

---

**Van:** Diana van Gameren-Dorrepaal [mailto:Diana.DorrepaalvanGameren@minvrom.nl] **Namens** Postbus VI Ruimtelijkeplannen

**Verzonden:** dinsdag 19 oktober 2010 15:22

**Aan:** Binnenmars, Brenda

**CC:** 'ruimtelijkeplannen@drenthe.nl'

**Onderwerp:** Hoozevee Bestemmingsplan "Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a, 2010", 36015

Geacht college,

Op 13 september 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a, 2010".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

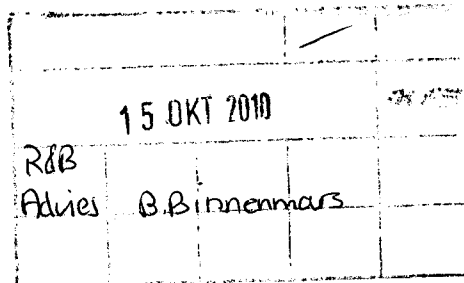
Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

de wnd. directeur-inspecteur regio Noord,  
in opdracht,

Vibeke van der Bijl  
senior-inspectiemedewerker  
Kenmerk: 36015



Burgemeester en wethouders  
Gemeente Hoogeveen  
Postbus 20.000  
7900 PA HOOGEVEEN



Postadres:  
Postbus 20  
7920 AA Zuidwolde

Bezoekadres:  
Raadhuisstraat 2  
7921 GD Zuidwolde  
T. 14 0528  
E. gemeente@dewolden.nl

Uw brief van : 10 september 2010  
Uw kenmerk : U.10.20065/HP  
Ons kenmerk : VROM D6683  
Bijlage : -  
Behandeld door : Maaike van der Veen  
Telefoonnummer : 140528

*f. weth. Hiemstra*

Verzonden: 4 OKT. 2010  
Zuidwolde, 12 oktober 2010

Onderwerp : Voorontwerp bestemmingsplan  
Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a, 2010

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het besluit ruimtelijke ordening heeft u ons het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a, 2010 toegezonden.

Het voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders van De Wolden,

Henk Kalk  
Waarnemend afdelingshoofd VROM

---

**Van:** steve.willemsen@prorail.nl [mailto:steve.willemsen@prorail.nl]

**Verzonden:** donderdag 30 september 2010 10:00

**Aan:** Binnenmars, Brenda

**Onderwerp:** geen opmerkingen voorontwerp deelplan Nijstad 11a

Geachte mevrouw Binnenmars,

Hartelijk dank voor het geboden vooroverleg met betrekking tot het voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a".

Het voornoemde plan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Wij vertrouwen er op u hiermee in voldoende mate in kennis te hebben gesteld.

Met vriendelijke groet,

Steve Willemsen  
*Medewerker Juridisch Beheer*

**ProRail**

ProRail	T	038 497 4409
afd. VMJB (kamer 4.09)	F	038 497 4883
Postbus 503	@	<a href="mailto:steve.willemsen@prorail.nl">steve.willemsen@prorail.nl</a>
8000 AM Zwolle		
Werkdagen: dinsdag, woensdag en donderdag		

Lees [hier](#) de volledige tekst van de e-mail disclaimer. [Here](#) you can read the full e-mail disclaimer.

Inkomende post  Hoogeveen



\*I.10.10242\*

Aan:  
Gemeente Hoogeveen  
Postbus 20000  
7900 PA HOOGEVEEN



		12 OKT 2010		
R&B				
Advies				

f.c. Weth. Hiemstra  
R&B (Ontwerp)

Assen, 11 oktober 2010  
Ons kenmerk 201000645-00245807  
Behandeld door A.J. Anema (0592) 365408  
Onderwerp: Advies geen provinciaal belang Ruimtelijk Plan bestemmingsplan Noord, deelplan Nijstad

