

Raadsbesluit

Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Noord, deelplan Nijstad Vakantiepark.

Nr. /

De raad van de gemeente HOOGEVEEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van ...;

dat met ingang van 21 december 2023 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied Noord, deelplan Nijstad Vakantiepark';

dat van deze tervisielegging op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

dat eenieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn schriftelijk en/of mondeling zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp in te dienen door zes indieners gebruik is gemaakt;

dat de gewenste aanpassingen zijn verwerkt in de 'Staat van wijzigingen';

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

Raadsbesluit

Besluit:

1. In te stemmen met de "Nota zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied Noord, deelplan Nijstad Vakantiepark";
- 2a. In te stemmen met bijgevoegde "Staat van wijzigingen", behorende bij het bestemmingsplan Buitengebied Noord, deelplan Nijstad Vakantiepark;
- 2b. Bestemmingsplan "Buitengebied Noord, deelplan Nijstad vakantiepark" met bestandskenmerk NL. IMRO.0118.2022BP9006012-ON01 met bijbehorende ondergrond gewijzigd vast te stellen;
3. Het beeldkwaliteitsplan "Resort Nijstad beeldkwaliteitsplan" (definitief, 23 juli 2025) vast te stellen en daarmee onderdeel uit te laten maken van de "Nota Ruimtelijke Kwaliteit" (vastgesteld 20 april 2023);
4. Geen exploitatieplan vast te stellen;
5. Het vaststellingsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan "Buitengebied Noord, deelplan Nijstad Vakantiepark" en het beeldkwaliteitsplan "Resort Nijstad beeldkwaliteitsplan" (definitief, 23 juli 2025), met bijbehorende stukken, op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en ter inzage te leggen.

Hoogeveen, 5 februari 2026

De raad voornoemd,

ValidSigned door C. Elken-van Mierlo
op 06-03-2026

De griffier,
C. Elken-van Mierlo

ValidSigned door M. Breukelman
op 10-03-2026

De voorzitter,
M. Breukelman