

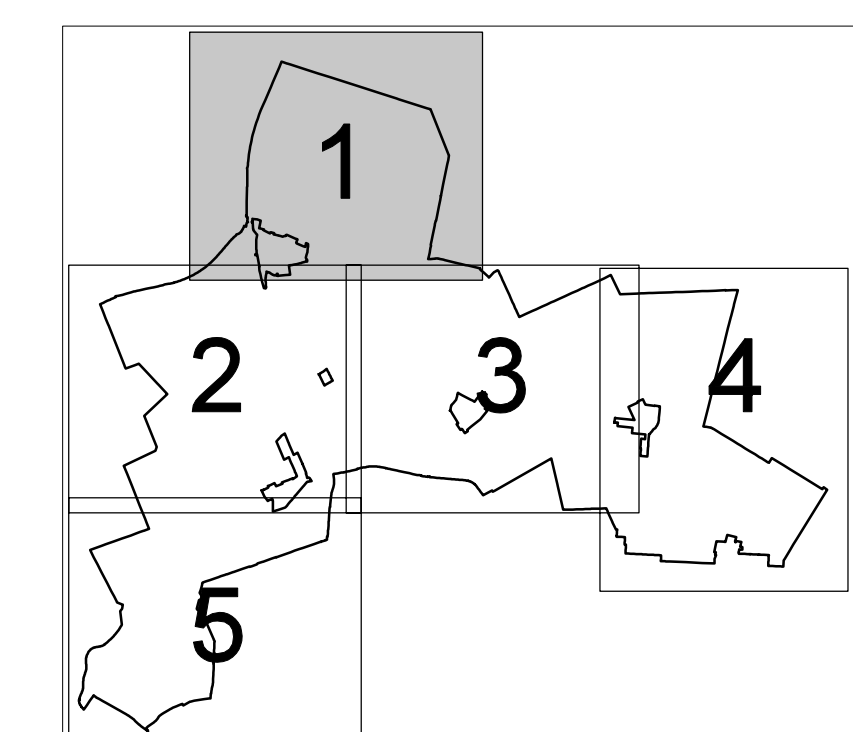
VERKLARING

BESTEMMINGEN

Alg1	landelijk gebied I	Mm	militaire doeleinden
Alg2	landelijk gebied II	Vw	wegverkeer
Alg3	landelijk gebied III	VR	railverkeer
Alg4	landelijk gebied IV	WAv	vaarweg
Alg5	landelijk gebied V		
Alg6	landelijk gebied VI		

AANDUIDINGEN

	plangrens		dierengraafplaats
	gemeentegrens		landgoed
	gegevens GBKN en kadastrale gegevens		maatschappelijke doeleinden
	aanduidingsgrens		gaslocatie
	bestemmingsgrens		floodwaterzuivering
	bouwvlak		zandwinning
	bestaand bos		sportterrein
	natuur		rd dagrecreatie
	aardgasleiding		rm manage
	hoogspanningsleiding 1		zone II radiotelescoop
	hoogspanningsleiding 2		A veiligheidszone A munitedepot
	hoogspanningsleiding 3		B veiligheidszone B munitedepot
	geluidszone met 47 Bki-contour		C veiligheidszone C munitedepot
	geluidszone met 50 dB(A)-contour		1 terrein van archeologische betekenis
	agrarisch bedrijf		2 terrein van hoge archeologische waarde
	grondgebonden agrarisch bedrijf		3 terrein van zeer hoge archeologische waarde
	grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve tak		
	woning		
	dubbele woning		
	recreatiewoning		
	tweede bedrijfswoning		
	woning landgoed		
	begraafplaats		
	dierengraafplaats		
	landgoed		
	maatschappelijke doeleinden		
	gaslocatie		
	floodwaterzuivering		
	zandwinning		
	sportterrein		
	bedrijven categorie B1		
	bedrijven categorie B2		
	tweekerf		
	tuincentrum		
	beheersgebouw		
	camping		
	recreatiewoningterrein		
	clubhuis		



