



Gemeente  
**Hoogeveen**

Raadsvoorstel

Conform besloten  
Raad 18 MEI 2017

**Datum raadsavond** 18 mei 2017  
**Programma** Aantrekkelijk wonen  
**Onderwerp** Vaststelling bestemmingsplan De Santbrincke

### Samenvatting

Elke gemeente dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) om de tien jaar haar bestemmingsplannen te herzien. Aangezien het bestemmingsplan De Santbrincke de tien jaarstermijn bereikt heeft, is voor dit plangebied het voorliggende nieuwe bestemmingsplan opgesteld. Dit bestemmingsplan neemt het geldende planologisch-juridische kader als uitgangspunt en maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Doel van dit bestemmingsplan is slechts het voldoen aan de wettelijke verplichting.

### Voorgesteld Besluit

1. Bestemmingsplan De Santbrincke 2016 met bestandskenmerk NL.IMRO.0118.2016BP9030001-VG01 ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan De Santbrincke

### Context

In het kader van de wettelijke verplichting om eens per tien jaar bestemmingsplannen te herzien wordt het bestemmingsplan De Santbrincke herzien. Hiermee wordt voldaan aan de wettelijke verplichting.

### Probleemstelling

Geen

### Beoogd resultaat

Herziening van bestemmingsplan Santbrincke zodat wordt voldaan aan de wettelijke verplichting om een keer per tien jaar het bestemmingsplan te herzien.

### Oplossing en argumentatie

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 2 februari tot en met 15 maart 2017 ter inzage gelegen. Tijdens de inzagetermijn van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Daarom wordt voorgesteld het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

### Alternatieven

De gemeenteraad kan besluiten het bestemmingsplan niet vast te stellen. Echter, wanneer niet wordt voldaan aan de wettelijke verplichting een keer per tien jaar het bestemmingsplan te herzien, mogen er na het verlopen van de termijn geen leges worden geheven voor wat betreft bouwplannen die in dit plangebied worden ingediend.

### **Fase van besluitvorming en verantwoordelijkheid en bevoegdheid van de raad**

Het bestemmingsplan moet door de gemeenteraad vastgesteld worden om rechtskracht te verkrijgen.

### **Fatale termijnen en tijdpad**

Na vaststelling van dit bestemmingsplan wordt het plan opnieuw voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden aangetekend en/of een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de Raad van State. Wanneer er geen beroep is aangetekend is het bestemmingsplan een dag na afloop van de beroepstermijn in werking getreden en onherroepelijk. Als er wel beroep wordt aangetekend bij de Raad van State moet deze eerst een uitspraak doen, voordat een bestemmingsplan op de dag van uitspraak al dan niet onherroepelijk kan worden.

### **Financiële gevolgen**

De kosten van het plan worden ten laste gebracht van het budget bestemmingsplannen waarin geld is gereserveerd voor de herziening van de bestemmingsplannen.

### **Juridische effecten**

Het door u genomen besluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn kan beroep worden aangetekend bij de Raad van State. Wanneer er geen beroep is aangetekend treedt het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking en kan gebruik worden gemaakt van de mogelijkheden die het voorliggende bestemmingsplan biedt.

Naast de beroepsmogelijkheid kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Raad van State, als het verzoek om voorlopige voorziening wordt gehonoreerd door de Raad van State kan pas gebruik worden gemaakt van de mogelijkheden die het voorliggende plan biedt nadat de Raad van State uitspraak heeft gedaan in de bodemprocedure (de beroepszaak).

Als de Raad van State het verzoek om voorlopige voorziening niet honoreert dan kan gebruik worden gemaakt van de mogelijkheden die het voorliggende bestemmingsplan biedt.

### **Participatie en communicatie**

Het gaat om een ontwikkeling waarbij de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze en vervolgens beroep open staat. De behandelend ambtenaar zorgt voor de publicatie van het raadsbesluit en de terinzagelegging van de stukken.

### **Monitoring en evaluatie**

Een bestemmingsplan heeft gedurende tien jaar rechtskracht.

### **Bijlagen**

- Toelichting en regels bestemmingsplan De Santbrincke
- Verbeelding bestemmingsplan De Santbrincke

Hoogeveen,  
Burgemeester en Wethouders van Hoogeveen,  
de loco-secretaris,

de burgemeester,

T.N. KRAMER

K.B. LOOHUIS