

PROJECTBESLUIT

Buitengebied Zuid,

waboprojectbesluit Marten Kuilerweg 11

vastgesteld

4 februari 2013



Projectbesluit Buitengebied Zuid, Waboprojectbesluit Marten Kuilerweg 11

Gemeente Hoogeveen

Status: Vastgesteld

Datum: 4 Februari 2013

IMRO-Idn: NL.IMRO.0118.PB20128000004-VG01

Buitengebied Zuid, waboprojectbesluit Marten Kuilerweg 11

Status	datum besluit B&W / Raad	publicatiedatum	inzagetermijn
ontwerp			
vastgesteld	4 febr 2013	12 febr 2013	13 febr t/m 26 mrt 2013
onherroepelijk			

Vaststellingsbesluit12.0096166

Raad van State (onherroepelijk)

Inhoudsopgave

Toelichting		5
Hoofdstuk 1	Inleiding	7
1.1	Aanleiding	7
1.2	Beknopte omschrijving van het verzoek	7
Hoofdstuk 2	Huidige situatie	9
2.1	Plangebied	9
2.2	Vigerende bestemmingsplan	9
2.3	Ruimtelijke structuur plangebied	12
2.4	Functionele structuur plangebied	12
Hoofdstuk 3	Beleidskader	13
3.1	Rijksbeleid	13
3.2	Provinciaal beleid	15
3.3	Gemeentelijk beleid	18
Hoofdstuk 4	Gewenste ontwikkeling	21
4.1	Ruimtelijke structuur	21
4.2	Landschappelijke inpassing	22
Hoofdstuk 5	Omgevingsaspecten	23
5.1	Bodem	23
5.2	Archeologie en cultuurhistorie	24
5.3	Water	25
5.4	Natuur en ecologie	28
5.5	Geluid	31
5.6	Bedrijven en milieuzonering	31
5.7	Luchtkwaliteit	31
5.8	Externe veiligheid	32
5.9	Duurzaamheid	33
Hoofdstuk 6	Maatvoorschriften	35
Hoofdstuk 7	Uitvoerbaarheid	37
7.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	37
7.2	Economische uitvoerbaarheid	37
Hoofdstuk 8	Inspraak en vooroverleg	39
8.1	Inspraak	39
8.2	Overleg	39
Publicatie		40
Vaststellingsbesluit		42

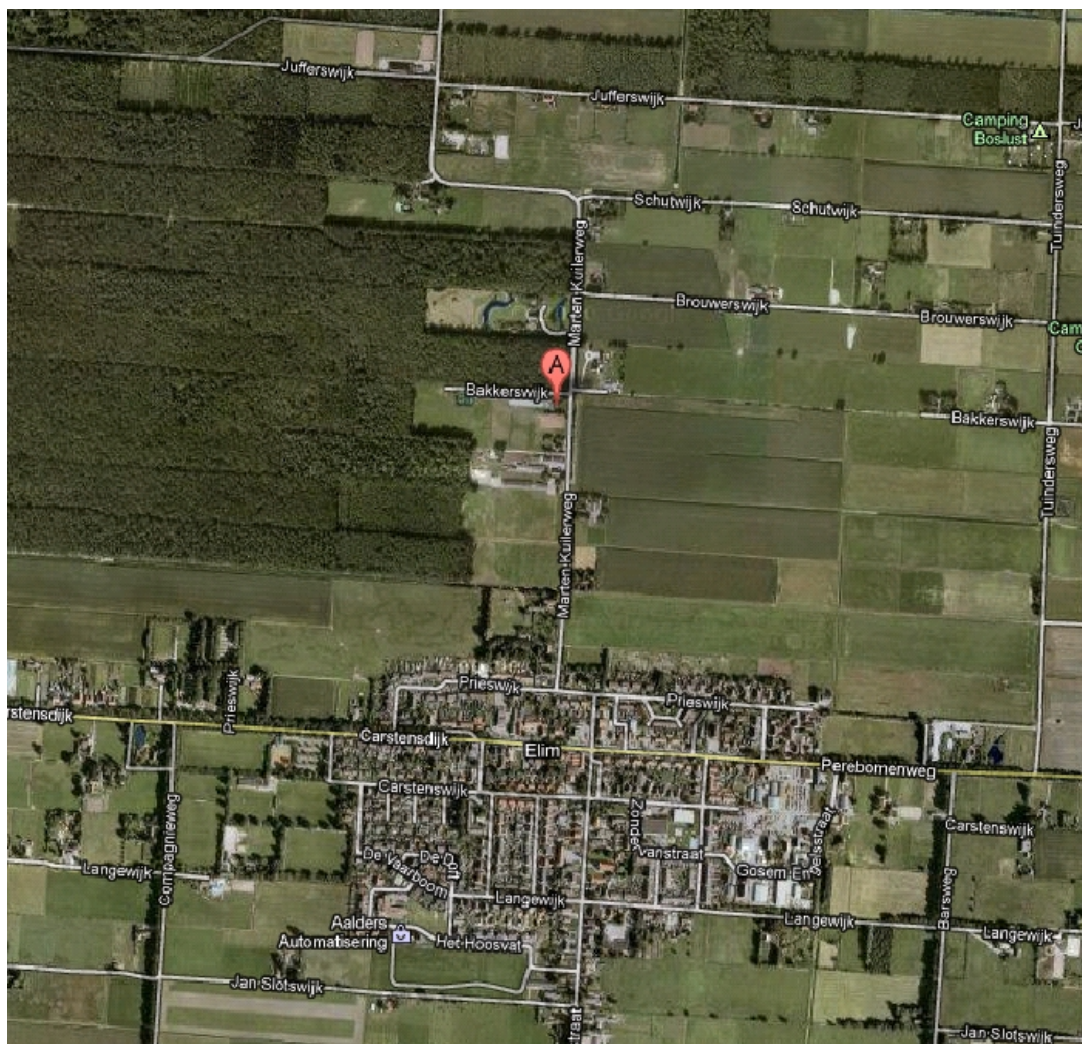
Toelichting

4 februari 2013

Hoofdstuk 2 Huidige situatie

2.1 Plangebied

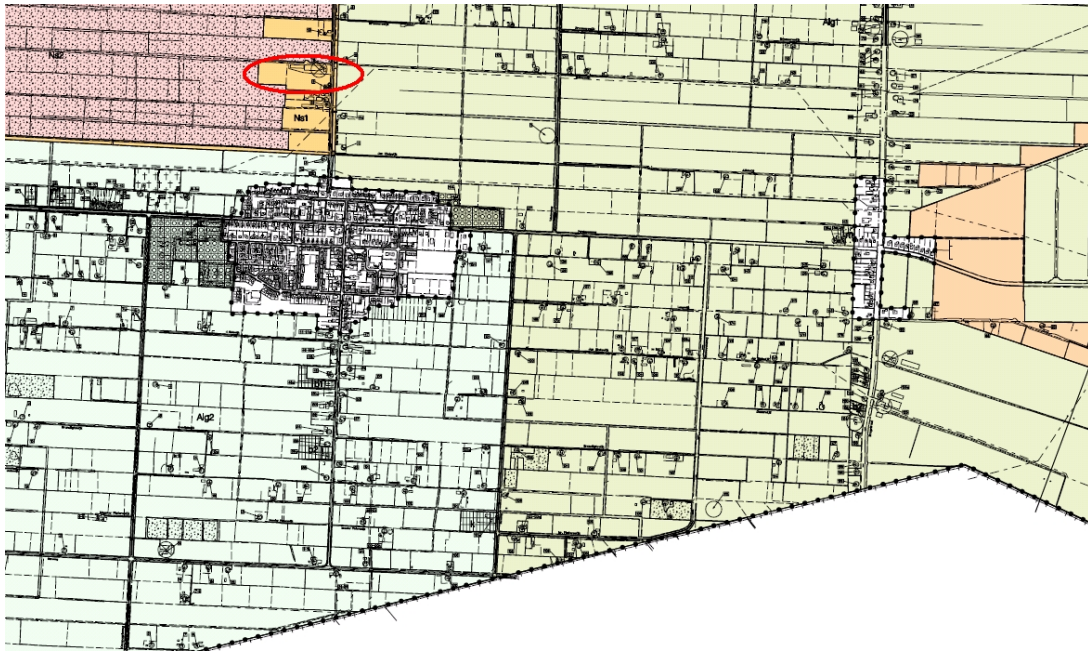
Het plangebied ligt in het buitengebied van het dorp Elim en is circa 500 meter ten noorden van de bebouwde kom gelegen. Verder ligt het op circa tien kilometer afstand ten zuid/oosten van Hoogeveen. De onderstaande luchtfoto toont de ligging van het plangebied (zie icoon A).

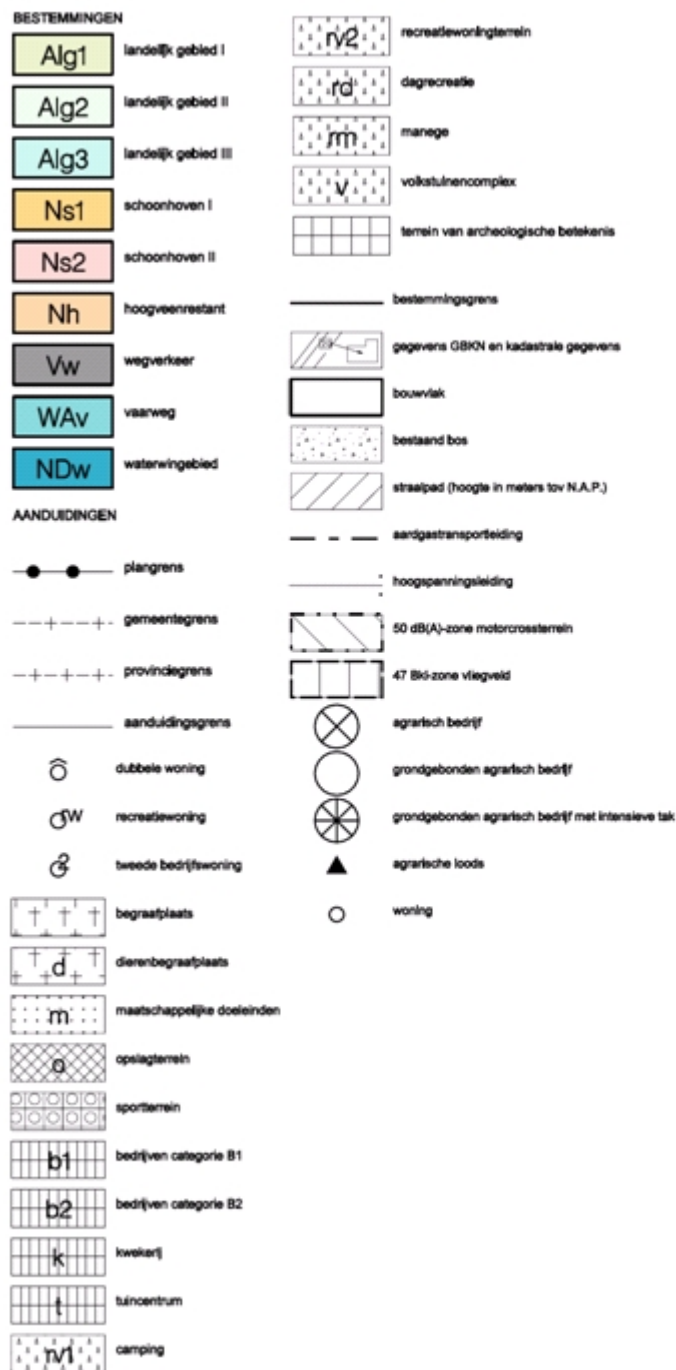


Figuur 1: Ligging plangebied Marten Kuilerweg 11 Elim
(Bron: GoogleMaps, 2012)

2.2 Vigerende bestemmingsplan

Voor de locatie Marten Kuilerweg 11 te Elim geldt het bestemmingsplan Buitengebied Zuid, herziening 2007. In het vigerende bestemmingsplan heeft de planlocatie, de bestemming Schoonhoven 1. Tevens geldt er de bestemming 'agrarisch bedrijf'.





Figuur 2: Bestemmingsplan buitengebied Elim, locatie Marten Kuilerweg 11
(Bron: Bestemmingsplannenhoogeveen.nl, 2012)

Voorschriften betreffende bebouwing ten dienste van de bedrijfsmatige uitoefening van het agrarisch bedrijf.

a.. Ten behoeve van de bedrijfsmatige uitoefening van het agrarisch bedrijf is op de plankaart met 'agrarisch bedrijf' en 'grondgebonden agrarisch bedrijf' aangegeven gronden bebouwing toegestaan, mits deze wordt gegroepeerd binnen een oppervlak van 1 ha. Onder gebouwen zijn kassen niet begrepen.

b. De oppervlakte van gebouwen ten behoeve van fokkerijen, mesterijen en/of pluimvee mag per

bedrijf aangegeven met 'grondgebonden agrarisch bedrijf' en 'agrarisch bedrijf' ten hoogste de bestaande oppervlakte bedragen.

c. Van gebouwen mag de goot- en bouwhoogte ten hoogste 4,5 m, respectievelijk 12 m, dan wel ten hoogste de bestaande goot- en bouwhoogte bedragen. De afstand tot de perceelsgrens bedraagt tenminste 2,5 m. Per bedrijf is ten hoogste één dienstwoning toegestaan, met dien verstande dat twee bedrijfswoningen zijn toegestaan voorzover de gronden zijn aangegeven met 'tweede bedrijfswoning'. Wat betreft de bouwvoorschriften van dienstwoningen gelden de bepalingen zoals opgenomen in artikel 7, lid 3, sub b.

d. Binnen het genoemde aaneengesloten oppervlak van 1 ha mag de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten hoogste 12 m bedragen en is de bouw van mest- en sleufsilos niet toegestaan.

e. Buiten het genoemde aaneengesloten oppervlak van 1 ha mogen uitsluitend andere bouwwerken worden gebouwd tot een maximale hoogte van 3 m.

f. De bebouwing dient per bedrijf te worden geconcentreerd binnen een vierhoek. De uitbreidingsrichting dient aan te sluiten bij het aanwezige bebouwingspatroon, waarbij tevens rekening dient te worden gehouden met het uitzicht van woningen.

Het voorliggende bouwplan is in strijd met de bebouwingsvoorschriften.

- Bij uitbreiding mag de bebouwing ten hoogste de bestaande oppervlakte bedragen.

Zoals in de inleiding is geschetst is het de bedoeling dat de totale schuuroppervlakte groter wordt dan in de huidige situatie. Nieuwbouw is echter alleen toegestaan wanneer het binnen het huidige aantal vierkante meters blijft. Een grotere oppervlakte vergeleken met de huidige is dus strijdig met het vigerende bestemmingsplan.

2.3 Ruimtelijke structuur plangebied

De westkant van de directe omgeving van het plangebied bestaat grotendeels uit bos. Het is dichtbij het recreatiegebied Schoonhoven gelegen. Aan de oostkant van het plangebied is open landschap in de vorm van akkerland te vinden. Het grondgebied wordt gekenmerkt door veenvorming en bevat grondmorene welving, oftewel keileem. Dit sediment is afgezet door de verschuiving van de ijskappen vanaf Scandinavië in de vorige ijstijd.

2.4 Functionele structuur plangebied

Ten zuiden van het plangebied ligt het dorp Elim, met haar woonfunctie. Daarnaast kent het gebied veel toeristische en recreatieve functies zoals de camping Kuilerbos van de familie de Jager. Deze recreatieve functies worden versterkt door de aanwezigheid van het recreatiegebied Schoonhoven. Opvallend aan dit recreatiegebied is dat er een zandstrand aanwezig is. Tot slot is er aan de oostkant van het plangebied voornamelijk akkerbouw te vinden.

Hoofdstuk 3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

3.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte 2012 (SVIR)

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR), vastgesteld. De SVIR heeft een horizon tot het jaar 2040 en vervangt onder andere de Nota Ruimte. Daarmee wordt de SVIR het kader voor thematische of gebiedsgerichte uitwerkingen van rijksbeleid met ruimtelijke consequenties.

De structuurvisie infrastructuur en ruimte geeft een nieuw, integraal kader voor het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid op rijksniveau en vormt de 'kapstok' voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties.

Het rijk kiest met de structuurvisie voor een selectievere inzet van de onderstaande 13 rijksbelangen:

- Een excellente ruimtelijk-economische structuur van Nederland door een aantrekkelijk vestigingsklimaat in en goede internationale bereikbaarheid van de stedelijke regio's met een concentratie van topsectoren;
- Ruimte voor het hoofdnetwerk voor (duurzame) energievoorziening en energietransitie;
- Ruimte voor het hoofdnetwerk voor vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen;
- Efficiënt gebruik van de ondergrond;
- Een robuust hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen rondom en tussen de belangrijkste stedelijke regio's inclusief de achterlandverbindingen;
- Beter benutting van de capaciteit van het bestaande mobiliteitssysteem;
- Het instandhouden van het hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen om het functioneren van het mobiliteitssysteem te waarborgen;
- Verbeteren van de milieukwaliteit (lucht, bodem, water) en bescherming tegen geluidsoverlast en externe veiligheidsrisico's;
- Ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling;
- Ruimte voor behoud en versterking van (inter)nationale unieke cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten;
- Ruimte voor een nationaal netwerk van natuur voor het overleven en ontwikkelen van flora- en faunasoorten;
- Ruimte voor militaire terreinen en activiteiten;
- Zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten.

In de structuurvisie infrastructuur en ruimte wordt dieper ingegaan op deze 13 rijksbelangen. Het Rijk blijft verantwoordelijk voor het systeem van ruimtelijk ordening. Daarnaast kan een rijksverantwoordelijkheid aan de orde zijn indien:

- Een onderwerp nationale baten en/of lasten heeft en de doorzettingsmacht van provincies en gemeenten overstijgt. Bijvoorbeeld ruimte voor militaire activiteiten en opgaven in de stedelijke regio's rondom de mainports, brainport, greenports en de valleys;
- Over een onderwerp internationale verplichtingen of afspraken zijn aangegaan. Bijvoorbeeld voor biodiversiteit, duurzame energie, watersysteemherstel of werelderfgoed;
- Een onderwerp provincie- of landsgrensoverschrijdend is en ofwel een hoog afwentelingsrisico kent ofwel in beheer bij het Rijk is. Bijvoorbeeld de hoofdnetten van weg, spoor, water en energie, maar ook de bescherming van gezondheid van inwoners.

Nationale landschap

In de SVIR zijn 20 gebieden in Nederland bestempeld als Nationale Landschappen. Dit zijn waardevolle agrarische cultuurlandschappen. Het Rijk zet binnen deze landschappen in op behoud

en ontwikkeling van landschappelijke en natuur- of cultuurhistorisch waardevolle gebieden en structuren. De locatie op de Marten Kuilerweg 11 van de familie de Jager ligt niet in een nationaal landschap (zie rode aanduiding in onderstaande figuur). Het meest dichtbijzijnde nationale landschap is de Drentse Aa. Dit gebied ligt op circa 25 km van het plangebied.



Figuur 3: Nationaal landschap Drenthe
(Bron: Monitorvrijetoerisme.nl, 2012)

Geconstateerd wordt dat de sloop en bouw van de nieuwe schuur geen rijksbelangen raakt. Derhalve wordt geconcludeerd dat voldaan wordt aan de uitgangspunten zoals verwoord in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte.

3.1.2 Besluit Algemene Regels Ruimtelijke Ordening

Het kabinet heeft in de hiervoor genoemde SVIR vastgesteld dat voor een beperkt aantal onderwerpen de bevoegdheid om algemene regels te stellen zou moeten worden ingezet. De SVIR bepaalt welke kaderstellende uitspraken zodanig zijn geformuleerd dat deze bedoeld zijn om beperkingen te stellen aan de ruimtelijke besluitvormingsmogelijkheden op lokaal niveau. Ten aanzien daarvan is een borging doormiddel van normstelling, gebaseerd op de Wro, gewenst. Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) bevestigt in juridische zin die kaderstellende uitspraken.

Slechts daar waar een directe doorwerking niet mogelijk is, bij de Ecologische Hoofdstructuur (de artikelen worden later aan het Barro toegevoegd) en bij de Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde, is gekozen voor indirecte doorwerking via provinciaal medebewind. Tevens treden regels ten aanzien van radarverstoringengebieden op een nader te bepalen tijdstip in werking. In de loop van 2012 zal het besluit worden aangevuld met de ruimtevraag voor de onderwerpen veiligheid op rijksvaarwegen, toekomstige uitbreiding van infrastructuur, de elektriciteitsvoorziening, de ecologische hoofdstructuur (EHS), de veiligheid van primaire

waterkeringen, reserveringsgebieden voor hoogwater langs de Maas en maximering van de verstedelijkingsruimte in het IJsselmeer. Ook zal het onderwerp duurzame verstedelijking in regelgeving worden opgenomen. Dit deel van het besluit is momenteel alleen nog in ontwerp gereed.

Door de nationale belangen vooraf in bestemmingsplannen te borgen, wordt met het Barro bijgedragen aan versnelling van de besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen en vermindering van de bestuurlijke drukte.

In het Barro zijn in dit geval geen regels opgenomen die van belang zijn voor het plangebied.

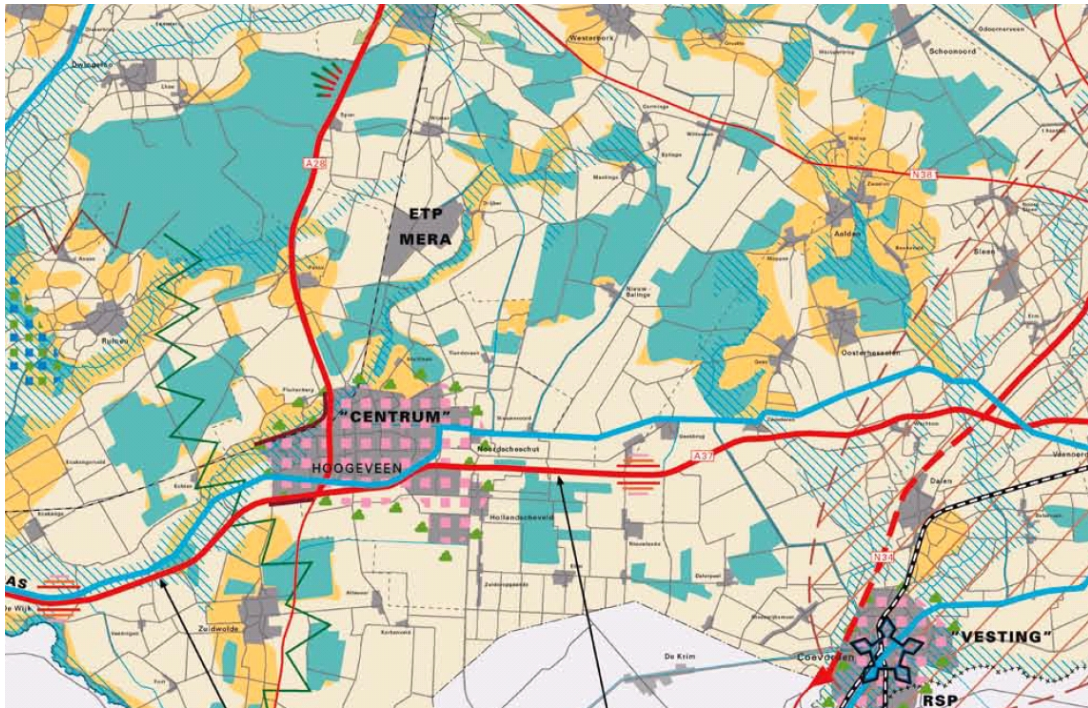
3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie provincie Drenthe

Provinciale Staten van de provincie Drenthe hebben op 2 juni 2010 de nieuwe Omgevingsvisie Drenthe vastgesteld voor de komende tien tot vijftien jaar. Het is daarmee hét strategisch kader voor de ruimtelijk economische ontwikkeling van Drenthe. De Omgevingsvisie Drenthe is een integraal document waarin de voor de provincie vier wettelijke planvormen zijn samengenomen:

- de provinciale structuurvisie op grond van de Wet ruimtelijke ordening;
- het provinciaal milieubeleidsplan op grond van de Wet milieubeheer;
- het regionaal waterplan op grond van de waterwetgeving;
- het provinciaal verkeers- en vervoersplan op grond van de Planwet Verkeer en Vervoer.

De Omgevingsvisie heeft voor de provincie een interne binding. Dit betekent dat de provincie bij de uitoefening van haar taken aan de Omgevingsvisie gebonden is. Wel zijn (binnen de wettelijke kaders) afwijkingen van de Omgevingsvisie Drenthe mogelijk, zolang de ambities en doelstellingen van de visie niet worden aangetast. Het is de ambitie van de provincie Drenthe om de ruimtelijke identiteit van Drenthe te versterken. Dit wordt gedaan door nieuwe ontwikkelingen te bezien in samenhang met de kernkwaliteiten van de provincie. De kernkwaliteiten zijn de kwaliteiten die bijdragen aan de identiteit en aantrekkelijkheid van Drenthe. Het behoud en waar mogelijk de ontwikkeling van de kernkwaliteiten is van provinciaal belang.



Legenda

Functieindeling

	Natuur
	Multifunctioneel
	Landbouw
	Overige functies

Aanduiding

	Beekdalen
---	-----------

Ambitie

	Robuuste verbinding landelijk netwerk
	Ecologische/multifunctionele verbinding
	Nieuw te ontwikkelen routes in relatie met kleinschalige verblijfsrecreatie
	Entree recreatief "groen" Drenthe (OV)
	Stad
	Stadsrandzone (visie op overgang stad-buitengebied)
	Harde grens stad/land
	Uitsnede 3x uitwerkingsgebied
	Ontwikkeling Assen - Zuid
RSP	Uitvoering regio specifiek pakket
	Proefgebied landbouw (massa, energie en logistiek)
	Gebiedsopgave Uffelte - Ruinen
	Lofar
	Ontwikkeling Groningen - Airport Eelde
	Zoekgebied regiotram
	Landschapspanorama
ETP	Energie transitie park
IGS	Opgave integraal structuurplan Roden - Leek
	Versterken bereikbaarheid spoor
	Weginfrastructuur (internationaal)
	(Onderzoek)
	Weginfrastructuur (regionaal)
	Versterken bereikbaarheid water (recreatief en beroeps)
	Wegpanorama

Figuur 4: Ambitiekaart Omgevingsvisie provincie Drenthe
(Bron: Omgevingsvisie provincie Drenthe, 2010)

De locatie (zie blauwe pijl, niet te verwarren met de zwarte pijl) heeft de functie van landbouw gekregen. Dit ligt in de lijn met de beoogde ontwikkelingen van de familie de Jager.

3.2.2 Provinciale Omgevingsverordening Drenthe

Eén van de instrumenten om het beleid uit de Omgevingsvisie te laten doorwerken is de verordening. Meer dan in voorgaande verordeningen is het uitgangspunt van de Omgevingsverordening dat er niet meer geregeld wordt dan nodig is voor het belang zoals dat in de Omgevingsvisie is verwoord. De Omgevingsverordening is in feite het overkoepelende beleidsdocument voor gemeentelijk beleid.

Van oudsher kende de provincie Drenthe vier provinciale verordeningen voor de fysieke leefomgeving. Dit waren de Provinciale milieuverordening Drenthe, de Verordening waterhuishouding Drenthe, de Verordening wegen en waterwegen provincie Drenthe 1994 en de Ontgrondingenverordening voor Drenthe 2000.

Bij de totstandkoming van het Provinciaal Omgevingsplan II (POP II) is besloten om de bovengenoemde verordeningen die fungeerden als uitvoeringsinstrumenten van het POP II samen te voegen in één verordening: de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe (verder: POV). Deze POV is voor de eerste keer, als eerste omgevingsverordening in Nederland, vastgesteld op 7 juli 2004 en inwerking getreden op 1 februari 2005.

De Omgevingsverordening kent doelen wat betreft warmte/koude opslag, EHS zoning, wateroverlast, het nationale landschap de Drentsche Aa, stiltegebieden en verboden op gebied van grondboringen. De locatie en beoogde plannen van de familie de Jager hebben geen raakvlak met deze doelstellingen en hoeven hier daarom geen rekening mee te houden.

3.3 Gemeentelijk beleid

- Structuurvisie 2015-2030 'Hoogeveen Ruim Gezien'

In december 2004 is de fysieke Structuurvisie 2015-2030 'Hoogeveen Ruim Gezien' vastgesteld. Deze fysieke structuurvisie spreekt zich uit over de ruimtelijke ontwikkelingen van de gehele gemeente en beschrijft de huidige en gewenste waarden en kwaliteiten voor het buitengebied, de dorpen en de stad.

De fysieke structuurvisie geeft een aantal punten aan die van belang zijn als basis en vertrekpunt voor de groenstructuurvisie:

- Kwaliteit is het uitgangspunt bij het ontwikkelen van toekomstplannen. Kwaliteit staat voor plannen die werken voor nu en de toekomst, voor het fysieke landschap en de gemeenschap.

- Economische structuurvisie Hoogeveen

In deze visie zijn twee componenten van belang van voor de groenstructuurvisie. Het gaat

hierbij om:

- Kwaliteit van wonen, waarbij rust en ruimte kernwoorden zijn. Dit betekent dat kwaliteit van het groen in alle facetten een belangrijke rol speelt;
- Vestigingsklimaat voor bedrijven, waarbij voorzieningen, bereikbaarheid en rust en ruimte kernwoorden zijn.

- BOR-besluit

De gemeente Hoogeveen heeft eind 2007 het actuele kader voor Beheer Openbare Ruimte (BOR) vastgesteld. Dit kader gaat over het beheer van groen, speeltoestellen, verhardingen en meubilair in de openbare ruimte. BOR draagt zorg voor een openbare ruimte die schoon, heel en veilig is. Gekozen is om het beheer van alle onderdelen op het basis-niveau uit te voeren. Er wordt dus geen onderscheid in beheer tussen de verschillende functionele gebieden gemaakt. Binnen het BOR-kader wordt jaarlijks een schouw uitgevoerd van de kwaliteit van de openbare ruimte.

Binnen het gemeentelijk niveau past het plan van de heer de Jager goed. De kwaliteit van het buitengebied wordt gewaarborgd en zelfs versterkt door het landschappelijke inpassingsplan. Vooral de kwaliteit van het groen wordt hiermee verbeterd.

Hoofdstuk 4 Gewenste ontwikkeling

4.1 Ruimtelijke structuur

Huidige situatie

De familie de Jager heeft een lange kalverstal die bestaat uit drie stallen. Deze schuren zijn aan de westkant van het woonhuis gesitueerd, samen met een mestbassin (zie onderstaande figuur 5). Verder heeft de familie de Jager aan de westkant een mini SVR camping 'Kuilerbos' (niet aanwezig op figuur 5). In 2012 heeft de familie te maken gehad met brandschade waarbij de middelste schuur totaal is afgebrand. Deze stal is intussen weer herbouwd. De andere kalverstal aan de westkant is gedateerd en is zodoende aan vervanging toe.



Figuur 5: Erfsituatie Marten Kuilerweg 11, Elim
(Bron: Bouwbureau AR Beltrum, 2012)

Gewenste ontwikkeling

Het is de bedoeling dat de westelijke stal vervangen wordt aangezien deze gedateerd is. De nieuwe stal zal uiteindelijk een groter oppervlakte (circa 418 m²) hebben dan in de bestaande situatie. Deze toename in oppervlak is nodig aangezien de familie de Jager meer kalveren wil huisvesten dan nu het geval is (toename van 328 kalveren).

Om te voldoen aan de BBT (Best Beschikbare Technieken) en het huisvestingsbesluit is het de bedoeling dat er bij de linker kalverstal, een luchtwasser geplaatst wordt. Deze luchtwasser zorgt ervoor dat de hoeveelheid ammoniak niet toeneemt en dat de luchtkwaliteit en geurnormen niet overschreden worden.

4.2 Landschappelijke inpassing

Voor de landschappelijke inpassing is een plan gemaakt door Ecochore natuurtechniek (rapportnr. 11386LP/1). In dit plan zijn de wensen van zowel de initiatiefnemer als de gemeente Hogeveen meegenomen.

De planlocatie ligt in een veenweidegebied met als kenmerk rechte, vrij smalle verkaveling met een dicht netwerk van sloten. Aan de noordkant van het bedrijf ligt het bosgebied "het Hollandsche Veld". Aan de zuidzijde wordt het begrensd door een ander agrarisch bedrijf. Aan de oostzijde ligt de Marten Kuilerweg. In het plan is gezocht naar versterking van de aanwezige ruimtelijke structuren. De Structuurvisie van de gemeente Hogeveen is als leidraad gebruikt.

In het landschapsplan wordt de langgerekte oost/west situering benadrukt met een lijnvormige transparante beplanting van zomereiken aan de zuidzijde van de stal.



Hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten

5.1 Bodem

Verdachte locaties met betrekking tot de kwaliteit van de bodem, dienen bij ruimtelijke plannen en projecten in het kader van de Wet bodembescherming te worden signaleerd vanuit een goede ruimtelijke ordening.

Bij een nieuwe ontwikkeling dienen mogelijk verontreinigde plekken in het plangebied te worden signaleerd. Waar nodig moeten saneringsmaatregelen worden aangegeven. Bij nieuwbouw waarborgt de Wet bodembescherming dat er geen risico's voor de volksgezondheid zijn. Er dient op basis van een uitgevoerde bodemonderzoek of historische bodemonderzoeksgegevens een beschrijving te worden gegeven van de bodemkwaliteit in het plangebied.

Bij de gemeente Hoogeveen zijn geen recente bodemonderzoeksgegevens over het plangebied bekend. Uit het bodeminformatiesysteem blijkt dat er (vermoedelijk) twee dempingen op de locatie aanwezig zijn. Het is onbekend waarmee deze voormalige watergangen gedempt zijn. Voorafgaand aan de herbouw van de kalverstal is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. (volgens de NEN 5725 en NEN 5740).

Dit verkennende bodemonderzoek is uitgevoerd door Terra Agribusiness (rapport 2012-048). Het volledige bodemonderzoek is als bijlage bij de vergunningaanvraag toegevoegd. Uit dit verkennende bodemonderzoek blijkt, dat :

- in de grond geen van de onderzochte componenten is aangetoond in een concentratie boven de achtergrond waren en over detectie grens.
- Het grondwater licht verontreinigd is met barium en zink.

Een lichte verhoging van metalen in grondwater is niet van een dusdanige invloed, dat dit problemen op zou leveren. De verhogingen komen vaker voor bij vergelijkbare historische gebouwen, en kunnen daarom als achtergrondwaarden worden beschouwd.

Gelet op het doel van het onderzoek zijn geen redenen die een belemmering op beperking hoeven te vormen bij de realisatie van de voorgenomen plannen. Omdat voor een aantal parameters in de bodem de streefwaarden wordt overschreden, moet geconcludeerd worden dat de grond mogelijk niet multifunctioneel toepasbaar is. Eventuele vrijgekomen grond kan op het terrein zelf verwerkt worden.

Grondverzet

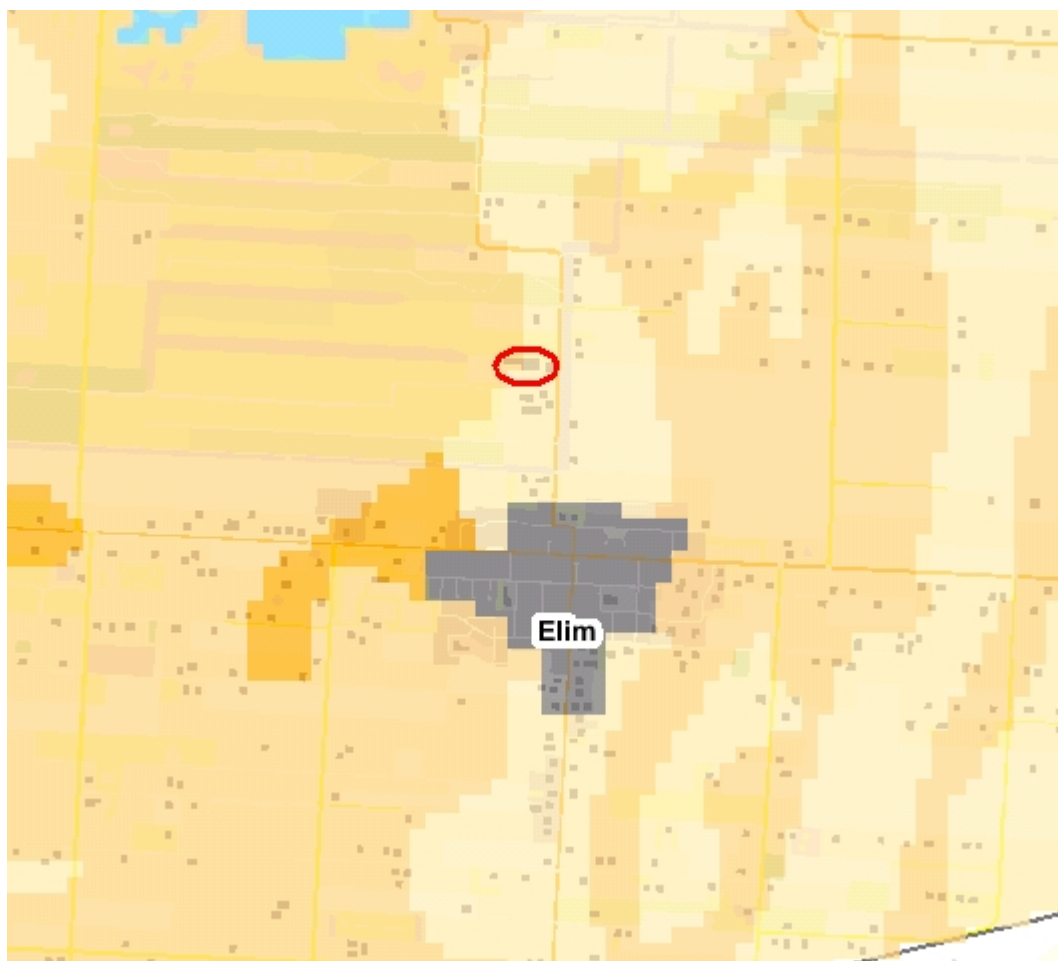
Bij grondverzet dient men te streven naar een gesloten grondbalans. In situaties, waar grond vrij gaat komen, wordt sterk aanbevolen om de kwaliteit van de vrijkomende bodem chemisch analytisch vast te stellen. Uiteraard dient het onderzoek representatief te zijn voor de hele vrijkomende partij.

Voor het toepassen van grond gelden de spelregels voor grondverzet die zijn vastgesteld in het Besluit bodemkwaliteit. Informatie over het toepassen van grond kunnen worden verkregen bij de afdeling Advies (team bodem) van de gemeente Hoogeveen en het ministerie van Infrastructuur en Milieu/Agentschap.nl.

5.2 Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

Met het verdrag van Malta wordt de veiligstelling van het Europese erfgoed geregeld. De uitgangspunten van dit verdrag zijn op nationaal niveau uitgewerkt in de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz, 2007). De regionale uitwerking heeft plaatsgevonden in de Omgevingsvisie Drenthe. Hierin is ten eerste de Archeologische Monumentenkaart (AMK) opgenomen. Hierop zijn monumenten en bekende archeologische vindplaatsen weergegeven. Ten tweede is in de Omgevingsvisie Drenthe de Indicatieve Kaart Archeologische verwachtingswaarden (IKAW) opgenomen. Op de kaart staat voor de gehele provincie de verwachtingswaarde voor archeologische vindplaatsen. Hier dient in het planvormingsproces rekening mee gehouden te worden.



Figuur 6: Archeologische waardenkaart (IKAW) omgeving Elim

(Bron: Drenthe.info, 2012)



De verwachtingskaart (zie bovenstaande figuur 6) toont dat er op de planlocatie, een lage archeologische verwachtingswaarde is. In dit geval hoeft er geen inventariserend archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden. Wel blijft de meldplicht op grond van de Monumentenwet van kracht. Dit betekent dat als tijdens de (graaf) werkzaamheden alsnog archeologische resten of vondsten worden aangetroffen het werk onmiddellijk moet worden stil gelegd. Dit dient te worden gemeld bij de provinciaal archeoloog en de gemeente Hoozevee.

Monumentenwet

De wet- en regelgeving op rijksniveau rondom cultureel erfgoed is vastgelegd in de Monumentenwet 1988. Het is het belangrijkste sectorale instrument voor de bescherming van cultureel erfgoed. In de Monumentenwet 1988 is geregeld hoe monumenten aangewezen kunnen worden als beschermd monument. De wet heeft betrekking op gebouwen en objecten, stads- en dorpsgezichten, archeologische waarden en op het uitvoeren van archeologisch onderzoek. De gebouwen en objecten in het plangebied zijn niet aangewezen als beschermd monument. Hierdoor hebben de beoogde ontwikkelingen geen restricties op gebied van de monumentenwet.

5.3 Water

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het verplicht de Watertoets uit te voeren. De Watertoets is een waarborg voor water in ruimtelijke plannen en besluiten. De watertoets is uitgevoerd door deze waterparagraaf naar het Waterschap Reest en Wieden te sturen. Deze hebben het beoordeeld en akkoord bevonden.

Beleidskader

In het waterbeheer zijn drie grote beleidsthema's:

- I. Voor het dagelijkse waterbeheer is dat het Gewenste Grond- en Oppervlaktewater Regime (GGOR). Doel daarvan is gedurende een heel groot deel van het jaar die wateromstandigheden te realiseren die het beste passen bij de functie zoals de provincies die hebben vastgesteld.
- II. Om in extreem natte en extreem droge omstandigheden de schade als gevolg van wateroverlast of watertekort te beperken, kennen we WB21. Hierin zit de trits vasthouden-bergen-afvoeren als voorkeursvolgorde en afwegingskader en het principe van niet afwentelen. Het stedelijk gebied dient dus waterneutraal te zijn. Mocht dit door de enige goed reden - de veiligheid is ernstig in het geding, de kosten zijn te hoog, er spelen nijpende ruimtevraagstukken - niet kunnen, dan komen het waterschap en de gemeente passende afspraken overeen. Doel is het watersysteem zo in te richten dat het in extreme omstandigheden en in de toekomst goed functioneert.

- III. Voor het bereiken van de goede ecologische toestand van het water zijn er de Europese

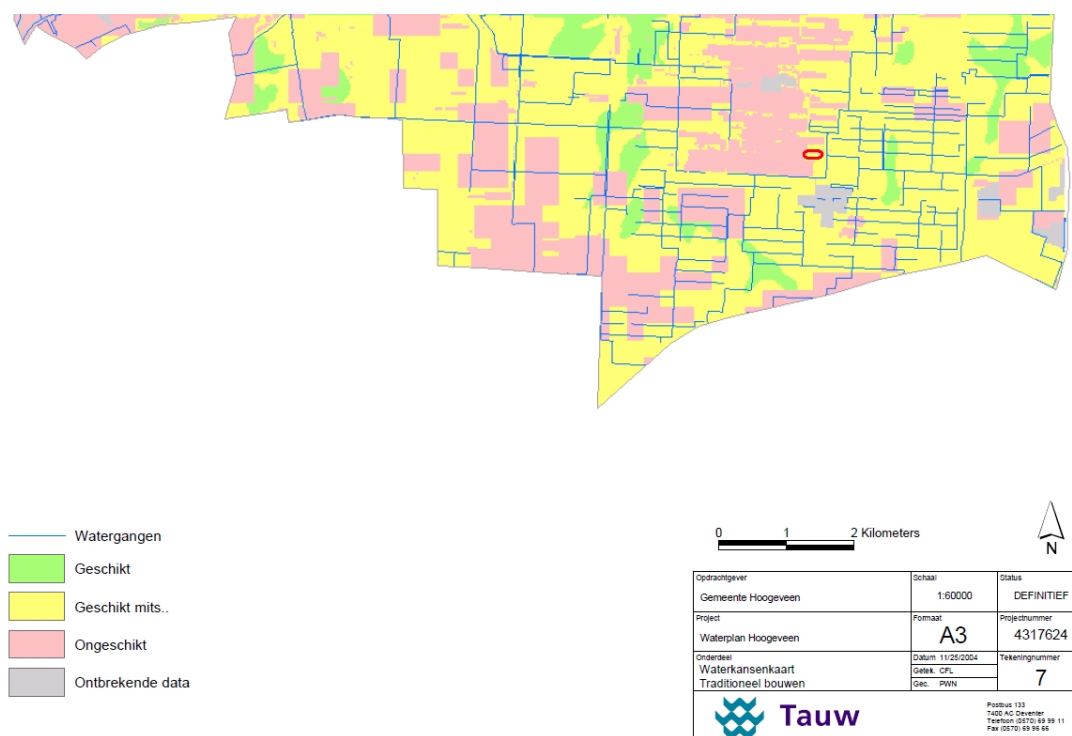
richtlijnen voor ecologie en waterkwaliteit. Dit thema bestaat uit de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) en de Vogel- en Habitatrichtlijnen (vertaald in Flora- en Faunawet en Natuurbeschermingswet). Doel daarvan is dat alle Europese wateren, zowel oppervlaktewater als grondwater, zich in 2015 in een goede ecologische en goede chemische toestand bevinden. Met goede argumenten is uitstel mogelijk tot uiterlijk 2027. Voor de Natura 2000- gebieden is geen uitstel mogelijk.

Deze drie thema's hangen zo met elkaar samen dat het niet mogelijk is ze afzonderlijk van elkaar te realiseren. Het watersysteem dient tijdig op orde te zijn, duurzaam ingericht te zijn, voldoen aan de landelijke normen voor het voorkomen van wateroverlast, bijdragen aan het bereiken van grond- en oppervlaktewaterpeilen in relatie tot de functies van die wateren en gebieden, tegengaan van verdroging en rekening houden met de eisen vanuit de KRW.

Om aan deze punten te voldoen is in december 2009 de Waterwet in werking getreden. Deze waterwet vervangt acht bestaande wetten voor het waterbeheer in Nederland. Deze wet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater. Ook verbetert deze wet de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. Hierdoor zijn waterschappen, gemeenten en provincies beter in staat wateroverlast, waterschaarste en watervervuiling tegen te gaan. Ook voorziet de waterwet in het toekennen van functies voor het gebruik van water zoals scheepvaart, drinkwatervoorziening, natuur, landbouw, industrie en recreatie. Op basis van deze functies worden eisen gesteld aan de kwaliteit en de inrichting van het water. De instrumenten vanuit de Waterwet zijn Waterplannen (rijk en provincie), waterbeheerplannen (waterbeheerder) en vergunningen.

Planbeschrijving

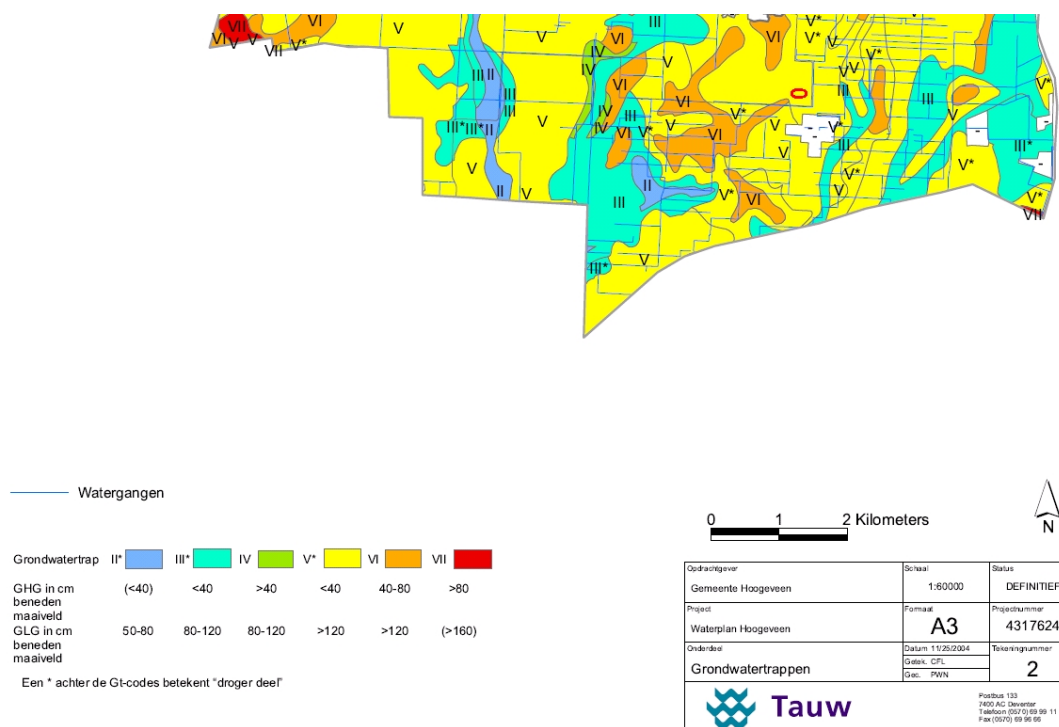
Het plangebied bevindt zich in de zuid-oosthoek van de gemeente Hoozevee en ligt net buiten de kern van Elim. Het plangebied ligt daarmee in het beheersgebied van het Waterschap Reest en Wieden. Het plangebied bestrijkt een totale oppervlakte van circa 4788 m². Het bedrijf ligt op 12,4 boven NAP. In de nabijheid van het plangebied is een watergang van het waterschap aan de overkant van de Marten Kuilerweg.



Figuur 7: Bodemkaart geschiktheid bodems

(Bron: Reest en Wieden.nl, 2012. Geschiktheid bodems)

Op de grondwatertrappenkaart (zie onderstaande figuur 8) van het waterschap valt het plan 'De Jager' in een gebied met grondwatertrap vijf (V). De gemiddeld hoogste grondwaterstand bevindt zich meer dan 40 centimeter onder maaiveld. De gemiddeld laagste grondwaterstand bevindt zich meer dan 120 cm onder maaiveld. Daarmee concludeert het waterschap dat er kansen zijn voor infiltratie. Binnen het gebied zijn geen gevallen van grondwateroverlast bekend. De bodemsamenstelling in het plangebied bestaat grotendeels uit veen en keileem. De keileemlaag ligt op 40 tot 120 cm. onder maaiveld en kan hierdoor problemen voor de waterafvoer opleveren.



Figuur 8: Bodemkaart grondwatertrappen

(Bron: Reest en Wieden.nl, 2012. Grondwatertrappen)

Riolering

Binnen het plangebied is een rioolstelsel aanwezig. Er is een rioleringsysteem voor de (bedrijfs)woning, het sanitaire gebouw van de camping en tot slot is er een watertappunt. Om de kwaliteit van het grond- en oppervlaktewater te waarborgen zal bij de beoogde ontwikkelingen daarom geen gebruik gemaakt worden van milieubezwaarlijke bouwmaterialen, die de kwaliteit van het water en de waterbodem negatief kunnen beïnvloeden. Uitlopende materialen zoals zink, lood en dakmestiek behoren tot deze categorie.

Waterkwantiteit

Bij een toename van verhard oppervlak zoals daken en verharding, zal meer regenwater worden afgevoerd in plaats van infiltreren. Waterschap Reest en Wieden hanteert daarom een compensatie regel. Deze compensatie geschiedt, door nieuw oppervlaktewater aan te leggen binnen hetzelfde gebied. Beleid is echter dat dit alleen noodzakelijk is met een toename van een verhard oppervlak van meer dan 1500 m². In dit plan wordt de verharding uitgebreid met ca. 418 m². In dit project is het dus niet noodzakelijk extra waterberging te realiseren.

Het hemelwater dient niet rechtstreeks te worden geloosd op bestaande waterschapsslotsen. Het dient door middel van vertraagde afvoer te worden geloosd op het watersysteem.

Het hemelwater loopt in de huidige situatie en zal ook bij de nieuwe schuren in de aanwezige sloot

(parallel aan de zijde van het bos) die bij het bedrijf hoort lopen. Hierdoor infiltreert het hemelwater rustig in de grond en rondom het plangebied. Verder is er geen sprake van vervuild water, het is allemaal hemelwater.

Invloed op de waterhuishouding

Het plan bevindt zich niet in een beekdal of risicogebied en is er geen grote wateroverlast als gevolg van overstromingen geconstateerd. In het gebied zijn bij bestaande bouw geen gevallen van grondwateroverlast bekend. Het plan ligt niet in een zone van hydrologische beïnvloeding. Kleine wijzigingen in de grondwaterstand zoals hier het geval is, hebben geen negatieve significante invloed op de omliggende functies van het plan.

Proces

De initiatiefnemer heeft het waterschap tijdig ingelicht over de planvorming. Hierdoor heeft het waterschap de initiatiefnemer goed op de hoogte kunnen stellen van de waterhuishoudkundige aspecten binnen het plan. Indien tijdens de uitvoering waterhuishoudkundige aspecten aan bod komen, wordt het waterschap daarover ingelicht.

De procedure in het kader van de watertoets is goed doorlopen conform de Handreiking Watertoets III. Waterschap Reest en Wieden heeft een positief wateradvies gegeven.

5.4 Natuur en ecologie

In het bestemmingsplan dient rekening te worden gehouden met Europese en nationaal beleid en wetgeving ten aanzien van de natuurbescherming. Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming en soortenbescherming. Bij gebiedsbescherming dient rekening gehouden te worden met de effecten van het plan op o.a. Natura 2000 gebieden en de EHS. Bij soortenbescherming is de Flora- en faunawet van belang en eventueel het provinciaal soortenbeleid.

Flora- en fauna

Bij ruimtelijke ingrepen en activiteiten in het bestemmingsplangebied dient altijd rekening gehouden te worden met de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten uit de Flora- en faunawet. Voor elk voornemen waarvan niet met zekerheid is uit te sluiten dat er effecten op beschermde soorten optreden is een toetsing aan de Flora- en faunawet noodzakelijk. Er dient in de meeste gevallen een natuurtoets uitgevoerd te worden in het plangebied om vast te stellen of het plan uitvoerbaar is op het gebied van de Natuurbeschermingswet en de Flora- en faunawet.

Situatie ter hoogte plangebied

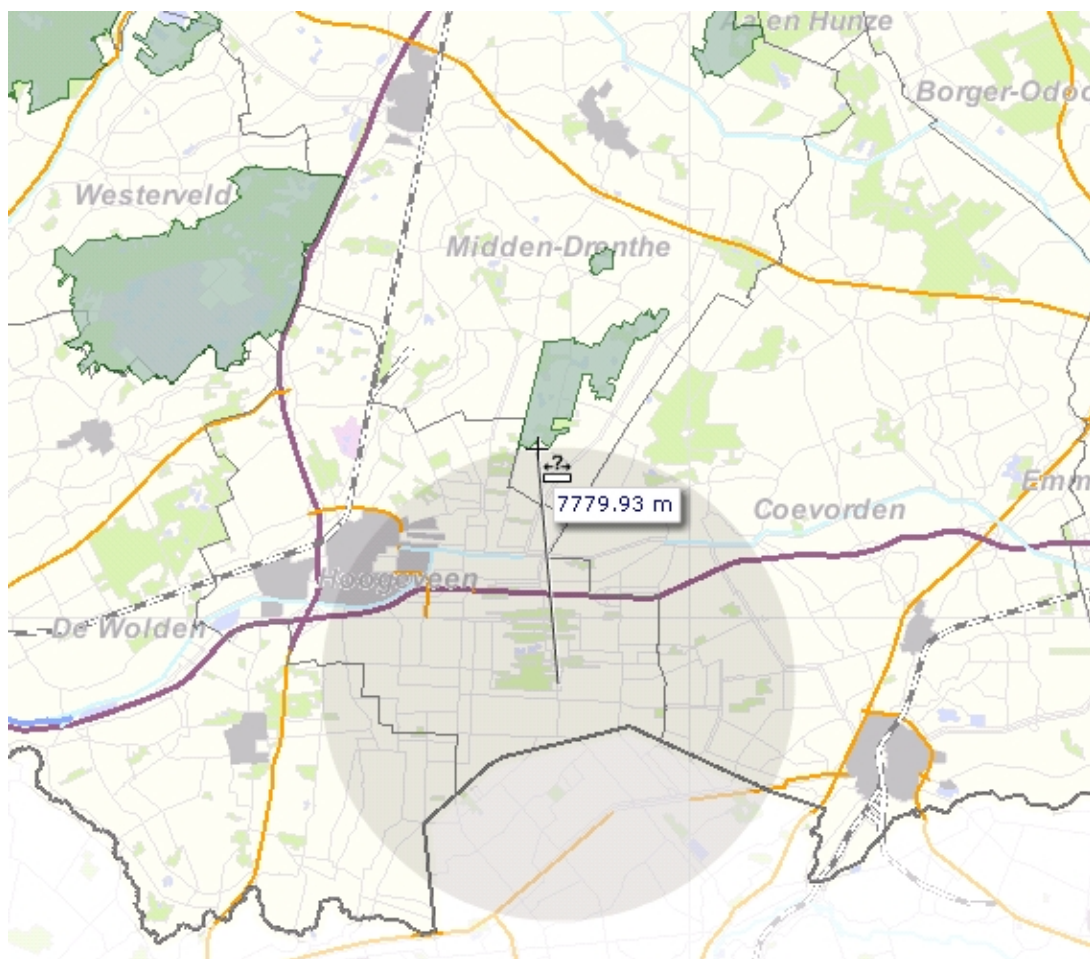
Ecochore Natuurtechniek heeft een quickscan natuuronderzoek en (voor)toetsing aan de Flora- en faunawet uitgevoerd. Dit rapport (nummer 12386) is als bijlage toegevoegd.

In het rapport wordt benoemd dat de ingrepen bestaan uit het slopen van een bestaande stal en het bouwen van een nieuwe kalverstal. Voor deze activiteiten hoeft geen beplanting te worden gerooid. Binnen de te ontwikkelen locatie zijn geen vaste verblijfplaatsen of goede plaatsen van zwaar beschermde dieren en plantensoorten aangetroffen of te verwachten. Door het ontbreken van zwaar beschermde soorten zal door het uitvoeren van de werkzaamheden geen overtreding plaatsvinden het flora en faunawet.

Natuurbeschermingswet/Natura 2000

Wat betreft de gebiedsbescherming gaat het om de bescherming van gebieden die zijn aangewezen als Natura 2000-gebied en/of beschermde natuurmonumenten en/of wetlands. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is het gebied Mantingerzand. Dit gebied ligt op een afstand van 7,7 kilometer ten noorden vanaf het plangebied. Ten noorden van dit gebied ligt nog het Mantingerbos op 13,4 kilometer en het Dwingelderveld op 14,7 kilometer. Voor deze gebieden is een Aagrostacks berekening uitgevoerd. De beoogde ontwikkelingen hebben echter geen significante negatieve

effecten op de habitats in dit Natura 2000 gebied. De activiteiten zorgen niet voor een toename van bijvoorbeeld geluid, geur en schadelijke stoffen (zoals ammoniak).



Figuur 9: Natura 2000 gebieden omgeving Elim
(Bron: Drenthe. Info, 2012. Natura 2000 gebieden)

Hiervoor wordt een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) aangevraagd bij de provincie Drenthe in de Omgevingsvergunning. De hoeveelheid ammoniak zal niet toenemen, waardoor de verlening van deze vergunning naar verwachting geen problemen zal opleveren.

Ecologische Hoofdstructuur

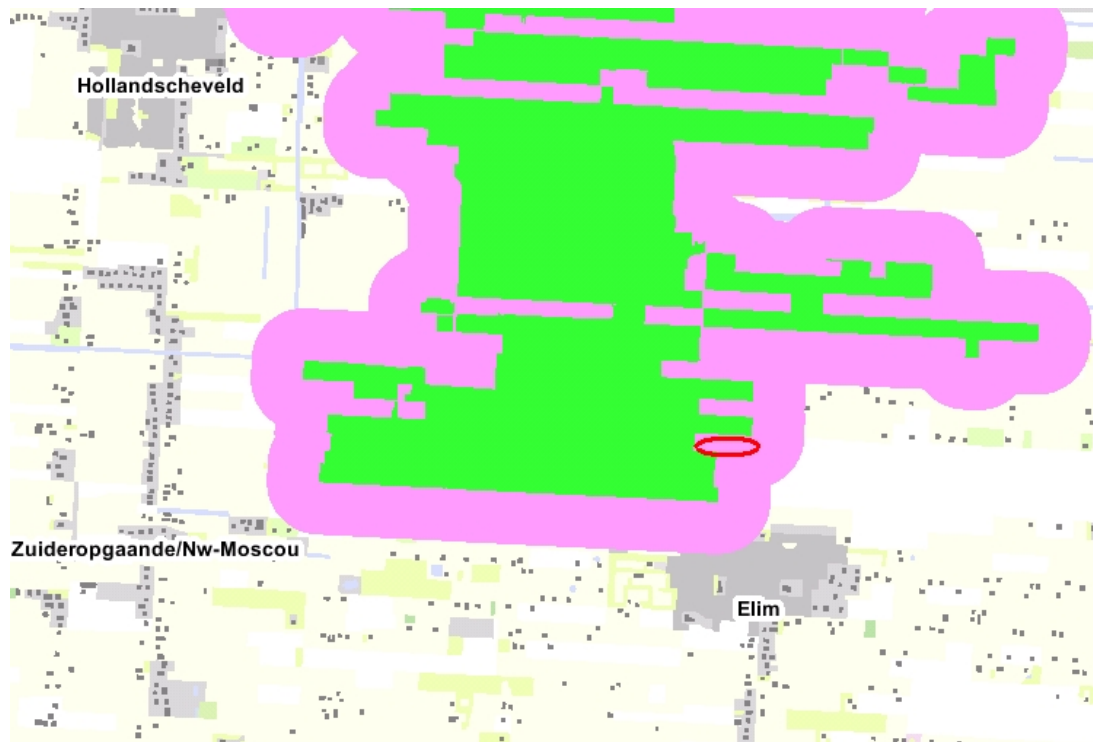
Zoals de onderstaande figuur aangeeft (zie rode cirkel) maakt het plangebied geen deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door natuur dat bij de ecologische hoofdstructuur hoort maar dit levert geen problemen op voor de beoogde ontwikkelingen.



Figuur 10: Ecologische hoofdstructuur omgeving Elim
(Bron: Drenthe. Info, 2012. Ecologische hoofdstructuur)

Zeer kwetsbare gebieden

In het kader van de Wet ammoniak en veehouderij (WAV) is onderzoek benodigd waar het plangebied gesitueerd is ten op zichte van zeer kwetsbare natuurgebieden. De maatstaf hierbij is of het gebied binnen de afstand van 250 zone ligt.



Figuur 11: Zeer kwetsbare gebieden omgeving Elim

(Bron: Drenthe. Info, 2012. Zeer kwetsbare gebieden)

Zoals op figuur 11 te zien is, valt het plangebied binnen de 250 zone. Dit betekent in beginsel dat er voor het bedrijf een ammoniakproductieplafond geldt.

Het veranderen van een veehouderij is toegestaan, indien de uitbreiding plaatsvindt binnen het te berekenen ammoniakplafond. De uitbreiding in het plangebied zal zodanig worden uitgevoerd dat er geen sprake is van een overschrijding van het ammoniakplafond.

5.5 Geluid

Bij alle aanpassingen en/of herzieningen van bestemmingsplannen wordt een inventarisatie gemaakt van de geluidsbelasting in het plangebied op grond van de Wet geluidhinder (hierna Wgh). Daarbij kan het gaan om geluid afkomstig van lucht-, rail- of wegverkeer en/of van bedrijven. Ook wordt bekeken of er wettelijk vastgestelde geluidszones binnen het plangebied vallen.

Een stal wordt in de Wgh niet aangemerkt als een geluidgevoelig object. Toetsing aan de normen uit de Wgh is dan ook niet noodzakelijk. In de nieuwe situatie wordt een luchtwasser geplaatst en komen de huidige ventilatoren te vervallen. De nieuwe situatie moet voldoen aan de van toepassing zijnde richtwaarden uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening 1998.

5.6 Bedrijven en milieuzonering

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader voor geur vanwege dierenverblijven van veehouderijen bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning. De geurbelasting afkomstig van het bedrijf moet ook na uitbreiding voldoen aan de geurnormen uit de Wgv. De nieuwe stal zal zodanig worden uitgevoerd dat aan de geurnormen uit de Wgv wordt voldaan. Dit wordt getoetst bij de aanvraag om een omgevingsvergunning met het programma van V-stacks vergunningen.

5.7 Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is het onderdeel luchtkwaliteit van de Wet milieubeheer in werking getreden. De effecten van het plan dienen getoetst te worden aan de grenswaarden voor onder andere stikstofdioxide, stikstofdioxide, fijn stof, koolmonoxide, zwaveldioxide, benzeen en een aantal zware metalen die zijn opgenomen in bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Tegelijkertijd zijn ook het Besluit en de bijbehorende regeling 'niet in betekenende mate' (luchtkwaliteitseisen) in werking getreden. Hierin zijn kwantitatieve grenzen opgenomen die bepalen of een project wel of niet aangemerkt wordt als een project die een significante bijdrage levert aan de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Projecten die 'niet in betekenende mate' (NIBM) van invloed zijn op de luchtkwaliteit hoeven niet meer te worden getoetst aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. Bij projecten die niet worden genoemd in het Besluit of Regeling NIBM dient gemotiveerd te worden of het project wel of geen significante bijdrage levert aan de luchtkwaliteit.

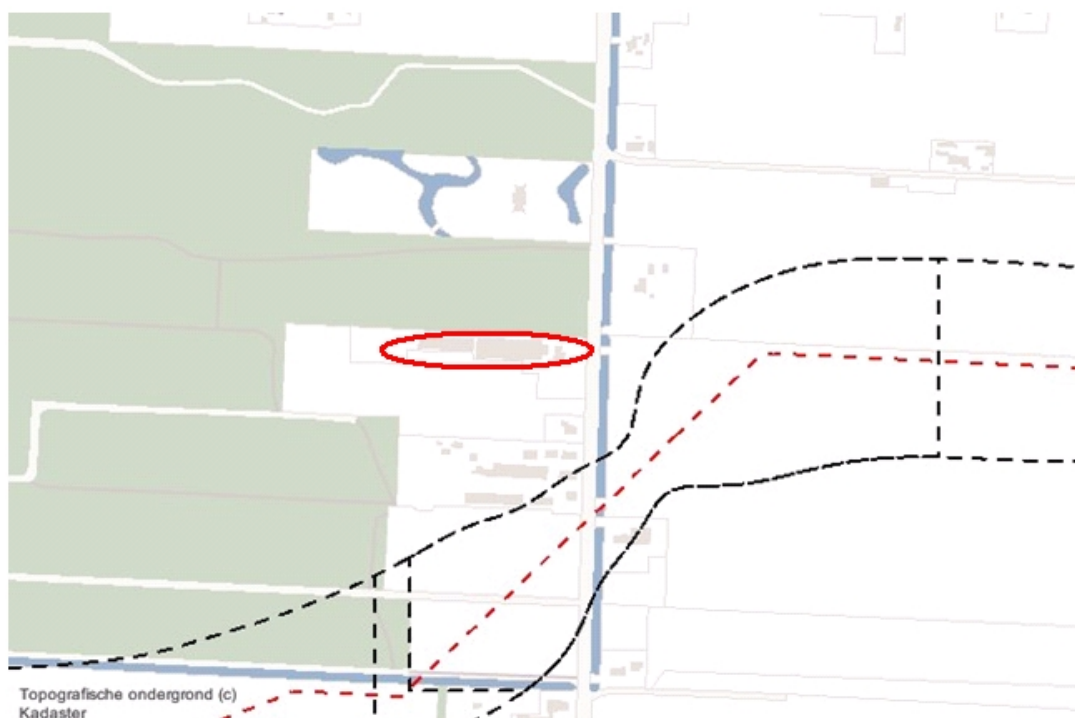
Bij de herbouw van de kalverstal aan de westkant zal een luchtwasser worden geïnstalleerd om rekening te houden met de luchtkwaliteit in en rondom het plangebied. De luchtwassers reduceren de uitstoot van schadelijke emissies en dragen bij aan de leefkwaliteit. Middels een berekening met het programma ISL3a is getoetst dat het bedrijf voldoet aan de grenswaarden uit de Wet luchtkwaliteit. Het bedrijf zal ook na uitbreiding voldoen aan de luchtkwaliteitseisen.

5.8 Externe veiligheid

Het aspect Externe Veiligheid heeft te maken met de gevolgen van ongevallen met gevaarlijke stoffen en de bescherming hiertegen. De veiligheidsrisico's worden uitgedrukt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Verder kunnen de veiligheidsrisico's worden verdeeld in risico's veroorzaakt door bedrijvigheid (inrichtingen) en in risico's veroorzaakt vanwege het transport (weg, spoor, water, buisleidingen) van gevaarlijke stoffen. Conform het nationale veiligheidsbeleid en de Visie Externe Veiligheid van de gemeente Hogeveen is onderzoek verricht naar de veiligheidssituatie rondom het plangebied. Dit onderzoek bestaat uit het in beeld brengen van alle relevante risicofactoren met de bijbehorende risico's alsmede het vaststellen van de invloed hiervan op het plangebied.

Risicokaart

Op basis van de risicokaart Drenthe en de signaleringskaart uit de visie externe veiligheid Hogeveen blijkt ten zuidoosten van de planlocatie een hoge druk aardgasleiding te liggen. De locatie ligt niet binnen de plaatsgebonden risico (PR10 -6) rondom deze leiding. Dit vormt dan ook geen belemmering voor de herbouw en uitbreiding van de kalverstal. De planlocatie ligt wel binnen het invloedsgebied van de buisleiding waarvoor het groepsrisico verantwoord moet worden. Aangezien het een kalverstal betreft zal de personendichtheid niet toenemen. Er is dan ook geen sprake van een toename van het groepsrisico in het invloedsgebied. Verder is het een dunbevolkte omgeving en wordt de oriëntatiewaarde niet overschreden. In en rondom het plangebied is er geen sprake van transportroutes voor gevaarlijke stoffen, hoogspanningslijnen en stationaire bronnen. Het aspect externe veiligheid vormt dan ook geen knelpunt voor de herbouw van de kalverstal.



Buisleiding

Risicovolle buisleidingen worden o.a. gebruikt voor transport van aardgas, olie, benzine, kerosine, chemische producten en industriële gassen. Deze stoffen kunnen giftig, lichtontvlambaar, of brandbaar zijn.

5.9 Duurzaamheid

Hoogeveen streeft naar een duurzame ontwikkeling. Dit kan zich in verschillende vormen uiten. Een van de meest bekende begrippen is het duurzaam bouwen of het energiezuinig bouwen. Hierbij wordt bij nieuwbouw of renovatie van gebouwen vooral gelet op de gebruikte materialen en het energieverbruik. Dit kan ook breder worden getrokken tot duurzame stedenbouw of duurzame ontwikkeling. Dan gaat ook de inrichting van de omgeving een rol spelen. In de Milieuvisie van de gemeente Hoogeveen is de ambitie uitgesproken om in 2040 de gehele gemeente CO₂- neutraal te hebben ingericht. Het is daarom van belang om hiermee op dit vlak bij de beoogde ontwikkelingen rekening te houden.

Voor het bedrijf de Jager is de luchtwasser een grote energieverbruiker en hiermee aandachtspunt voor duurzaamheid. De luchtwasser wordt met een computergestuurde frequentieregelaar gestuurd, wat een energiebesparing van 30 % op kan leveren.

Verder zal de bedrijfsvoering duurzaam gebeuren, door bewust om te gaan met productiefactoren en afvalstoffen.

Hoofdstuk 6 Maatvoorschriften

Het opstellen van maatvoorschriften is niet aan de orde.

Hoofdstuk 7 Uitvoerbaarheid

Wettelijk bestaat de verplichting om inzicht te geven in de uitvoerbaarheid van een planologische ontwikkeling. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in de maatschappelijke en de economische uitvoerbaarheid.

7.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Op grond van de Wabo wordt het ontwerpbesluit gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan door een ieder een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders worden ingediend.

Daarnaast wordt vooroverleg gevoerd met de gebruikelijke overlegpartners en belanghebbenden. De resultaten van de terinzagelegging en het vooroverleg zullen in hoofdstuk 8 worden verwerkt.

7.2 Economische uitvoerbaarheid

De plankosten worden volledig gedragen door de initiatiefnemer. Met de aanvrager zal een plankostenovereenkomst worden afgesloten. De kosten voor de gemeente worden via de planleges verhaalt op de opdrachtgever. Daarmee zijn de kosten voor dit plan gedekt

Hoofdstuk 8 Inspraak en vooroverleg

8.1 Inspraak

Het ontwerpbesluit heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingebracht.

8.2 Overleg

Uit het vooroverleg met de overlegpartners zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen.

Publicatie

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoogeveen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op 4 februari 2013 vergunningen hebben verleend voor:

- Marten Kuilerweg 11, Elim, bouwen van een stal en voor het veranderen van de inrichting zijnde een vleeskalverenhouderij met minicamping, activiteiten bouwen en milieu (artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 en artikel 2.14 Wabo).

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken liggen van 13 februari 2013 tot en met 26 maart 2013 ter inzage in het Compagnieshuis bij de Gemeentewinkel, Raadhuisplein 24 in Hoogeveen. U kunt de plannen ook raadplegen via de volgende link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0118.PB20128000004-VG01>

U kunt binnen een termijn van 6 weken na de dag van ter inzage legging beroep instellen tegen de omgevingsvergunning als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt bij het college van B&W;
- een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot het college van B&W te wenden.

U kunt dit beroep instellen bij de Rechtbank Assen, Postbus 30009, 9400 RA Assen. Daarnaast kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Assen. Het besluit van het college van B&W treedt in werking op de dag na het verstrijken van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzieningenrechter, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.

Vaststellingsbesluit

OMGEVINGSVERGUNNING

Besluit:

A.J. de Jager, Marten Kuilerweg 11, 7916 RJ te Elim voor het veranderen of veranderen van de werking van de inrichting (revisie).

Activiteiten:

- Bouwen (artikel 2.1, eerste lid onderdeel a van de Wabo);
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, eerste lid onderdeel c van de Wabo);
- Milieu (artikel 2.1, eerste lid onderdeel e, onder 2^o van de Wabo).

**Dossiernummerr: HZ_Wabo 2012/0470
12.0096166**

Datum definitief Besluit: 4 februari 2013

Postadres
Postbus 20.000
7900 PA Hoogeveen

Bezoekadres
Raadhuisplein 24
7901 BW Hoogeveen

Telefoon
14 0528
Fax
0528-291325

E-mail
info@hoogeveen.nl
Internet
www.hoogeveen.nl

Nadere informatie:

Bouwen: Geu Reijne

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening: Mark Hoogvliet

Milieu: Peter van Dam

INHOUDSOPGAVE

1.	AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING (UITGEBREIDE PROCEDURE).....	3
2.	VERANDEREN OF VERANDEREN VAN DE WERKING VAN DE INRICHTING	6
3.	MILIEUVOORSCHRIFTEN	14
4.	BEGRIPPEN	29
5.	HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING	31
6.	BOUWEN VAN EEN BOUWERK	32
7.	RECHTSMIDDELEN	33

1. AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING (UITGEBREIDE PROCEDURE)

Aanvraag

Burgemeester en wethouders hebben op 17 september 2012 een aanvraag ontvangen van de heer A.J. de Jager voor het veranderen van de inrichting zijnde een vleeskalverenhouderij met minicamping. De inrichting is gelegen op het adres Marten Kuilerweg 11, 7916 RJ te Elim. De kadastrale ligging is binnen de gemeente Hogeveen, sectie L, nr's: 03980 (ged).en 01063 (ged.).

De aanvraag is in het omgevingsloket geregistreerd onder nummer 559355, dossiernummer HZ_WABO 2012/0470. Op 6 november 2012 zijn aanvullende gegevens aangeleverd door het bedrijf.

Wij zijn voornemens, gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen. De aanvraag heeft betrekking op devolgende onderdelen:

- Milieu;
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening;
- Bouwen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de uitgebreide voorbereidingsprocedure). In het kader van de procedure is getoetst aan artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Gegevens aanvrager

Het betreft een aanvraag van:

A.J de Jager

Marten Kuilerweg 11

7916 RJ Elim

Kadastrale ligging: gemeente Hogeveen, sectie L, nr's: 03980 (ged).en 01063 (ged.).

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

Het wijzigen van een bestaande vleeskalverenhouderij. Voor de uitbreiding met 328 vleeskalveren zal een emissiearme stal worden gebouwd welke wordt voorzien van een chemisch luchtwassysteem. Het totaal aantal te houden vleeskalveren komt op 828 stuks. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt een revisievergunning aangevraagd voor het veranderen van een inrichting.

Bevoegd gezag

Op grond van artikel 2.4 van de Wabo zijn burgemeester en wethouders van de gemeente Hogeveen bevoegd gezag.

Ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7 lid 1 van de Wabo dient de aanvrager er zorg voor te dragen dat de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft op alle deelactiviteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Is de aanvraag hiermee in strijd, dan moet de aanvraag worden geacht onvolledig dan wel onjuist te zijn als bedoeld in artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Van eventuele strijd is in dit geval niet gebleken. De aanvraag is in dat opzicht ontvankelijk.

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en is in behandeling genomen.

Bijbehorende documenten

De volgende documenten maken deel uit van de vergunning:

1. Aanvraagformulier:

- Aanvraag omgevingsvergunning, d.d. 17 september 2012 (ons kenmerk 12.0080675);

2. Tekeningen:

- Milieutekening mv 1 Bouwburo AR d.d. 29 oktober 2012, ontvangen op 17 september 2012 (ons kenmerk 12.0087782);

3. Documenten Milieu:

- Berekening ammoniak, odour units en fijn stof Aanvraag, ontvangen op 17 september 2012 (ons kenmerk 12.0080656);
- Berekening ammoniak, odour units en fijn stof vergund, ontvangen op 17 september 2012 (ons kenmerk 12.0080657);
- Stalsysteembeschrijving BWL 2010.26, ontvangen op 17 september 2012 (ons kenmerk 12.0080660);
- Verklaring van geen bedenkingen van de Provincie Drenthe, ontvangen op 29 januari 2013 (ons kenmerk 13.0002728);
- Dimensioneringsplan Uniqfill Air, ontvangen op 2 november (ons kenmerk 12.0087781);
- Toelichting dimensioneringsplan Geissler, ontvangen op 2 november 2012 (ons kenmerk 12.0087785);
- Oplegnotitie, ontvangen op 2 november 2012 (ons kenmerk 12.0087784);
- Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012, van Ingenieursbureau Spreen, ontvangen d.d. 5 november 2012 (ons kenmerk 12.0088037);
- Invoergegevens V stacks vergunning, ontvangen d.d. 2 november 2012 (ons kenmerk 12.0087783);
- V-stacks vergunning, 2 november 2012 (ons kenmerk: 12.0087787);

4. Documenten Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening:

- Ruimtelijke onderbouwing ten aanzien van Waboprojectenbesluit (ons kenmerk 12.0087733);

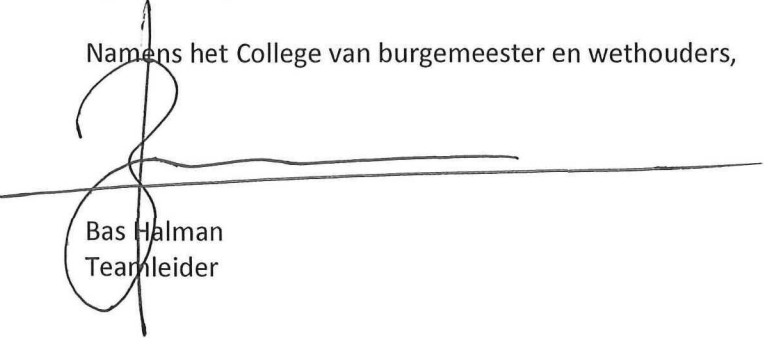
5. Documenten Bouwen:

- Bestekstekening tek W-101, d.d. 19 september 2012, van AR bouwkundig 3d ontwerp- en adviesburo, ontvangen 17 september 2012 (ons kenmerk 12.0080655);
- Constructieberekening projectnummer 13009, d.d. 9 januari 2013, van IBZ, ontvangen d.d. 17 januari 2013 (ons nummer 13.0002220);
- Constructietekening W12-22, van Altez-Noord BV, ontvangen 17 januari 2013 (ons kenmerk 13.0002222).

Besluit

Gelet op de gemaakte overwegingen en het bepaalde in de hoofdstukken 2 en 3 van de Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting, overeenkomstig de bij dit besluit behorende aanvraag met bijbehorende bijlagen en genoemde voorschriften.

Namens het College van burgemeester en wethouders,



Bas Halman
Teamleider

2. VERANDEREN OF VERANDEREN VAN DE WERKING VAN DE INRICHTING

2.1. Verandering milieusituatie

Door het gedeeltelijk wijzigen van het huisvestingssysteem en het uitbreiden van het aantal te houden vleeskalveren veranderd de milieusituatie. De verandering is dusdanig dat hiervoor een revisievergunning moet worden aangevraagd. De activiteiten met betrekking tot de minicamping wijzigen niet.

2.2. Vigerende omgevingsvergunning

Voor de inrichting is een revisievergunning verleend op 21 november 2011 voor het houden van 500 vleeskalveren en een minicamping voor 25 kampeerplaatsen.

2.3. Activiteiten

Op 17 september 2012 is een aanvraag om een revisievergunning ingediend (aanvraagnummer omgevingsloket 559355) voor een vleeskalverhouderij met minicamping. De aanvraag met de daarbij behorende bijlagen is als ontvankelijk beoordeeld. Onderstaande veranderingen zijn van dien aard dat een revisievergunning moet worden aangevraagd (als in artikel 2.6 Wabo):

- Het uitbreiden van het aantal vleeskalveren van 500 naar 828 vleeskalveren;
- Het bouwen van een nieuwe emissiearme stal voor 400 vleeskalveren welke wordt voorzien van een chemische luchtwasser;
- Het plaatsen van een spuitwateropslag (inhoud 20m³) en opslagtank voor zwavelzuur (inhoud 1.000 l) ten behoeve van de chemische luchtwasser;
- Het veranderen van de camping. Er is geen sprake meer van een groepscamping (met 2 recreatietenten) maar van een gebruikelijke minicamping.

2.4. Toetsingskader

Ingevolge artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo is bij de besluitvorming in ieder geval het volgende betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien haar technische kenmerken en haar geografische ligging;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- ingebrachte zienswijzen en adviezen;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Ingevolge artikel 2.14 lid 1 onder b Wabo is rekening gehouden met het geldende milieubeleidsplan, het geldende afvalbeheersplan, de voorkeursgrenswaarde bij afvalwater alsmede de van toepassing zijnde richtwaarden.

Volgens artikel 2.14 lid 1 onder c Wabo is bij de beslissing op de aanvraag rekening gehouden met:

- dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken moeten worden toegepast;
- geldende grenswaarden en instructieregels;
- door de Minister van Infrastructuur en Milieu gegeven aanwijzingen als bedoeld in artikel 2.34 Wabo;
- dat geen strijd ontstaat met het bepaalde in de andere onderdelen van artikel 2.14 lid 1 of lid 2 Wabo of het bepaalde bij of krachtens artikel 2.22 Wabo.

2.5. Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer en Besluit mestbassins milieubeheer

Deze vergunning is eveneens getoetst aan het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, hierna Activiteitenbesluit genoemd. Op grond van artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit wordt deze inrichting als een inrichting type C aangemerkt, omdat het een landbouwinrichting betreft.

Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling hebben een rechtstreekse werking. Voor activiteiten en aspecten die daarin geregeld zijn, kunnen in de vergunning geen voorschriften worden opgenomen, tenzij het Activiteitenbesluit of de bijbehorende Regeling de mogelijkheid biedt tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Het artikel van het Besluit waaraan de inrichting moet voldoen is artikel 3.3 lid 1. Hierin wordt aangegeven dat afvloeiend schoon hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening niet op het vuilwaterriool mag worden geloosd. Het lozen vindt slechts dan in een vuilwaterriool plaats, indien lozen op of in de bodem, in een openbaar hemelwaterstelsel of het oppervlaktewater redelijkerwijs niet mogelijk is (artikel 3.3 lid 3).

In artikel 1.4, derde lid, onder f. van het Activiteitenbesluit is geregeld dat degene die de inrichting drijft ook dient te voldoen aan de regels van hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit, voor zover dit betrekking heeft op activiteiten of deelactiviteiten van de inrichting die zijn genoemd in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. In dit geval dus met betrekking tot lozingen.

Op het mestbassin, inhoud 1.050 m³, is het Besluit mestbassins milieubeheer rechtstreeks van toepassing.

2.6. Overige relevante wet- en regelgeving

Binnen de inrichting zijn geen installaties aanwezig waarop andere wet- en regelgeving van toepassing is.

2.7. Bestaande toestand voor het milieu

De inrichting is gevestigd in het landelijk gebied. Het bedrijf heeft een agrarische bestemming. Het geldende bestemmingsplan staat de voorgenomen activiteit niet toe. Daarom is het onderdeel "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" opgenomen in deze vergunningprocedure. Het bedrijf bevindt zich binnen het deelgebied Schoonhoven van het bestemmingsplan Buitengebied Zuid. In dit deelgebied is geen uitbreiding toegestaan van het bestaande bebouwde oppervlak. In de aanvraag wordt verzocht hier van af te wijken om de bouw van een emissiearme stal te kunnen realiseren (zie ook hoofdstuk 3 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening).

2.8. Waterbeheerplan waterschap Reest en Wieden

Het beleidskader voor het emissiebeleid voor lozingen is opgenomen in het Nationaal Waterplan 2010-2015 en het gaat, net als de Wet milieubeheer, uit van preventie, hergebruik en de toepassing van de beste beschikbare technieken. Aanvullend wordt de restlozing beoordeeld.

In de Omgevingsvisie van de provincie Drenthe en het Waterbeheerplan 2010-2015 van het waterschap Reest en Wieden is bovengenoemd beleidskader overgenomen en geconcretiseerd. Hier is ook het toetsingskader voor de restlozing opgenomen met milieukwaliteitseisen voor prioritaire stoffen, overige specifiek verontreinigende stoffen en stoffen die de ecologie ondersteunen.

2.9. Overwegingen bij de besluitvorming

Algemeen

Een vergunning ingevolge de Wabo kan slechts worden verleend als de verlening niet in strijd is met het belang van de bescherming van het milieu. Bij de vergunningverlening moeten alle aspecten betreffende bescherming van het milieu in onderling verband worden afgewogen. Wat bepaald is bij of krachtens het artikel 2.14 Wabo vormt het toetsingskader voor de beoordeling van de aanvraag. Voor wat betreft de onderhavige aanvraag gaat het daarbij voornamelijk om de navolgende aspecten:

- emissie van stoffen en geur naar de lucht;
- emissie van geluid;
- het ontstaan van afvalstoffen;
- het lozen van afvalwater;
- risico op bodemverontreiniging;
- veiligheid;
- energie- en waterverbruik;
- indirecte hinder.

emissie van stoffen en geur naar de lucht

Een aanvraag moet getoetst worden aan de Wet Ammoniak en Veehouderij (WAV) en aan de “Wet geurhinder en veehouderij”.

Toetsing WAV

De Wet ammoniak en veehouderij (hierna WAV) is op 8 mei 2002 in werking getreden. Sindsdien is de Wav diverse keren gewijzigd. De meest recente wijziging is van 1 oktober 2010. De bijbehorende Regeling ammoniak en veehouderij (hierna Rav) is eveneens op 8 mei 2002 in werking getreden en is sindsdien diverse keren gewijzigd. De meest recente wijziging is van 24 oktober 2012. De aanvraag is getoetst aan de WAV en de RAV.

Om vast te stellen of het bedrijf voldoet aan het gestelde in de WAV zijn de volgende zaken van belang:

1. Liggen de stallen in-, of binnen een zone van 250 meter rondom een zeer kwetsbaar gebied. De volgende Europese richtlijnen zijn relevant:

- MER-richtlijn;
- IPPC-richtlijn;
- Natuurbeschermingswet:
 - Vogelrichtlijn;
 - Habitatrichtlijn.

2. Voldoet het huisvestingssysteem aan de emissiegrenswaarden uit bijlage 1 van het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij.

3. Is er directe ammoniakschade te verwachten.

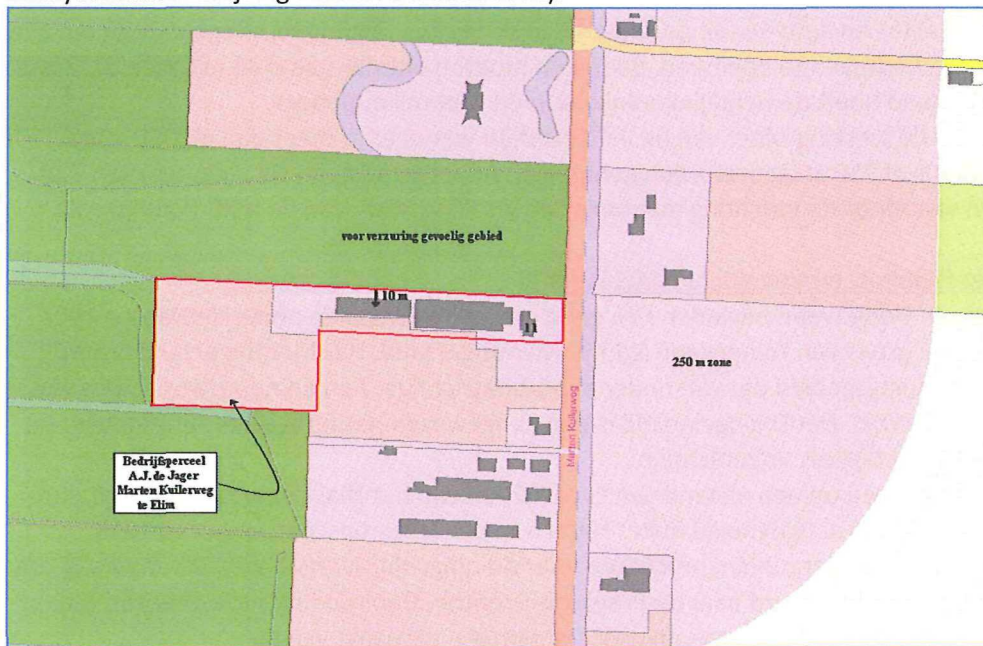
Ad 1.

Onderdeel van de WAV is een verzuringkaart waarmee de ammoniakemissie wordt gereguleerd. De verzuringkaart is op 31 maart 2011 opnieuw vastgesteld door Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe. Op de verzuringkaart staan zeer kwetsbare gebieden. Binnen deze gebieden zijn voor bestaande bedrijven geen of beperkte uitbreidingsmogelijkheden. Dit geldt ook voor een zone van 250 m rondom deze gebieden. Buiten de zeer kwetsbare gebieden en de 250 m zone is vestiging van nieuwe bedrijven mogelijk en mogen bestaande bedrijven uitbreiden in de ammoniakemissie.

Vastgesteld wordt dat het bedrijf buiten een zeer kwetsbaar gebied is gelegen maar zich wel binnen de 250 meter zone rondom zo'n gebied bevindt. De afstand bedraagt 10 m. Zie hiervoor figuur 1.

De vergunde ammoniakemissie op jaarbasis bedraagt 1.250 kg NH₃ terwijl de aangevraagde ammoniakemissie op jaarbasis 1.122 kg NH₃ zal bedragen (zie bijlage berekening ammoniak, odour units

en fijn stof van vergunde en aangevraagde situatie, resp. kenmerk 12.0080657 en 12.0080656). Het bedrijf mag uitbreiden in vleeskalveren omdat de totale ammoniakemissie afneemt door het realiseren van een emissiearme stal welke wordt voorzien van een chemische luchtwasser BWL 2010.26 (zie bijlage Stalsysteembeschrijving kenmerk 12.0080660).



Figuur 1: Afstand stallen tot meest nabij gelegen zeer kwetsbaar gebied (niet op schaal, ontleend aan www.provincie.drenthe.nl).

Ad 2.

Besluit Milieueffectrapportage:

De basis van de milieueffectrapportage wordt gevormd door de Richtlijn van de Raad van de Europese Gemeenschap van 27 juni 1985 (85/337/EEG) en haar wijzigingen. In de milieueffectrapportage worden alle milieugevolgen van activiteiten in een keer inzichtelijk gemaakt. De centrale doelstelling van het instrument milieueffectrapportage is het milieubelang een volwaardige plaats te geven in de besluitvorming over activiteiten met mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Daarnaast heeft het instrument een tweetal nevendoelstellingen. Te weten: het stroomlijnen van de besluitvorming en het verbeteren van de houding ten aanzien van het milieu.

De Europese regelgeving is in de Nederlandse wetgeving onder andere geïmplementeerd in de Wet milieubeheer. In Hoofdstuk 7 van de Wm wordt verwezen naar het Besluit milieueffectrapportage (hierna besluit MER). Het Besluit MER is in 1994 in werking getreden en is diverse keren gewijzigd (laatste wijziging 1 april 2011). In het Besluit MER wordt een onderscheid aangebracht in de zogenaamde MER-plicht en MER-beoordelingsplicht.

Voor een inrichting dient verplicht een milieueffectrapport (hierna mer) te worden opgesteld indien bij oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van de volgende dieren aantallen en –soorten: meer dan 85.000 mesthoenders, 60.000 hennen, 3.000 mestvarkens of 900 zeugen.

De MER-beoordeling vindt plaats bij oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van de volgende dieren aantallen en –soorten: meer dan 40.000 stuks pluimvee, 2.000 mestvarkens, 750 stuks zeugen, 2.700 stuks gespeende biggen, 5.000 stuks pelsdieren, 1.000 stuks voedsters of 6.000 vlees- en opfokkonijnen, 200 stuks melk-, kalf- of zoogkoeien ouder dan 2 jaar, 340 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, 340 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, 1.200 stuks vleesrunderen, 2.000 stuks schapen of geiten, 100 stuks paarden of pony's en 1.000 stuks struisvogels.

In het bedrijf van De Jager worden 828 vleeskalveren gehouden. De bedrijfsvoering valt derhalve niet onder de werkingssfeer van het besluit MER.

IPPC-richtlijn:

De Europese richtlijn voor de geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging (Richtlijn 96/61, ook wel IPPC-richtlijn genoemd) verplicht Europese lidstaten grote milieuvervuilende bedrijven te reguleren met een integrale vergunning. Het gaat om bedrijven in de energiesector, metaalproductie en -verwerking, chemie, afvalsector en agro-voedingsindustrie. In de vergunning moeten regels staan om alle soorten vervuiling van deze bedrijven te beperken. Bedrijven moeten uiterlijk vanaf 31 oktober 2007 aan de richtlijn voldoen. Nederland heeft de richtlijn verankerd in de Wet milieubeheer.

Een veehouderij valt onder de werkingssfeer van de IPPC-richtlijn wanneer er meer dan 40.000 stuks pluimvee, 2000 mestvarkens of 750 zeugen worden gehuisvest. In het bedrijf van De Jager worden 828 vleeskalveren gehouden waardoor de inrichting niet onder de werkingssfeer van de IPPC-richtlijn valt.

Natuurbeschermingswet (Habitat- en Vogelrichtlijngebieden):

Binnen het grondgebied van Hoogeveen bevinden zich geen gebieden die vallen onder de Natura-2000 gebieden. Aan de noordoost grens van Hoogeveen ligt het Mantingerzand. Het Mantingerzand is een aangewezen natuurbeschermingsgebied dat valt onder de Habitatrichtlijn. Aan de noordwest grens van Hoogeveen ligt het Dwingelerveld. Het Dwingelerveld is een aangewezen natuurbeschermingsgebied op grond van zowel de Habitatrichtlijn als Vogelrichtlijn.

Het bedrijf van De Jager is gelegen op een afstand van circa 7,7 km van het Mantingerzand. Omdat door het bedrijf nog geen vergunning is aangevraagd in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbwet) haakt de Nbwet aan in de vergunningprocedure voor de omgevingsvergunning. De aanvraag om een omgevingsvergunning is doorgestuurd naar de Provincie Drenthe. Door de Provincie Drenthe is een *Verklaring van geen bedenkingen* (vvgb) afgegeven welke onderdeel uitmaakt van de omgevingsvergunning (kenmerk 13.0002728). Het besluit is als bijlage toegevoegd.

Ad 2.

Het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij is op 1 april 2008 in werking getreden. Met dit besluit wordt invulling gegeven aan het algemene emissiebeleid voor heel Nederland. Het besluit bepaalt dat dierenverblijven, waar emissie-arme huisvestingssystemen voor beschikbaar zijn, op den duur emissie-arm moeten zijn uitgevoerd. Hiertoe bevat het besluit zogenaamde maximale emissiewaarden. Op grond van het besluit mogen alleen nog huisvestingssystemen met een emissiefactor die lager is dan of gelijk is aan de maximale emissiewaarde toegepast worden.

Voor de huisvesting van vleeskalveren zijn geen maximale emissiewaarden vastgesteld. De bij de huisvesting behorende emissiefactoren gelden als maximale emissiewaarde (artikel 1 lid 3 van de WAV). De huisvesting van de vleeskalveren voldoet daarom aan BBT.

Ad 3.

Van directe schade is, volgens het IPO-rapport R-254, Stallucht en planten van 1981, vooral sprake bij bedrijfsmatige teelt van coniferen, buxus en fruitbomen dichtbij varkens- of pluimveestallen. Dergelijke bedrijfsmatige teelt is in de directe omgeving van de inrichting niet aanwezig. Directe ammoniakschade is dan ook niet te verwachten.

Conclusie

Op grond van de WAV kan de vergunning worden verleend.

Toetsing Wgv

De aanvraag is getoetst aan de *Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)*. De Wgv is het toetsingskader voor het beoordelen van stank afkomstig van veehouderijbedrijven. Voor de berekening van geurbelasting van de vleeskalveren op de omgeving is gebruik gemaakt van het programma V-stacks voor de aangevraagde situatie. De geurberekening is bij de aanvraag gevoegd (kenmerk 12.0087787). De geuremissie mag ter plaatse van geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom niet meer bedragen dan 8,0 odour units/m³ lucht. Binnen de bebouwde kom mag de geuremissie niet meer bedragen dan 2,0 odour units/m³ lucht. In

de aangevraagde situatie wordt de geurnorm op de dichtsbijzijnde woningen en de bebouwde kom niet overschreden. In de vergunningvoorschriften zijn de brongegevens weergegeven waaraan de huisvesting van de vleeskalveren dient te voldoen.

Conclusie

Op grond van de Wgv kan de vergunning worden verleend.

Toetsing fijn stof

De fijn stof problematiek speelt zich vooral af in de concentratiegebieden van de intensieve veehouderij (m.n. de pluimveesector). In de aanvraag is de toename van fijn stof weergegeven. Deze bedraagt $22.924 - 16.500 = 6.424$ gram fijn stof per jaar (zie bijlage berekening ammoniak, odour units en fijn stof van vergunde en aangevraagde situatie, resp. kenmerk 12.0080657 en 12.0080656). Gerekend op 70 m van het dichtbijzijnde emissiepunt tot een woning van derden draagt de hoeveelheid fijn stof in niet betekenende mate bij (NIBM). Een fijn stofberekening volgens ISL3a wordt niet noodzakelijk geacht.

Ontwikkelingen met betrekking tot luchtwassystemen

Voor het chemische luchtwassysteem van De Jager worden specifieke voorschriften opgenomen om de geur- en fijn stofuitstoot alsmede de ammoniakemissie zoveel mogelijk te beperken.

De Staatssecretaris van Milieu en Infrastructuur heeft onlangs in een brief aan de Tweede Kamer zijn verwachting uitgesproken dat de controleerbaarheid en handhaafbaarheid van luchtwassers aanzienlijk kan verbeteren door de verplichting om de werking van luchtwassers elektronisch te monitoren.

Aanleiding vormde het onderzoek dat zijn Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) heeft uitgevoerd naar het toezicht op en naleving van luchtwassystemen binnen de IPPC branche intensieve veehouderij in de periode eind 2011 – begin 2012. Deze verplichting treedt op 1 januari 2013 in werking en gaat direct gelden voor nieuwe luchtwassers. Voor bestaande luchtwassers geldt een overgangstermijn van 3 jaar. Deze verplichting wordt geregeld in de voorschriften van het gewijzigde Activiteitenbesluit die naar verwachting per 1 januari 2013 in werking treedt (voorschrift 3.125 voor nieuwe situaties en voorschrift 6.24t voor bestaande situaties). Voor vergunningplichtige bedrijven zal deze verplichting in de voorschriften worden opgenomen. Het is echter de bedoeling dat vrijwel alle agrarische bedrijven niet meer onder de vergunningplicht komen te vallen maar onder het Activiteitenbesluit tenzij de dierenaantallen- en -categorieën genoemd in categorie 8.3 (geldend vanaf 1 januari 2013) van bijlage 1 van het Bor worden overschreden.

Het bedrijf van De Jager zal door deze wetswijziging onder het Activiteitenbesluit komen te vallen. Omdat onderhavige vergunningprocedure voor 1 januari 2013 is gestart kan een elektronisch monitoringssysteem niet in de op te leggen voorschriften worden verlangd. Voor het bedrijf van De Jager zal een overgangstermijn van 3 jaar gaan gelden waarna het chemische luchtwassysteem van een monitoringssysteem moet zijn voorzien. Uit bijvoorbeeld kosten oogpunt kan het bedrijf overwegen bij installatie van het chemische luchtwassysteem het elektronisch monitoringssysteem nu al te laten plaatsen.

emissie van geluid

Op de toekomstige bedrijfssituatie is het rapport “Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012”; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg van toepassing. Het rapport is als bijlage bij de aanvraag gevoegd (kenmerk 12.0088037).

Bij de aanvraag voor een revisievergunning dienen de activiteiten van de inrichting opnieuw te worden getoetst aan het wettelijke toetsingskader, in dit geval de richtwaarden opgenomen in de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening 1998 (de Handreiking). De omgeving van het bedrijf is te karakteriseren als landelijk gebied. De dichtsbijzijnde woning van derden is op circa 50 m van de inrichtingsgrens gelegen (Marten Kuilerweg 9). De activiteiten van het bedrijf zijn getoetst aan de richtwaarden uit de Handreiking. Voor het landelijk gebied wordt hierin een etmaalwaarde van 40 dB(A)

aangegeven. Uit de rapportage blijkt dat de inrichting niet kan voldoen aan de gehanteerde richt- en grenswaarden uit de Handreiking. In het rapport is daarom een maatregel doorgerekend waaruit blijkt dat wel aan de gehanteerde richt- en grenswaarden uit de Handreiking kan worden voldaan. Deze maatregel is het toepassen van een geluiddemper op de ventilatoren. In het akoestisch rapport is het stemgeluid eveneens beschouwd. Het blijkt dat de optredende equivalente en maximale geluidniveaus redelijkerwijs niet tot ontoelaatbare hinder zullen leiden. Het bovenstaande is het afwegingskader voor het stellen van de geluidsvoorschriften.

De indirecte hinder in de representatieve bedrijfssituatie in de dag-, avond- en nachtperiode voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde volgens de Circulaire indirecte hinder van 1996.

het ontstaan van afvalstoffen

Bij de aangevraagde activiteiten komen afvalstoffen vrij welke gebruikelijk zijn voor een dergelijk bedrijf en omvang. De volgende afvalstoffen komen vrij:

- Bedrijfsafval van huishoudelijke aard;
- Papier en karton;
- Metalen;
- Plastic;
- Kadavers;
- Spuiwater;
- Gevaarlijk afval.

In de voorschriften wordt opgenomen dat afvalstoffen gescheiden moeten worden opgeslagen, aangegeven moeten worden aan erkende inzamelaars en geregeld worden afgevoerd.

het lozen van afvalwater

Afvalwater wat vrijkomt bij het schoonmaken van de voerkeuken, stallen en veewagens wordt geloosd op de mestkelder. Hemelwater wordt geloosd in de bodem en het oppervlaktewater.

Op het lozen van afvloeiend schoon hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening in het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing (zie hoofdstuk 3).

risico op bodemverontreiniging

In de voorschriften behorende bij de vergunning wordt aangegeven dat de vloer van de stallen mestdicht moet zijn uitgevoerd. Daarnaast zijn voor de mestkelders specifieke voorschriften gesteld. Op de opslag van drijfmest in het mestbassin zijn de voorschriften uit het Besluit mestbassins milieubeheer rechtstreeks van toepassing. Voor de opslag van zwavelzuur worden specifieke voorschriften gesteld. Door het stellen van voorschriften wordt het ontstaan van een bodemverontreiniging tot een minimum beperkt.

veiligheid

Binnen de inrichting zijn geen bedrijfsprocessen waarbij gebruik gemaakt wordt van (onder druk gebrachte) brandgevaarlijke, explosieve of andere milieugevaarlijke stoffen.

Een brand veroorzaakt per definitie hinder in de omgeving en uitstoot van stoffen. Om brand te voorkomen dan wel te beheersen en te bestrijden is het in ieder geval nodig dat de elektrische installatie veilig is uitgevoerd en dat op voldoende plaatsen brandblusmiddelen aanwezig zijn. De brandveiligheidsvoorschriften vloeien rechtstreeks voort uit het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit). In het Gebruiksbesluit wordt o.a. de keuring van brandblusapparatuur bepaald. Dit Besluit is op 1 november 2008 in werking getreden.

Er zijn geen voorschriften gesteld met betrekking tot het melden van ongewone voorvallen. Hiervoor gelden al de artikelen die zijn gesteld in hoofdstuk 17 van de Wet milieubeheer.

energie- en waterverbruik

Een van de verruimde reikwijdte aspecten is het energie- en waterverbruik. In de milieuaanvraag is het energie- en waterverbruik op jaarbasis aangegeven:

Bron	Gemeten jaarverbruik
Elektriciteit (kWh)	27.500
Gas (m ³)	12.000
Leidingwater (m ³)	2.350

energie

Een bedrijf kan een onderzoeksverplichting worden opgelegd indien het verbruik hoger is dan 200.000 kWh elektriciteit of 75.000 m³ gas per jaar en het aannemelijk is dat onvoldoende energiebesparende maatregelen zijn getroffen. In de aangevraagde situatie zal het elektriciteitsverbruik toenemen door het gebruik van de chemische luchtwasser en de extra ventilatoren maar de genoemde grens niet overschrijden. Deze luchtwasser voldoet aan BBT wanneer o.a. voorwaarden worden gesteld aan het energieverbruik. De luchtwasser moet voldoen aan het Technisch informatiedocument "Luchtwassersystemen in de veehouderij" van februari 2011. Wanneer de luchtwasser wordt aangelegd en onderhouden zoals omschreven in dit document wordt onnodig energieverbruik voorkomen. In de voorschriften zal worden opgenomen dat rendabele besparingsmogelijkheden (zoals genoemd in het informatieblad *E11 Informatieblad Veehouderijen, Infomil, november 2004*) met een terugverdientijd kleiner dan 5 jaar dienen te worden gerealiseerd. Het opleggen van een energiebesparingonderzoek is daarom niet zinvol. Verder zal het bedrijf worden voorgeschreven het energieverbruik jaarlijks in een logboek vast te leggen. Hiervoor kunnen de afrekeningen dienen die door de energieleverancier worden verstrekt.

water

Het bedrijf van De Jager verbruikt minder dan 5.000 m³ leidingwater. Er wordt geen grondwater gebruikt. In de voorschriften wordt volstaan met een jaarlijkse registratieverplichting.

indirecte hinder

lichthinder

In de voorschriften is opgenomen dat de verlichting zodanig moet zijn aangebracht dat deze geen hinder voor de omgeving met zich meebrengt. Gezien de situering van het bedrijf is geen lichthinder te verwachten.

verkeershinder

De bedrijfsvoering is dusdanig dat aangenomen mag worden dat er geen verkeershinder zal ontstaan. Het aantal verkeersbewegingen van en naar het bedrijf is in de vergunningaanvraag weergegeven.

conclusie

Deze vergunning is getoetst aan de meest actuele regelgeving die op dit moment geldt. De vergunning kan worden verleend onder het stellen van bijgevoegde voorschriften.

3. MILIEUVOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

Het aanvraagformulier voor deze vergunning en de daarbij behorende tekeningen en overige bijlagen maken deel uit van de vergunning.

Geluid

1.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in de representatieve bedrijfssituatie (RBS) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
	dag*	avond	nacht
1.Marten Kuilerweg 6	39	34	29
2.Marten Kuilerweg 9 zij	35	35	30
3.Marten Kuilerweg 9 achter	36	34	30
4.Marten Kuilerweg 7a zij	38	35	30
5.Marten Kuilerweg 7a achter	38	35	30
6.Marten Kuilerweg 13	37	33	27

* in de dagperiode dient te worden beoordeeld op 1,5 m boven maaiveld

De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in Figuur 3, getiteld *Beoordelingspunten* van het *Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim*, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg;

2.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in de regelmatig afwijkende bedrijfssituatie (RAS) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
	dag*	avond	nacht
1.Marten Kuilerweg 6	39	34	29
2.Marten Kuilerweg 9 zij	35	35	30
3.Marten Kuilerweg 9 achter	36	34	30
4.Marten Kuilerweg 7a zij	38	35	30
5.Marten Kuilerweg 7a achter	38	35	30
6.Marten Kuilerweg 13	38	33	27

* in de dagperiode dient te worden beoordeeld op 1,5 m boven maaiveld

De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in Figuur 3, getiteld *Beoordelingspunten* van het *Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim*, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg;

3.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in de incidentele bedrijfssituatie (IBS) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A_{r,LT}}$ in dB(A)		
	dag*	avond	nacht
1.Marten Kuilerweg 6	41	40	29
2.Marten Kuilerweg 9 zij	36	37	30
3.Marten Kuilerweg 9 achter	37	36	30
4.Marten Kuilerweg 7a zij	39	37	30
5.Marten Kuilerweg 7a achter	39	37	30
6.Marten Kuilerweg 13	40	39	27

* in de dagperiode dient te worden beoordeeld op 1,5 m boven maaiveld

De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in Figuur 3, getiteld *Beoordelingspunten* van het *Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim*, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg;

4.

Het maximale geluidsniveau $L_{A_{max}}$ in de representatieve bedrijfssituatie (RBS) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Maximale geluidsniveaus $L_{A_{max}}$ in dB(A)		
	dag*	avond	nacht
1.Marten Kuilerweg 6	59	44	38
2.Marten Kuilerweg 9 zij	54	39	39
3.Marten Kuilerweg 9 achter	46	39	39
4.Marten Kuilerweg 7a zij	55	45	37
5.Marten Kuilerweg 7a achter	56	46	37
6.Marten Kuilerweg 13	51	38	34

* in de dagperiode dient te worden beoordeeld op 1,5 m boven maaiveld

De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in Figuur 3, getiteld *Beoordelingspunten* van het *Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim*, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg;

5.

Het maximale geluidsniveau $L_{A_{max}}$ in de regelmatig afwijkende bedrijfssituatie (RAS) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Maximale geluidsniveaus $L_{A_{max}}$ in dB(A)		
	dag*	avond	nacht
1.Marten Kuilerweg 6	59	44	38
2.Marten Kuilerweg 9 zij	54	39	39
3.Marten Kuilerweg 9 achter	46	39	38
4.Marten Kuilerweg 7a zij	55	45	37
5.Marten Kuilerweg 7a achter	56	46	37
6.Marten Kuilerweg 13	54	38	34

* in de dagperiode dient te worden beoordeeld op 1,5 m boven maaiveld

De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in Figuur 3, getiteld *Beoordelingspunten* van het *Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim*, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg;

6.

Het maximale geluidsniveau $L_{A_{max}}$ in de incidentele bedrijfssituatie (IBS) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of

activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Maximale geluidsniveaus L_{Amax} in dB(A)		
	dag*	avond	nacht
1.Marten Kuilerweg 6	59	58	38
2.Marten Kuilerweg 9 zij	54	54	39
3.Marten Kuilerweg 9 achter	46	45	38
4.Marten Kuilerweg 7a zij	55	46	37
5.Marten Kuilerweg 7a achter	56	46	37
6.Marten Kuilerweg 13	52	53	34

* in de dagperiode dient te worden beoordeeld op 1,5 m boven maaiveld

De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in Figuur 3, getiteld *Beoordelingspunten van het Akoestisch onderzoek Vleeskalverhouderij en minicamping De Jager aan de Marten Kuilerweg 11 te Elim*, rapport 20120564, d.d. 14 september 2012; opgesteld door Ingenieursbureau Spreen te Schipborg;

7.

Controle op of berekening van de in de voorschriften 1 tot en met 6 vastgelegde geluidsniveaus moet geschieden overeenkomstig de «Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai 1999», uitgegeven door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. Ook beoordeling van de meetresultaten moet overeenkomstig deze handleiding plaatsvinden;

8.

Het gebruik van radio's, akoestische signalering en omroepinstallaties is slechts toegestaan indien deze geluidsbronnen niet waarneembaar zijn buiten de inrichting boven het normale geluid van de inrichting;

9.

Gedurende het laden en lossen mag de motor van het voertuig waarin wordt geladen en waaruit wordt gelost niet in werking zijn, tenzij het in werking zijn van de motor noodzakelijk is voor het laden en lossen;

10.

Na 23.00 uur mag geen stem- en muziekgeluid waarneembaar zijn buiten de inrichtingsgrens;

Luchtverontreiniging en stank

11.

Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van ventilatiesystemen, luchtbehandelinginstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan verder geen andere voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting;

Afvalstoffen

12.

Het ontstaan van afvalstoffen wordt zoveel mogelijk voorkomen of beperkt. Degene die de inrichting drijft treft maatregelen of voorzieningen die ertoe bijdragen dat binnen de inrichting het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen of beperkt en geeft op verzoek van het bevoegd gezag aan welke maatregelen of voorzieningen hij heeft getroffen of zal treffen;

13.

Afvalstoffen mogen niet in de bodem terecht kunnen komen of in de bodem worden gebracht;

14.

In de inrichting mogen geen afvalstoffen worden verbrand;

15.

Afvalstoffen moeten op ordelijke en nette wijze worden bewaard. Van afvalstoffen afkomstige geur mag zich niet buiten de inrichting kunnen verspreiden;

16.

De afvalstromen van de inrichting dienen gescheiden te worden in:

- huishoudelijk afval;
- (klein) gevaarlijk afval;
- metalen;
- papier/karton;
- plastic;
- spuiwater;
- kadavers;
- overige (bedrijfs)afvalstoffen.

Deze afvalstoffen dienen gescheiden te worden opgeslagen en afgegeven te worden aan een daartoe gespecialiseerde verwerker; Gevaarlijke afvalstoffen moeten in dampdichte/vloeistofdichte vaten of bussen worden bewaard;

17.

Afvalstoffen c.q. reststoffen moeten regelmatig worden afgevoerd naar daartoe bestemde en gelegaliseerde inrichtingen door middel van een daartoe geschikt transportmiddel; van deze stoffen moet ten minste het volgende worden geregistreerd:

- naam en adres van ontvanger;
- naam en adres van de transporteur;
- datum van afvoeren;
- hoeveelheid in een gewichtseenheid (kg, ton);
- categorie afvalstof, soort (afval)stof.

De ondertekende registratie van deze gegevens moet gedurende ten minste 2 jaar worden bewaard en aan de daartoe bevoegde personen op eerste aanvraag ter inzage worden gegeven;

18.

In de inrichting ontstane gevaarlijke afvalstoffen, als bedoeld in de Eural, mogen niet met andere categorieën chemische afvalstoffen of met andere stoffen worden vermengd of gemengd;

19.

De bij het verrichten van werkzaamheden in de inrichting vrijkomende afvalstoffen, ten aanzien waarvan verder geen voorschriften zijn gesteld moeten dagelijks na beëindiging van de werkzaamheden worden verzameld en bewaard in (een) doelmatig gesloten verpakking(en) of (een) afsluitbare container(s);

Bodembescherming

20.

Het is verboden vloeistoffen definitief in de bodem te brengen, met uitzondering van oppervlaktewater, hemelwater of drinkwater, indien daaraan geen verontreinigde stoffen zijn toegevoegd, de concentratie verontreinigde stoffen niet door een bewerking van het water is toegenomen en daaraan geen warmte is toegevoegd;

21.

Stoffen moeten zodanig worden bewaard en worden gebezigd dat geen verontreiniging van de bodem optreedt;

22.

De binnen de inrichting aanwezige motorvoertuigen moeten zodanig zijn geplaatst dat geen vloeistoffen in de bodem kunnen geraken;

23.

Indien blijkt dat de bodem na het van kracht worden van de beschikking tot vergunningverlening tengevolge van het in werking zijn van de inrichting, is verontreinigd of aangetast dan wel dreigt te worden verontreinigd of aangetast zonder dat er sprake is van een ongewoon voorval in de zin van de Wet Bodembescherming (Stb. 1994, 374) moet:

- dit direct aan het bevoegd gezag worden gemeld;
- de aard, de mate en de omvang van de verontreiniging op een door het bevoegd gezag goed te vinden wijze worden bepaald;
- de opgetreden verontreiniging van bodem en/of grondwater dat ter beoordeling van het bevoegd gezag op een door deze goed te keuren wijze, binnen een door deze te bepalen termijn, ongedaan worden gemaakt;
- eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, buizen en kabels) die met de verontreinigende stof in aanraking zijn geweest worden gecontroleerd op aantasting en, indien nodig, worden hersteld of vervangen;

Gedragsvoorschriften

24.

De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren;

25.

De verlichting rondom gebouwen en open terreinen van de inrichting of verlichting ten behoeve van reclaimedoeleinden, wordt zodanig uitgevoerd dat directe lichtinstraling op lichtdoorlatende openingen in gevels of daken van woningen van derden wordt voorkomen;

26.

Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ongedierte moet zoveel mogelijk worden voorkomen en zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moeten intensieve maatregelen worden genomen ter bestrijding van vliegen, ratten, muizen en ander ongedierte;

27.

Tijdens het bevoorraden van de inrichting moet tijdens het aan- en afvoeren van producten en het afvoeren van afvalstoffen uit de inrichting, de openbare weg zoveel mogelijk worden vrijgehouden; de toegangen naar woningen en andere belendingen moeten worden vrijgehouden;

28.

Ten behoeve van een kampvuur mag alleen gebruik worden gemaakt van een vuurkorf (inhoud maximaal 30 liter);

29.

Er mag alleen gebruik worden gemaakt van schoon en voldoende gedroogd hout

Waterverbruik

30.

Jaarlijks dient het waterverbruik (in m³) van de inrichting te worden geregistreerd. Ten behoeve van registratie moeten watermeters geplaatst zijn;

31.

Lekverliezen van water en inefficiënt watergebruik ten gevolge van niet optimaal gebruik van apparatuur moet worden voorkomen;

32.

Om verspilling te voorkomen dient de drinkwaterinstallatie regelmatig visueel op lekkages te worden gecontroleerd. Lekkages of zwakke plekken moeten direct worden gerepareerd;

33.

Het watergebruik moet zoveel mogelijk worden beperkt. Hiertoe moet, tenzij dit om technische of organisatorische redenen niet mogelijk is, voor reinigingsdoeleinden gebruik worden gemaakt van een hogedrukreiniger;

Energieverbruik

34.

Jaarlijks dient het energieverbruik van de inrichting te worden geregistreerd. Hiertoe dienen de volgende stromen te worden geregistreerd:

- het aardgasverbruik (of andere brandstoffen) in m³ (of liters);
- het elektriciteitsverbruik in kWh;
- brandstofverbruik van interne transportmiddelen in liters.

35.

De vergunninghouder houdt deze gegevens drie jaar in het bedrijf ter inzage voor het bevoegd gezag aanwezig;

36.

De energiebesparingmogelijkheden genoemd in hoofdstuk 3 van het *Informatieblad E11 Veehouderijen, november 2004*, uitgegeven door Infomil, met een terugverdientijd van minder dan vijf jaar moeten voor 01-01-2014 worden gerealiseerd;

37.

Om weerstand en extra energieverbruik te voorkomen moet het ventilatiesysteem van de stallen regelmatig, maar tenminste eens per twee jaar onderhouden worden;

38.

Voor de ruimteverlichting dient gebruik te worden gemaakt van energiearme verlichtingsapparatuur, zoals spaarlampen of hoogfrequente TL-verlichting;

39.

Ruimten waarin alleen installaties zijn opgesteld, moeten zijn voorzien van een lichtinstallatie met tijdschakelaar. De tijdschakelaar mag niet langer ingeschakeld staan dan nodig is voor de visuele inspectie van de installatie. Bij onderhoud of reparatie van de installatie mag het tijdmechanisme worden afgeschakeld;

Elektrische installatie

40.

De elektrische installatie mag geen storing in radio - en/of telecommunicatie verkeer veroorzaken;

Nazorg

41.

Nadat de activiteiten van de inrichting zijn beëindigd moeten alle grond-, hulp- en afvalstoffen en milieuschadelijke stoffen op een milieuhygiënisch verantwoorde wijze uit de inrichting zijn verwijderd;

Algemene lozingsvoorschriften

42.

Bedrijfsafvalwater dat in een openbaar riool wordt gebracht:

a belemmert niet de doelmatige werking:

- 1 van dat riool;
- 2 van een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk, noch
- 3 van de apparatuur die behoort bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk;

b belemmert niet de verwerking van slib, verwijderd uit een openbaar riool of een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk en

c heeft geen of zo beperkt mogelijke nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewater;

43.

Het voorschrift 42 is van overeenkomstige toepassing op bedrijfsafvalwater dat wordt gebracht in een andere voorziening voor de inzameling van afvalwater en het transport daarvan;

44.

Het is verboden op de riolering afvalwater te lozen:

- met een temperatuur van meer dan 30 C;
- met een pH lager dan 6,5 of hoger dan 10 bij een zogenaamd etmaalmonster evenals zuren en basen die niet in water zijn opgelost;
- met een sulfaatconcentratie van meer dan 300 mg per liter;
- met stoffen die brand- of explosiegevaar kunnen veroorzaken;
- met stoffen die stankoverlast kunnen veroorzaken;

45.

Door het treffen van maatregelen dient te worden voorkomen dat bedrijfsafvalwater:

- dat grove of snel bezinkende bedrijfsafvalstoffen bevat;
- dat bedrijfsafvalstoffen bevat, waarvan kan worden voorkomen dat ze in het bedrijfsafvalwater terecht kunnen komen;
- dat een gevaarlijke afvalstof is/bevat, als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer;
- dat stankoverlast buiten de inrichting veroorzaakt;
- op het openbaar riool wordt geloosd;

46.

Gier en mest mogen niet worden geloosd op de riolering;

Specifieke voorschriften voor de veehouderij

Algemeen

47.

De in de inrichting aangebrachte of gebezigde verlichting, moet zodanig zijn afgeschermd dat geen hinderlijke lichtstraling buiten de inrichting waarneembaar is;

48.

Ramen van stallen moeten, zover zij geen functie hebben voor de luchtverversing, gesloten worden gehouden. Deuren moeten gesloten zijn behoudens gedurende het doorlaten van personen, dieren en/of goederen;

49.

De stallen moeten zijn voorzien van een mestdichte vloer;

50.

Kadavers en afvalstoffen van dierlijke aard moeten, in afwachting van afvoer en verwerking volgens het bepaalde in de destructiewet, zodanig in de inrichting worden bewaard dat geen stankhinder voor de omgeving kan optreden;

51.

Indien op de ventilatorkokers op het dak van de stal een regenkap is aangebracht moet deze zodanig zijn uitgevoerd dat de luchtstroom zoveel mogelijk naar boven gericht blijft;

52.

In de inrichting mogen de volgende aantallen dieren worden gehuisvest:

Diersoort	Stal	Aantal dieren	RAV-code
Vleeskalveren	2	200	A 4.100
Vleeskalveren	3	200	A 4.100
Vleeskalveren	3a	28	A 4.100
Vleeskalveren	4	400	A 4.4

53.

De stallen dienen te worden gebruikt volgens de brongegevens van geurberekening genaamd "definitief aanvraag 1 november", d.d. 1 november 2012, zoals aangegeven in de bijlagen, kenmerk 12.0087787, behorende bij de vergunning;

Chemisch luchtwassysteem BWL 2010.26

54.

Stal 4 moet met het chemisch luchtwassysteem met 95 procent ammoniakemissiereductie zijn uitgevoerd (nummer BWL 2010.26). De stal moet overeenkomstig de bij de vergunning behorende tekening(en) en bijlage(n) worden uitgevoerd, tenzij anders in de voorschriften staat aangegeven;

55.

Alle maatregelen en voorzieningen die een doelmatige werking van het luchtwassysteem waarborgen moeten worden getroffen. Het gaat hier tenminste om de maatregelen en voorzieningen die zijn genoemd in de bij dit luchtwassysteem behorende systeembeschrijving. Dit

betreft de beschrijving met het nummer BWL 2010.26 van december 2010;

56.

De uitvoering en gebruik van het ventilatiesysteem voor de aanvoer van de ventilatielucht naar het luchtwassysteem moet voldoen aan de eisen van het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'. Deze eisen zijn opgenomen in de checklist ventilatie bij luchtwassysteem van februari 2011 die deel uit maakt van dit technisch informatiedocument;

57.

Het luchtwassysteem met de daarbij behorende onderdelen en leidingen moet zodanig zijn gedimensioneerd, zijn geïnstalleerd en worden onderhouden dat altijd een goede werking is gewaarborgd;

58.

Na het installeren of opleveren van het luchtwassysteem moet een kopie van de opleveringsverklaring worden getoond aan het bevoegd gezag. In dit certificaat moeten de belangrijkste gegevens (zoals controleparameters) en dimensioneringsgrondslagen staan (zie de bijlage model opleveringsverklaring luchtwassysteem bij het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij');

59.

Binnen een half jaar nadat de luchtwasser in gebruik is genomen, moet de luchtwasinstallatie zijn ingeregeld;

60.

Bij het reinigen van het filterpakket mag de luchtwasser voor maximaal 36 uur buiten werking zijn. De luchtwasser wordt niet eerder buiten werking gezet dan bij de aanvang van de reiniging en na reiniging moet de luchtwasser direct weer in gebruik worden genomen;

61.

Het wasmedium van de wasser moet zijn voorzien van een debietmeting en laagdebietalarmering die direct in werking treedt als het debiet van het wasmedium te laag is voor een optimaal wassende werking;

62.

De controle en inspectie van de luchtwasinstallatie met alle bijkomende voorzieningen moet worden uitgevoerd volgens de bepalingen die zijn opgenomen in de:

- bij dit luchtwassysteem behorende systeembeschrijving, de beschrijving met het nummer BWL 2010.26 van december 2010;
- checklist controle werking chemisch luchtwassysteem van augustus 2008 die deel uit maakt van het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij';
- checklist onderhoud chemisch luchtwassysteem van augustus 2008 die deel uit maakt van het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'.

Indien de resultaten van de controles afwijken van het resultaat dat is vermeld in bijlage 2.2 'Monsternameprotocol chemisch luchtwassysteem' en bijlage 3.2 'Controlepunten wekelijkse controle chemisch luchtwassysteem' bij het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij', moeten de bijbehorende acties, die in de betreffende tabel zijn weergegeven, worden genomen;

63.

Uiterlijk negen maanden na ingebruikname van de stal moet de vergunninghouder aan het bevoegd gezag rapporteren over de werkelijke emissie van ammoniak en geur en het reinigingsrendement van

de luchtwasser voor beide stoffen;

64.

De in het vorige voorschrift genoemde rendementsmeting dient tenminste eenmaal in de 5 jaar te worden uitgevoerd;

65.

Indien de in het logboek opgenomen gegevens daartoe aanleiding geven, of indien niet wordt voldaan aan enig voorschrift met betrekking tot een goede werking van het luchtwassysteem, wordt op aangeven van het bevoegd gezag de rendementsmeting op een door het bevoegd gezag te bepalen tijdstip uitgevoerd of herhaald;

66.

De rendementsmeting moet worden uitgevoerd volgens de beschrijving in de checklist rendementsmeting luchtwassysteem van februari 2011 die deel uit maakt van het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij'. De meting moet plaatsvinden onder representatieve bedrijfscondities;

67.

Een afschrift van de rendementsmeting met vermelding van de bedrijfscondities (ventilatie-debiet en aantallen aanwezige dieren) moet binnen een maand na de meting aan het bevoegd gezag worden getoond;

68.

Indien door wat voor oorzaak c.q. storing dan ook gedurende meer dan 24 uren ongezuiverde stallucht in de buitenlucht terecht komt, dan wel is gekomen, moet het bevoegd gezag onmiddellijk hiervan in kennis worden gesteld;

Opslag spuiwater

69.

Het spuiwater van de luchtwasser (BWL 2010.26) dient te worden opgeslagen in een speciaal hiervoor bestemde afgesloten spuiwateropslag (aangeduid met de letter "S" op tekening, d.d. 29 oktober 2012, behorende bij de vergunning);

70.

De wanden en vloer van de opslagruimte moeten bestand zijn tegen de invloed van het spuiwater. Bewijzen van de behandeling die de wanden en de vloer van de spuiwateropslag hebben ondergaan moeten binnen de inrichting aanwezig zijn;

71.

De stijfheid en sterkte van de spuiwateropslag en de leidingen moet voldoende zijn om schadelijke vervorming als gevolg van overdruk bij vulling of overvulling te voorkomen, terwijl de dichtheid onder alle omstandigheden moet zijn verzekerd;

72.

De spuiwateropslag moet voldoende inhoud hebben en mag niet zijn voorzien van een overstort. Afvoer naar een mestkelder / mestopslagruimte is niet toegestaan;

73.

De spuiwateropslag mag slechts voor 95% worden gevuld;

74.

De spuiwateropslag moet zijn voorzien van een opschrift met de woorden "OPSLAG SPUIWATER" en één of meerdere waarschuwingsborden met het pictogram "BIJTENDE STOFFEN";

75.

Indien een vloeistofstandaanwijzer of peilinrichting is aangebracht, moet deze zodanig zijn ingericht dat het uitstromen van vloeistof uit de spuiwateropslag, ook door verkeerde werking of door breuk, wordt voorkomen;

76.

De spuiwateropslag moet zijn voorzien van een ontluchtingspijp of ontluchtingsopening met een inwendige middellijn van tenminste 50 mm;

77.

In elke aansluiting op de spuiwateropslag beneden het hoogste vloeistofniveau moet zo dicht mogelijk bij de wand een metalen afsluiter zijn geplaatst. Deze moet zodanig zijn uitgevoerd dat duidelijk is te zien of de afsluiter is geopend, dan wel is gesloten;

78.

Het laadpunt van de spuiwateropslag moet zich boven een vloeistofkerende vloer bevinden met een oppervlakte van tenminste 3 x 3 meter;

79.

Het is niet toegestaan spuiwater in de riolering te brengen;

80.

De afvoer van het spuiwater dient te worden geregistreerd (hoeveelheid en concentratie). Deze registratiegegevens worden gedurende een periode van 5 jaar bewaard en zijn beschikbaar voor controle door het bevoegde gezag;

81.

Bij het vullen of ledigen van de opslagruimte mag geen verontreiniging van de bodem of het oppervlaktewater plaatsvinden;

82.

Bij het afvoeren van spuiwater/percolaat mag de omgeving niet worden verontreinigd. Transport moet plaatsvinden in gesloten tankwagens;

83.

Gemorst product moet met behulp van absorptiemateriaal zo spoedig mogelijk worden verwijderd;

Opslag en gebruik zwavelzuur luchtwassysteem

84.

De voorraad zwavelzuur moet worden bewaard in een opslag- en/of aftapvoorziening welke is bestand is tegen de invloeden van zwavelzuur. Dit geldt ook voor leidingwerk en appendages;

85.

De opslag- en/of aftapvoorziening met zwavelzuur moet binnen in een daarvoor bestemde ruimte worden opgesteld;

86.

De opslag- en/of aftapvoorziening dient geplaatst te zijn in/boven een vloeistofkerende lekbak met een capaciteit van tenminste 110% van de inhoud van de emballage. De wanden en vloer van deze vloeistofkerende bak dienen bestand te zijn tegen de invloed van zwavelzuur. In of nabij deze lekbak mogen geen andere stoffen worden opgeslagen;

87.

Indien opslag- en/of aftapvoorzieningen is voorzien van een aansluiting beneden het hoogste vloeistofniveau moet zo dicht mogelijk bij de wand een afsluiter zijn geplaatst. De afsluiter is zodanig uitgevoerd dat duidelijk is te zien of de afsluiter is geopend dan wel gesloten;

88.

