

Commando DienstenCentra



Ministerie van Defensie

Dienst Vastgoed Defensie

Directie Noord

Bezoekadres:

Dr. Stolteweg 40

Postadres:

Postbus 40184

8004 DD Zwolle

www.vastgoeddefensie.nl

Steller:

Drs. M.H. Muddle

Telefoon (038) 45 72 401

Fax (038) 45 72 399

Mobiel 06-53 36 20 85

E-mail:

mh.muddle@mirdef.nl

Aan

College van Burgemeester en Wethouders

van de Gemeente Meppel

Postbus 501

7940 AM MEPPEL

GEMEENTE MEPPEL

afd.: 05

Gegek.: 1 8 SEP 2009

Datum

17 september 2009

Ons kenmerk

2009008177

Onderwerp

Bestemmingsplan "Nat Industrierrein (Oevers D)"

Objectcode: 09/9-2-12-2

Geacht College,

Met mijn brief nummer 2009006917 van 30 juli 2009 heb ik namens de Staatssecretaris van Defensie een zienswijze ingediend betreffende het voornemen van uw College om vrijstelling te verlenen van het bestemmingsplan "Nat Industrierrein (Oevers D)" Meppel, ten behoeve van het realiseren van een asfaltcentrale aan de Setheweg te Meppel door Heijmans Wegenbouwmij BV. Mijn zienswijze had betrekking op het feit dat het bouwplan van de asfaltcentrale voorziet in de bouw van een 60 meter hoge schoorsteen. De bouw van een dergelijk obstakel is strijdig met de restricties die van toepassing zijn onder de over het plangebied lopende militaire laagvliegroute nr. 10A. Uit veiligheidsoogpunt acht de Koninklijke Luchtmacht de bouw van obstakels hoger dan 40 meter onder de laagvliegroute niet toelaatbaar.

Zoals ik heb betoogd in mijn bezwaarschrift, ben ik van mening dat bouw van een schoorsteen van 60 meter strijdig met de bepalingen van het vigerende bestemmingsplan "Nat Industrierrein (Oevers D)" en dat het bestemmingsplan ook niet de mogelijkheid biedt om vrijstelling te verlenen ten behoeve van een bouwwerk van een dergelijke hoogte. Het is mij echter bekend dat uw Collage van mening is dat op grond van het gestelde in artikel 5 lid B 1.c een uitzondering van de voorschriften betreffende de maximale bouwhoogte mogelijk is voor plaatselijke verhogingen zoals schoorstenen.

Uit een telefonisch contact met de heer De Jonge van uw gemeente heb ik begrepen dat Heijmans Wegenbouwmij BV recentelijk heeft besloten om af te zien van de bouw van de asfaltcentrale in Meppel, en dat dientengevolge de procedure betreffende de verlening van de bouwvergunning niet zal worden voortgezet. Dit betekent dat op korte termijn geen bouwwerk gerealiseerd zal worden dat strijdig is met de onder de laagvliegroute geldende restricties.



Datum 17 september 2009  
Ons Kenmerk 2009008177

Op de langere termijn bestaat natuurlijk nog wel de mogelijkheid dat bouwplannen worden ingediend voor gebouwen met schoorstenen hoger dan 40 meter.

Teneinde te voorkomen dat in dat geval op basis van uw uitleg van artikel 5 lid B1c van de voorschriften bouwvergunning verleend dient te worden, verzoek ik u het bestemmingsplan aan te vullen met de bepaling dat de maximale hoogte van schoorstenen 40 meter bedraagt.

Hoogachtend,

de Eerstaanwezend Ingenieur Directeur  
Directie Noord,  
voor deze:  
Hoofd Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu,

ing. C.R. Hakstege