



ECOLOGISCHE QUICKSCAN



ZUIDEROPGAANDE 93 | HOLLANDSCHEVELD

Adviseur Henk Jansen | 27-02-2015 | versie 2.0



ECOLOGISCHE QUICKSCAN | ZUIDEROPGAANDE | HOLLANDSCHEVELD

Adviseurs:

Henk Jansen (rapportage)

06 - 45 11 98 54

info@groenadviseurs.nl

Evert Ruiters (veldonderzoek)

Opdrachtgever:

Fam. W. Dekker



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau

Prins Bernhardstraat 60, Rijssen

www.groenadviseurs.nl

Versie:

2.0

Datum:

27 februari 2015



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	WERKWIJZE	5
3	WETTELIJK KADER	7
4	RESULTATEN	10
5	ADVIES	14
	BRONNEN	15
	BIJLAGE 1 PROJECT GEBIED	16
	BIJLAGE 2 FOTO'S	17



1 INLEIDING

1.1 DOEL

De fam. Dekker is voornemens aan de Zuideropgaande 93 te Hollandscheveld een woonhuis m.u.v. de garage te slopen en ter plekke een nieuwe woning te gaan bouwen. In het kader van de Flora- en faunawet is het van belang om inzicht te krijgen in het voorkomen van beschermde planten- en/of diersoorten. Tevens moet in kaart worden gebracht of er beschermde natuurgebieden in de directe omgeving van het plangebied aanwezig zijn, dit in verband met de Wet natuurbescherming. Met deze quickscan wordt een inschatting van de effecten gemaakt op de bovenstaand beschreven wetgevingen. De quickscan levert tevens duidelijke adviezen op die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen.

1.2 VOORGENOMEN INGREEP

Het slopen van een woonhuis m.u.v. de garage aan de Zuideropgaande 93 te Hollandscheveld. De sloopwerkzaamheden zullen zich beperken tot het woonhuis. Bomen en beplantingen zullen niet gekapt worden.

1.3 PLANGEBIED

De te slopen woning is gelegen buiten de dorpskern van Hollandscheveld. Het geheel ligt ingebed in een landelijke, agrarische omgeving met weilanden, akkers en bosschages. De doorgaande weg langs de woning is aan beide zijden beplant met eiken. Voor de woning ligt een kleine tuin met gazon en plantenborder. Links van het huis bevindt zich een oprit met daarnaast een moestuin en hondenkennels. Aan de rechterzijde van het huis staan enkele volièrès. Achter het huis ligt een gazon, nog verder naar achteren een bosperceel hoofdzakelijk bestaand uit berken.

De te slopen woning is een benedenwoning met één verdieping en dateert van begin twintigste eeuw. Een gedeelte van de woning heeft een spouwmuur, het dak is bedekt met pannen. Het dakbeschot bestaat aan de binnenzijde uit eternietplaten.

Als bijlage 1 is een kaart opgenomen met de ligging van de te slopen woning en de begrenzing van het in deze ecologische quickscan onderzochte terrein.



2 WERKWIJZE

2.1 LITERATUURSTUDIE

De literatuurstudie richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op de locatie. (Flora- en faunawet) En toetst in het kader van de Wet natuurbescherming.

De gegevens over voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlanten en internet. Ook zijn de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd. De gegevens in deze database zijn vaak afkomstig van vrijwilligers en geven een globale indicatie over het aanwezig zijn van beschermde flora- en fauna.

In de literatuurstudie in het kader van de Wet natuurbescherming wordt gekeken of er gebieden in de nabijheid van het plangebied liggen die beschermd zijn door de wet natuurbescherming. Hierbij gaat het onder meer om gebieden die deel uitmaken van de ecologische hoofdstructuur.

2.2. VELDONDERZOEK

Het veldonderzoek heeft plaats gevonden op donderdag 16 oktober 2014. De weersomstandigheden waren: geheel bewolkt, lichte regen, wind 1 -2 bft, de temperatuur was ongeveer 15 °C. Met het veldonderzoek werd de ecologische potentie van het woonhuis en de directe omgeving in relatie met het mogelijk voorkomen van beschermde soorten onderzocht. (Flora en faunawet) Tijdens het veldonderzoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hiervoor is globaal gezocht naar onder meer zicht- en geluidswaarnemingen, uitwerpselen, nesten, krabsporen en pootafdrukken etc.

2.3 UITWERKING

Aan de hand van de gegevens uit de literatuurstudie en het veldbezoek kan een inschatting gemaakt worden welke beschermde natuurwaarden in het plangebied of in de nabijheid aanwezig zijn. En welke invloed de voorgenomen ingrepen hebben op deze natuurwaarden. In de uitwerking van de rapportage vindt toetsing plaats in het kader van de Flora- en faunawet en de Wet natuurbescherming.

Toetsing aan de Flora- en faunawet



Getoetst wordt of de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden. Aanvullend worden een aantal duidelijke adviezen gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld, een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.

Toetsing aan de wet natuurbescherming

Getoetst wordt of een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming nodig is. De eerste stap om dit te bepalen is een zogenaamd oriënterend onderzoek. In dit onderzoek is de hoofdvraag die beantwoord wordt; Is er kans op een significant negatief effect? Is het antwoord op de vraag nee dan is er geen vergunning vereist. Is het antwoord op de vraag ja dan is een verstorings- of verslechteringstoets of een passende beoordeling vereist.



3 WETTELIJK KADER

In dit hoofdstuk wordt kort de Flora- en faunawet en de Wet natuurbescherming beschreven en de toepassing op ruimtelijke ontwikkelingen. In Nederland wordt onderscheid gemaakt tussen soortbescherming en gebiedsbescherming. De flora- en faunawet regelt soortbescherming en de Wet natuurbescherming de gebiedsbescherming.

3.1. WET NATUURBESCHERMING

De wet Natuurbescherming gaat over gebiedsbescherming, de aangewezen gebieden en het beschermingsregime dat daarbij hoort. Een ontheffing voor de Flora- en faunawet betekent niet automatisch een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming. Ook het omgekeerde geldt. Beide wetten staan naast elkaar! In Nederland hebben veel natuurgebieden een beschermde status onder de Wet natuurbescherming gekregen. Daarbij kunnen drie categorieën beschermingsgebieden worden onderscheiden:

- Natura 2000-gebieden
- Beschermde natuurmonumenten
- Wetlands

Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijn zijn aangewezen. Voor al deze gebieden gelden instandhoudingsdoelen. De essentie van het beschermingsregime voor deze gebieden is dat deze instandhoudingsdoelen niet in gevaar mogen worden gebracht. Deze instandhoudingsdoelen zijn terug te vinden in de aanwijzingsbesluiten. Om dit toetsbaar te maken, kent de Wet natuurbescherming 1998 voor projecten en andere handelingen (zowel bestaand als nieuw) die gevolgen voor soorten en habitats van de betreffende gebieden zouden kunnen hebben, een vergunningplicht.

Er zijn een drietal situaties mogelijk:

Zeker geen negatief effect

Geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig

Mogelijk negatief effect maar zeker geen significant negatief effect

Verslechtings- en verstoringstoets, afhankelijk van de uitkomst wordt al dan niet een vergunning verleend.

Kans op een significant negatief effect

Passende beoordeling (zwaardere procedure), afhankelijk van de uitkomst wordt al dan niet een vergunning verleend. Aan deze vergunning zullen voorschriften en beperkingen, bijvoorbeeld compensatie, verbon-



den zijn. Bij een kans op negatieve effecten is het aan te raden om in een vroeg stadium met het bevoegd gezag te overleggen over de te volgen procedure.

3.2 FLORA EN FAUNAWET

Doelstelling van de Flora- en faunawet is de bescherming en het behoud van de gunstige staat van instandhouding van in het wild levende planten- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de Minister van EL&. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

Zorgplicht en verbodsbepalingen

De wet spreekt hier van 'algemene zorgplicht'. Daarnaast bevat de wet een aantal verbodsbepalingen. Alleen de meest relevante verbodsbepalingen worden hieronder genoemd.

Artikel 2 betreffende de zorgplicht luidt:

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede hun directe leefomgeving;
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora en fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voorzover zulks in redelijkheid kan worden gevegd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevegd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voorzover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken. De wetgever schrijft daarbij geen specifieke maatregelen voor en laat een grote verantwoordelijkheid bij de uitvoerder.

Enkele relevante verbodsbepalingen:

- Artikel 8: Het is verboden (beschermde) planten te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.



