

Hallo buren,

Zoals bij jullie al bekend zijn wij met de gemeente zover dat die bereid is om op ons perceel aan het Bospad 7 een woning mogelijk te maken.

Daarvoor is dan een procedure, onder de op 1 januari 2024 in werking getreden omgevingswet nodig, om dit binnen het geldende omgevingsplan mogelijk te maken. Wij zijn inmiddels bezig om een concept omgevingsplan op te stellen, waarna de gemeente de procedure gaat starten die het planologisch mogelijk maakt dat er een woning kan worden gebouwd.

Binnen de omgevingswet is het bij grotere projecten verplicht dat omwonenden in een vroeg stadium kennis kunnen nemen van de plannen en daar een reactie op kunnen geven.

Voor dit geval is het niet verplicht, maar wij willen de direct aanwonenden, waaronder jullie, toch de mogelijkheid geven om een reactie te geven. De reacties nemen wij dan mee in het omgevingsplan en de bestemmingsplanprocedure.

Bijgaand treft u een situatietekening aan met daarop aangegeven het geplande bouwblok waarbinnen het hoofdgebouw (de woning) moet worden gesitueerd. Bijgebouwen mogen er buiten. Het zal een woning worden met lage gootlijn en een hellend of plat dak.

Hieronder kunt u een reactie kwijt.

Voor de voortgang ontvangen we graag binnen 1 week, liefst per mail, een reactie.

Mochten er nog vragen zijn stel ze gerust.

Met vriendelijke groeten,

Gert-Jan Kreeft en Gerd Reitsema

Naam en adres omwonende:

.....

.....

Reactie:

Bijlage Situatiekening

