

Bijlage 2 Communicatie en (financiële) participatie rondom zonnepark Meerboomweg-Zuid Hollandscheveld

Datum: 26 mei 2021

Inleiding

Voorafgaand en tijdens de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een zonnepark aan de Meerboomweg-Zuid te Hollandscheveld, is er op diverse manieren gecommuniceerd met omwonenden en belanghebbenden. In dit overzicht is weergegeven op welke manier deze communicatie heeft plaatsgevonden. Daarnaast is beschreven op welke wijze een gedeelte van de baten terugvloeit in de lokale gemeenschap.

Direct aanwonenden (Meerboomweg-Zuid 11, 11a, 13 en 15)

Na een positief principebesluit te hebben ontvangen op 18 mei 2018 heeft PowerField het proces om te komen tot een uitgewerkt plan voor een zonnepark verder opgepakt. Draagvlak bij omwonenden is daarbij van groot belang. Zij kijken immers uit op het plangebied en de gevolgen voor hun uitzicht zijn het grootst. Op 12 en 13 juni 2018 zijn de bewoners van de Meerboomweg-Zuid nummers 11, 11a, 13 en 15 persoonlijk bezocht. Het idee is daarbij aan hen voorgelegd en omwonenden zijn voorzien van informatie.

PowerField is voornemens niet de gehele grondoppervlakte met panelen te beleggen. Dit zou namelijk betekenen dat de panelen tot aan de Meerboomweg-Zuid, op zeer korte afstand van de woningen, worden geplaatst. Om draagvlak en uitzicht te behouden heeft PowerField aangeboden de panelen op gepaste afstand te plaatsen (circa 150-200 meter). Het gedeelte van de grond die daarmee niet belegd wordt en tussen de woningen en het zonnepark in ligt, heeft PowerField tegen gereduceerd tarief aangeboden aan de aanwonenden. De omwonenden hebben aangegeven hierin interesse te hebben. Op deze manier komt een deel van de baten terecht bij de direct aanwonenden.

Daarnaast heeft PowerField aangeboden om kosteloos een set van 12 zonnepanelen inclusief omvormer te plaatsen bij deze direct aanwonenden. Op die manier profiteren ook zij van de realisatie van het zonnepark en komt een deel van de baten bij hen terecht. Voorwaarde hierbij is wel dat het plan doorgaat en er een onherroepelijke omgevingsvergunning is.

Conform het beleid is het mogelijk om zonnepanelen van 3 meter hoog te plaatsen. Om visueel zo min mogelijk hinder te veroorzaken, heeft PowerField aangeboden zonnepanelen te plaatsen met een maximale hoogte van 1,8 meter.

Tevens is gevraagd dat, als het park er zou komen, wat voor wensen/eisen de omwonenden in dat geval zouden hebben met betrekking tot de landschappelijke inpassing van het zonnepark. Aangegeven is dat dit geheel open staat. Dit betroffen de volgende wensen/eisen:

- De zonnepanelen volledig uit het zicht;
- (Winter)groene inpassing;
- Graag niet te hoge beplanting omdat er anders overal bos om de woningen staat;
- Dus lage dichte beplanting waardoor het verre zichtveld blijft behouden;
- Aanleg van een poel op een gedeelte van de grond waarin één van de omwonende interesse heeft (dit betreft een natte plek) PowerField heeft aangegeven zeer positief tegenover die suggestie te staan zodat ook buiten het zonnepark om meer natuur wordt ontwikkeld;
- Toegangspad behouden via de huidige zandweg, niet via het pad aan de noordzijde langs de snelweg;
- De afstand van de woningen tot het zonnepark moet minimaal 200 meter zijn. Één van de omwonenden heeft aangegeven dat hij het zonnepark graag zou willen hebben achter een grensloot van hem. Dit zou betekenen dat het zonnepark verder weg komt te staan van de woningen.

Bovenstaande eisen en wensen zijn de basis geweest voor het inrichtingsplan voor het zonnepark. PowerField heeft daarbij tegemoet kunnen komen aan al deze punten.

Daarnaast is nog de volgende opmerking gemaakt:

- Met 12 zonnepanelen wordt het krap om te voorzien in de eigen elektriciteitsvoorziening. Dit zouden er eigenlijk 15 moeten zijn.

PowerField zal omwonenden kosteloos een set van 15 zonnepanelen plus omvormer en installatie aanbieden.

Op 29 augustus 2018 is een bijeenkomst georganiseerd bij de bewoners van de Meerboomweg-zuid nummer 13. De bijeenkomst was georganiseerd om het inrichtingsplan te presenteren en te vragen of alle opmerkingen goed waren verwerkt. Naast de bewoners van nummer 13 waren tevens de bewoners van huisnummers 11, 11a en 11b aanwezig. De bewoners van nummer 15 hebben aangegeven niet aanwezig te zullen zijn. Om die reden is het inrichtingsplan via de mail aan hen toegezonden. Tijdens de bijeenkomst zijn nog enkele finale opmerkingen gemaakt. Deze opmerkingen zijn verwerkt in het definitieve plan dat uiteindelijk op 21 september 2018 ter goedkeuring aan de omwonenden is toegezonden.

Groenleven en Het Drentse Landschap

Gaandeweg het proces is duidelijk geworden dat er nog een initiatief voor een zonnepark was. Dit betreft een initiatief van Groenleven en ligt gedeeltelijk tegen de gronden aan van het zonnepark van

PowerField. Om die reden hebben PowerField en Groenleven besloten het proces verder in gezamenlijkheid op te pakken. Onderdeel daarvan is geweest om te kijken hoe en op welke manier afgestemd kan worden met de Natuur en Milieu Federatie Drenthe en Het Drentse Landschap. Het Drentse Landschap is eigenaar van enkele percelen in de nabijheid van beide zonneparken.

Op 11 februari 2019 is er een veldbezoek en overleg geweest waarbij de projectmanagers van PowerField en Groenleven, twee ecologen (één van Bugel Hajema en één van Eelerwoude), twee landschapsarchitecten (één van Lindemans Architecten en één van Eelerwoude) en een medewerker van Het Drentse Landschap aanwezig waren. Op basis van deze bijeenkomst zijn de inrichtingsplannen voor het zonnepark van Groenleven en PowerField aangepast en op elkaar afgestemd.

Een van de verzoeken van het Drentse Landschap was dat er géén hekwerk werd geplaatst aan de noordzijde van het zonnepark (zijde snelweg). Er steken veel reeën de weg over ter plaatse. Door het plaatsen van een hekwerk zijn reeën genoodzaakt weer terug de snelweg over te steken wat de kans op verkeersslachtoffers (zowel mens als dier) vergroot. PowerField heeft gehoor hier aan gegeven door geen hekwerk te plaatsen.

Daarnaast is overlegd op welke wijze tegemoet kan worden gekomen aan de aanwezigheid van een dassenburcht in een bosje van het Drentse Landschap, iets ten zuiden van het zonnepark. De aanleg van natuurvriendelijke oevers en kruidenrijk/bloemrijk grasland kan de leefomgeving van de das verbeteren. Dit heeft PowerField dan ook doorgevoerd in haar plan.

Overige bewoners in de omgeving

Twee woningen staan op een afstand van circa 300 meter tot het plangebied en hebben hier nagenoeg geen zicht op. Het betreffen de Wilfred Stillweg 40 en Meerboomweg 8. De bewoners van deze woningen zijn voorafgaand aan het aanvragen van de omgevingsvergunning persoonlijk bezocht om hen te informeren over het voornemen. Helaas waren de bewoners meerdere malen niet thuis. Om die reden is een brief met informatie over het voornemen achter gelaten. Daarnaast zijn deze bewoners 2 weken voorafgaand aan de algemene informatieavond (gehouden op 12 juni 2019) per brief uitgenodigd.

PowerField zal tevens aan deze twee woningen aanbieden om kosteloos een set van 15 zonnepanelen plus omvormer en installatie aanbieden. Voorwaarde hierbij is wel dat het plan doorgaat en er een onherroepelijke omgevingsvergunning is.

Camping Tussen de Wieken

Ten zuiden van het plangebied is Camping Tussen de Wieken gelegen. Op de camping staan een groot aantal recreatiewoningen. Deze hebben geen zicht op het plangebied aangezien er een strook bos van 80 meter breed ligt tussen het plangebied en de camping. Na het aanvragen van de omgevingsvergunning zijn de adressen aangeschreven om hen te informeren over het voornemen. Aangegeven is dat tijdens de behandeltermijn een informatieavond zal worden belegd om de eigenaren verder te informeren over het voornemen. Zij zijn hiervoor per brief uitgenodigd.