**Geachte heer/mevrouw,**

In het kader van het overleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, heeft u ons college om een reactie gevraagd over het voorontwerp-Bestemmingsplan bestemmingsplan Noord, deelplan Nijstad.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zal zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

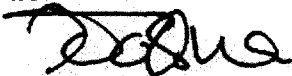
Ten slotte nog het volgende. Vorig jaar september is er op initiatief van uw gemeente ambtelijk overleg geweest over de uitbreidingsrichting van het agrarisch bouwperceel en over de landschappelijke inpassing (erfplanting). Geadviseerd is een 35 meter brede beplantingsstrook aan de oostzijde aan te brengen tot aan de weg en smallere stroken van 10 meter breed aan te brengen aan de west- en noordkant. Het komt de ruimtelijke kwaliteit van het plan zeer ten goede als hieraan uitvoering wordt gegeven.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens deze,

i.o.



dr. P.J. van Eijk,  
manager Duurzame Ontwikkeling





Het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Hoogeveen  
Postbus 20.000  
79000 PA HOOGEVEEN

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17

T (050) 521 91 11

F (050) 521 19 99

E [communicatie@gasunie.nl](mailto:communicatie@gasunie.nl)

Handelsregister Groningen 02029700

[www.gasunie.nl](http://www.gasunie.nl)

		17 SEP 2010		
Advies				

Datum  
16 september 2010

Doorkiesnummer  
0570 - 69 62 05

Ons kenmerk  
TAJO 10.B.2030

Uw kenmerk  
U.10.20065/HP

*f.c. weth. Hiemstra*

Onderwerp  
Reactie voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Noord,  
deelplan Nijstad 11a, 2010

Geacht College,

Naar aanleiding van uw brief van 10 september 2010 waarin u ons attendeert op het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a, 2010, treft u hieronder ons advies aan, betreffende externe veiligheidsaspecten, gerelateerd aan onze aardgastransportleidingen. Dit advies is gebaseerd op het nieuwe externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM, zoals dat naar verwachting in 2011 in werking zal treden door middel van de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen" uit 1984 zal daarmee komen te vervallen.

Sinds 1 september 2010 dient u - met behulp van het rekenpakket 'CAROLA' - zelf de externe veiligheidsrisico's van ondergrondse hoge druk aardgastransportleidingen te berekenen.

Gasunie laat vanaf deze datum geen berekeningen meer uitvoeren door KEMA. U dient de voor CAROLA benodigde leidingdata aan te vragen bij [carola@gasunie.nl](mailto:carola@gasunie.nl).

Voor vragen omtrent CAROLA kunt u terecht bij de CAROLA-helppdesk van het RIVM. Deze is te vinden op de website van het RIVM.

Zoals in de toelichting vermeld wordt, heeft Gasunie in 2008 advies uitgebracht voor dit plan.

#### Verbeelding

De regionale transportleiding is correct op de kaart aangegeven. Zoals uit bijgevoegde tekening blijkt, loopt onze hoofdtransportleiding A-502-KR-099 echter eveneens door het plangebied en valt de belemmerde strook van de leiding A-501-KR-094 hier ook nog net binnen. Wij verzoeken u, ook deze leidingstroken, met een breedte van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding, in de verbeelding op te nemen.

#### Leidingartikel

In artikel 4 "Leiding - Gas" van de regels van het bestemmingsplan wordt bepaald dat de op de verbeelding als zodanig aangewezen gronden primair bestemd zijn voor ondergrondse gastransportleidingen. Op deze gronden is het oprichten van bebouwing en het uitvoeren van een aantal werkzaamheden vergunningplichtig gesteld. Naar onze mening zijn echter de

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Datum: 16 september 2010

Ons kenmerk: TAJO 10.B.2030

Onderwerp: Reactie voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Noord, deelplan Nijstad 11a, 2010

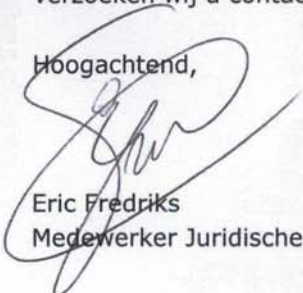
thans opgenomen bepalingen onvoldoende ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en ter beperking van gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leidingen.

Wij verzoeken u daarom artikel 4 zodanig uit te breiden dat de onderstaande werkzaamheden, uitgevoerd binnen een zone van 4 respectievelijk 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leidingen (belemmerde strook), behoudens vrijstelling niet zijn toegestaan:

- het aanbrengen van diepwortelende en/of hoogopgaande beplanting, waaronder bijvoorbeeld rietbeplanting;
- het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgroning of ophoging;
- het verrichten van grondroeractiviteiten, bij voorbeeld het aanbrengen van rioleringen, kabels, leidingen en drainage, anders dan normaal spit- en ploegwerk;
- diepploegen;
- het aanbrengen van gesloten verhardingen;
- het permanent opslaan van goederen waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen;
- het aanleggen van waterlopen of het vergraven, verruimen of dempen van bestaande waterlopen;
- het plaatsen van onroerende objecten zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;
- het indrijven van voorwerpen in de bodem.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben of nadere informatie wensen, dan verzoeken wij u contact op te nemen met ondergetekende.




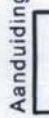

Hoogachtend,



Eric Fredriks  
Medewerker Juridische Zaken

Bijlage: verbeelding met ingetekende leidingen

**LEGENDA**

-  Piangebied
- Bestemmingen**
  -  Agrarisch
  -  Leiding - Gas
- Aanduiding**
  -  bouwvlak
- Verklaring**
  -  gegevens GBKN

**GASUNIE**

**Attentie:**  
Op deze tekeningen zijn bij benadering alleen die Gasunie-leidingen en -kabels aangegeven die in de directe nabijheid van de door u voorgenoemde werken liggen.  
Bij werkzaamheden in de nabijheid van deze leidingen dient u drie dagen voor aanvang een melding te doen bij KLIC-Nederland, telefoon 0800-0080

