

Ontwerp

Conform besloten
Raad 21 JAN 2021

Nr. /

De raad van de gemeente Hoogeveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 oktober 2020;

overwegende;

dat met ingang van 16 januari 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan “;

dat van deze tervisielegging op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

dat een ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn schriftelijk en/of mondeling zienswijzen in te dienen;

dat van de mogelijkheid om een zienswijze op het ontwerp in te dienen gebruik is gemaakt, een en ander zoals verwoord in de reactienota zienswijzen bestemmingsplan ‘Erflanden, deelplan walwoningen Damhert 2018’;

dat naar aanleiding van zienswijze twee van de reactienota een kleine wijziging is doorgevoerd, te weten als een aanvulling op artikel 7.5. lid a is de hoogte in meters opgenomen van de aan te leggen wal.

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

- 1) in te stemmen met de reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan ‘Erflanden, deelplan walwoningen Damhert 2018’, daarmee zienswijze onder nummer 2 in de reactienota zienswijzen deels gegrond te verklaren en de overige zienswijzen zoals samengevat en beantwoord in de reactienota ongegrond te verklaren;
- 2) de wijziging genoemd in bijlage ‘staat van wijzigingen’ ambtshalve vast te stellen;
- 3) het bestemmingsplan ‘Erflanden, deelplan walwoningen Damhert 2018’ NL.IMRO.0118.2018BP8020004-ON02 met bijbehorende ondergrond gewijzigd vast te stellen;
- 4) geen exploitatieplan vast te stellen;
- 5) het beeldkwaliteitsplan ‘Deelplan Erflanden, Damhert walwoningen 2018’ als onderdeel vast te stellen op de Nota Ruimtelijke Kwaliteit en als extra hoofdstuk toe te voegen aan de Nota Ruimtelijke Kwaliteit;
- 6) het bestemmingsplan ‘Erflanden, deelplan walwoningen Damhert 2018’ voor zes weken voor een ieder ter inzage te leggen.

Hoogeveen, 21 januari 2021

De raad voornoemd,

griffier,
Mw. C. Elken-van Mierlo



voorzitter,
K.B. Loohuis