GEMEENTE HOOGEVEEN

Schaal 1 : 5000

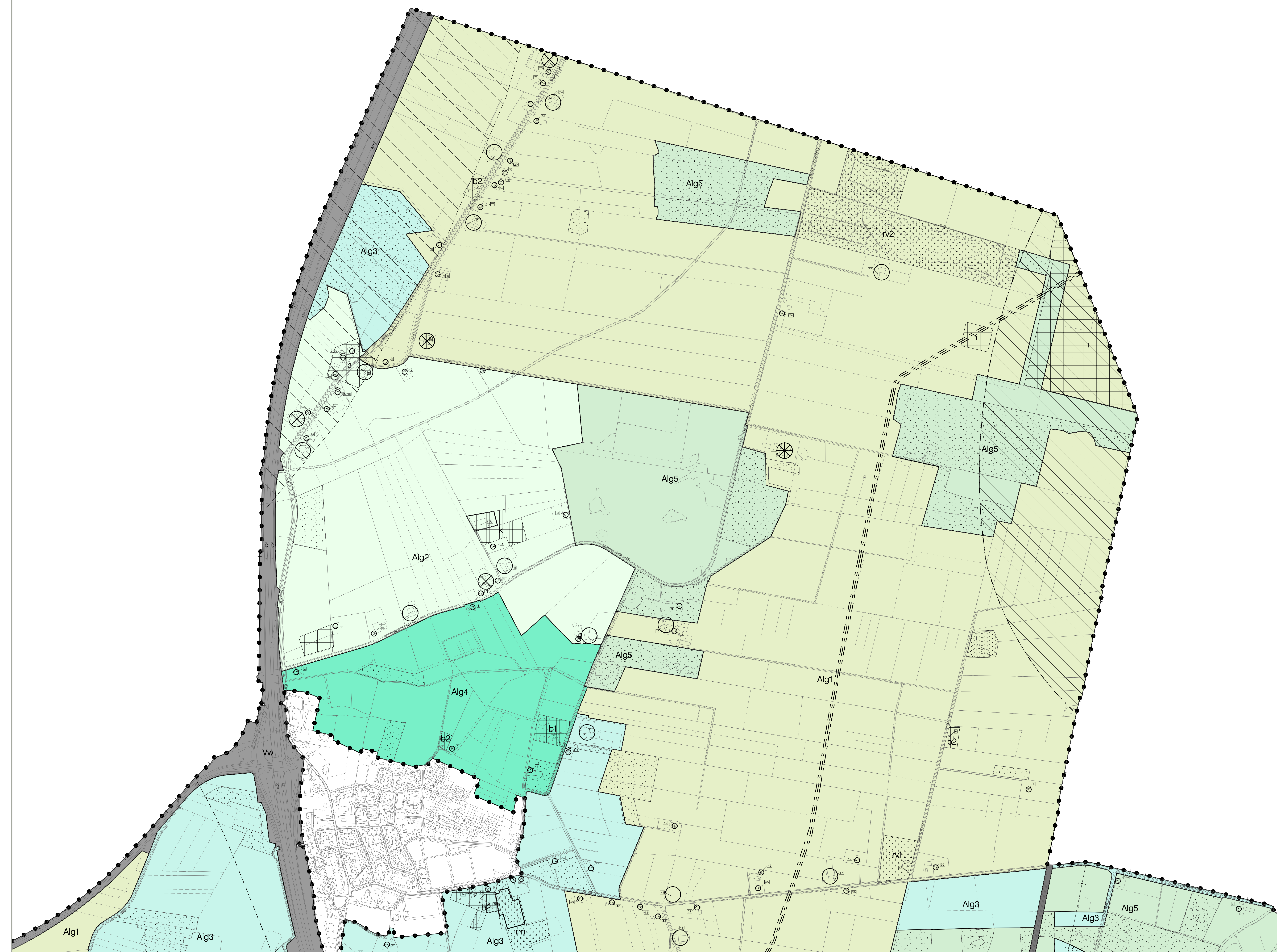
Bestemmingsplan Buitengebied Noord in 5 bladen, plankaart blad 1
archiefnr. gemeente:

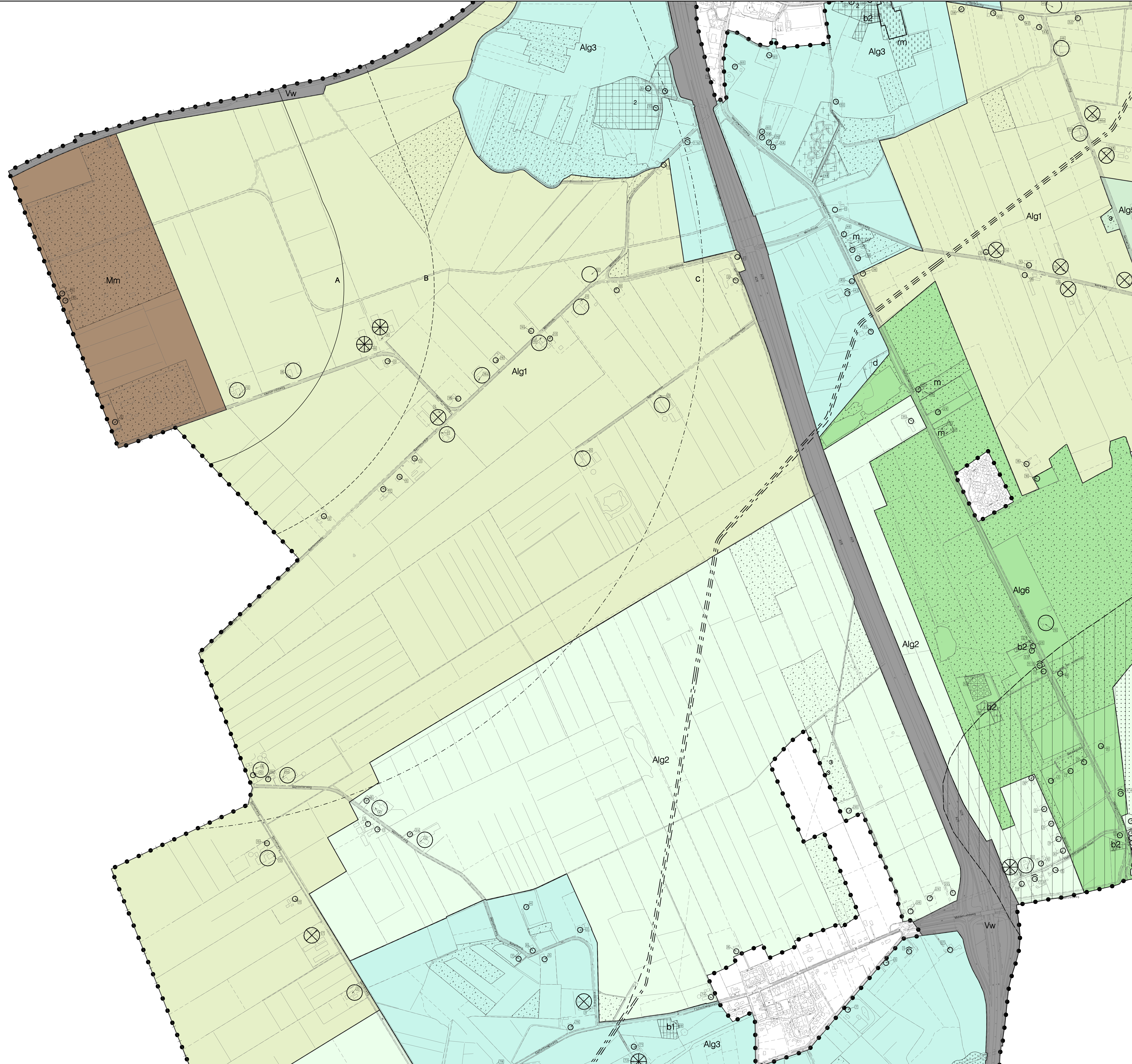
datum: 19-09-2007 tsk. nr. 117.01.01.23.00

