer
Waterschap Reest en Wieden
afdeling Waterbeheer
Zomerdijk 8A
7942 JT Meppel
tel. 0522-278655
mobiel: 06-29560934
e-mail: K.Timmerman@reestenwieden.nl

Van: Niels Olthof [<mailto:n.olthof@meppel.nl>]
Verzonden: vrijdag 28 augustus 2015 13:00
Onderwerp: Vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro voorontwerpbestemmingsplan 'Meppel - Oevers E'

Beste heer/mevrouw,

In het kader van het vooroverleg (ex art. 3.1.1 Bro) leg ik het voorontwerp bestemmingsplan 'Meppel – Oevers E' aan u voor.

Het bestemmingsplan biedt een actuele en deels versoepelde regeling voor de woon-werk locatie Oevers E en voor de naastgelegen begraafplaats en de kuikenbroederij tevens een actuele regeling.

U kunt het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl of via onze gemeentelijke planviewer <https://meppel.tercera-ro.nl/MapView/default.aspx?id=BP00059>

Het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Meppel – Oevers E 2015' ligt ter inzage tot en met 30 september 2015 op het Stads kantoor van Meppel, Grote Oever 26 te Meppel.

Graag ontvang ik binnen deze periode een reactie van u. Mocht u meer tijd nodig hebben, dan hoor ik dat graag zo spoedig mogelijk.

Met vriendelijke groet,
Niels Olthof



beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling, afdeling Ontwikkeling en Strategie,
Gemeente Meppel | Postbus 501 | 7940AM Meppel

Telefoonnummer:	06 36 34 05 20
Fax	(0522) 850 580
email	n.olthof@meppel.nl
website	www.meppel.nl

DISCLAIMER: Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan informatie bevatten die persoonlijk en/of vertrouwelijk is en die niet openbaar mag worden gemaakt. Indien u niet zelf de geadresseerde bent, wordt u erop gewezen dat verdere verspreiding, openbaarmaking of vermenigvuldiging van dit bericht verboden is. Indien u dit bericht per vergissing hebt ontvangen wordt u verzocht het te retourneren en te verwijderen.

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website www.reestenwieden.nl.