PowerField vind het tevens van belang dat ook zoveel mogelijk daken worden vol gelegd met zonnepanelen. Om die reden heeft PowerField de eigenaren van de recreatiewoningen een interessant aanbod gedaan; het plaatsen van een set zonnepanelen tegen een sterk gereduceerd tarief. Dit betreft een set van 6 zonnepanelen inclusief omvormer voor € 999 inclusief btw of een set van 8 zonnepanelen inclusief omvormer voor € 1.199 inclusief btw (beide exclusief plaatsing). De actie is geldig tot 6 maanden na onherroepelijk worden van de verleende omgevingsvergunning. Eigenaren zullen t.z.t. per brief op de hoogte worden gebracht.

Een gedeelte van de woningen zijn al voorzien van zonnepanelen; het overgrote gedeelte nog niet. Circa 6 van de 88 gebouwen is voorzien van zonnepanelen. Door dit aanbod draagt PowerField haar steentje bij aan spoor 1 van het 3 sporenbeleid van de gemeente: probeer ook zoveel mogelijk daken te benutten.

Camping 't Groene dak

Op 8 maart is telefonisch contact gezocht met de eigenaresse van de zuidelijk gelegen camping 't Groene dak. Hierbij is de eigenaresse (kort) geïnformeerd over het voornemen. Aangezien de camping onder voorbehoud van financiering was verkocht, is afgesproken op een later moment weer contact op te nemen.

Drentse Natuur en Milieufederatie

In de aanloop naar de aanvraag voor de omgevingsvergunning zijn verkennende gesprekken gevoerd met de Drentse Natuur en Milieu Federatie en Het Drentse Landschap. Voor het aspect natuur en landschap is afgesproken dat Het Drentse Landschap aanspreekpunt is. Om die reden is ook het veldbezoek georganiseerd om input te krijgen voor het inrichtingsplan.

Vanuit de milieufederatie is geopperd om te bekijken of en op welke wijze de lokale gemeenschap financieel kan participeren. Afgesproken is dat dat gedurende het planproces nader uitgewerkt wordt.

Plaatselijk Belang Hollandscheveld

Er is contact gezocht met het Plaatselijk Belang Hollandscheveld. Als gevolg daarvan heeft een projectmanager van Groenleven, mede namens PowerField, een kennismakingsgesprek gevoerd met een opgerichte werkgroep die zich bezig houdt met duurzame energie. Tijdens dit overleg is naar voren gekomen dat de werkgroep in beginsel niet negatief over het project en de locatie stond. Gedurende de nadere uitwerking van de plannen zal contact worden onderhouden met het Plaatselijk Belang en de werkgroep.

Plaatselijk Belang Nieuwlande

Omdat het zonnepark is gelegen tussen Hollandscheveld en Nieuwlande, is tevens contact gezocht met het plaatselijk belang van Nieuwlande. Gedurende de nadere uitwerking van de plannen zal contact worden onderhouden met het Plaatselijk Belang en de werkgroep.

Algemene informatieavond op 12 juni 2019

Participatie in de planvorming stopt niet bij het indienen van het plan. Om mensen te blijven informeren over het voorgenomen plan en om input te vragen is een informatieavond belegd tijdens de behandeltermijn. Deze is gehouden op 12 juni 2019 in MFC de Opsteker in Nieuwlande. PowerField heeft hiervoor 105 persoonlijke uitnodigingen verstuurd naar bewoners in de omgeving, waaronder alle bewoners van de zuidelijk gelegen camping/bungalowpark. Daarnaast is een advertentie/uitnodiging geplaatst in de Hoogeveense Courant. Groenleven, tevens initiatiefnemer van een zonnepark in de omgeving, heeft tevens naar circa 30 omliggende adressen een persoonlijke uitnodiging gestuurd. Er zijn circa 20 bezoekers op de avond afgekomen, waaronder 2 bewoners van de Bungalowpark/Camping Tussen de Wieken. Tijdens de avond is een informatiemap uitgedeeld met daarin informatie over het zonnepark, een financieel aanbod voor bewoners van het bungalowpark, een reactieformulier, participatieformulier en contactgegevens van PowerField. Er is 1 reactieformulier ingevuld met daarop de opmerking dat, als de zonnepanelen voor minder geluidsoverlast vanaf de rijksnelweg zorgen, het verstandig wordt gevonden kenbaar te maken (Noot: uit uitgevoerde akoestische onderzoeken bij andere zonneparken is gebleken dat er weliswaar een verlaging van het aantal decibels is, maar deze zo gering is dat het daarmee verwaarloosbaar is). Tijdens of na afloop van de informatiebijeenkomst zijn er geen opmerkingen binnengekomen op het (inrichtings)plan.

Algemene informatiedag op 18 mei 2021

18 mei 2021 is een informatiedag georganiseerd in MFC de opsteker. Om mensen uit te nodigen voor deze bijeenkomst zijn 105 persoonlijke uitnodigingen verstuurd naar bewoners in de omgeving, waaronder de bewoners van de zuidelijk gelegen camping/bungalowpark. Daarnaast is een advertentie geplaatst in de Hoogeveense Courant van 5 mei 2021. In verband met corona en het kunnen ontvangen van kleine groepen mensen is een gehele dag gereserveerd waarbinnen geïnteresseerden binnen een tijdsblok aanwezig konden zijn. Zes personen zijn aanwezig geweest tijdens de dag, waarvan één bestuurder van het Dorpsbelang Nieuwlande en twee bestuurders van het bungalowpark.

Naar aanleiding van de gevoerde gesprekken en ingediende zienswijzen (met de meeste indieners van de zienswijzen heeft tevens een (telefoon)gesprek plaatsgevonden, is het plan aangepast. Dit heeft geleid tot de volgende aanpassingen aan het inrichtingsplan:

- De losse haag aan de zuidwestzijde is verbreed van 3,5 naar 10 meter zodat het zonnepark aan de zijde van het bungalowpark landschappelijk nog beter wordt ingepast. Ter hoogte van het gedeelte waar al bossen aanwezig zijn, zal de losse haag circa 2 meter breed worden en wordt 8 meter ingericht als wildweide/Dassenakker.
- De dassenakker is nader uitgewerkt.
- Hekwerken worden op zo min mogelijk en enkel strategische plekken geplaatst zodat reeën zo goed mogelijk door het zonnepark kunnen bewegen.
- Het gestorte (groen)afval in de zesde wijk wordt opgeruimd.

Hiermee hebben wij gepoogd zo goed mogelijk tegemoet te komen aan wensen vanuit de omgeving.

Financiële participatie

PowerField vindt het belangrijk dat lusten en lasten worden verdeeld en een gedeelte van de baten terugvloeit in de omgeving. Zoals hierboven al beschreven doet ze dat op een aantal manieren voor bewoners in de directe omgeving:

- Schenking van een set van 15 zonnepanelen aan de bewoners van de Meerboomweg-Zuid 11, 11a, 11b, 13 en 15;
- Aanbieden van onbenutte grond tegen gereduceerd tarief achter de woningen aan de Meerboomwegzuid 11, 11a, 11b, 13 en 15;
- Schenking van 15 zonnepanelen aan bewoners van de Meerboomweg 8 en Wilfred Stillweg 40;
- Scherp aanbod voor zonnepanelen voor eigenaren van de recreatiewoningen op camping Tussen de Wieken.

Daarnaast wil PowerField graag nog meer aanbieden om inwoners financieel mee te laten participeren:

- Inwoners van Hollandscheveld en Nieuwlande krijgen 20% korting op zonnepanelen ingekocht bij PowerField (aanbod geldig tot 6 maanden na het onherroepelijk worden van een verleende omgevingsvergunning);
- Het Dorpshuis 't Anker krijgt een zonnepaneleninstallatie aangeboden die het verbruik dekt;
- Het Plaatselijk Belang Hollandscheveld wordt een bedrag van € 15.000 geschonken;
- In overleg met de lokale belangen en lokale energie coöperaties wordt bekeken op welke wijze financieel kan worden geïnvesteerd in het park. Dit kan bijvoorbeeld zijn mee investeren middels de uitgifte van obligaties of opzetten van een postcoderoos;
- De naastgelegen camping krijgt 5 elektrische fietsen aangeboden die uitgeleend kunnen worden;
- PowerField betaalt leges en OZB; dit komt indirect bij de gemeenschap terecht.