BügelHajema
BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu voor

Postbus 274 9400 AG Assen
Telefoon: 0592-336206 Fax: 0592-334335
E-mail: assen@buegelhajema.nl

Verstrijken te Assen, Leuzarden en Amerfoort





VERKLARING

BESTEMMINGEN

Alg1	landelijk gebied I	Mm	militaire doeleinden
Alg2	landelijk gebied II	Vw	wegverkeer
Alg3	landelijk gebied III	VR	railverkeer
Alg4	landelijk gebied IV	WAv	vaarweg
Alg5	landelijk gebied V		
Alg6	landelijk gebied VI		

AANDUIDINGEN

- plangrens
- gemeentegrens
- gegevens GBKN en kadastrale gegevens
- aanduidingsgrens
- bestemmingsgrens
- bouwvlak
- bestaand bos
- natuur
- aardgasleiding
- hoogspanningsleiding 1
- hoogspanningsleiding 2
- hoogspanningsleiding 3
- geluidszone met 47 Bki-contour
- geluidszone met 50 dB(A)-contour
- agrarisch bedrijf
- grondgebonden agrarisch bedrijf
- grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve tak
- woning
- dubbele woning
- recreatiewoning
- tweede bedrijfswoning
- woning landgoed
- begraafplaats
- dierenbegrafplaats
- landgoed
- maatschappelijke doeleinden
- gaslocatie
- floodwaterzuivering
- zandwinning
- sportterrein
- bedrijven categorie B1
- bedrijven categorie B2
- kwakeerij
- tuincentrum
- beheersgebouw
- camping
- recreatiewoningterrein
- dubhuis
- dagrecreatie
- manege
- zone II radiotelescoop
- veiligheidszone A munitedepot
- veiligheidszone B munitedepot
- veiligheidszone C munitedepot
- terrein van archeologische betekenis
- terrein van hoge archeologische waarde
- terrein van zeer hoge archeologische waarde

GEMEENTE HOOGEVEEN

Bestemmingsplan Buitengebied Noord
in 5 bladen, plankaart blad 2
archiefnr. gemeente:

datum: 19-09-2007 tek. nr. 117.01.01.23.00

BügelHajema
ADVISEURS

BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke
Ordening en Milieu voor
Vestigingen te Assen, Lelwörden en Amerfoort

Postbus 274 9400 AG Assen
Telefoon 0592-336206 Fax 0592-334335
E-mail: assen@buegelhajema.nl

GOEDGEKEURD bij besluit van gekopieerde stalen van Dinsdag van 27 mei 2008, nummer 5.11007015897, met uitzondering van het op de plankaart aangegeven perceel Watersweg 147 met de doelbestemming "v1" (camping), p.o. A. Wainige

