

Conform besloten
Raad 24 SEP 2020



Ontwerp

Nr. /

De raad van de gemeente Hoogeveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 september 2020;

overwegende;

dat met ingang van 28 mei 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Hoogeveenseweg 42, 2018';

dat van deze tervisielegging op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

dat een ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn schriftelijk en/of mondeling zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp in te dienen gebruik is gemaakt, een en ander zoals verwoord in de 'reactienota zienswijzen bestemmingsplan BG Noord Hoogeveen, deelplan Hoogeveenseweg 42, 2018';

dat naar aanleiding van de zienswijze een wijziging is doorgevoerd, te weten als een aanvulling op de bestemmingsregels in artikel 3.5 sub b waarbij een aanvullende toetsingscriteria is opgenomen. Hierdoor wordt voor het kappen van bomen, het behoud van de landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden als toetsingscriterium gehanteerd;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

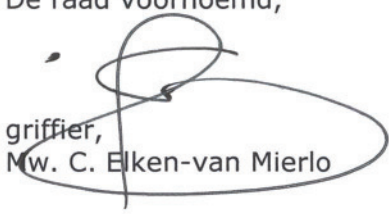
- 1) Onderdeel 1B van de zienswijze uit de reactienota zienswijze gegrond te verklaren en de daardoor benodigde wijziging vast te stellen;
- 2) de overige gedeelte van de zienswijze zoals samengevat en beantwoord in de reactienota ongegrond te verklaren;
- 3) het bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Hoogeveenseweg 42, 2018', bestandskenmerk 'NL.IMRO.0118.2018BP9006006-ON01' met bijbehorende ondergrond gewijzigd vast te stellen;
- 4) geen exploitatieplan vast te stellen;
- 5) het Beeldkwaliteitsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Hoogeveenseweg 42, 2018' als onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit vast te stellen en als extra hoofdstuk toe te voegen aan de Nota Ruimtelijke Kwaliteit;
- 6) Het bestemmingsplan 'BG Noord Hoogeveen, deelplan Hoogeveenseweg 42, 2018' voor zes weken voor een ieder ter inzage te leggen.

Hoogeveen,

24 september 2020

De raad voornoemd,

griffier,
Mw. C. Elken-van Mierlo



voorzitter,
K.B. Loohuis

