

Reactienota zienswijzen Zonnepark Meerboomweg te Hollandscheveld

De ontwerp omgevingsvergunning (WABO) Zonnepark Meerboomweg heeft van 1 april 2021 tot en met 12 mei 2021 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn in totaal 3 zienswijzen ingediend.

Hieronder is per ontvangen zienswijze puntsgewijs een korte samenvatting gegeven. In de opvolgende tekst is hierop gereageerd. Indien op basis van de ingediende zienswijze een onderdeel in de vergunningaanvraag is gewijzigd dan wel aangepast dan is dat vermeld.

Zienswijze 1

1A Te veel van het goede

Indiener wijst erop dat het plan van PowerField tezamen met andere initiatieven voor zonneparken in de omgeving een te grote aanslag op het landschap plegen.

Reactie gemeente

Het uitgangspunt bij het kiezen voor locaties voor zonneparken wordt gevormd door de beleidsnota Afwegingskader zonne-energie Hogeveen. Dit beleid kenmerkt zich door een uitnodigend karakter, waarbij op voorhand geen locaties worden aangewezen en slechts enkele locaties worden uitgesloten. Initiatiefnemer heeft in de ruimtelijke onderbouwing de keuze voor de locatie gemotiveerd. Daarbij is ook ingegaan op de landschappelijke inpassing en de manier waarop de biodiversiteit wordt vergroot ten opzichte van de huidige situatie en de lokale flora en fauna kan meeprofiteren van deze ontwikkeling.

Het park is door landschapsarchitecten ontworpen. De ontwerpbenadering gaat uit van het respecteren en, zo mogelijk, versterken van plaatselijke cultuurhistorische en landschappelijke kwaliteiten. Dit is vastgelegd in het ruimtelijk beleid van de provincie en de gemeente.

1B Landschappelijke inpassing

De landschappelijke inpassing aan met name de zuidkant is onvoldoende (3,5 meter). Aan deze zijde dient het park voorzien te worden met een 2 meter hoge aarden wal en/of een singel van groenblijvende heesters met een breedte van minimaal 10 meter.

Reactie gemeente

Het is van belang dat het zonnepark goed landschappelijk ingepast wordt. Ten behoeve hiervan is door een landschapsarchitect, na input te hebben ontvangen van omwonenden, een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. Hierbij is onder andere rekening gehouden met de maximale hoogte van de zonnepanelen. De ruimtelijke onderbouwing en de voorschriften bij de omgevingsvergunning voorzien hierin. Op deze wijze wordt het zonnepark passend gemaakt in het landschap.

Onderdeel hiervan vormt het aanbrengen van een losse haag aan de zuidzijde van het plangebied waarmee het zicht op de zonnepanelen wordt ontnomen. Naar aanleiding van de zienswijzen en het overleg hierover met de indieners ervan, heeft de initiatiefnemer de landschappelijke inpassing aangepast, onder meer op dit onderdeel. De landschappelijke inpassing aan de zuidzijde van het plangebied wordt verbreed van 3,5 meter naar 10 meter. Hiervoor zullen alleen inheemse plantensoorten worden gebruikt. Naar aanleiding van een zienswijzen heeft de initiatiefnemer

aangegeven aan de mix van de te gebruiken plantensoorten ook Hulst en Liguster toe te voegen, omdat deze groenblijvend zijn.

1C Dassen en reeën

Indiener wijst erop dat in de onmiddellijke nabijheid van het plangebied dassenburchten en een aanzienlijke populatie reeën voorkomt. Door de aanwezigheid van hekken rondom het zonnepark en de afwezigheid van hekken aan de noordzijde, komen reeën vast te zitten in het gebied van circa 26 hectare. Om die reden dient hekwerk op meerdere kanten te ontbreken. Het zou aardig zijn als er dassenakkers naast het perceel bos met dassenburchten worden aangelegd. Ook is het de vraag of de openingen van ca 10 cm in de hekwerken voldoende zijn voor de das.

