

# RUIMTE VOOR RUIMTE

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING ALBERT VAN DAATSELAARSTRAAT 18  
ALTEVEER



Datum 3-5-2016  
Bestand 1214-01-v2.docx

# RUIMTE VOOR RUIMTE

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING ALBERT VAN DAATSELAARSTRAAT 18  
ALTEVEER

In opdracht van	Dhr. P. van der Werff Albert van Daatselaarstraat 18a 7915 BA Alteveer 0528-361941	In samenwerking met	Juridisch Advies Zuidema Mw. R. Zuidema Stapelerveldweg 4 7957 NE De Wijk 06 - 31 99 52 21 <a href="mailto:info@juridischadvieszuidema.nl">info@juridischadvieszuidema.nl</a>
Door	<b>Buro Stad en Land b.v.</b> Gasgracht 3e 7941 KG Meppel		
Telefoon	06 41 66 55 76		
E-mail	<a href="mailto:info@burostadenland.nl">info@burostadenland.nl</a>		
Internet	<a href="http://www.burostadenland.nl">www.burostadenland.nl</a>		
Project	1214 albert van daatselaarstraat 18		
Auteur	Wilfred Hilbers		
Datum laatst gewijzigd	3-5-2016		
Datum afdruk	3-5-2016		
Aantal pagina's	18		
Bestand	erf:projecten:1321 rood voor rood meersendijk:documenten:1214-01-v3.docx		
Controle	Herbert Oldehinkel		
Datum controle	3-5-2016		

*Niets uit dit document mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of Buro Stad en Land b.v.*



# INHOUD

<b>1</b>	<b>AANLEIDING</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>PROVINCIAAL BELEID: OMGEVINGSVISIE DRENTHE</b>	<b>3</b>
2.1	LANDSCHAP	3
2.2	NATUURBEHEERPLAN DRENTHE 2015	4
<b>3</b>	<b>GEMEENTELIJK BELEID</b>	<b>5</b>
3.1	STRUCTUURVISIE HOOGEVEEN	5
3.2	WELSTANDSNOTA HOOGEVEEN	6
3.3	LANDSCHAPPELIJKE SITUATIE	7
<b>4</b>	<b>SITUATIE</b>	<b>9</b>
4.1	INVLOED VAN DE MENS-HET ANTROPOGENE LANDSCHAP	9
4.2	DE PROJECTLOCATIE IN BEELD	11
<b>5</b>	<b>ERFINRICHTINGSPLAN</b>	<b>12</b>
5.1	BEPLANTINGSLIJST	14
	<b>BIJLAGE ERFINRICHTINGSPLAN</b>	<b>2</b>

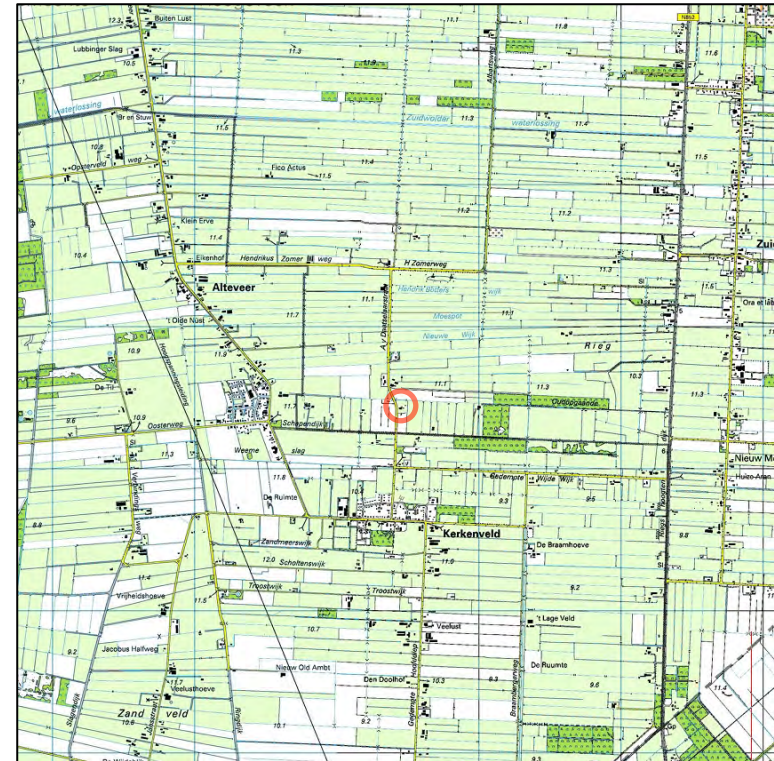
# 1 AANLEIDING

Buro Stad en Land b.v. heeft het voorliggende ruimtelijk kwaliteitsplan opgesteld naar aanleiding van de gewenste ontwikkelingen op een perceel aan de Albert van Daatselaarstraat 18a in Alteveer. De initiatiefnemer sloopt in het kader van de Ruimte voor ruimte-regeling de hier aanwezige opstallen (tunnelkassen). Doel is om de bestaande kassen te slopen en er een extra woning (naast de bestaande bedrijfswoning) te realiseren in directe nabijheid van de slooplocatie.