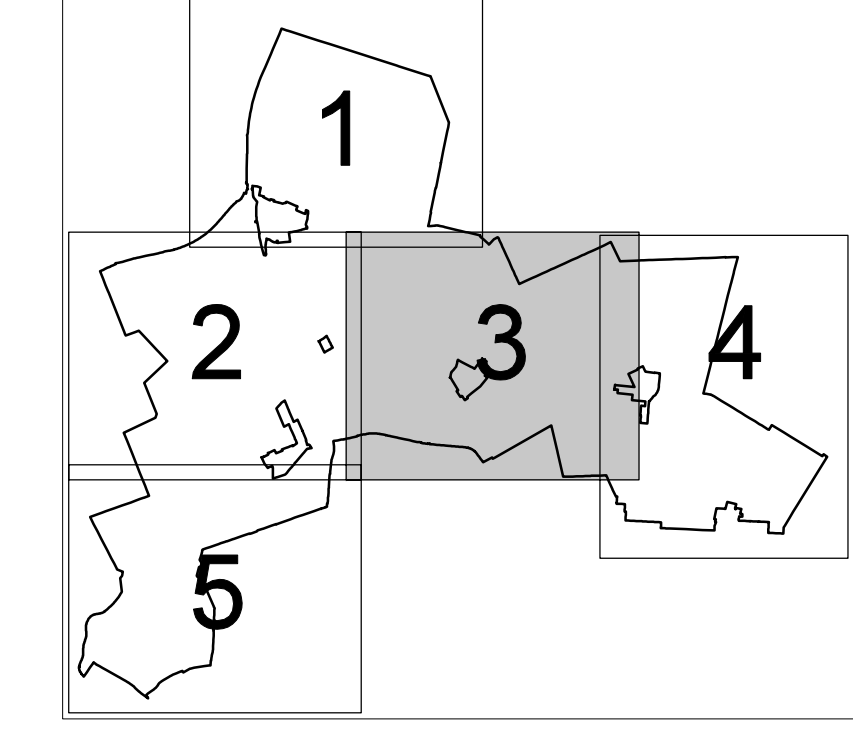
VERKLARING

BESTEMMINGEN

Alg1	landelijk gebied I	Mm	militaire doeleinden
Alg2	landelijk gebied II	Vw	wegverkeer
Alg3	landelijk gebied III	VR	railverkeer
Alg4	landelijk gebied IV	WAv	vaarweg
Alg5	landelijk gebied V		
Alg6	landelijk gebied VI		

AANDUIDINGEN

	plangrens		dierengraafplaats
	gemeentegrens		landgoed
	gegevens GBKN en kadastrale gegevens		maatschappelijke doeleinden
	aanduidingsgrens		gaslocatie
	bestemmingsgrens		roofwaterzuivering
	bouwvlak		zandwinning
	bestand bos		sportterrein
	natuur		bedrijven categorie B1
	aardgasleiding		bedrijven categorie B2
	hoogspanningsleiding 1		tweekerf
	hoogspanningsleiding 2		tuincentrum
	hoogspanningsleiding 3		beheersgebouw
	geluidszone met 47 Bki-contour		camping
	geluidszone met 50 dB(A)-contour		recreatiewoningterrein
	agrarisch bedrijf		clubhuis
	grondgebonden agrarisch bedrijf		terrein van archeologische betekenis
	grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve tak		terrein van hoge archeologische waarde
	woning		terrein van zeer hoge archeologische waarde
	dubbele woning		
	recreatiewoning		
	tweede bedrijfswoning		
	woning landgoed		
	begraafplaats		
	dierengraafplaats		
	landgoed		
	maatschappelijke doeleinden		
	gaslocatie		
	roofwaterzuivering		
	zandwinning		
	sportterrein		dagrecreatie
	bedrijven categorie B1		manege
	bedrijven categorie B2		zone II radiotelescoop
	tweekerf		veiligheidszone A munitedepot
	tuincentrum		veiligheidszone B munitedepot
	beheersgebouw		veiligheidszone C munitedepot
	camping		terrein van archeologische betekenis
	recreatiewoningterrein		terrein van hoge archeologische waarde
	clubhuis		terrein van zeer hoge archeologische waarde



GEMEENTE HOOGEVEEN

Bestemmingsplan Buitengebied Noord
in 5 bladen, plankaart blad 3
archiefnr. gemeente:

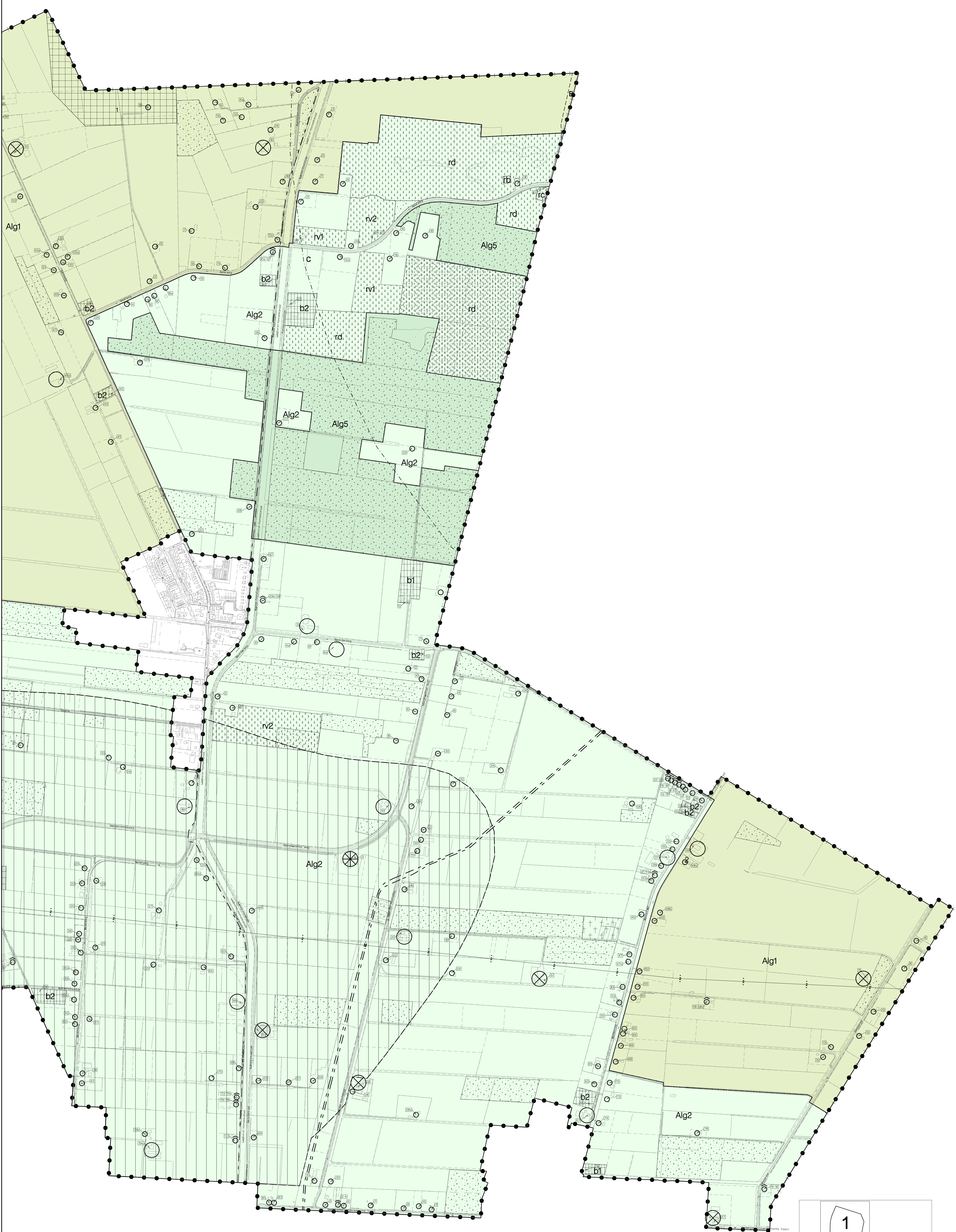
datum: 19-09-2007 tek. nr. 117.01.01.23.00

BügelHajema
ADVISEURS

BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor ruimtelijke
Ordening en WfW-wet

Postbus 274 8400 AG Assen
Telefoon 0592-336206 Fax 0592-334035
E-mail: assen@buegelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Lelwarden en Amerfoort



VERKLARING

BESTEMMINGEN

Alg1	landelijk gebied I
Alg2	landelijk gebied II
Alg3	landelijk gebied III
Alg4	landelijk gebied IV
Alg5	landelijk gebied V
Alg6	landelijk gebied VI
Mm	militaire doeleinden
Vw	wegverkeer
VR	railverkeer
WAv	vaarweg

AANDUIDINGEN

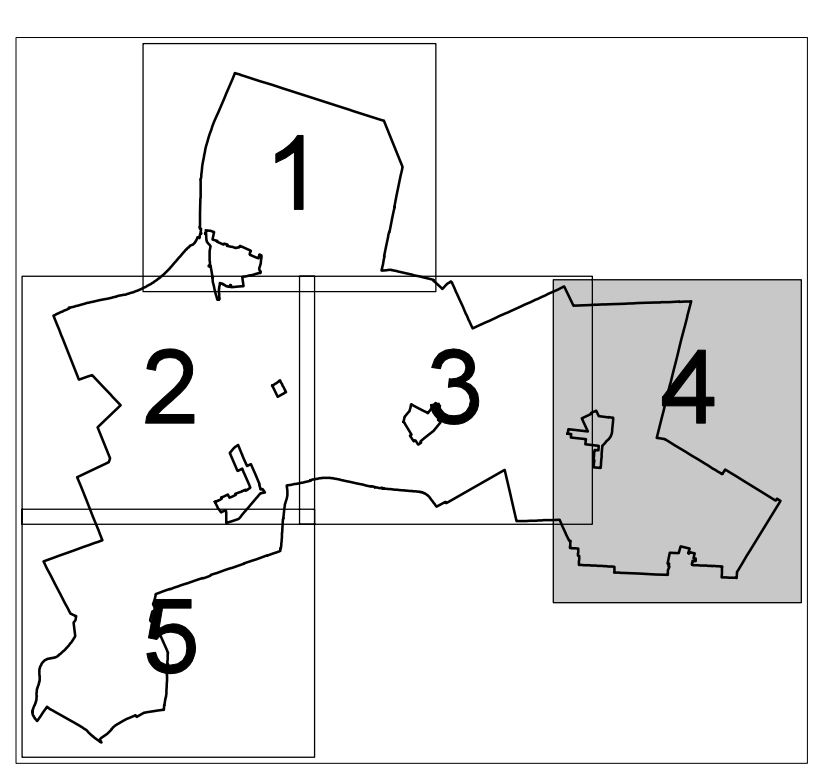
—●—	plangrens
-+ -+ -+	gemeentegrens
▨	gegevens GBKN en kadastrale gegevens
—	aanduidingsgrens
—	bestemmingsgrens
□	bouwvlak
▨	bestaand bos
▨	natuur
---	aardgasleiding
—	hoogspanningsleiding 1

—	hoogspanningsleiding 2
—	hoogspanningsleiding 3
▨	geluidszone met 47 BKI-contour
▨	geluidszone met 50 dB(A)-contour
⊗	agrarisches bedrijf
⊗	grondgebonden agrarisch bedrijf
⊗	grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve tak
○	woning
⊖	dubbele woning
⊕	recreatiewoning

⊕	tweede bedrijfswoning
⊖	woning landgoed
⊕	begraafplaats
⊕	dierenbegraafplaats
▨	landgoed
▨	maatschappelijke doeleinden
▨	gastocatie
▨	rioolwaterzuivering
▨	zandwinning
▨	sportterrein

b1	bedrijven categorie B1
b2	bedrijven categorie B2
k	kwekerij
t	tuincentrum
rb	beheersgebouw
rv1	camping
rv2	recreatiewoningterrein
rc	clubhuis
rd	dagrecreatie
rm	manege

▨	zone II radiotelescoop
A	veiligheidszone A munitedpot
B	veiligheidszone B munitedpot
C	veiligheidszone C munitedpot
1	terrein van archeologische betekenis
2	terrein van hoge archeologische waarde
3	terrein van zeer hoge archeologische waarde



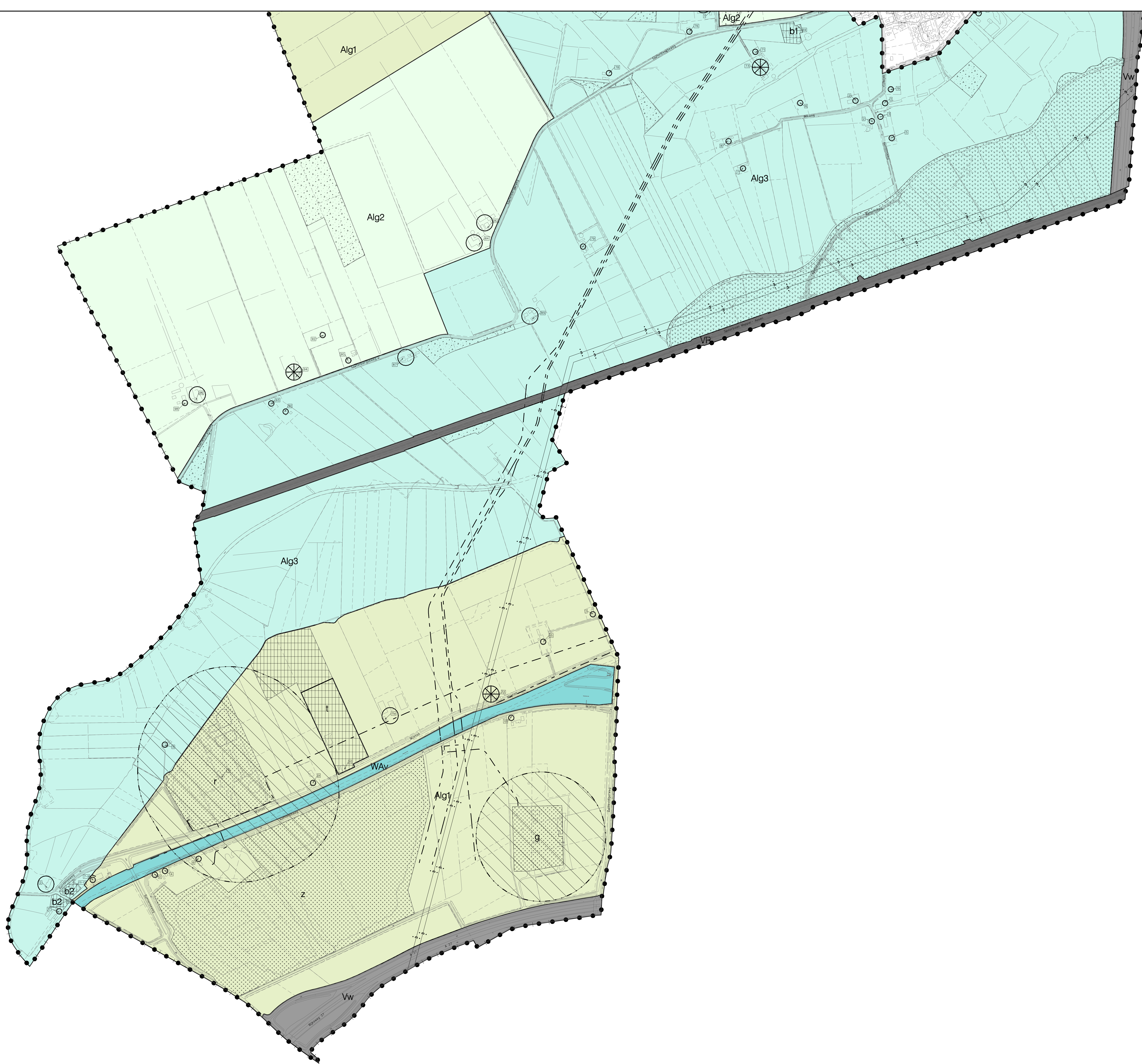
BügelHajema
Bureau voor Ruimtelijke
Ordering en Milieu

GEMEENTE HOOGEVEEN

Bestemmingsplan Buitengebied Noord
in 5 bladen, plankaart blad 4
archiefr. gemeente:

datum: 19-09-2007 tek. nr. 117.01.01.23.00

BügelHajema Adviseurs bv Postbus 274 9400 AG Assen
Bureau voor Ruimtelijke Telefoon 0592-336206 Fax 0592-334035
Ordering en Milieu E-mail: assen@buegelhajema.nl
Vestigingsplein te Assen, Leuswarden en Amerfoort



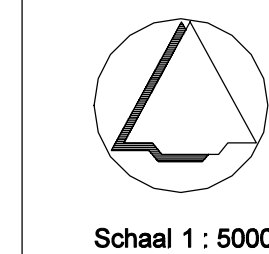
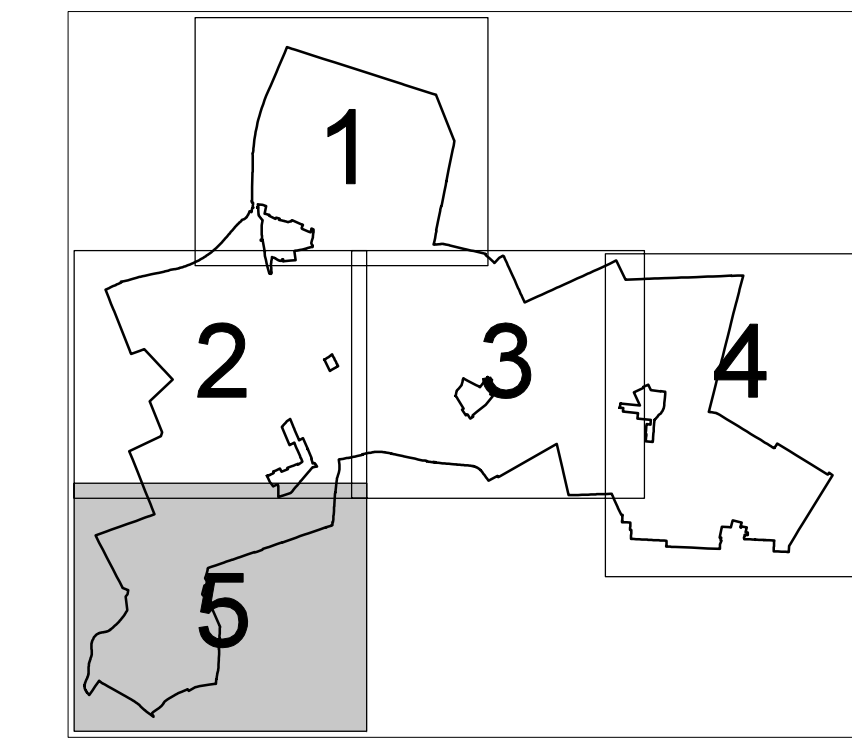
VERKLARING

BESTEMMINGEN

Alg1	landelijk gebied I	Mm	militaire doeleinden
Alg2	landelijk gebied II	Vw	wegverkeer
Alg3	landelijk gebied III	VR	railverkeer
Alg4	landelijk gebied IV	WAv	vaarweg
Alg5	landelijk gebied V		
Alg6	landelijk gebied VI		

AANDUIDINGEN

	plangrens		dagrecreatie
	gemeentegrens		manege
	gegevens GBKN en kadastrale gegevens		zone II radiotelescoop
	aanduidingsgrens		veiligheidszone A munitiedepot
	bestemmingsgrens		veiligheidszone B munitiedepot
	bouwvlak		veiligheidszone C munitiedepot
	bestaand bos		terrein van archeologische betekenis
	natuur		terrein van hoge archeologische waarde
	aardgastransportleiding		terrein van zeer hoge archeologische waarde
	hoogspanningsleiding 1		
	hoogspanningsleiding 2		
	hoogspanningsleiding 3		
	geluidszone met 47 BkI-contour		
	geluidszone met 50 dB(A)-contour		
	agrarisch bedrijf		
	grondgebonden agrarisch bedrijf		
	grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve tak		
	woning		
	dubbele woning		
	recreatiewoning		
	tweede bedrijfswoning		
	woning landgoed		
	begraafplaats		
	dierenbegrafplaats		
	landgoed		
	maatschappelijke doeleinden		
	gaslocatie		
	rioolwaterzuivering		
	zandwinning		
	sportterrein		
	bedrijven categorie B1		
	bedrijven categorie B2		
	kwelertijl		
	tuincentrum		
	beheersgebouw		
	camping		
	recreatiewoningsterrein		
	clubhuis		