Reactie gemeente

In het huidige plan heeft de initiatiefnemer rekenschap gegeven van de aanwezigheid van Dassen en Reeën in de onmiddellijke nabijheid van het plangebied. De initiatiefnemer heeft hier onderzoek naar laten uitvoeren door een gespecialiseerd bureau. Om die reden is er onder meer voor gekozen om niet rondom het gehele plangebied hekwerken aan te brengen, maar het hekwerk enkel te plaatsen op locaties waar dat vanuit het oogpunt van veiligheid en diefstal echt noodzakelijk is. Geen hekwerk zal geplaatst worden direct ten noorden van het bosperceel waarin de dassenburcht is gelegen. Bovendien wordt in het hekwerk dat wel wordt geplaatst om de 50 meter een doorgang gecreëerd voor de dassen. Daarnaast wordt het hekwerk overal op 10 centimeter van de grond geplaatst zodat klein wild hier onderdoor kan.

Ook wordt een zogenoemd dassenakker gerealiseerd om het leefgebied voor de dassen te verbeteren. De initiatiefnemer heeft aangegeven dit nader te zullen uitwerken (bijvoorbeeld het aanplanten van bepaalde struiken of jaarlijks inzaaien van een strook mais) in samenwerking met een ecooloog en eventueel met de indieners van de zienswijzen.

Naar aanleiding van de zienswijzen heeft initiatiefnemer het plan aangepast. Het te plaatsen hekwerk wordt verkleind ten opzichte van het te plaatsen hekwerk, zoals opgenomen in de ontwerpvergunning. In onderstaand figuur is met rood aangegeven waar hekwerk zal worden geplaatst.



In opdracht van initiatiefnemer is door Eelerwoude een rapport opgesteld, waarin omschreven is op welke wijze rekening gehouden kan worden met aanwezigheid van de Das bij aanleg van het zonnepark. Een concreet voorbeeld hiervan is realiseren van de zogenaamde bouw-area (plek waar de keten staan en bouw materiaal wordt opgeslagen) zover mogelijk bij de Dassenburchten vandaan en het realiseren van besdragende beplanting.

Verder heeft de initiatiefnemer de landschappelijke inpassing van het plan zo aangepast dat een gedeelte van de (ten opzichte van de ontwerp vergunning verbreedde) groensingel die was gepland aan de zuidzijde van het plangebied langs het aanwezige bosperceel wordt vervangen door een dassenakker. De groensingel heeft geen meerwaarde omdat het zich op het zonnepark hier wordt ontnomen door de aanwezige bebouwing. Het leefgebied voor de aanwezige dassen wordt hiermee verder verbeterd.

Conclusie:

Op basis van de zienswijze zijn de volgende wijzigingen aangebracht in het plan:

- De losse haag aan de zuidwestzijde is verbreed van 3,5 naar 10 meter, zodat het zonnepark aan de zijde van het bungalowpark landschappelijk nog beter wordt ingepast. Ook worden Liguster en Hulst toegevoegd aan de aan te brengen beplanting, voor een beter sluitend winterbeeld. Ter hoogte van het gedeelte waar al bossen aanwezig zijn, zal de losse haag circa 2 meter breed worden en wordt 8 meter ingericht als wildweide/Dassenakker.
- De dassenakker is nader uitgewerkt.
- Hekwerken worden op zo min mogelijk en enkel op strategische plekken geplaatst zodat reeën en ander wild zo goed mogelijk door het zonnepark kunnen bewegen.
- Het gestorte (groen)afval in de zesde wijk wordt opgeruimd.

Zienswijze 2

2A Communicatie

Indiener geeft aan niet op de hoogte te zijn gesteld door de ontwikkelaar over het voornemen om een zonnepark te realiseren.

Reactie gemeente

Door de initiatiefnemer is aangegeven dat alle bewoners van bungalowpark Tussen de Wieken zijn aangeschreven om hen te informeren over het voornemen voor het realiseren van een zonnepark. De bewoners zijn hiervoor per brief uitgenodigd. Als het goed is, heeft de indiener van de zienswijze een persoonlijke uitnodiging ontvangen hebben voor deze bijeenkomst. De avond is gehouden op 12 juni 2019 in MFC de Opsteker in Nieuwlande. Twee bewoners van het bungalowpark hebben deze avond bezocht. Aangegeven is dat tijdens de behandeltermijn een informatieavond zal worden belegd om de bewoners verder te informeren over het voornemen.

Tijdens de inzagetermijn van de ontwerpvergunning was het organiseren van fysieke bijeenkomsten in verband met het coronavirus niet mogelijk. Daarom had de initiatiefnemer tijdens de inzagetermijn een website (<https://www.powerfield.nl/project/hollandscheveld/>) beschikbaar, met informatie over het zonnepark. Na afloop van de inzagetermijn heeft de initiatiefnemer op 18 mei 2021 nog een informatiebijeenkomst georganiseerd, waar op afspraak nadere toelichting op het plan was te verkrijgen. Hiervan is door meerdere personen gebruik gemaakt

2B Dassen

Indiener wijst erop dat in het bosperceel grenzend aan het oostelijk deel van het plangebied zich twee actieve dassenburchten bevinden. Ook komen in dit gebied boom- en steenmarters, wezels, vossen en reeën voor. Indiener vraagt om oostelijke deel van het plan grenzend aan het bos van Drents Landschap te schrappen of dat er op zijn minst geen activiteiten zouden moeten plaatsvinden binnen een straal van 100 meter van de burchten.

Reactie gemeente

De vraag van de indiener is voorgelegd aan de initiatiefnemer. Naar aanleiding hiervan heeft initiatiefnemer de opsteller van het ecologisch onderzoek (Eelerwoude) om aanvullend advies

(bijgevoegd bij de ruimtelijke onderbouwing) gevraagd over de aanwezigheid van Das in directe nabijheid van het plangebied. In dit aanvullend advies zijn extra maatregelen opgenomen, zoals het niet uitvoeren van werkzaamheden tussen zonsondergang en zonsopkomst en het realiseren van de tijdelijke compound area op zo groot mogelijke afstand van het de burcht. Het schrappen van het oostelijk deel van het plan of het niet uitvoeren van activiteiten binnen 100 meter van burchten is dus niet noodzakelijk. Zie ook de reactie onder 1A.

2C Geluidsoverlast

Indiener is bezorgd over de weerkaatsing van geluid van de A37 richting zijn woning, met name bij noordelijke, noordoostelijke of oostelijke wind. Reclamant verzoekt om garanties dat de geluidsoverlast niet groter wordt dan momenteel is.

Reactie gemeente

De aanwezigheid van de snelweg A37 direct naast het plangebied is een feit. De initiatiefnemer heeft naar aanleiding van de zienswijze nader onderzoek laten uitvoeren naar de gevolgen van het plaatsen van zonnepanelen op die locatie. Uit dat onderzoek blijkt dat er een geringe afname van geluid is door de aanwezigheid van de zonnepanelen. Doordat de achterzijde van de stellages met zonnepanelen richting de snelweg staan en deze stellages schuin aflopen richting de bodem, worden geluidsgolven naar beneden afgebogen wat een geluiddempend effect heeft. Er is dus geen sprake van geluidsreflectie van wegverkeerslawaai van rijksweg A37 van het zonnepark richting de woning van indiener en andere woningen in de nabijheid van het geplande zonnepark. Het onderzoek is toegevoegd aan de ruimtelijke onderbouwing.

Conclusie:

Op basis van de zienswijze zijn de volgende wijzigingen aangebracht in het plan:

- De losse haag aan de zuidwestzijde is verbreed van 3,5 naar 10 meter, zodat het zonnepark aan de zijde van het bungalowpark landschappelijk nog beter wordt ingepast. Ook worden Liguster en Hulst toegevoegd aan de aan te brengen beplanting, voor een beter sluitend winterbeeld. Ter hoogte van het gedeelte waar al bossen aanwezig zijn, wordt deze strook ingericht als wildweide/Dassenakker.
- De dassenakker is nader uitgewerkt.
- Hekwerken worden op zo min mogelijk en enkel strategische plekken geplaatst zodat reeën en ander wild zo goed mogelijk door het zonnepark kunnen bewegen.
- Het gestorte (groen)afval in de zesde wijk wordt opgeruimd;
- Er is een aanvullend akoestisch onderzoek uitgevoerd, waarvan de resultaten zijn verwerkt in paragraaf 5.3 van de ruimtelijke onderbouwing.

Zienswijze

3A Financieel wanbeleid initiatiefnemer

Indiener wijst erop dat de initiatiefnemer door enkele gemeenten zou zijn afgewezen vanwege financieel wanbeleid.

Reactie gemeente

Door indiener wordt niet onderbouwd welke handelingen of gemeenten het betreft. In het kader van deze vergunningaanvraag is de initiatiefnemer gescreend door de gemeente Hoogeveen op grond van de Wet Bibob. Op basis hiervan zullen voorschriften worden opgenomen in de te verlenen vergunning.

Er zijn geen onregelmatigheden naar voren gekomen, die een belemmering vormen voor deze vergunningaanvraag.

3B Verplichtingen t.a.v. inrichting en onderhoud worden niet nagekomen

Indiener wijst erop dat verplichtingen ten aanzien van inrichting en onderhoud niet worden nagekomen. Handhaving vindt niet of onvoldoende plaats.

Reactie gemeente

De verplichtingen ten aanzien van de inrichting, landschappelijke inpassing en onderhoud zullen worden opgenomen als voorwaarden in de te verlenen vergunning. Daarmee maken deze onlosmakelijk deel uit van de vergunning en kan de gemeente nakoming daarvan afdwingen indien noodzakelijk. Door Handhaving wordt er op toe gezien dat vergunde zonneparken worden aangelegd conform het landschappelijke inpassingsplan (wat onderdeel uitmaakt van de vergunning). Indien noodzakelijk, kan realisatie conform de verleende vergunning bestuursrechtelijk worden afgedwongen. Bijvoorbeeld door het opleggen van een dwangsom.

3C Participatie

Indiener is van mening dat beloftes aan omwonenden en de omgeving van een zonnepark hebben niets met participatie te maken.

Reactie gemeente

Het gaat hier om een mening van de indiener. De wijze waarop invulling wordt gegeven aan de financiële participatie, is niet optioneel en ook niet in relatie met het wel of niet verlenen van medewerking. Voor de direct aanwonenden zal initiatiefnemer het bod doen om kosteloos een set van 15 panelen + omvormer beschikbaar te stellen, zodat zij mee profiteren van het zonnepark.

Voor de tweede groep geldt dat zij via een lokale energie coöperatie kunnen deelnemen aan de postcoderoosregeling. Zowel vanuit Plaatselijk Belang Nieuwlande als de Werkgroep Hollandscheveld Energieneutraal is interesse getoond in deelname aan een postcoderoosproject.

3D Leges zijn onjuist

Indiener wijst erop dat de hoogte van de leges naar zijn mening EUR 392.933,55 moet bedragen bij een zonnepark van 25 tot 30 hectare, terwijl de leges voor deze vergunningaanvraag zijn vastgesteld op EUR 45.000,-.

Reactie gemeente

De hoogte van leges bij een vergunningaanvraag wordt bepaald op basis de bepalingen uit de Legesverordening. Voor vergunningaanvragen voor zonneparken gelden specifieke bepalingen. Op basis hiervan is de hoogte van te betalen leges voor deze vergunningaanvraag op de juiste wijze bepaald.

3E Locatiekeuze

Landbouwgrond is naar mening van reclamant voor voedselvoorziening. Zonnepanelen zouden geplaatst kunnen worden op daken, parkeerplaatsen etc.

Reactie gemeente

Zie de reactie onder 1C.

Conclusie:

De zienswijze leidt niet tot aanpassingen van het plan.