



Ontwerp

Nr. /

De raad van de gemeente Hoogeveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 oktober 2021;

overwegende;

dat met ingang van 15 april 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Nijstad Oost, 2018';

dat van deze tervisielegging op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

dat een ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn schriftelijk en/of mondeling zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp in te dienen gebruik is gemaakt, een en ander zoals verwoord in de 'reactienota zienswijzen bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Nijstad Oost, 2018';

dat naar aanleiding van de zienswijzen geen wijzigingen zijn doorgevoerd;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

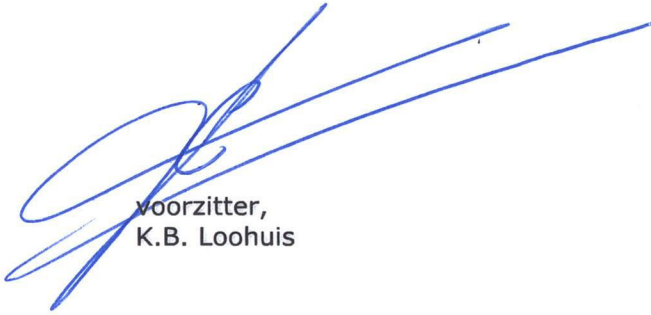
Besluit:

- 1) in te stemmen met de reactienota zienswijzen bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Nijstad Oost, 2018';
- 2) het bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Nijstad Oost, 2018, bestandskenmerk NL.IMRO.0118.22018BP9006008-ON01 met bijbehorende ondergrond ongewijzigd vast te stellen;
- 3) de bijbehorende grondexploitatie vast te stellen;
- 4) het Beeldkwaliteitsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Nijstad Oost, 2018' als onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit vast te stellen en als extra hoofdstuk toe te voegen aan de Nota Ruimtelijke Kwaliteit;
- 5) het bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Nijstad Oost, 2018' voor zes weken voor een ieder ter inzage te leggen.

Hoogeveen, 9 december 2021

De raad voornoemd,

griffier,
Mw. C. Eken-van Mierlo



voorzitter,
K.B. Loohuis