

www.assentoon.nl
(0592) 36 55 55

provincie Drenthe

Aan:

Samenwerkingsorganisatie De Wolden/Hoogeveen

Postbus 100

7900 AC HOOGEVEEN

GEMEENTE HOOGEVEEN
INGEKOMEN

09 JUNI 2017

Assen, 8 juni 2017

Ons kenmerk 201701414-00700106

Behandeld door de heer A.J. Anema (0592) 36 54 08

Onderwerp: Bestemmingsplan Buitengebied Zuid deelplan Hendrikus Zomerweg 11

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Zuid, deelplan Hendrikus Zomerweg 11. Het bestemmingsplan maakt een uitbreiding mogelijk van de zorginstelling Zorggroep 't Achterhuus gevestigd aan de Hendrikus Zomerweg 11 in het buitengebied van het dorp Alteveer. De zorginstelling legt zich toe op de opvang van volwassen mannen met psychosociale en psychiatrische problemen.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe zijn in bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Zorgvuldig ruimtegebruik
- Milieu- en leefomgevingskwaliteit

Advies

Uit de plantoelichting blijkt dat, gelet op de doelgroep, een prikkelarme landelijke omgeving een vereiste is. De locatie in het buitengebied van het dorp Alteveer voldoet hieraan. Binnen het locatieterrein met de bestemming Maatschappelijke doeleinden voorziet het plan in een toename van bebouwing door middel van een aantal zelfstandige woon-units. Dit maakt het mede mogelijk dat het aantal cliënten kan toenemen van 18 naar 25.

Wat ook niet onbelangrijk is dat de maatschappelijke bestemming van het meest noordelijke deel van het plangebied vervalt gelet op de daar en direct buiten het plangebied gelegen hoofdtransportgasleiding met bijbehorend drukregelstation. In die zin hebben wij ook goede nota genomen van het RUD rapport van 31 maart 2016 waarin wordt geconcludeerd dat de aanwezige gasleiding ca. geen knelpunt vormt voor de beoogde ruimtelijke ontwikkeling zoals hierboven beschreven.

Het plan geeft ons college, gelet op bovenstaande bevindingen, geen aanleiding tot op- of aanmerkingen.



Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht mag u ervan uitgaan dat wij vanuit provinciaal belang geen zienswijze zullen indienen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tolsma', written over a horizontal line.

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling