

AERIUS Berekening Kerkweg 8, Pesse

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

AERIUS BEREKENING

KERKWEG 8, PESSE

Auteur:	Mevr. S. van Capelle, BJZ.nu
Opdrachtgever	Dhr. Takens
Status:	Definitief
Datum:	September 2019
Projectnummer	2018-386



*Dokter van Deenweg 13
8025 BP Zwolle*

*Twentepoort Oost 16a
7609 RG Almelo*

*T: 0546 - 45 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu*

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	3
HOOFDSTUK 2	VOORGENOMEN ONTWIKKELING.....	4
HOOFDSTUK 3	UITGANGSPUNTEN	5
3.1	ALGEMEEN	5
3.2	AANLEGFASE.....	5
3.3	GEbruiksFASE	6
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN & CONCLUSIE	7
4.1	AANLEGFASE.....	7
4.2	GEbruiksFASE	7
4.3	CONCLUSIE	8

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Aan de Kerkweg 8a in Pesse, gemeente Hoogeveen, bevindt zich een agrarisch perceel waar onder andere één woning is toegestaan. De toegestane woning is in 2012 verkregen in het kader van de ruimte voor ruimte regeling. Hiervoor is destijds het wijzigingsplan “Buitengebied Noord, deelplan Kerkweg 8 te Pesse” opgesteld.

In dit wijzigingsplan is de locatie van de woning vastgelegd. Initiatiefnemer is voornemens om van deze locatie af te wijken en de woning elders op het perceel te realiseren.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het projectgebied in Pesse (rode ster) en de directe omgeving (rode belijning) weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging projectgebied (Bron: ArcGIS)

De voorgenomen woningbouwontwikkeling is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan, waardoor een bestemmingsplanherziening of een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan benodigd is.

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is inzicht in de te verwachten effecten op nabijgelegen Natura 2000-gebieden nodig. BJZ.nu is gevraagd om de te verwachten stikstofemissie als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling en de eventuele gevolgen daarvan inzichtelijk te maken.

De stikstofberekening is uitgevoerd met behulp van de voorgeschreven rekentool AERIUS Calculator. In voorliggend rapport wordt een toelichting op de AERIUS berekening gegeven.

HOOFDSTUK 2 VOORGENOMEN ONTWIKKELING

Op basis van het geldende wijzigingsplan is de realisatie van een woning reeds mogelijk, mits deze op de hiervoor aangewezen locatie wordt uitgevoerd en het geheel landschappelijk wordt ingepast.

Binnen voorliggend voornemen wijkt de beoogde locatie van de woning af van de locatie, zoals opgenomen in het geldende wijzigingsplan. De beoogde locatie wijkt daarmee tevens af van het oorspronkelijke inpassingsplan.

In het kader hiervan is voor de nieuwe situering een nieuw inpassingsplan opgesteld. Dit leidt ertoe dat het plangebied als gevolg van het voornemen aansluit op het omliggende landschap. In afbeelding 2.1 is een impressie van de gewenste situatie ter plaatse weergegeven.



Afbeelding 2.1 Gewenste situatie (Bron: Struijk Advies)

HOOFDSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Algemeen

Het projectgebied bevindt zich op circa 3,5 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied 'Dwingelderveld' en op circa 6,0 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied 'Mantingerzand'.

Voor het project zijn twee berekeningen gemaakt, namelijk een berekening van de stikstofdepositie als gevolg van de aanlegfase en als gevolg van de gebruiksfase. Hierna worden de uitgangspunten per fase toegelicht.

3.2 Aanlegfase

3.2.1 Algemeen

Binnen de aanlegfase is in voorliggend geval sprake van de volgende activiteiten (bronnen) die bijdragen aan de emissie van stikstof:

1. Verkeersgeneratie bouwverkeer;
2. Bouwactiviteiten;
3. Aanleg landschapsmaatregelen.

3.2.2 Verkeersgeneratie

De realisatie van het voornemen heeft een tijdelijke toename van vervoersbewegingen tot gevolg, namelijk door de komst van het personeel (bouwvakkers en aannemers) en de aan- en eventuele afvoer van bouwmaterialen en bouwafval.

In de AERIUS-berekening is ervan uitgegaan dat de onderstaande verkeersbewegingen per weekdagemaal zullen plaatsvinden gedurende de aanlegfase:

Type verkeer	Aantal voertuigen	Aantal verkeersbewegingen (aantal voertuigen x2)
Licht verkeer	2	4
Middelzwaar verkeer	1	2
Zwaar verkeer	1	2

Hoewel het niet geheel aannemelijk is, is al dit verkeer gemodelleerd in de richting van de kern Pesse. Dit is tevens richting het dichtstbijzijnde beschermde Natura 2000-gebied, waardoor sprake is van een worst-case scenario. In de praktijk zal dit verkeer zich echter ook over de andere richtingen verdelen.

3.2.3 Bouwactiviteiten

Voor de bouw moeten werktuigen een aantal dagen in het projectgebied aanwezig zijn en worden benut. Dergelijke werktuigen stoten eveneens stikstof uit. In voorliggend geval zijn hiervoor de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- mobiele kraan (graafmachine) (10 dagen, 175 liter diesel);
- een hijskraan (8 dagen, 120 liter diesel).

3.2.4 Aanleg landschapsmaatregelen

Voor de aanleg van de landschapsmaatregelen moeten werktuigen eveneens een aantal dagen in het projectgebied aanwezig zijn en worden benut. Dergelijke werktuigen stoten ook stikstof uit. In voorliggend geval zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- mobiele kraan (graafmachine) (4 dagen, 70 liter diesel);
- mini graafmachine (8 dagen, 96 liter diesel).

3.3 Gebruiksfasen

3.3.1 Woningen

Doordat woningen gasloos moeten worden gebouwd, is ten aanzien van het gebruik van de woning zelf geen sprake van stikstofemissies en deposities op Natura 2000-gebieden. De woning is daarom in de AERIUS-berekening neutraal (zonder emissie) gemodelleerd.

3.3.2 Verkeersgeneratie

De te realiseren woning brengt een bepaald aantal verkeersbewegingen met zich mee. Het aantal verkeersbewegingen heeft invloed op de AERIUS-berekening en moet in ogenschouw worden genomen. Om het aantal verkeersbewegingen te bepalen is gebruik gemaakt van de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren, publicatie 381 (december 2018)'.

De volgende uitgangspunten zijn gehanteerd:

- Verstedelijkingsgraad: matig stedelijk / gemeente Hoogeveen (Bron: CBS Statline)
- Stedelijke zone: buitengebied

In de CROW wordt de verkeersgeneratie per functie uiteengezet. Daarnaast wordt een minimaal en maximaal aantal verkeersbewegingen aangegeven. In voorliggend geval is van het uiterste uitgegaan (worst-case).

Op basis van de vorenstaande uitgangspunten ontstaat qua verkeersgeneratie het volgende beeld:

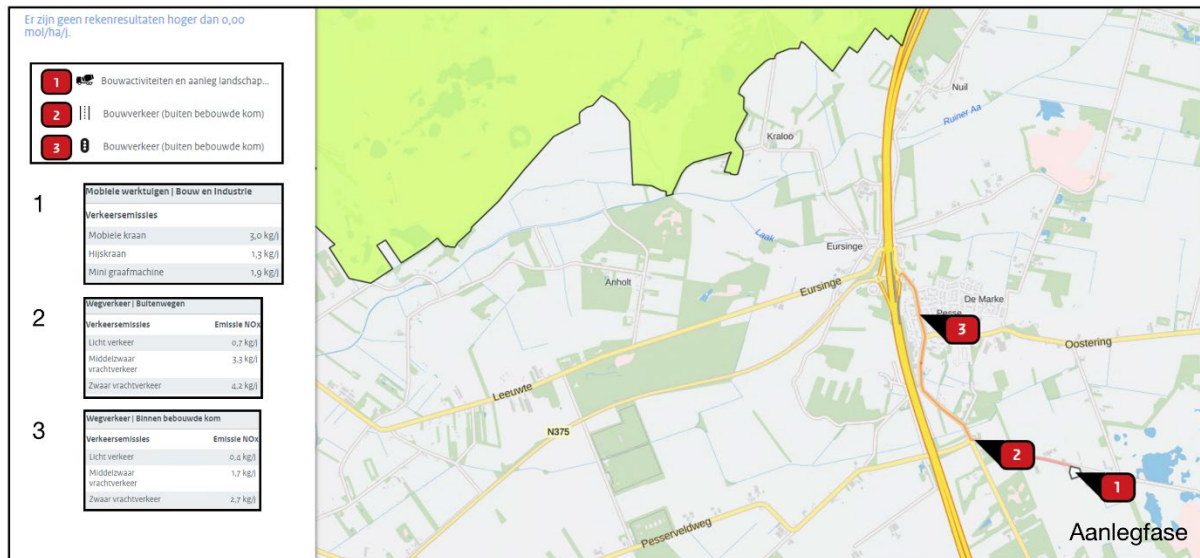
Functie	Verkeersbewegingen per woning per weekdag (gemiddeld)	Aantal woningen	Totaal aantal verkeersbewegingen per weekdag (gemiddeld)
Koop, huis, vrijstaand	8,6	1	8,6
Totaal			8,6

De totale verkeersgeneratie voor de te realiseren woning komt neer op maximaal 8,6 verkeersbewegingen per weekdag, in voorliggend geval is dit getal afgerond naar 9 verkeersbewegingen (worst-case). In de stikstofberekening is dit aantal verkeersbewegingen eveneens in de richting van de kern Pesse gesitueerd, tevens richting het dichtstbijzijnde beschermde Natura 2000-gebied. In de praktijk zal dit verkeer zich echter ook over andere richtingen verdelen, waardoor sprake is van een worst-case scenario.

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN & CONCLUSIE

4.1 Aanlegfase

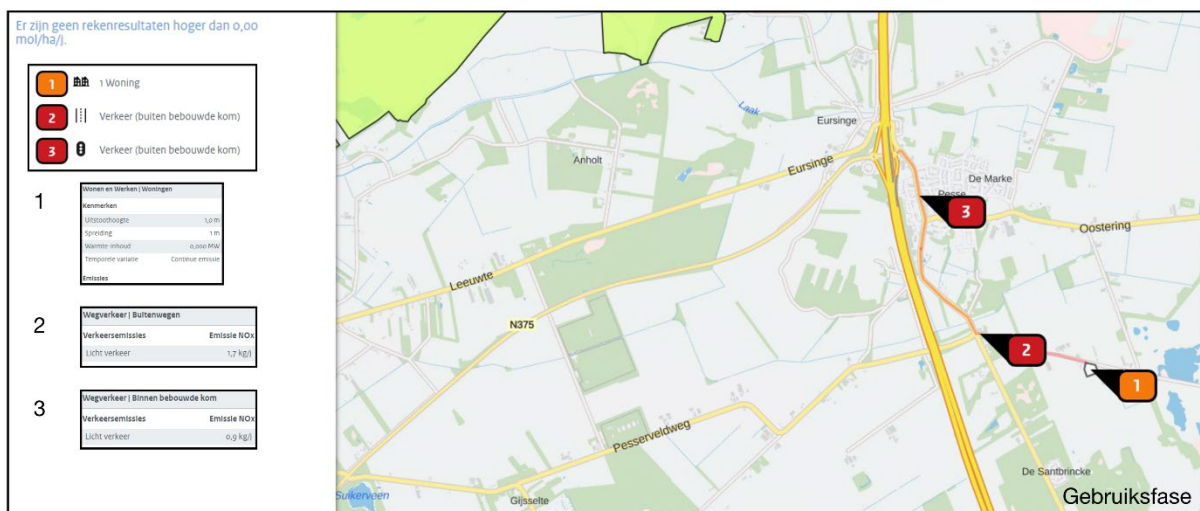
Uit de AERIUS-berekening met betrekking tot de aanlegfase blijkt dat in de aanlegfase van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. De onderdelen uit en de resultaten van de AERIUS-berekening zijn in onderstaande afbeelding bijgevoegd.



Afbeelding 4.1 Resultaat aanlegfase (Bron: AERIUS)

4.2 Gebruiksfase

Uit de AERIUS-berekening met betrekking tot de gebruiksfase blijkt dat in de gebruiksfase van de voorgenomen ontwikkeling g geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden.. De onderdelen uit en de resultaten van de AERIUS-berekening zijn in onderstaande afbeelding bijgevoegd.



Afbeelding 4.2 Resultaat gebruiksfase (Bron: AERIUS)

4.3 Conclusie

Geconcludeerd wordt dat voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. Het project is in het kader van de Wet natuurbescherming, ten aanzien van de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, niet vergunningplichtig.