

AFWIJKEN BESTEMMINGSPLAN

Algemeen

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Buitenvaart II" geldt (onherroepelijk sinds 30 januari 2008).

Op dit bestemmingsplan zijn twee partiële herzieningen van toepassing:

- Bedrijventerrein Buitenvaart II, partiele herziening ex art 30 WRO (onherroepelijk sinds 20 juli 2011);
- Bedrijventerrein Buitenvaart II, partiele herziening uniformering bouwhoogtes 2014 (onherroepelijk sinds 18 december 2014).

Het bestemmingsplan van 2008 vormt samen met de twee partiele herzieningen het vigerende bestemmingsplan. Hieraan is de aanvraag omgevingsvergunning getoetst.

Beoordeling

De aanvraag omgevingsvergunning is strijdig wat betreft het gebruik van de gronden ten behoeve van een Bevi-inrichting (artikel 4, lid 7b1). Op grond van het bestemmingsplan "Buitenvaart II" zijn namelijk Bevi-inrichtingen niet toegestaan (artikel 4, lid 7 sub b onder 1). FAGE is een Bevi-inrichting door de koelinstallatie met ammoniak en de opslag van salpeterzuur.

Ammoniakoelinstallatie

Er zijn twee koelinstallaties aanwezig met een inhoud van respectievelijk 4.100 kg en 5.100 kg ammoniak waarbij de diameter van de vloeistofleiding naar de verdamper groter is dan 80 mm (150 mm). Hierdoor is op grond van artikel 2, eerste lid, sub g en artikel 4, vijfde lid, sub c van het Bevi sprake van een Bevi-inrichting.

Opslag salpeterzuur

Er wordt salpeterzuur opgeslagen in een insluitsysteem (bovengrondse opslagtank) met een inhoud die groter is dan 1000 liter. Salpeterzuur wordt aangemerkt als een acuut toxische vloeistof.

Partiële herziening 2011

Echter in de partiele herziening ex art 30 WRO (onherroepelijk sinds 20 juli 2011) van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Buitenvaart II", is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen (artikel 4, lid 10) om de vestiging van Bevi-bedrijven alsnog mogelijk te maken.

Deze wijzigingsbevoegdheid houdt in dat Burgemeester en wethouders het plan kunnen wijzigen zodat Bevi bedrijven op deze locatie zijn toegestaan.

Hierbij dient voldoende gemotiveerd te worden dat er binnen de maatgevende risicocontour (10^{-6} contour) geen (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig zijn. Tevens dient er een verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden. Voorwaarde is dat het berekende groepsrisico niet de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Motivatie met betrekking tot de maatgevende risicocontour

Voor de bij FAGE aanwezige Bevi-plichtige insluitsystemen zijn effectberekeningen uitgevoerd met behulp van het rekenprogramma Safeti-NL. Deze laten zien dat de

risicoafstand van de berekende 10⁻⁶-contouren niet buiten de terreingrens komt. Met andere woorden: alle berekende maatgevende risicocontouren liggen op het eigen terrein van FAGE en daarmee niet over een (beperkt) kwetsbaar object.

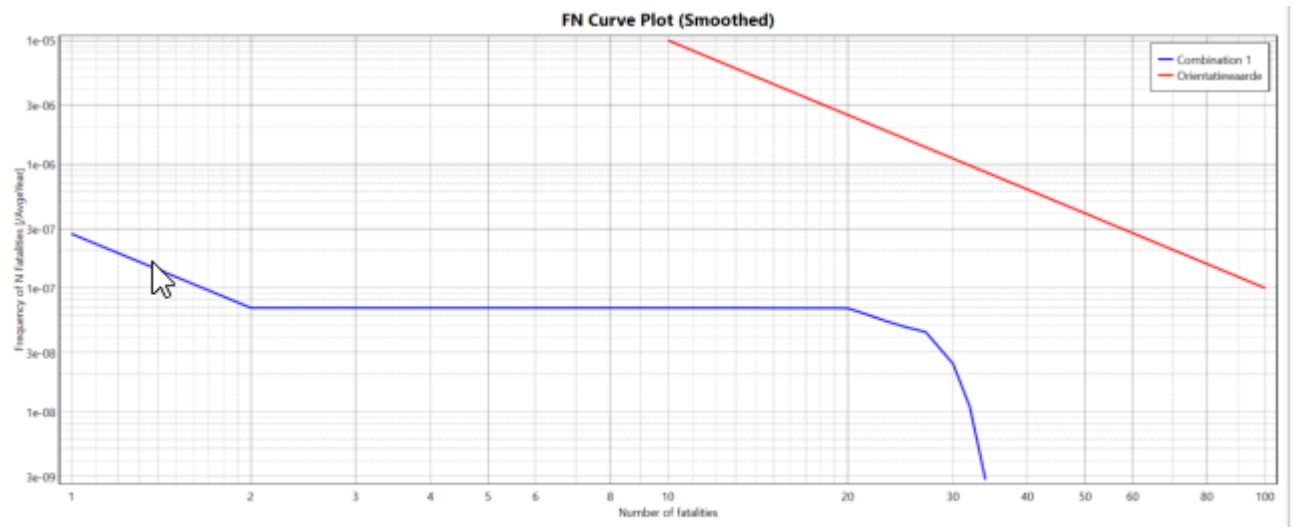
Motivatie met betrekking tot het groepsrisico

Het groepsrisico voor de voorgenomen inrichting van FAGE is over het algemeen zeer beperkt doordat de meeste risico's binnen de inrichtingsgrens zijn.

Echter zien we een benadering van de oriëntatiewaarde bij een incident met veel letaliteiten. Dit komt voornamelijk door een incident bij de gashouder. Het kan raadzaam zijn om in de directe nabijheid van de gashouder van biogas geen nieuwe objecten te ontwikkelen met een hoge personendichtheid. Momenteel is er gerekend met een personendichtheid van 80 personen per hectare.

Het groepsrisico is aanvaardbaar omdat het onder de oriëntatiewaarde ligt.

Zie figuur 6.2: FN-curve FAGE Kaartgegevens: Google, DigitalGlobe



Figuur 6.2: FN-curve FAGE Kaartgegevens: Google, DigitalGlobe.

Gelet op het bovenstaande wordt aan de voorwaarden voor vestiging van een Bevi-bedrijf voldaan