Hiervoor is een aanpassing van het bestemmingsplan benodigd. De bestemmingsplanwijziging kan onder meer worden gerealiseerd op voorwaarde dat de ruimtelijke kwaliteit wordt versterkt. Dit betekent dat landschappelijke maatregelen dienen te worden getroffen om de ruimtelijke kwaliteit op het perceel te versterken. In deze rapportage treft u aan het benodigde ruimtelijke kwaliteitsplan.

Dit ruimtelijk kwaliteitsplan voorziet in de inpassing van de ontwikkeling op basis van de kenmerken van het gebied zoals deze zijn omschreven in de gebiedskenmerken in de Omgevingsvisie Drenthe, de Structuurvisie Hoogeveen, de Welstandsnota Hoogeveen, de aanwezige landschappelijke situatie en de wensen en eisen van de aanvrager.

Het doel is te komen tot de juridische en beleidsmatige medewerking voor ontwikkeling van het terrein. Het gemeentelijk beleid in deze beoogt dat de bestaande (cultuurhistorische) kwaliteit een belangrijke rol speelt bij de uitstraling en uitdraging van de karakteristiek van het gebied. De gemeente biedt bij de ontwikkeling van particulieren en bedrijven ruimte voor de realisatie van nieuwe functies, (bedrijfs)gebouwen en -bouwwerken.



Figuur 1 Topografische situatie ○ = locatie

De gemeente streeft in haar beleid naar compacte erven met een goede landschappelijke inpassing. Hierbij wordt gedacht aan een goede ordening van de gebouwen, een goede functionele inrichting en een logische ontsluiting van het erf. Ook een goed beeld van het landelijke erf, vooral vanuit de openbare ruimte gezien, is hierbij belangrijk.



Het huidige bedrijf aan de Albert van Daatselaarstraat is beëindigd, waardoor de opstallen hun agrarische functie hebben verloren. Een deel van deze schuren heeft geen vervolgfunctie. Gebouwen en perceel zijn in eigendom van de initiatiefnemer. In het kader van de Ruimte voor Ruimte-regeling is deze voornemens de opstallen te slopen.

Buro Stad en Land b.v. heeft dit landschappelijk inpassingsplan opgesteld waarbij de volgende zaken aan de orde komen:

1. Waardering voor de historische structuur van het landschap
2. Goede vorm, grootte en ordening van de gebouwen in verhouding tot het landschap
3. Goede erfinrichting (plaats van de gebouwen, bomen en struiken op het erf en dergelijke)
4. Goede ontsluiting van het erf
5. De ontwikkeling gericht op de toekomst en passend binnen voorziene ontwikkelingen
6. Goede ruimtelijke ordening in verhouding tot de aanwezige woningen in de directe omgeving
7. Voldoende afstand tussen de ontwikkeling en andere ruimtelijke elementen
8. Duurzame ontwikkeling waar mogelijk



## 2 PROVINCIAAL BELEID: OMGEVINGSVISIE DRENTHE

De Provincie Drenthe hanteert als belangrijkste ruimtelijke instrument de Omgevingsvisie. Het vormt het provinciale beleidsplan voor de fysieke leefomgeving van Drenthe. Deze Omgevingsvisie is hét strategische kader voor de ruimtelijk-economische ontwikkeling van Drenthe. De visie formuleert de belangen, ambities, rollen, verantwoordelijkheden en sturing van de provincie in het ruimtelijke domein.