**Opmerking:**  
Onze leidingen zijn katholisch beschermd  
Behoort bij brief d.d.:

Gemeente HOOGEVEEN

Bestemmingsplan Nijstad 11a to Hoogeveen

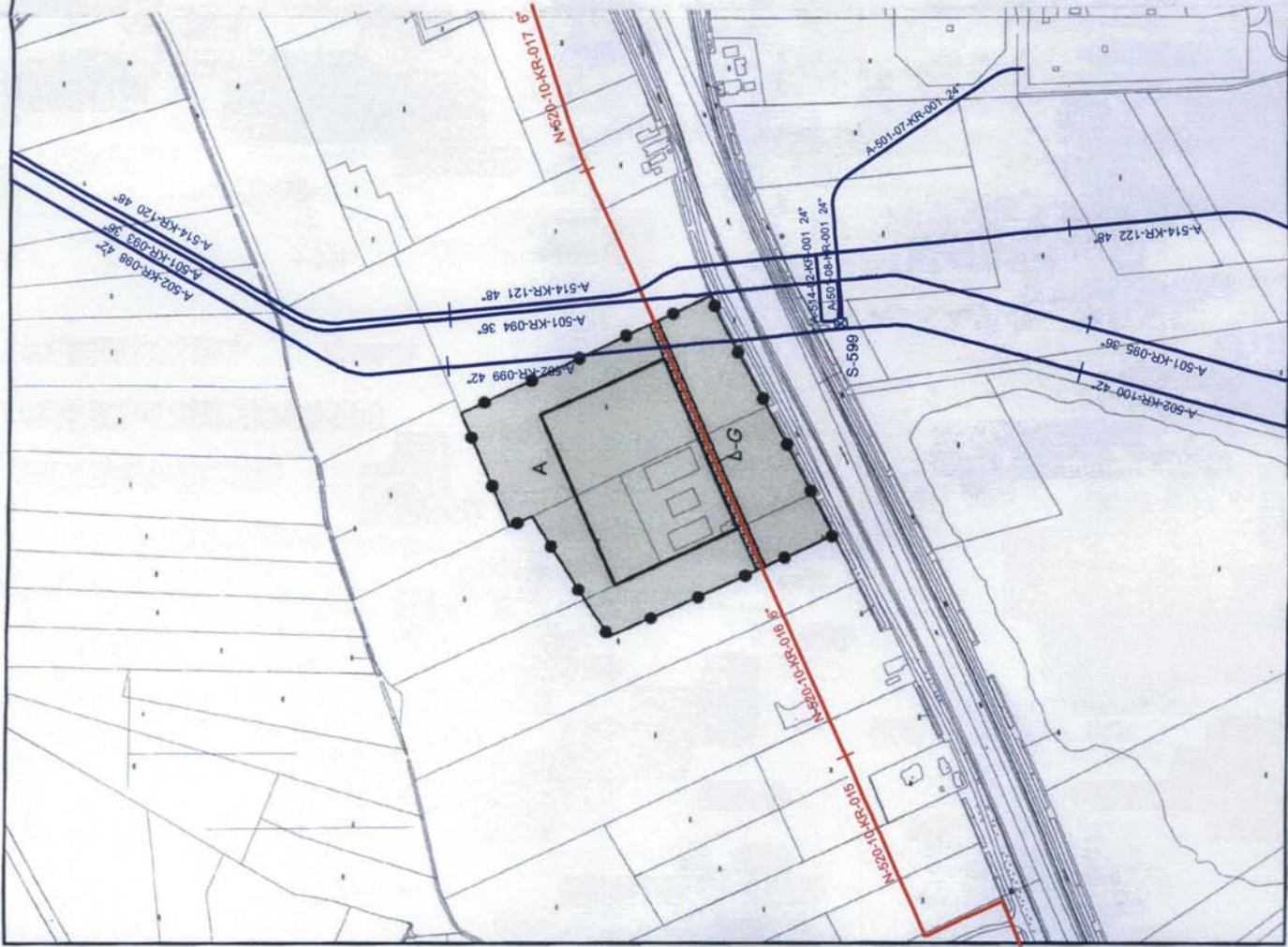
Verbeelding

datum: 15-01-2010  
schaal: 1 : 5000  
status: Voorontwerp  
projectnr.: 117.30.50.00.00  
gezien: CVM  
HL-INFO.0119.BP20108006008-V081

**BugelHajema**  
Plek voor Leiden



BugelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP  
Postbus 274, 8400 AG Assen T 0552 316 208 E k.saan@bugelhajema.nl  
W www.bugelhajema.nl





Gemeente Hoogeveen  
t.a.v. B. Binnenmars  
Postbus 20000  
7900 PA Hoogeveen

**Datum**  
22-9-2010

**Onderwerp**  
Bestemmingsplan Nijstad Ila

**Uw brief van**  
10-9-2010

**Uw kenmerk**

**Ons kenmerk**  
T3-075934 \BU-0034166

**Contactpersoon**  
J.A.M. Oosterlaken

**Telefoon**  
050 - 58 24461

**E-mail**  
infra.affairs.zl@kpn.com

**Bijlage(n)**

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan Nijstad Ila in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik graag met u de nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelkasten van KPN;

Met vriendelijke groet,

J.A.M. Oosterlaken  
Backoffice

KPN W&O N&S

Capacity IA BD Noord  
Parkstraat 1  
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

infra.affairs.zl@kpn.com  
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013  
8000 GA Zwolle

KPN B.V.  
Handelsregister  
K.v.K. Haaglanden  
27124701  
NL 009292056801