GEMEENTE HOOGVEEEN

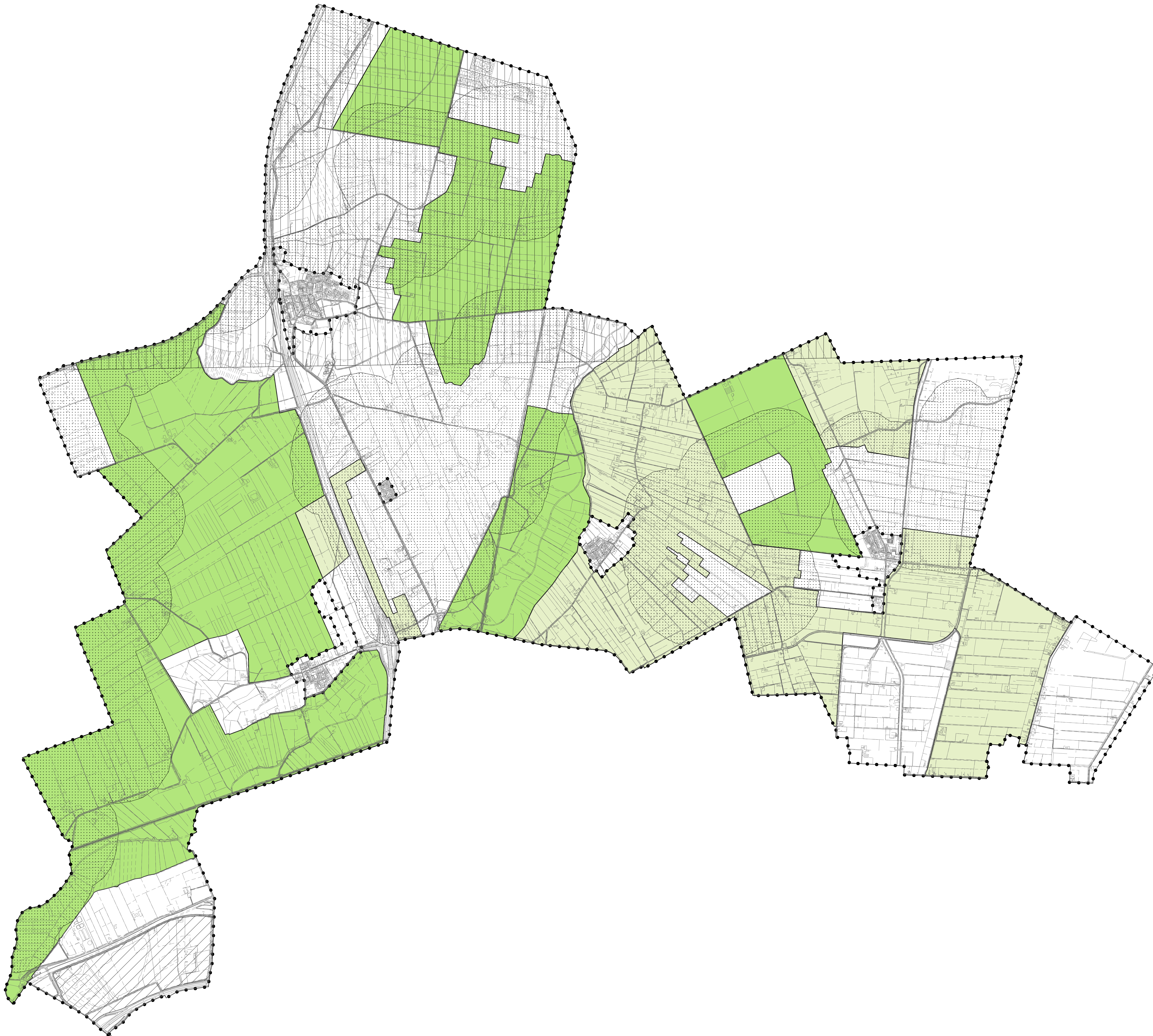
Bestemmingsplan Buitengebied Noord
in 5 bladen, plankaart blad 5
archiefr. gemeente:

datum: 19-09-2007 tek. nr. 117.01.01.23.00

BügelHajema

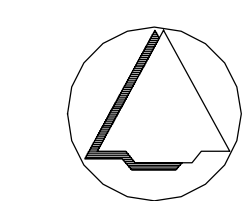
BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke
Ordening en Milieu isop
Postbus 274 9400 AD Assen
Telefoon 0592-316206 Fax 0592-314035
E-mail oaxen@buegelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leuzewarden en Amer'sloot



VERKLARING

- plangrens
- open gebied
- landschapbouw
- hydrologisch aandachtsgebied
- laagvlingsgebied
- voorkeursgebied verblijfsrecreatie



Schaal 1 : 15000

GEMEENTE HOOGVEEEN

Bestemmingsplan Buitengebied-Noord
toetsingskaart
archiefr. gemeente:

datum: 19-09-2007

tek. nr. 117.01.01.23.00

BugelHajema
ADVISEURS

BugelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke
Ordening en Milieu

Postbus 274 9400 AG Assen
Telefoon 0592-392206 Fax 0592-394035
E-mail: assen@bugehajem.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort