

INVULLIJST WATERTOETS

Vul *alle vragen* zo goed mogelijk in en voeg een *situatiekaart of luchtfoto* van het plangebied toe. Zorg ervoor dat de invulijst is *ondertekend*. Een invulijst waarbij één van de hierboven genoemde aspecten ontbreekt, wordt niet in behandeling genomen! Opmerkingen kunt u eventueel na de invulijst invoegen. Stuur de invulijst naar: Waterschap Reest en Wieden, postbus 120, 7940AC MEPPEL, t.a.v. dhr. M. Manenschijn

Algemeen

Naam gemeente: Hoogeveen
 Contactpersoon gemeente: Mw. J. de Vries
(dit hoeft niet dezelfde naam als de indiener van dit formulier te zijn)

Plangegevens

- 1 **Waar ligt het plan?**
(kadastraal gemeente, sectie, nummer of het complete adres)
 Kinholtweg 1, 7931 TN Fluitenberg
- 2 **Aard en omvang van het plan**
 - wat wordt er gerealiseerd met het plan:
Bestaande schuur op het perceel wordt omgevormd tot een woning
 - om hoeveel eenheden gaat het:
1
- 3 **Soort plan in het kader van WRO**
 - wat is de bestemming volgens het bestemmingsplan:
Wonen
 - betreft het een vrijstelling (19.1/19.2/19.3), herziening of wijziging:
Herziening

Waterhuishouding

- 4 **Is er in of rond het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?**
(vraag andere betrokken partijen (particulieren) als u het antwoord niet weet)
 Niet bekend
- 5 **Oppervlakte van het plan**
 - wat is de totale bruto oppervlakte in m²:
Circa 1440 m²
 - wat is de verharde oppervlakte in de oude situatie:
 *Bebouwing = 242 m²
 *verhard erf = circa 50 m²
 - wat is de verharde oppervlakte in de nieuwe situatie:
 *Bebouwing = 242 m²
 *verhard erf = circa 150 m²
- 6 **Hoogtes binnen het bouwplan**
 - Wat is de bouwhoogte van plan (= bovenkant afgewerkte vloer bebouwing)?
Onbekend
 - Wat is de maaiveldhoogte van het plan in m NAP?
10,8 meter NAP (dit is de maaiveldhoogte van het gebied), plan ligt is niet verhoogd/verlaagd gebouwd
 - Wijken één van deze hoogtes af van de directe omgeving (ja of nee):
Nee
- 7 **Wat is de gemiddeld hoogste grondwaterstand in het plan (in cm onder het maaiveld)?**
 <40 cm onder maaiveld

INVULLIJST WATERTOETS

| | |
|-----------|---|
| 8 | Is er in de buurt van het plan oppervlaktewater aanwezig? Ja, een sloot (van het waterschap) langs de weg Vijfhoek |
| 9 | Op welke wijze zorgt u ervoor dat het afstromende regenwater niet verontreinigd raakt? <i>(bijvoorbeeld door geen gebruik te maken van lood, zink, koper, geen contact te hebben met meststoffen of bijzondere chemicaliën of door het toepassen van een zuiverende voorziening)</i> Zie bovenstaande |
| 10 | Hoe wordt in het plan het afvalwater en het regenwater behandeld? - In de oude situatie: Niet aanwezig - In de nieuwe situatie: Gescheiden - Worden infiltratiemogelijkheden benut? Groot deel gebied is onbebouwd/onverhard, biedt mogelijkheden voor infiltratie - Is nagedacht over gescheiden sanitatie? Onbekend, hemel- en afwaterafvoer apart |

Ondertekening

Naam indiener: Mw. L. Smoors
Organisatie: BügelHajema Adviseurs

Datum:
5-6-2009

Handtekening:

Gemeente Hoogeveen
t.a.v. de heer I. Tiggelaar
Postbus 20000
7900 PA HOOGEVEEN

Meppel, 15 juni 2009
verzonden op:
uw kenmerk:
uw brief van:
ons kenmerk: WSWBA/RJ/1639
eek

onderwerp: watertoets plannen korte procedure mei 2009

Geachte heer Tiggelaar,

In deze brief ontvangt u een overzicht van de plannen van afgelopen maand die de korte procedure uit de notitie 'Reest en Wieden Watertoets' hebben doorlopen. Voor deze plannen geldt onderstaand advies.

"De procedure in het kader van de watertoets is gevoerd conform de Handreiking Watertoets II. Het waterschap Reest en Wieden geeft een positief wateradvies".

Dit wateradvies geldt onder de voorwaarde dat de standaard waterparagraaf uit de notitie is toegepast, inclusief de door het waterschap genoemde aanvullingen.

Hieronder volgt het overzicht van de plannen die de korte procedure hebben doorlopen. Er wordt voor elk plan aangegeven welke aanvulling op de standaard waterparagraaf nodig is. De letter verwijst naar de aanvulling in de notitie van het waterschap. Tevens is de contactpersoon van de gemeente toegevoegd.

| <i>Nr.</i> | <i>Naam</i> | <i>Plaats</i> | <i>Aanvulling</i> | <i>Contactpersoon</i> |
|------------|--------------|---------------|-------------------|-----------------------|
| HGV-71 | Kinholtweg 1 | Fluitenberg | Geen | Mevr. J. de Vries |

Het waterschap verzoekt u om het wateradvies aan de genoemde contactpersonen van het plan kenbaar te maken. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw R. Joolink, Medewerker advies waterwet, telefoonnummer 0522-276859.

Hoogachtend,

ing. S. Tinnevelt,
Afdelingshoofd Beleid, Kennis en
Advies