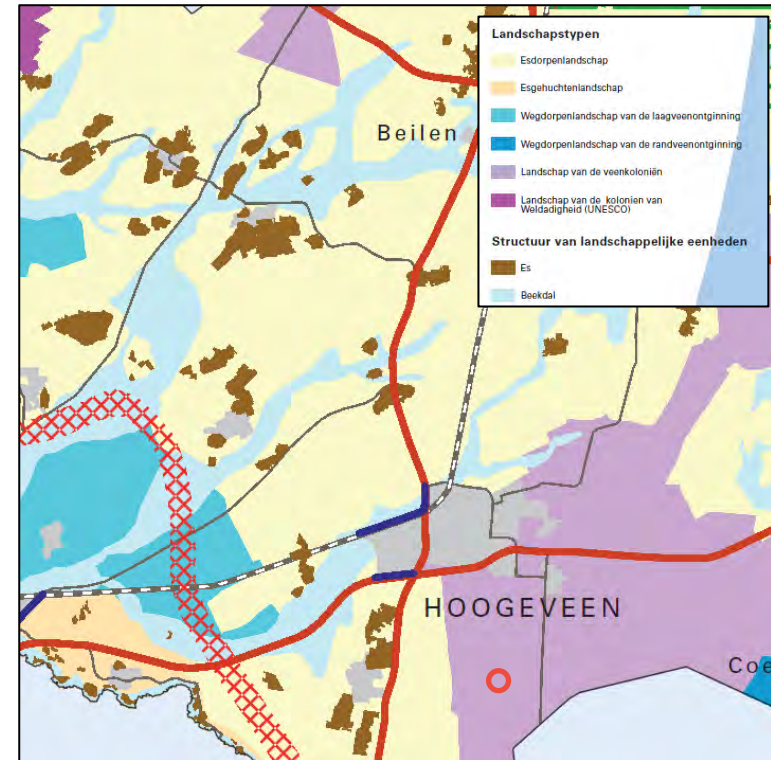
### 2.1 Landschap

Het meest voorkomende landschapstype in de provincie is het hoogveenontginningslandschap. Dit landschapstype beslaat in totaal ongeveer een kwart van het gehele grondgebied van de provincie. Tot dit landschapstype behoort ook het gebied Hogeveen-Hollandscheveld. Kenmerkend voor deze hoogveengebieden is de strakke verkaveling, de bebouwingslinten langs kanalen en monden en de grote, weidse ruimtes met wijken. Elke ontginning heeft bovendien zijn eigen specifieke kenmerken, waaraan de tijd en de manier van ontginning is af te lezen. Zo heeft het gebied rond Hollandscheveld een kleinschalig, besloten karakter met veel verspreid voorkomende bebouwing en bosstroken.

#### *Kenmerken van de nederzetting*

Afhankelijk van het type dorp (enkellint of dubbellint) en de dichtheid van de bebouwing dringt het landelijk gebied diep of minder diep door in het dorp. Vanaf de hoofdontsluiting is het landelijk gebied in veel gevallen waarneembaar. Kenmerkend is de regelmaat. Het dorpsilhouet is een langgerekte strook waarvan de massa wordt gevormd door een aaneenschakeling van grote boerderijen en woningen met erfbeplantingen. Dominerend is de laanbeplanting in een open vlak landschap.

Buro Stad en Land b.v. – Ruimtelijk Kwaliteitsplan - 3-5-2016



Figuur 2 Het plangebied is aangemerkt als landschap van de veekoloniën ○ = locatie

#### **Provinciaal belang**

Van provinciaal belang is de samenhang tussen het systematische ontginningspatroon van grootschalige openheid met kenmerkende wijkenstructuur en de bebouwingslinten met daaruit opgaande percelen.

#### **Beleid**

Het provinciaal beleid is gericht op het behouden en versterken van de samenhang en de openheid met de wijken.

## 2.2 Natuurbeheerplan Drenthe 2015



Figuur 3 Ambitiekaart Botanisch waardevol grasland (A02.01) ○ = locatie

### Doelen natuur en landschap

In dit natuurbeheerplan zijn de beheertypen vastgelegd op de beheertypenkaart en de ambitiekaart. Deze kaarten vormen de kern van het natuurbeheerplan.

De jonge grootschalige ontginningen worden gekenmerkt door openheid, uitgestrektheid en diversiteit aan ontginningstypen. De oude hoogveenontginningen daarentegen hebben een meer besloten en kleinschalig karakter door de aanwezigheid van bos binnen het blokvormig patroon van de verkaveling. Kenmerkend voor zowel jong als oud is het patroon van voor vervoer en afwatering gegraven wijken.

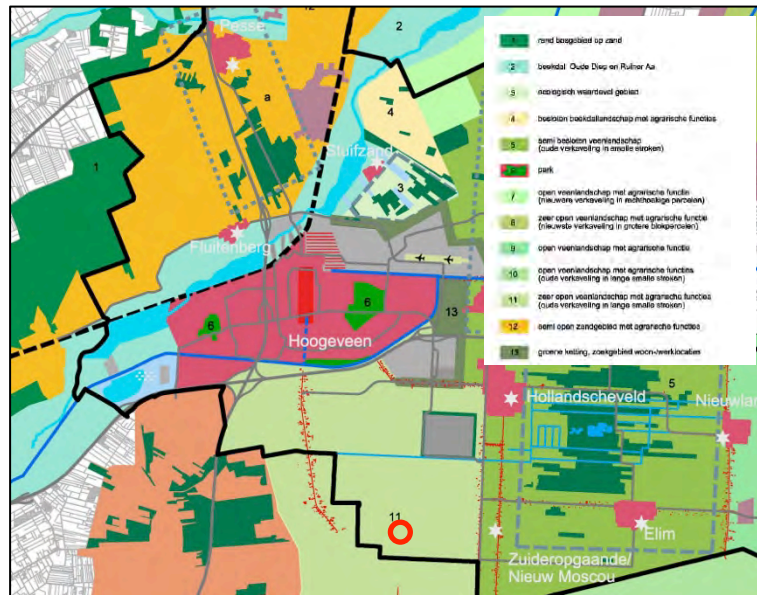
De hoogveenrestanten zijn delen van het veen die niet zijn ontgonnen. Kenmerkend voor deze restanten zijn de openheid en de hoogveenvegetatie. Hier en daar bevatten ze open water, soms met hernieuwde ontwikkeling van veen en opslag van struwelen. In de jonge grootschalige ontginningen staat het behoud van de open ruimten en van de diversiteit aan ontginningstypen voorop. Verdichting door beplanting wordt nagestreefd in de ontginningssassen. In de oude hoogveenontginningen met hun kleinschalige en meer besloten karakter wordt behoud en versterking van kavel- en beplantingspatronen nagestreefd.