Eventueel gelekt product dat in de vloeistofkerende bak is opgevangen moet direct op milieuverantwoorde wijze worden verwijderd. Lek- en morsvloeistof dient zo snel mogelijk te worden afgevoerd naar de opslag- en/of aftapvoorziening of afsluitbare vaten. In de inrichting moeten voldoende absorberende en neutraliserende middelen voor het immobiliseren van gemorste vloeistoffen aanwezig zijn;

89.

De opslagplaats met toebehoren moet schoon worden gehouden en in een goede staat van onderhoud verkeren;

90.

De opslag- en/of aftapvoorziening moet zijn voorzien van een opschrift waarop duidelijk staat vermeld: "ZWAVELZUUR";

91.

De opslag- en/of aftapvoorziening moet zo zijn uitgevoerd, dat daarin geen overdruk kan ontstaan;

92.

Bij de opslag- en/of aftapvoorziening moet adequate noodverlichting en vluchtwegverlichting conform NEN-EN 1838 zijn aangebracht;

93.

Het vullen van de opslag- en/of aftapvoorziening moet geschieden met zodanige voorzorgen, dat lekken en morsen van zwavelzuur wordt voorkomen;

94.

De opslag- en/of aftapvoorziening mag voor ten hoogste 80 % met zwavelzuur zijn gevuld;

95.

De inhoud van de opslag- en/of aftapvoorziening moet snel en accuraat zijn af te lezen;

96.

Nabij de opslag- en/of aftapvoorziening met zwavelzuur moet een slanghaspel, welke is aangesloten op het waterleidingnet, aanwezig zijn. De slanghaspel dient te zijn voorzien van een 30 meter rubberslang met een binnendiameter van 25 mm en een afsluitbaar straalpijpje met een doorlaat van 8 mm (uitvoering en wateropbrengst conform NEN-EN 671 deel 1);

97.

Nabij de slanghaspel moet op een duidelijk zichtbare plaats een waarschuwbord worden geplaatst, waarop duidelijk is vermeld dat: "DE SLANGHASPEL ALLEEN MAG WORDEN TOEGEPAST OM, TENEINDE IN GEVAL VAN LEKKAGE, MORSEN OF ANDERSZINS, VLOEREN EN APPARATUUR MET OVERMAAT AAN WATER SCHOON TE SPOELEN";

98.

Binnen de inrichting moet het veiligheidsinformatieblad (VIB) van zwavelzuur beschikbaar zijn. De VIB moet voldoen aan EG-richtlijn 91/155/EEG;

99.

Aan de buitenzijde van de toegangsdeur van de opslag- en/of aftapvoorziening moet het waarschuwbord met het pictogram "BIJTENDE STOFFEN" worden geplaatst, welke het gevaar van het opgeslagen zwavelzuur aanduiden. Ook moet een verbodsbord "VUUR, OPEN VLAM EN ROKEN VERBODEN" zijn aangebracht;

100.

In de ruimte waarin de opslag- en/of aftapvoorziening is opgesteld, mogen geen stookinstallaties of andere warmte afgevend apparatuur zoals luchtverhitters en warmtewisselaars zijn opgesteld. Tevens mogen in deze ruimten geen werkzaamheden worden verricht waarbij risico voor beschadiging van de opslag- en/of aftapvoorziening bestaat;

101.

In de ruimte waarin de opslag- en/of aftapvoorziening is opgesteld, mogen geen gemotoriseerde transportmiddelen aanwezig zijn, anders dan ten behoeve van en slechts gedurende de tijd van het laden en lossen;

102.

Personen die toegang hebben tot de opslagplaats voor zwavelzuur moeten deskundig zijn met betrekking tot de aard en de gevaarsaspecten van de opgeslagen stof en de te nemen maatregelen bij onregelmatigheden. Deze personen moeten daartoe een schriftelijk instructie of opleiding hebben ontvangen. Hiervan moet een bewijs aanwezig zijn;

103.

De opslagtanks/containers dienen in een separaat brandcompartiment geplaatst te worden. Dit brandcompartiment dient van buiten naar binnen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van ten minste 60 minuten;

Opslag en verwerking van mest

104.

Behoudens ter bemesting van grond volgens de normale landbouwpraktijken mag het terrein van de inrichting niet worden bevoeid of op andere wijze van mest of gier worden voorzien;

105.

Op het terrein van de inrichting mag geen mest worden gedroogd en/of verbrand;

106.

Bij het verwijderen van mest en gier mag de omgeving niet worden verontreinigd. Transport van dunne mest en gier moet daarom geschieden in volledig gesloten tankwagens, die in een zindelijke staat moeten verkeren;

Opslag dunne mest

107.

Dunne mest en gier moet worden opgeslagen in een hiertoe bestemde mestdichte opslagruimte. Indien de opslagruimte niet onder een stal is gelegen moet het transport naar de opslagruimte geschieden door middel van een gesloten en mestdicht riool of een daaraan gelijkwaardige voorziening;

108.

Mest moet worden opgeslagen in een afgedekte mestopslagruimte.

Voor de mestopslagruimte die:

geheel of gedeeltelijk onder een stal is gelegen en tot stand is gebracht voor 1 juni 1987, moet de opslag mestdicht zijn;

geheel of gedeeltelijk onder een stal is gelegen en tot stand is gebracht tussen 1 februari 1991 en 1 maart 1994, zijn de desbetreffende bepalingen van de Bouwtechnische richtlijnen Mestbassins 1990 (BRM 1990) van toepassing;

109.

De mestkelder van stallen die na 1 maart 1994 tot stand zijn gebracht moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de Richtlijnen Mestbassins 1992, uitgegeven door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu en het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie;

Gedurende de opslagperiode mag de inhoud niet in beweging worden gehouden, behoudens ten behoeve van de menging gedurende korte tijd van de lediging van de opslagruimte;

110.

Behalve tijdens het ledigen moet de opslagruimte voor mest door middel van goed sluitende deksels, luiken of een daaraan gelijkwaardige voorziening gesloten worden gehouden;

Opslag van veevoer

111.

Het voer, met uitzondering van ruwvoer, moet worden bewaard in uitsluitend voor dit doel gebezigde bewaarplaatsen, die rat- en muiswerend zijn uitgevoerd;

112.

Tijdens het pneumatisch vullen van voedersilo's moeten maatregelen zijn getroffen om verspreiding van stof buiten de inrichting te voorkomen, bijvoorbeeld met behulp van een doekfilter;

Schrobwater afkomstig van de stallen

113.

Bij de reiniging van de stallen moeten biologisch afbreekbare reinigingsmiddelen gebruikt worden;

114.

Het waterverbruik moet zoveel mogelijk worden beperkt. Hiertoe moet, tenzij dit om technische of organisatorische redenen niet mogelijk is, gebruik worden gemaakt van een hogedrukreiniger;

115.

Spoel- en schrobwater van stallen of mestopslagen mogen niet worden geloosd op de riolering;

116.

Spoel- en/of schrobwater uit de stallen of mestopslagen moeten worden afgevoerd naar een mestdichte opslagruimte. Deze opslagruimte mag niet zijn voorzien van een overstort;

Spoelplaats veewagens

117.

Het reinigen en ontsmetten van veewagens dient plaats te vinden boven een daartoe bestemde spoelplaats. De spoelplaats dient een zodanige afmeting te bezitten dat bij de reinigingswerkzaamheden de omgeving (bodem) niet worden verontreinigd;

118.

De spoelplaats dient te zijn voorzien van een vloeistofkerende vloer die afwaterend is gelegd naar een of meerdere afvoerputten of afvoergoten die zijn aangesloten op de bedrijfsriolering. De vloer dient zodanig afwaterend te worden aangebracht dat er geen water buiten de wasplaats kan geraken;

119.

Het spoel- en schrobwater afkomstig van de spoelplaats moet via een gesloten leiding kunnen afwateren naar een zo kort mogelijk bij de vloer gelegen, niet van een overstort voorziene afgesloten opslagruimte, dan wel rechtstreeks naar de dichtstbijzijnde en binnen de inrichting gelegen mestkelder;

120.

De spoelplaats en de leidingen, alsmede de wanden en de vloer van de opslagruimte moeten bestand zijn tegen de inwerking van het toe te passen reinigings- en ontsmettingsmiddel.

4. BEGRIPPEN

AFVALWATER:

Alle water waarvan de houder zich - met het oog op de verwijdering daarvan - ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen;

BEDRIJFSAFVALSTOFFEN:

Afvalstoffen, niet zijnde huishoudelijke afvalstoffen, autowrakken of gevaarlijke afvalstoffen;

BEDRIJFSAFVALWATER:

Afvalwater, niet zijnde huishoudelijk afvalwater;

BEDRIJFSRIOLERING:

Voorziening voor de afvoer van bedrijfsafvalwater vanuit de inrichting naar de opvangputten;

BODEMBESCHERMENDE VOORZIENING:

Fysieke voorziening die de kans op emissies of immissies reduceert;

EURAL:

Europese afvalstoffenlijst (Beschikking 2000/532/EG van 3 mei 2000), houdende aanwijzing van gevaarlijke afvalstoffen. Deze beschikking is van toepassing vanaf 1 januari 2002;

GELUIDGEVOELIGE BESTEMMINGEN:

Gebouwen of objecten, als aangewezen bij algemene maatregel van bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465);

GELUIDNIVEAU IN dB(A):

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) ter zake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publikatie no. 651;

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):

Het equivalente geluidniveau waarbij tevens rekening gehouden wordt met de afzonderlijke geluidsbijdragen tijdens de verschillende bedrijfstoestanden van de inrichting, bepaald per etmaalperiode (dag, avond, nacht), vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, 1999";

MAXIMAAL GELUIDSNIVEAU (L_{Amax}):

Het maximaal te meten A-gewogen geluidsniveau gemeten in de meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteorocorrectieterm C_m ;

L_{max} :

De hoogste aflezing van de geluidmeter gemeten in de meterstand "fast" ("F");

MESTDICHTHEID VLOER:

Een vloer met een mestdichtheid overeenkomstig de handleiding bij de bouwtechnische richtlijnen mestbassins (HBRM 1991), IMAG-DLO/CUR, 1991;

OPENBAAR RIOOL:

Gemeentelijke voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater;

PGS 30:

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30, getiteld "Vloeibare aardolieproducten; Opslag tot 150 m3 van brandbare vloeistoffen met een vlampunt van 55 tot 100 °C in bovengrondse tanks" (10 juni 2005);

RIOLERING:

Bedrijfsriolering of voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater;

TECHNISCH INFORMATIEDOCUMENT:

Informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij', welke eisen stelt aan en richtlijnen voor luchtwassystemen in dierenverblijven, versie 1.1, februari 2011;

VLG:

Reglement betreffende het vervoer over land van gevaarlijke stoffen;

WONING:

Een gebouw of deel van een gebouw dat voor bewoning gebruikt wordt of daartoe is bestemd.

Voor zover een NEN-norm, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen en apparaten, wordt bedoeld de voor de datum, waarop deze vergunning van kracht geworden is, laatst uitgegeven norm met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen en apparaten betreft de norm die bij de aanleg c.q. installatie van die constructies, toestellen en apparaten is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BESTELADRESSEN:

Publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

- NEN-normen en NPR-richtlijnen bij:

Nederlands Normalisatie Instituut (NNI), afdeling Verkoop
Postbus 5059, 2600 GB Delft,
tel: 0152690256
fax: 0152690271. Voor informatie over het NNI
zie ook internet: <[http:// www.nni.nl](http://www.nni.nl)>.

De **PGS 30** is te downloaden op www.vrom.nl

Het Technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij' (versie 1.1, februari 2011) is te downloaden op www.infomil.nl

5. HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING

Het besluit is gebaseerd op artikel 2.1, lid 1, sub a en c, 2.10 en 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Het perceel is gelegen in bestemmingsplan Buitengebied Zuid' en heeft de bestemming Schoonhoven I met de aanduiding grondgebonden agrarisch bedrijf. De aanvraag om omgevingsvergunning is strijdig met dit bestemmingsplan, omdat het bedrijf ten hoogste de bestaande oppervlakte mag bedragen. Het komt erop neer dat vergroting niet mogelijk is. De totale oppervlakte van de stallen is op dit moment 1.875,50 m². In de nieuwe situatie zal dit 2.293,30 m² bedragen.

Op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 kan vergunning worden verleend voor de activiteit afwijken van het bestemmingsplan. Voorwaarde is dat het besluit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Gelet op de mogelijkheden van het geldend bestemmingsplan en de ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, wordt aan deze voorwaarden voldaan.

6. BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

Welstand

Het bouwplan is getoetst aan de welstandsnota. De welstandscommissie heeft op 25 september 2012 positief geadviseerd, dit advies nemen wij over.

Bouwbesluit

Het is voldoende aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan het bouwbesluit. De overige weigeringsgronden doen zich eveneens niet voor.

7. RECHTSMIDDELEN

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend door:

- Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij Arrondissementsrechtbank te Assen, Sector bestuursrecht, Postbus 30009, 9400 RA in Assen.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Indien beroep is ingesteld is het eveneens mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van genoemde Rechtbank, als (gelet op de betrokken belangen) onverwijlde spoed dat vereist.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inkomende post ☒ Hogeveen



13.0002728

AFSCHRIFT

Aan:
het college van burgemeester
en wethouders van Hogeveen
Postbus 20000
7900 PA HOOGEVEEN



29 JAN 2013		✓	
advies			

P. van Dam

12.0080675

Assen, 29 januari 2013

Ons kenmerk 4/VT/2013000634

Behandeld door mevrouw M. Peper (0592) 36 53 38

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) natuur/omgevingsvergunning

Geacht college,

Hierbij bieden wij u aan de definitieve VVGB, op grond van artikel 19d juncto artikel 47b van de Natuurbeschermingswet 1998. Het betreft het wijzigen van een vleeskalverenhouderij aan Marten Kuilerweg 11, 7916 RJ Elim van A.J. de Jager. Het verzoek is geregistreerd onder OLO-nummer 559355.

Kortheidshalve verwijzen wij naar de bijlage.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer W.R. Wesseling, telefoonnummer (0592) 36 57 83, of per e-mail w.wesseling@drenthe.nl.

Graag ontvangen wij van u een afschrift van de definitieve omgevingsvergunning, waarin de voorschriften van bijgevoegde VVGB zijn opgenomen.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,
namens dezen,

drs. R.H.H. Koch,
manager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bijlage(n):
ab/coll.



VERZONDEN 29 JAN. 2013

Assen, 24 januari 2013

Ons kenmerk VTH/2013000634

Onderwerp: Definitieve verklaring van geen bedenkingen (VVGB) op basis van artikel 19d juncto artikel 47b van de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb-wet)

DEFINITIEVE VERKLARING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INGEVOLGE DE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Onderwerp/procedure

Het betreft het wijzigen van de vleeskalverenhouderij van A.J. de Jager op de locatie Marten Kuilerweg 11, 7916 RJ Elim, gemeente Hoogeveen.

Gedeputeerde staten hebben via het Omgevingsloket online (OLO) op 24 oktober 2012 een verzoek ontvangen van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoogeveen om een verklaring van geen bedenkingen (verder: VVGB) naar aanleiding van een aanvraag om een omgevingsvergunning. Het verzoek om een VVGB heeft betrekking op een handeling op grond van artikel 19d juncto artikel 47b van de Nb-wet.

Het verzoek is geregistreerd onder OLO-nummer 559355.

Besluit

Gedeputeerde staten verklaren dat er, gelet op het betrokken belang van de Nb-wet, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning. Gedeputeerde staten verklaren derhalve dat de VVGB wordt gegeven.

Het verzoek om een VVGB heeft betrekking op de volgende activiteiten.

Er vindt een uitbreiding in dierenaantallen plaats en er wordt een luchtwasser geïnstalleerd. Hierdoor neemt de emissie ten opzichte van de op 21 november 2011 milieuvergunde situatie af.

Er is dus sprake van een afname in emissie van ammoniak van 1.250 kg NH₃ naar 1.122 kg NH₃. Deze emissie zal volgens de ingediende Aagrostacks-berekeningen met de voorgenomen omvang als uitgangspunt, op drie rekenpunten overal leiden tot een daling in de depositie ten opzichte van de huidige, vergunde situatie.

De depositie in de gewenste, nieuwe situatie varieert van 0,28 mol NH₃/ha/jaar (op rekenpunt rand Mantingerzand) tot 0,09 mol NH₃/ha/jaar (op rekenpunt rand Dwingelderveld). Een en ander is door ons gecontroleerd en in orde bevonden.

De gevraagde VVGB kan worden verleend op basis van artikel 19d juncto artikel 47b van de Nb-wet, gelezen in samenhang met artikel 19kd van de Nb-wet.

Toepassing van artikel 19kd, eerste lid, onder b, van de Nb-wet vereist dat wordt verzekerd dat in samenhang met de getroffen maatregelen, de stikstofdepositie op de voor stikstof gevoelige habitats in een Natura 2000-gebied als gevolg van de activiteit of het gebruik niet is toegenomen of zal toenemen. Uit het voorgaande blijkt dat de depositie op alle rekenpunten zal afnemen. Derhalve is aan die wettelijke eis voldaan.



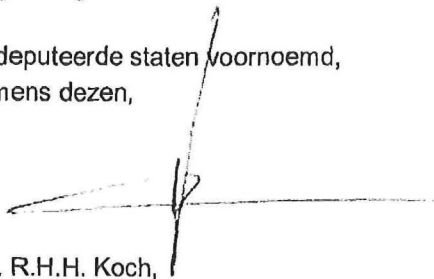
Gelet op het vorenstaande kan de VVGB worden verleend.

Voorschriften

- I. Op de bedrijfslocatie aan Marten Kuilerweg 11, 7916 RJ Elim, gemeente Hoogeveen mag de maximale emissie NH₃ niet hoger zijn dan 1.122 kg NH₃ per jaar; resulterend in een stikstof-depositie zoals in deze VVGB en bijbehorende documenten staat aangegeven. Het emissie-plafond is gebaseerd op de bedrijfsactiviteit (bestaande uit diersoort, dieren aantallen en stalsysteem en bijbehorende emissie per dierplaats), zoals in deze VVGB staat aangegeven en zoals geldend op datum van vergunningverlening.
- II. Vergunninghouder dient door middel van een registratie, zoals bedoeld in "Regeling identificatie en registratie dieren 2003" en/of aanvulling dan wel de opvolger van genoemde regeling, aan te tonen dat de in de vorenstaande voorwaarde genoemde emissies niet worden overschreden als gevolg van de dieren aantallen.
- III. Stal 4 dient voordat er meer vleeskalveren in worden gehuisvest voorzien te zijn van een lucht-wasser conform het vergunde staltype (BWL 2010.26). De luchtwater wasser dient conform het dimensioneringsplan te zijn uitgevoerd en in werking te zijn.

Burgemeester en wethouders dienen de in deze definitieve VVGB opgenomen voorschriften aan de vergunning te verbinden.

Gedeputeerde staten voornoemd,
namens dezen,



drs. R.H.H. Koch,
manager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bijlage(n):
ab/coll.

