



## Raadsbesluit

**Nummer** ..

**Onderwerp** Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Krakeel 57 te Noordscheschut

De raad van de gemeente Hoogeveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 november 2022;

gelet op de aanvraag omgevingsvergunning van 6 juli 2021 voor het inrichten van het terrein voor het opslaan van planten/bomen ten behoeve van een tuincentrum op het perceel ten noorden van Krakeel 57 te Noordscheschut;

gelet op artikel 2.1 eerste lid onder c juncto artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);

gelet op artikel 2.27 van de Wabo;

gelet op artikel 6.5 eerste lid (juncto artikel 6.5 tweede lid) van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

gelet op de op 6 juli 2018 door de raad vastgestelde lijst met categorieën waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist;

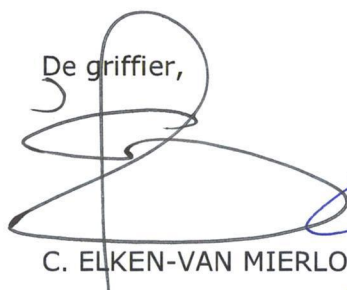
gelet op het feit dat het inrichten van een terrein voor het opslaan van planten/bomen ten behoeve van een tuincentrum niet op deze lijst staat.

**Besluit:**

1. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen af geven zoals bedoeld in artikel 2.27 Wabo en artikel 6.5 Bor voor het inrichten van een terrein voor het opslaan van planten/bomen ten behoeve van een tuincentrum op het perceel ten noorden van Krakeel 57 te Noordscheschut;
2. de ontwerpverklaring van geen bedenkingen tezamen met de ontwerpvergunning voor zes weken ter inzage te leggen;
3. de ontwerpverklaring van geen bedenkingen om te zetten in een definitieve verklaring, zonder tussenkomst van de raad, indien er geen zienswijzen zijn ingediend.

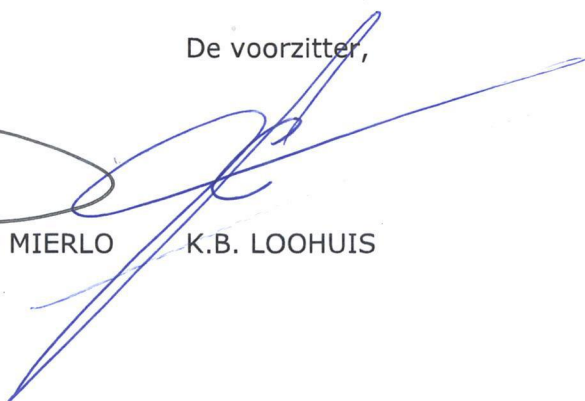
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoogeveen, gehouden op 22 december 2022.

De griffier,



C. ELKEN-VAN MIERLO

De voorzitter,



K.B. LOOHUIS



## Gemeenteraad

### Onderwerp

Verklaring van geen bedenkingen Krakeel 57 te Noordscheschut

### Wij willen

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgeven voor de omgevingsvergunning betreffende het gebruik van een perceel ten noorden van Krakeel 57 te Noordscheschut ten behoeve van de buitenopslag van planten.

### Wij besluiten

1. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgeven zoals bedoeld in artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) en artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht (hierna Bor) voor de buitenopslag van planten op het perceel ten noorden van Krakeel 57 te Noordscheschut;
2. de ontwerp-vvgb samen met de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage te leggen voor zes weken;
3. de ontwerp-vvgb om te zetten naar een definitieve vvgb zonder tussenkomst van de raad, mits er geen zienswijzen zijn ingediend.

### Want

- 1.1. *Ontwikkeling staat niet op lijst met categorieën geen vvgb*  
Op 6 juli 2018 heeft de raad een lijst met categorieën vastgesteld waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist als bedoeld in artikel 2.27 Wabo in samenhang met artikel 6.5 lid 3 Besluit omgevingsrecht (hierna Bor). Voornoemde ontwikkeling staat niet op deze lijst vermeld. Gelet hierop moet er een verklaring van geen bedenkingen worden afgegeven door de raad.
- 2.1. *Ter inzagelegging volgt uit art. 3.10 Wabo jo afdeling 3.4 Awb*  
Door de ontwerp-vvgb samen met de ontwerpvergunning ter inzage te leggen voor zes weken wordt voldaan aan de vereisten die volgen uit art. 3.10 Wabo jo afdeling 3.4 Awb.
- 3.1. *Definitieve vvgb*  
Door te besluiten dat de ontwerp-vvgb, zonder tussenkomst van u en mits er geen zienswijzen zijn, kan worden omgezet naar een definitieve vvgb wordt er tijd bespaard. U hoeft immers maar één keer te beslissen in plaats van twee keer.

### Maar

N.v.t.

### Achtergrond

Op 6 juli 2021 is er een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het inrichten van het terrein voor het opslaan van planten/bomen ten behoeve van een tuincentrum op het perceel ten noorden van Krakeel 57 te Noordscheschut.

De aanvraag is strijdig met de beheersverordening "Buitengebied Zuid Hoogeveen 2018" maar kan met een buitenplanse afwijking zoals bedoeld in 2.12 lid 1 sub c onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) worden verleend. De aanvraag is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Bij de vergunning is een onderbouwing betreffende de goede ruimtelijke ordening gevoegd.

Het college kan de gevraagde omgevingsvergunning pas verlenen nadat de gemeenteraad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven, deze gezamenlijk met de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage heeft gelegen, eventuele zienswijzen zijn behandeld en tenslotte een definitieve verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad is afgegeven.

De raad kan de verklaring van geen bedenkingen alleen weigeren in het belang van een goede ruimtelijke ordening (artikel 2.27 lid 3 Wabo juncto artikel 6.5 lid 2 Bor). Bij de aanvraag is een goede ruimtelijke onderbouwing toegevoegd waarbij ingegaan wordt op alle relevante omgevingsaspecten. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de genoemde weigeringsgrond niet van toepassing is.

### **De financiële gevolgen zijn**

N.v.t.

### **Alternatieven**

Het alternatief is dat er geen vvgb door u wordt afgegeven. Dit heeft als gevolg dat de procedure voor de uitgebreide omgevingsvergunning moet worden stopgezet en dat de vergunning niet kan worden verleend.

### **Bijlagen**

- Ontwerp-omgevingsvergunning
- Ruimtelijke onderbouwing
- Raadsbesluit

Hoogeveen,

Burgemeester en Wethouders van Hoogeveen,

  
Jelmer Mulder  
gemeentesecretaris

  
Karel Loohuis  
burgemeester