

Raadsbesluit VII/14, nr. 188696.

De Raad van de gemeente Meppel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 mei 2013, nr. 188638;

overwegende dat:

- het ontwerp van het bestemmingsplan 'Meppel – Binnenstad' in overeenstemming met artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening van 11 april tot en met 22 mei 2013 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en tevens langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;
- dat naar aanleiding van de terinzagelegging van die ontwerpen vier zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- dat de zienswijzen conform de reactienota worden beantwoord;
- dat geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- 1a. Op de tegen het ontwerp van het bestemmingsplan Meppel-Binnenstad kenbaar gemaakte zienswijzen te besluiten overeenkomstig de in de 'Reactienota zienswijzen', opgenomen gemeentelijke reactie, met uitzondering van de zienswijze reactie 2.2 en 2.3 en zienswijze 4;
- 1b. De geveellijnaanduiding toe te voegen op de Keizersgracht 40 tot en met het Zuideindigerpad 4 inclusief het naastgelegen Rabobank parkeerterrein;
- 1c. De bouwhoogtes alleen te verhogen naar een goothoogte van 8 en bouwhoogte van 12 meter indien het perceel de bouwklasse C of D heeft in het oude bestemmingsplan, met uitzondering van percelen welke in het ontwerp bestemmingsplan reeds een hogere bouwhoogte hebben;
- 1d. De bouwhoogtes voor de percelen met de bouwklasse B in het oude bestemmingsplan aan te passen naar een goothoogte van 6 meter en een nokhoogte van 9 meter;
- 1e. De indieners van de zienswijzen hierover schriftelijk te informeren.
2. In te stemmen met de in de 'Reactienota zienswijzen' opgenomen 'staat van wijzigingen'.
3. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Meppel – Binnenstad' en met planidentificatie NL.IMRO.0119.Binnenstad-BPC1 (met ondergrond o\_NL.0119.Binnenstad-BPC1.dgn) op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen.

4. Te besluiten om geen exploitatieplan ex artikel 6.12 tweede lid Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.
5. Gedeputeerde Staten van Drenthe te verzoeken om in te stemmen met eerdere bekendmaking van het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Meppel - Binnenstad'.

Aldus vastgesteld in de openbare  
raadsvergadering van 26/27 juni 2013,  
de griffier, de voorzitter,