- Artikel 9: Het is verboden (beschermde) dieren te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- Artikel 10: Het is verboden (beschermde) dieren opzettelijk te verontrusten.
- Artikel 11: Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van (beschermde) dieren te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- Artikel 12: Het is verboden eieren van (beschermde) dieren te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Beschermingsregimes

In 2005 is de Flora- en Faunawet gewijzigd door een in werking getreden Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB artikel 75 Flora- en faunawet). Artikel 75 biedt de mogelijkheid ontheffing aan te vragen van de verbodsbepalingen (artikel 8 t/m 12, zie hierboven). Ook biedt de Flora- en faunawet voor bepaalde soorten en ingrepen vrijstellingen, mits aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan. In de huidige opzet van de Flora- en faunawet zijn beschermde soorten onderverdeeld in drie tabellen, elk met hun eigen beschermingsregime, en worden vogels apart behandeld. De volgende drie beschermingsregimes worden onderscheiden:

- Voor algemeen voorkomende soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling op de Flora- en faunawet;
- Voor minder algemene soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling als de werkzaamheden gebeuren volgens een door de minister goedgekeurde gedragscode. Indien dit niet gebeurd is een ontheffing op de Flora- en faunawet nodig. De ontheffingsaanvraag wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort' (zgn. lichte toets);
- Voor strikt beschermde soorten moet een uitgebreide toets worden gedaan. Bij onder andere ruimtelijke ingrepen wordt het noodzakelijk geacht een toets te verrichten en ontheffing te hebben vóór uitvoering van de werkzaamheden. Ontheffingen worden slechts verleend wanneer er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang (zoals de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling), er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort.



4 RESULTATEN

4.1 GEBIEDSBESCHERMING (WET NATUURBESCHERMING)

4.1.1 NATURA 2000

Het dichtstbijzijnde natura 2000 gebied is het Mantingerzand, dit gebied ligt op ongeveer 12 kilometer afstand van de te slopen woning. Het Mantingerzand is een stuifzandgebied begroeid met vochtige en droge heiden en jeneverbessen. Verspreid liggen enkele naald- en loofbosjes. In laagten zijn vochtige gebieden aanwezig waaronder enkele zure vennen. Een aanzienlijk deel van het gebied bestaat uit voormalige landbouwgronden die worden ontwikkeld tot natuur.

De effectenbeoordeling

Gezien de beperkte omvang van de ingreep, zal het Natura 2000-gebied het Mantingerzand niet worden aangetast door de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden. De werkzaamheden worden op zeer lokale schaal uitgevoerd. Daarom zal er geen oppervlakteverlies of versnippering van het Natura 2000-gebied optreden. Tevens zal er geen verzuring, vermisting, verontreiniging en verdroging optreden door de uitvoering van de werkzaamheden. Geluid en trillingen ten gevolge van de ingreep zullen het Natura 2000-gebied niet bereiken. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten, een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

4.1.2 ECOLOGISCHE HOOFDSTRUCTUUR

Op enkele honderden meters afstand van de te slopen woning aan de overzijde van de weg liggen percelen die tot de ecologische hoofdstructuur behoren. Een ecologische hoofdstructuur is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Die ervoor zorgt dat planten en dieren zich van het ene naar het andere gebied kunnen verspreiden.

De effectenbeoordeling

Door de voorgenomen werkzaamheden zal er geen sprake zijn van oppervlakteverlies, verzuring, vermisting, verontreiniging of verdroging. Geluid en trillingen ten gevolge van de ingreep zullen de ecologische hoofdstructuur niet bereiken. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten, een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.



4.2 SOORTBESCHERMING (FLORA- EN FAUNAWET)

4.2.1 FLORA

Tijdens het veldonderzoek zijn geen beschermde plantsoorten of resten hiervan aangetroffen. De locatie bestaat hoofdzakelijk uit een voedselrijke tuin/grasveld. Geen geschikte biotoop voor beschermde plantsoorten.

