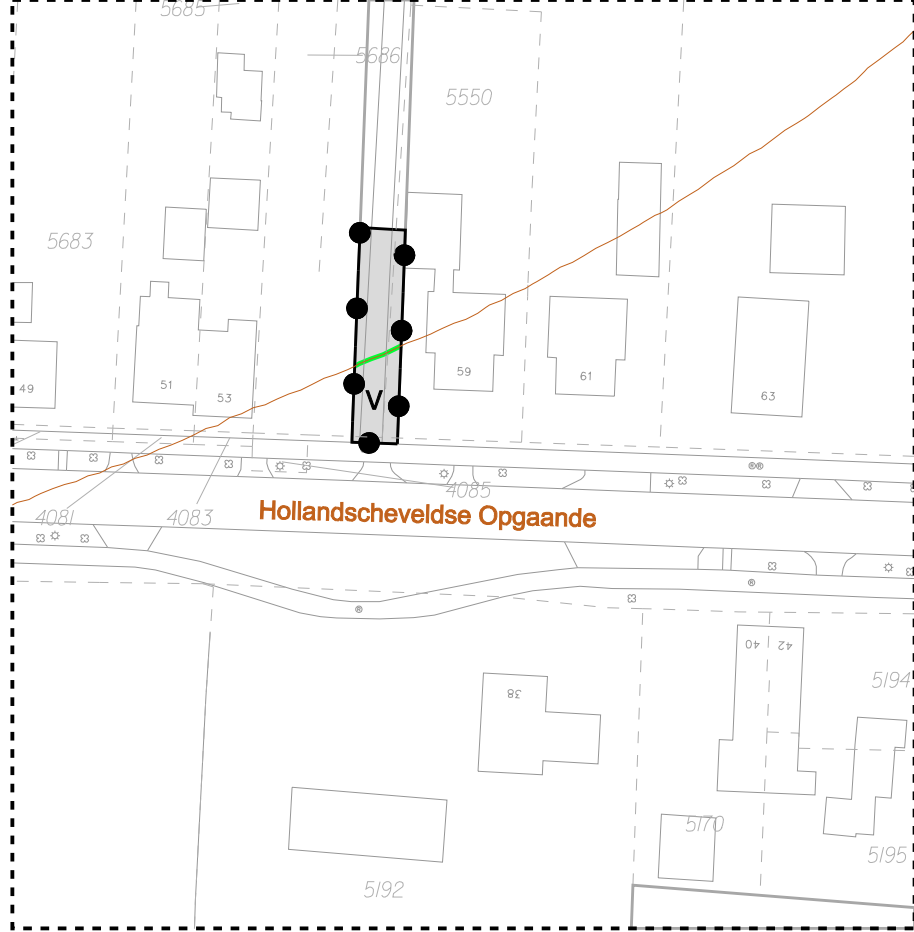


PLANDEEL VERGROTING 1 (schaal 1: 1000)



GOEDGEKEURD bij besluit van gedeputeerde staten van Drenthe van 2 juni 2009, kenmerk 5.4/2009015451, met uitzondering van de plankkaart voor zover het betreft het perceel Hollandscheveldse Opgaande 6a, zoals deze nader in rood op de kaart is doorgehaald.

pa A. Waninge

- LPG-vulpunt toegestaan
- ▼ kwetsbare objecten toegestaan
- ◆ detailhandel in auto's en motorfietsen toegestaan

Behoort bij besluit van de raad der gemeente Hoogeveen d.d. 30/10/2008

De griffier van Hoogeveen,

J.B.S. de Vries

BESTEMMINGEN

- | | | |
|--|---|----|
| | Bedrijfsdoeleinden | 4 |
| | Bedrijfsdoeleinden - 1 | 4a |
| | Facilitaire doeleinden | 5 |
| | Verzorgend bedrijf | 6 |
| | Agrarisch gebied A, kleinschalig agrarisch gebied | 7 |
| | Agrarisch gebied B, open agrarisch gebied | 8 |
| | Agrarisch bedrijf | 9 |
| | Wonen | 11 |
| | Groenvoorzieningen | 12 |
| | Bos | 13 |
| | Water | 14 |
| | Verkeersdoeleinden | 15 |
| | Uit te werken verkeersdoeleinden | 16 |
| | Groenvoorzieningen en leemopslag | 17 |
| | Pingo-Ruïne | 18 |

Artikel:

AANDUIDINGEN

- Topografische en/of kadastrale situatie (febr 2008)
- Bestemmingsplan Bedrijventerrein Buitenvaart II (onherroepelijk 30-1-2008)
- Bouwvlak
- Bouwgrans
- Gevelbouwgrans
- Bestemmingsgrans
- Grens partiele herziening
- Grens bouwvoorschriften
- Aanduiding bouwvoorschriften:
 - A Min. bouwhoogte gebouwen
 - B Max. bouwhoogte gebouwen
 - C Max. bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde
 - D Min. bebouwingspercentage
 - E Max. bebouwingspercentage
- Wijzigingsbevoegdheid t.b.v. Bos
- Wijzigingsbevoegdheid t.b.v. Wonen en Bos met bouwvlak
- Wijzigingsbevoegdheid t.b.v. Wonen
- Landschappelijke waarde
- Beschermingszone Pingo-Ruïne
- Opslag toegestaan
- Contouren milieuozonering:
 - Cat. I t/m III
 - Cat. I t/m IV (200m)
 - Cat. I t/m IV (300m)
- Monument

- 50dB(A)-contour Rieghoogtendijk
- Verbodzone diepe boringen
- 2500 meter-contour vliegveld
- Transportleidingen
 - I Hoofdgasttransportleiding
 - II Gasttransportleiding
 - III Ruwwaterleiding
- Contour 50 dB(A) geluidzone (industrielaawa)
- Te vernutmen waterloop
- Waterzuivering toegestaan
- Normaalprofiel (zie tek. 11 - 45 - 12)

Schaal: 1: 5000	Datum:	Gewijzigd:	Verkeersdoeleinden - 1, partiele herziening ex art 30 WRO d.p.			
Getekend: L.J.L. de Oude	27-02-2008	1 15-06-2008	4	7		
Gezien:		2 30-10-2008	5	6		
		3	6	8		

BESTEMMINGSPAN BEDRIJVENTERREIN BUITENVAART II
Partiële herziening ex artikel 30 WRO

GEMEENTE HOOGVEEVEN
RUIMTE

Ontwerp ter oide
 Vaststelling Raad
 Goedkeuring G.S.

Formaat:
Tekeningnummer: 11 - 45 - 14