

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Onderwerp

Besluit van burgemeester en wethouders van Meppel inzake vaststelling hoogst toelaatbare geluidbelasting (hogere waarde) vanwege een spoorweg als bedoeld in artikel 107 van de Wet geluidhinder en artikel 4.1 van het Besluit geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van de nieuwe woning aan de Violenstraat naast nummer 1 in Meppel is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek "Violenstraat Meppel, onderzoek weg- en railverkeerslawaaï" is gebleken, dat het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de spoorweg Groningen – Hogeveen – Meppel als bedoeld in artikel 106 van de Wet geluidhinder en artikel 1.4 van het Besluit geluidhinder.

De geluidbelasting vanwege de spoorweg bedraagt op de nieuwe woning aan de Violenstraat naast nummer 1 ten hoogste 60 dB. Hiermee wordt niet voldaan aan de geldende voorkeursgrenswaarde van 55 dB.

Voor realisatie van de nieuwe woning aan de Violenstraat naast nummer 1 is het vaststellen van een hogere waarde voor railverkeerslawaaï nodig.

Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de totstandkoming van dit besluit. Publicatie vindt plaats middels het elektronisch gemeentebled. Het ontwerpbesluit heeft met ingang van 3 november 2021 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen (tot en met 14 december 2021). Gedurende deze periode kon een ieder een zienswijze naar voren brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

De vaststelling van de hogere waarde heeft betrekking op één woning aan de Violenstraat naast nummer 1, kadastraal bekend als gemeente Meppel, sectie C, nummer 3875. Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere waarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de "Beleidsregel bij procedure hogere waarden Wet geluidhinder" zoals vastgesteld bij besluit van 16 januari 2007 door ons college. De beleidsregel is op 24 januari 2007 gepubliceerd in de Meppeler Courant en De Nieuwe Meppeler en is ook op die datum in werking getreden.

Overwegingen

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

Het plan voorziet in het realiseren van de woning aan de Violenstraat naast nummer 1 te Meppel. Vanwege de ligging binnen de geluidzone van de spoorweg Groningen – Hogeveen – Meppel kan voor deze woning niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB.

De Wet geluidhinder geeft burgemeester en wethouders de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting,

indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege het spoorweglawaai onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Beleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder

De aanvraag hogere waarde is getoetst aan de "Beleidsregel bij procedure hogere waarden Wet geluidhinder" van 16 januari 2007 van de gemeente. Er is sprake van nog niet geprojecteerde dan wel geprojecteerde woningen die door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen. Daardoor is het mogelijk een hogere waarde vanwege een spoorweg vast te stellen.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de gemeentelijke Beleidsregel bij procedure hogere waarden Wet geluidhinder:

b e s l u i t :

1. Een hogere waarde vanwege een spoorweg vast te stellen voor de navolgende woning aan de Violenstraat naast nummer 1 te Meppel, kadastraal bekend gemeente Meppel sectie C, nummer 3875:
 - Violenstraat naast nummer 1: een waarde van 60 dB.
2. Het akoestisch onderzoek "Violenstraat Meppel, onderzoek weg- en railverkeerslawaai" deel uit te laten maken van dit besluit.
3. De vastgestelde hogere waarde in te schrijven in de openbare registers.

Meppel, 4 januari 2022

Burgemeester en wethouders
A.J. Kastelein
secretaris

R.T.A. Korteland
burgemeester