

### Doel en inhoud van het document

Reest en Wieden heeft voor de watertoets een procedure opgesteld die bestaat uit 7 stappen. Dit watertoetsdocument is het product van stap 2 uit deze procedure (zie figuur 1). Het watertoetsdocument wordt opgesteld op basis van het door u ingevulde formulier. Daarnaast zijn de gegevens in dit document gebaseerd op geografische kaarten en gebiedsgegevens die het waterschap tot haar beschikking heeft. Reest en Wieden heeft in de notitie "Reest en Wieden Watertoets" de procedure voor de watertoets vastgelegd. Indien u uitgebreide informatie wilt hebben over deze procedure, kunt u deze notitie vinden op onze internetpagina [www.reestenwieden.nl](http://www.reestenwieden.nl).

Stap	Omschrijving	Actie	Product
<b>INITIATIEFASE</b>			
1	Verzamelen van basisinformatie	Gemeente	Invullijst
	Keuze normale procedure of korte procedure	Waterschap	Beslissing
<b>ONTWIKKEL- EN ADVIESFASE</b>			
2	Informereren over de waterhuishouding	Waterschap	Watertoetsdocument
3	Overleggen waterschap en gemeente	Waterschap	Definitieve afspraken
4	Opstellen van waterparagraaf	Gemeente	Concept plan en waterparagraaf
5	Adviseren over plan met waterparagraaf	Waterschap	Officieel advies
<b>BESLUITVORMINGFASE</b>			
6	Opnemen van het advies in voorontwerp	Gemeente	Voorontwerp Bestemmingsplan
<b>BEOORDELINGFASE</b>			
7	Eindoordeel provincie	Provincie	

Het doel van het watertoetsdocument is om bruikbare informatie aan u te leveren op basis waarvan de waterhuishouding in en rond het plangebied kan worden geregeld. Met dit document krijgt u inzicht in:

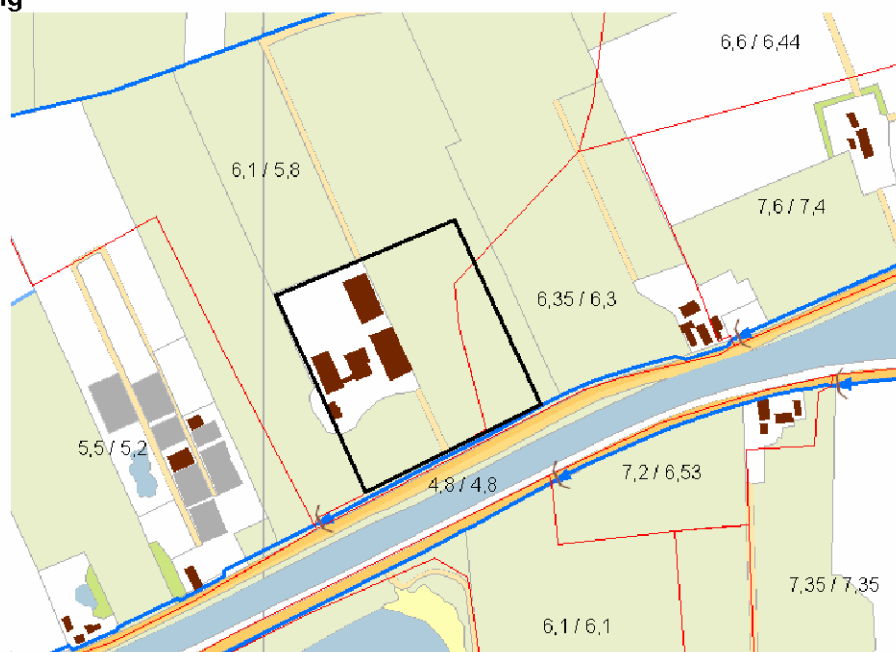
1. de bestaande waterhuishouding van het plangebied;
2. concrete uitgangspunten voor het plan op basis waarvan u waterhuishouding kunt regelen;
3. het vervolg van de watertoets en de uiteindelijke beoordeling van het waterschap in het kader van de watertoets.

**Figuur 1 procedure van de watertoets**

### 1. Bestaande waterhuishouding

Het plan ligt in het stroomgebied van de hoogeveense Vaart, ten zuiden van het plangebied loopt een watergang van het waterschap. Het peilgebied heeft een maximumpeil van NAP+6,35m. De hoogte van het maaiveld ligt gemiddeld op ongeveer NAP+7,40m.

De bodem bestaat voornamelijk uit moerige gronden. De maximale grondwaterstand ligt tussen 40-80cm onder het maaiveld (Gt IVu).



**Figuur 2 bestaande waterhuishouding rond het plangebied**

## 2. Uitgangspunten voor het plan

Het waterschap geeft u concrete uitgangspunten die in het plan moeten worden verwerkt. U krijgt de vrijheid om de uitgangspunten zelf te vertalen in maatregelen. Eventueel kan over maatregelen advies worden gevraagd aan het waterschap. Dat geldt ook voor onduidelijke uitgangspunten of uitgangspunten waar u het niet mee eens bent. Bij elk thema wordt ook verwezen naar het waterbeheerplan van het waterschap Reest en Wieden (2007 – 2012).

### Doelstelling en uitgangspunten per thema voor plannen op inrichtingsniveau

#### Wateroverlast

(WBP 3.7 – 3.10, 4.2.4 – 4.2.5) WB21

##### Doelstelling

Vergroten veerkracht van watersysteem door niet afwentelen van problemen met water. Ontwerpen op basis van (1) vasthouden – (2) bergen – (3) afvoeren

##### Uitgangspunt

- *Beekdalenbeleid*: het plan ligt in een beekdal. Het betreft een uitbreiding van een ebstaande agrarische onderneming, waardoor vestiging in het beekdal mogelijk is. Gezien de kapitaalintensieve functie is het echter belangrijk binnen het plan op te hogen naar NAP+7,45m.
- *Compensatie*: Voor middelgrote plannen geldt als regel: 10% van het verharde oppervlak wordt ingezet als wateroppervlak ter compensatie voor de versnelde afvoer van het afstromende regenwater. In het plan wordt ca. 8000m<sup>2</sup> aan verhard oppervlak gerealiseerd. Dit betekent dat binnen het plangebied een wateroppervlak van 800m<sup>2</sup> wordt aangelegd ten behoeve van de waterberging.

#### Waterkwaliteit en ecologie

(WBP 4.2.6, 4.3, 5.4) KRW

##### Doelstelling

In (stads)wateren wordt gestreefd naar een situatie met helder water en een rijke vegetatiestructuur met zowel in het oevercompartiment als het watercompartiment een aanzienlijke bedekking met ondergedoken waterplanten, drijfbladplanten en Helofyten.

##### Uitgangspunt

- *Eutrofiëring* (vermesting): de inrichting van het watersysteem moet dusdanig zijn dat een overmatige toevoer van stikstof en/of fosfaat naar het ecosysteem wordt voorkomen.
- Bij de inrichting van het agrarische terrein wordt rekening gehouden met het 'lozingenbesluit open teelt en veehouderij'.
- Er wordt gezorgd voor een bemestings- en spuitvrije zones langs watergangen
- *Saprobiëring* (overmatige aanvoer van organisch materiaal): riooloverstorten voorkomen door afkoppelen van regenwater. Bij aanwezigheid van overstort niet lozen op stilstaande wateren en/of kleine watergangen in stedelijk gebied.
- *Microverontreiniging*: Er worden geen materialen gebruikt die een verontreiniging van het oppervlaktewater met zich meebrengen. Metalen, zoals lood, koper of zink worden niet gebruikt. gebruik van bestrijdingsmiddelen wordt tegengegaan.

#### Riolering

(WBP 4.2.8, 4.4) KRW

##### Doelstelling

Verminderen hydraulische belasting RWZI  
Beperking van (vuilwater) overstorten

##### Uitgangspunt

- Er wordt in het plan rekening gehouden met gescheiden waterstromen. Het regenwater wordt niet afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie, maar binnen het plangebied verwerkt.

#### Beheer en onderhoud

(WBP 4.2.10, 5.5)

##### Doelstelling

Functiegericht beheren tegen de laagst mogelijke kosten.

##### Uitgangspunt

- Er wordt rekening gehouden met de wijze van onderhoud (varend of vanaf de kant) en de daarbij geldende voorwaarden. Voor werkzaamheden binnen de aangegeven zones van het waterschap is een *vergunning* op grond van de keur van het waterschap noodzakelijk.
- Bij onderhoud vanaf de kant geldt een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de boveninsteek van de watergang.

---

**Eigendommen**

Doelstelling	Bescherming eigendommen waterschap
Uitgangspunt	<ul style="list-style-type: none"><li>Het plan houdt rekening met de bestaande geur –en geluidscontouren van de rioolwaterzuiveringsinstallatie te Echten</li></ul>

---

**3. Vervolg watertoets en beoordeling**

Met dit document heeft u handvaten om de waterhuishouding op orde te brengen. Indien u het niet eens met de genoemde uitgangepunten of u heeft behoefte aan uitlog van de uitgangepunten, kunt u hierover overleg voeren met het waterschap. Het is de bedoeling dat u op basis van dit document het plan uitwerkt. Vervolgens wordt het plan ter beoordeling naar het waterschap gestuurd. Het officiële wateradvies wordt vervolgens aan de door u opgegeven contactpersoon van de gemeente toegestuurd. Ten behoeve van de beoordeling gelden de volgende voorwaarden:

Ruimtelijke onderbouwing / inpassingsplan

In sommige gevallen wordt gebruik gemaakt van een ruimtelijke onderbouwing (art. 19 WRO) of inpassingsplan (nieuwe Wro) om het initiatief te realiseren. In deze gevallen wordt de waterparagraaf inclusief een concreet inrichtingsplan naar het waterschap gestuurd ter beoordeling. Er wordt geen advies afgegeven op basis van alleen een waterparagraaf.

**© Waterschap Reest en Wieden**

Dit document is opgesteld door M. Manenschijn op 19 september 2008.

De geleverde informatie in dit watertoetsdocument is houdbaar tot maximaal 6 maanden na bovengenoemde datum en heeft alleen betrekking op het plan zoals dat wordt genoemd bovenaan de eerste bladzijde. De informatie kan niet worden gebruikt ten behoeve van andere plannen.