### 3 GEMEENTELIJK BELEID

#### 3.1 Structuurvisie Hoogeveen

De structuurvisie beschrijft de hoofdlijnen van het ruimtelijk beleid en geeft antwoord op vragen als: welke ontwikkelingen zijn gewenst, wat is realistisch en uitvoerbaar en waar moeten ontwikkelingen plaatsvinden? De structuurvisie geeft aan hoe Hoogeveen in de toekomst omgaat met thema's als wonen, voorzieningen, bedrijvigheid, bereikbaarheid, landschap en duurzaamheid.



Figuur 4 Fragment uit de Structuurvisiekaart ○ = locatie

#### Landschap

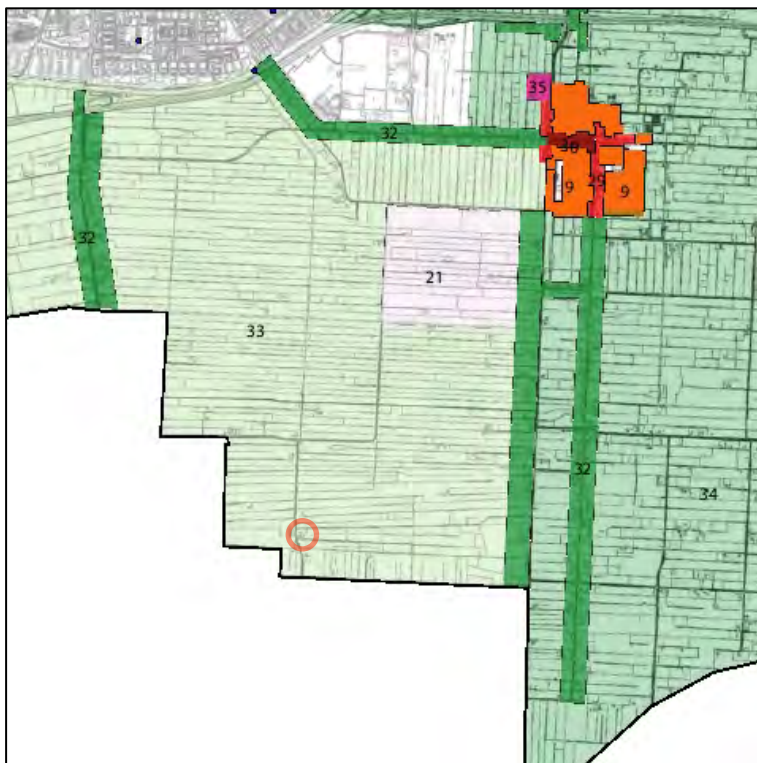
Met landschap bedoelen we hier de diverse landschappen van Hoogeveen: stad, dorpen en buitengebied. Het landschap is de drager van de ruimtelijke kwaliteit.

Hoogeveen wil de verborgen kwaliteiten en waarden van landschap, dorpen en stad aan de oppervlakte brengen en versterken.

Het gebied is hier benoemd als 'zeer open veenlandschap met agrarische functies (oude verkaveling in lange smalle stroken)'.



### 3.2 Welstandsnota Hoogeveen



Figuur 5 Fragment Welstandskaat Hoogeveen

In 2005 is de Welstandsnota voor de gemeente Hoogeveen opgesteld en in 2007 herzien. In de Welstandsnota is de gebouwde omgeving naar haar verschijningsvorm en naar bouwperiode en functie in gebiedstypen onderscheiden. Welstandscriteria voor het plangebied worden omschreven in het gebiedstype 33 'Grootschalig veenontginningsgebied'. gekenmerkt door hun grote onbebouwde en onbegroeide oppervlakte, vaak begrensd door de in linten geconcentreerde bebouwing. Het grootschalige veenontginningsge-

bied is, op een enkele boerderij en woonhuis na, vrij van bebouwing gebleven. De weinige bebouwing die er voorkomt, bestaat uit agrarische bedrijven of een enkele woning. De bebouwing staat vaak alleen en is onopvallend aanwezig. Rondom Hoogeveen komen veel kleinschalige veenontginningsgebieden

voor, maar een aantal gebieden onderscheidt zich door hun grootschalige karakter.

De volgende welstandscriteria zijn van toepassing op dit gebied:

Ligging:

- het hoofdgebouw is samen met de bijgebouwen als bebouwingscluster zichtbaar;
- de bijgebouwen bevinden zich op korte afstand van het hoofdgebouw en ten minste achter het woongedeelte.

Massa en vorm:

- het hoofdgebouw heeft een eenvoudige rechthoekige plattegrond en is afgedekt met een zadeldak;
- de bouwhoogte bestaat uit één bouwlaag met een kap;
- de kap is dominant in het beeld

Detailtering

- eenvoudige detaillering, geen versieringen of ornamenten.

Materiaal- en kleurgebruik

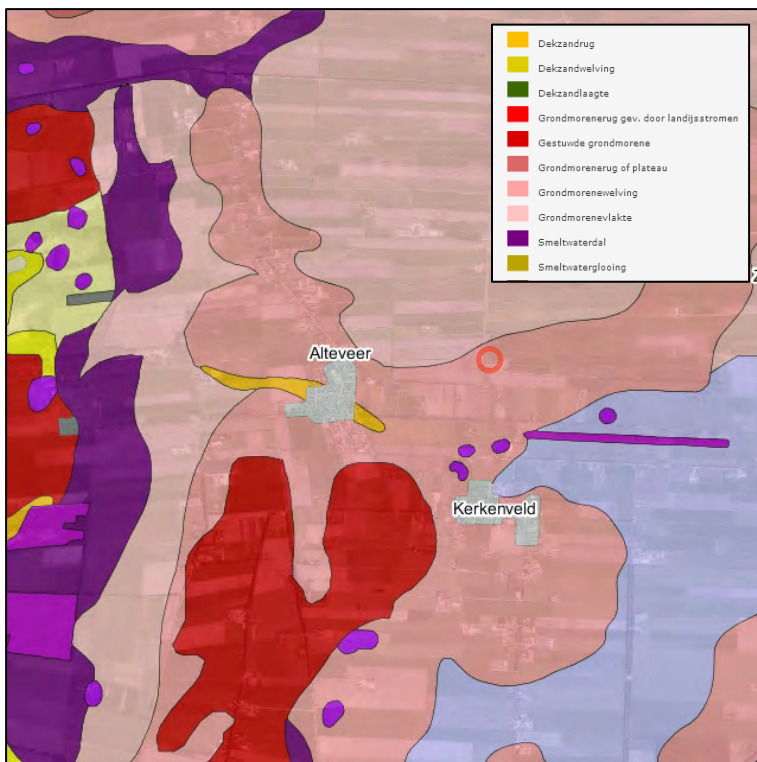
- gevels hoofdgebouw bestaan hoofdzakelijk uit baksteen, hout of een combinatie van deze twee;
- dakbedekking (pannen of riet) heeft een rode of donkere tint;
- gevels in een lichtbruine tot donkerrode kleur.

### 3.3 Landschappelijke situatie

#### 3.3.1 Abiotisch

##### Geomorfologie

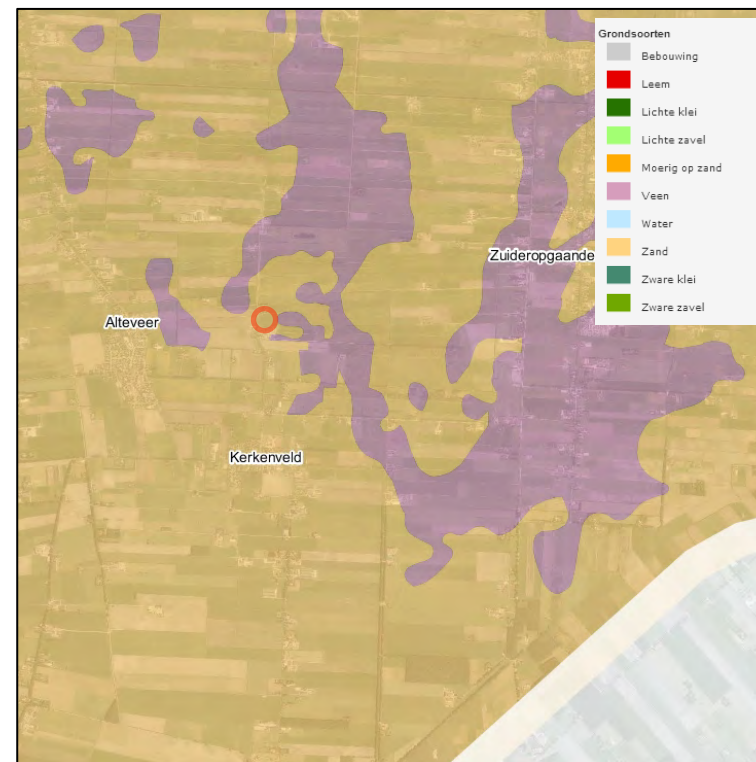
Geeft de vormen die de bodem aan de oppervlakte vertoont en legt de relatie met de ontstaansgeschiedenis.



Figuur 6 Geomorfologie: Grondmorenewieling

Een grondmorene wordt gevormd onder een gletsjer en bestaat uit een keileemlaag. Het grondgebied wordt gekenmerkt door veenvorming en bevat grondmorene welving, oftewel keileem. Dit sediment is afgezet door de verschuiving van de ijskappen vanaf Scandinavië in de vorige ijstijd. Keileem is een mix van klei, leem, zand, grind en grotere keien. Meestal is de keileemlaag in een grondmorene enkele meters dik.

##### Bodem



Figuur 7 Bodemkaart: zand

**Bodem**

De ondergrond van het erf bestaat uit dekzandafzettingen zonder grondmorene of premorenaal binnen 120 cm onder maaiveld. Het keileem zit dus dieper dan 120 cm onder het maaiveld.

**Hoogte**

De grondmorene waarop het erf en omringend land zich bevindt loopt minimaal op richting Alteveer, een lage rug. Het terrein op zich kent een relatief vlakke ligging, tussen de 8-10 m tov NAP.

**Water**

Het gebied is relatief droog, de gemiddeld hoogste grondwaterstand ligt tussen de 20-40 cm beneden maaiveld, de gemiddeld laagste waterstand zit dieper dan 120 cm.

**3.3.2 Ecologisch**

Het plangebied en omgeving vormt een halfopen tot open agrarisch gebied met vooral weide, akkers, laanbeplanting vooral eik, bosjes en halfopen beplante erven. In het agrarisch gebied komen algemeen voorkomende plant- en diersoorten voor. Randen van percelen met opgaande beplantingen kennen meer waardevolle soorten en bloemplanten.

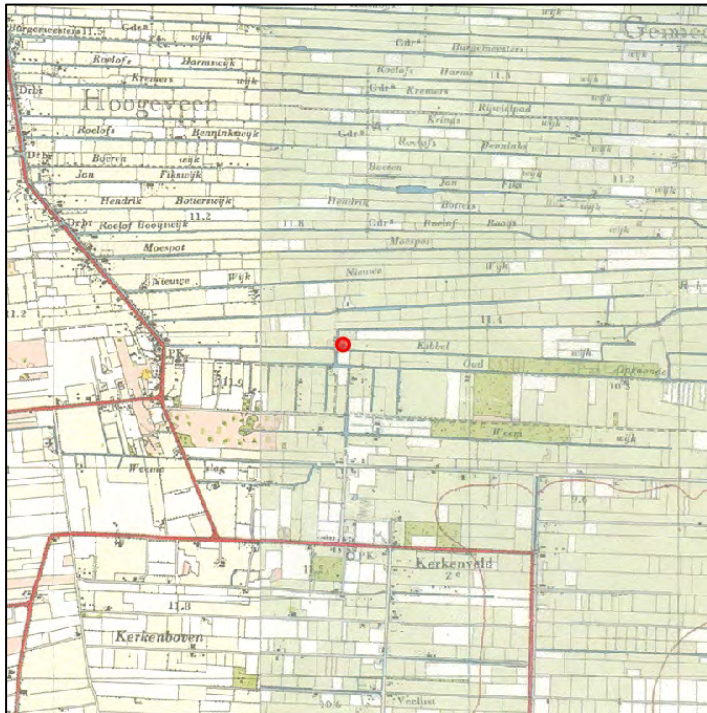


## 4 SITUATIE

### 4.1 Invloed van de mens-het antropogene landschap

Het erf is gelegen in het zeer open veenlandschap met agrarische functies. Randen van het plangebied bestaan uit de lintbebouwing van Alteveer, de bebouwing van Kerkenveld, bosperceeltjes, laanbeplantingen en houtwallen.

**Landschap rond 1950:** De Albert van Daatselaarstraat bestaat nog niet. Vanaf de rug, het lintdorp Alteveer strekt de verkaveling zich op in wets-oostelijke richting. De bosjes aan de westzijde van het plangebied zijn reeds aanwezig.



Figuur 8 Historische kaart 1950 plangebied

Buro Stad en Land b.v. – Ruimtelijk Kwaliteitsplan - 3-5-2016

Beplanting bevindt zich voornamelijk in de nabijheid van het lintdorp. Sloten en wijken in het overwegend open weidegebied bepalen de structuur en richting van het landschap.



**Nu**

In het recente kaartbeeld blijken de dorpen Kerkenveld en Alteveer zich verder te hebben ontwikkeld. Langs de Albert van Daatselaarstraat bevindt zich overwegend agrarische bebouwing in de vorm van een open lintstructuur. De



laanbeplanting tweezijdig erlangs (zomereik) in noord-zuidrichting maakt dat de karakteristieke oost-weststructuur wordt beperkt. Groter is het oppervlak akkergronden, dit ten koste van de meer karakteristieke graslanden. De regelmatige verkavelingsstructuur is gebleven, al is het landschap als gevolg van het toenemen van groenstructuren kleinschaliger geworden. Het erf is in gebruik geraakt als tuinbouwgebied. Tunnelkassen (welke gaan worden afgebroken) bepalen het beeld.



*Figuur 9 Historische kavelstructuur en -richting nog goed herkenbaar*



*Figuur 10 Tunnelkassen worden gesloopt*

Erven langs de Albert van Daatselaarstraat zijn rijk beplant met veel streekeigen beplanting, waardoor deze als het ware als groene eilanden in het min of meer open landschap landschap langs de weg liggen.

#### 4.2 De projectlocatie in beeld



*Figuur 11 Laanstructuren (hier langs oprit) bepalen de landschappelijke richting en kader*



*Figuur 12 Te slopen tunnelkassen*



*Figuur 13 Erfontsluiting met laanbeplanting*

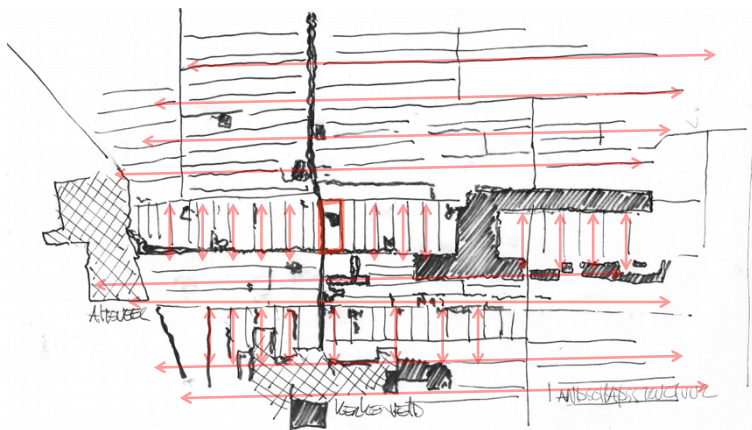


*Figuur 14 Karakteristiek omgeving*



## 5 ERFINRICHTINGSPLAN

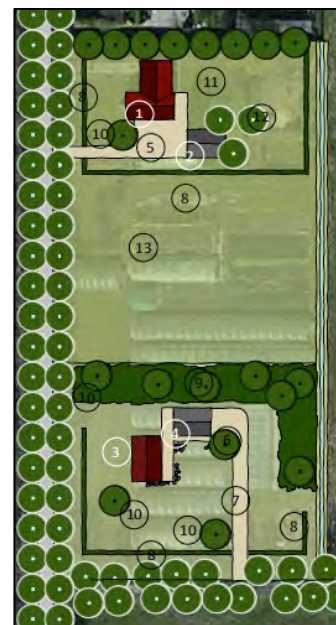
In algemene zin wordt het landschap rond Kerkenveld en Alteveer omschreven als open veenontginningsgebied. Tevens is de opstreckende verkaveling, met name in oost-westelijke richting karakteristiek. Juist op het perceel en in de omgeving van het perceel van de initiatiefnemer lijken beide kenmerken minder aanwezig. Het kavel heeft, net als belendende percelen, een noord-zuid oriëntatie, en de directe omgeving is eerder gesloten dan open, in ieder geval is het contrast met de open omgeving ruimtelijk gezien erg groot.



Een van de doelen van erfinrichtingsplan is de ruimtelijke, functionele relatie met de omgeving te versterken. Het erf zou op een diffuse wijze over moeten gaan in het landschap en overeenkomstig de erven en bebouwing langs de Albert van Daatselaarstraat. Bij transformatie van agrarisch erf in burgererf wordt deze relatie het omliggende landschap versterkt, mede omdat wensen en eisen ten aanzien van privacy meewegen in de ruimtelijke ontwikkeling.

Buro Stad en Land b.v. – Ruimtelijk Kwaliteitsplan - 3-5-2016

Het erfinrichtingsplan betreft zowel het bestaande erf (1) als het nieuwe erf (3). De bestaande woning heeft een L-vormig grondvlak. De nokrichting is



Figuur 15 Erfinrichtingsplan (zie ook bijlage)

haaks en parallel op de straat, even zo de erfontsluiting. Door sloop van de tunnelkassen zal een ruim kavel ontstaan, begrensd door een kavelsloot aan de oostzijde, de Albert van Daatselaarstraat aan de westzijde, de Schapendijk aan de zuidzijde en een weide met het belendende perceel van de burens aan de noordzijde.

In de structuur van overige erven aan deze weg voorzien we twee relatief kleinere separate erven in een groen kader. Hierdoor liggen de erven als het ware als groene eilands langs de weg. Daartussen kan het open landschap worden ervaren.

Het groene kader bestaat uit structuurgroen en wordt mede toegepast om privacy te creëren. Ten behoeve van het bestaande woonhuis volstaat een elzensingel (11), als groene scheiding met de burens aan de noordzijde. Tussen het bestaande kavel en het nieuwe kavel is een forse groenwal voorzien, bestaande uit struik- en boomvormig bosplantsoen. Dit L-vormige element volgt zowel de overwegende landschapsstructuur in oost-west-, als noordzuidrichting. Ter aankleding van de erven zijn solitaire, inheemse bomen verspreid aangebracht. De bomen zorgen ervoor dat de verschillende bouwvormen worden verzacht. Ter afkadering van het ge-

bruikserf/tuin is een lage beukenhaag gewenst. Deze scheidt tevens de weide en de tuin.

#### **Algemeen**

- Sloop van landschapsontsierende opstallen ca. 3200 m2.
- Bouw van een woning 150 m2 en bijgebouw 100 m2
- Realisatie ontsluiting nieuw kavel ontsloten vanaf de Schapendijk ten behoeve van de verkeersveiligheid
- Versterken/verbeteren van de structuur van het landschap met de omliggende erven, kavelrichtings en het landschap (verankering in omgeving) door de erfbeplantingen rond de kavels te realiseren. De ontwikkeling versterkt de kleinschaligheid van de erven met de afwisseling van open en en min of meer besloten delen.
- Openheid van het kavel met kavelrichting(en) behouden
- Nieuwbouw met nokrichting haaks op, of parallel aan de straat
- Het gebruikserf zoveel mogelijk centraal op het kavel voorzien waarbij voldoende ruimte wordt behouden voor bezonning en siertuin.
- Gebruik van streekeigen/inheems plantmateriaal overeenkomstig de landschappelijke kenmerken op basis van bosgemeenschappen van hogere zandgronden, dekzandgebied Elzen-Eikenbos (10), met o.a. zomereik, zwarte els, ruwe en zachte berk, scherpe hulst etc.
- Realisatie/behoud zichtlijnen naar het omliggende landschap
- De gebouwen zijn geclusterd gepositioneerd in het landschap, passend in het (half)open landschap.
- Versterken landschappelijke structuur (kavel met houtsingels deels langs de kavelgrenzen en verspreide bomen voor- en achtererf), aanplant (versterken) boomsingel aan noord- en oostrand.
- Aanplant haag en vrijstaande solitaire bomen ter verankering nieuwbouw.
- Parkeren uit het zicht.

**Buro Stad en Land b.v. – Ruimtelijk Kwaliteitsplan - 3-5-2016**

De ruimtelijke kenmerken van het landschap vormen belangrijke uitgangspunten voor het uitwerken van het plan. Het betreft hier de openheid van de weide, de halfopenheid van de randen en het gebruik van inheemse beplanting en bomen op of nabij het erf.

Op het erf kan uit het zicht geparkeerd worden. Verrommeling van de omgeving wordt hierdoor beperkt. Om het zicht vanaf belendende vanaf het huis-erf aan de oostzijde te behouden stopt de gesloten singel (9) aan de noord-oostkant.

De ontwikkeling is gebiedseigen en heeft beperkt impact op de omgeving, door inbedding middels structuurgroen. De nieuwbouw wordt uitgevoerd passend bij het landschapskarakter waarbij de materialisering zal bestaan uit een sobere, donkere materialen (hout, glas, staal en aardse tinten). Het bijgebouw dient qua architectuur en materialisering ondergeschikt te zijn aan het hoofdgebouw.





## 5.1 Beplantingslijst

NO		Bomen			
10	4	Tilia cordata 'Erecta'	Winterlinde	14-16 gr.kl	zie *
9	9	Quercus robur	Zomereik	14-16 gr.kl	zie *
11	1	Alnus glutinosa	Zwarte Els	14-16 gr.kl	zie *
<b>9</b>		<b>Bosplantsoen</b>	<b>850 m2</b>		
15%	128	Quercus robur	Zomereik	60-80	1 st/m2
15%	128	Betula pendula	Ruwe berk	60-100	1 st/m2
10%	85	Crataegus monogyna	Eenst. meidoorn	60-100	1 st/m2
10%	85	Alnus glutinosa	Zwarte els	60-100	1 st/m2
10%	85	Prunus spinosa	Sleedoorn	60-80	1 st/m2
10%	85	Corylus avellana	Hazelaar	60-80	1 st/m2
10%	85	Viburnum opulus	Gelderse roos	60-80	1 st/m2
10%	85	Acer campestre	Veldesdoorn	60-80	1 st/m2
5%	42	Rosa canina	Hondsroos	80-100 3-4 tak	in rand 3-5 in gr.
5%	42	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	60-80 1+2	in rand 3-5 in gr.
<b>8</b>		<b>Hagen</b>	<b>220 m1</b>		
100%	2200	Fagus sylvatica	Beuk	60-100	10 st/m1, 2 rij drie- hoeksverband
*	met 2 boompalen en band				
	met 2 maaipalen 30 cm				

## BIJLAGE ERFINRICHTINGSPLAN



# ERFINRICHTINGSPLAN

BURO  
STAD  
+  
LAND

## Legenda:

1. Bestaande woning
2. Nieuw bijgebouw
3. Nieuw te bouwen woning
4. Nieuw bijgebouw
5. Bestaande inrit en keren/parkeren
6. Keren parkeren nieuwe woning
7. Nieuwe inrit
8. Beukenhaag
9. Houtsingel 10 meter breed
10. Lindes
11. Zwarte Elzen
12. Bestaande lindes
13. Weide

schaal 1:1000 op A3

3 mei 2016

ontwerp: Wilfred Hilbers