4.2.2 AMFIBIEËN, VISSSEN EN REPTIELEN

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen amfibieën, vissen of reptielen aangetroffen. Geschikte biotopen zoals sloten of poelen ontbreken. Uit de literatuurstudie blijkt dat de gewone pad, bruine kikker voorkomen binnen een kilometer van de te slopen woning. Door het ontbreken van geschikte biotopen in en nabij de woning zal dit hooguit gaan om enkele exemplaren. De bruine kikker en de gewone pad staan vermeld in tabel 1 van de toelichting soorten Flora- en faunawet. Hiervoor geldt een vrijstelling op de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. (AMvB artikel 75) Aan deze vrijstelling zijn geen eisen verbonden.

4.2.3 VOGELS

Tijdens het veldbezoek zijn de volgende vogelsoorten waargenomen: grote bonte specht, koolmees, pimpelmees, vink, roodborst en merel. Onder de pannen van het dak van de woning zijn een drietal spreeuwennesten aangetroffen. Deze plaatsen zijn duidelijk herkenbaar aan de krijtstrepen (mest). Zeker twee nesten zijn dit jaar nog bewoond. Spreeuwennesten zijn niet jaarrond beschermd (Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten, Ministerie van LNV). Spreeuwen staan op deze lijst vermeld in categorie 5. Dit betekent dat ze weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het hele jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

In een ventilatierooster aan de westkant van het huis bevindt zich een oud winterkoning nest. Winterkoning nesten zijn niet jaarrond beschermd. In een vuurdoornstruik achter de woning bevindt zich een merelnest. Ook merelnesten zijn niet jaarrond beschermd. Nesten van mussen, zwaluwen of uilen zijn niet aanwezig. De voorgenomen werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de gunstige instandhouding van de soorten. Vervolgonderzoek of een ontheffing is niet nodig. De voorgenomen werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd.



4.2.4 ZOOGDIEREN

Aan de buitenzijde van de woning zijn voldoende plaatsen die kunnen fungeren als invliegopening voor vleermuizen. Er zijn echter geen sporen aangetroffen die duiden op permanente verblijfplaatsen of kraamkolonies. Er is geen bewijs gevonden van sporen die wijzen op bewoning door vleermuizen. Rondom het huis worden ook wel vleermuizen gezien (mededeling eigenaar). Op basis van de database van de Nationale Databank Flora en Fauna, de beschrijvingen door de eigenaar en de ervaring van de onderzoeker betreft het hier gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger en grootoorvleermuis.

Het zal ongetwijfeld zo zijn dat het huis en de omgeving worden benut als vliegroute en jachtterrein voor vleermuizen. Dit komt echter niet in gevaar wanneer de plannen worden uitgevoerd. Om het gebruik van het huis als zomerverblijfplaats en/of paar- en zwermplaats uit te sluiten moet een vervolgonderzoek worden uitgevoerd. Dit onderzoek moet worden uitgevoerd conform het vleermuisprotocol. Het onderzoek zal bestaan uit een veldonderzoek van 2x 2 uur in de hiervoor geschikte periode.

Ook zijn er rondom de woning holletjes aangetroffen van muizen. De eigenaar van het huis gaf aan dat er dit jaar sprake was van een muizenplaag. Het betreft in dit geval huismuizen. Ook binnenshuis zijn hiervan de nodige sporen aangetroffen. De huismuis is echter niet beschermd in het kader van de flora en faunawet. Het voorkomen van deze soort heeft geen gevolgen voor de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden.





5 ADVIES

5.1 ADVIES MET BETREKKING TOT DE PROJECTPLANNING

- De planning ondervindt geen belemmeringen door gebiedsbescherming in het kader van de Wet natuurbescherming;
- Er moet een onderzoek worden uitgevoerd naar het voorkomen van zomerverblijvenplaatsen van vleermuizen (Conform vleermuisprotocol)

5.2 ADVIES MET BETREKKING TOT DE WERKZAAMHEDEN

Ter voorkoming van het verstoren van broedende vogels wordt aangeraden de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen (tussen half maart en half juli) te verrichten. Het verstoren van broedende vogels is te allen tijde verboden conform de Flora- en faunawet. Ook verdient het de aanbeveling om ter compensatie van de spreekwennesten die tijdens de werkzaamheden verloren gaan in de directe omgeving van de woning enkele spreekwennkasten op te hangen. Mochten er tijdens de sloop onverhoopt vleermuizen worden aangetroffen, leg dan de activiteiten stil en licht Jansen & Jansen Groenadvies in.



BRONNEN

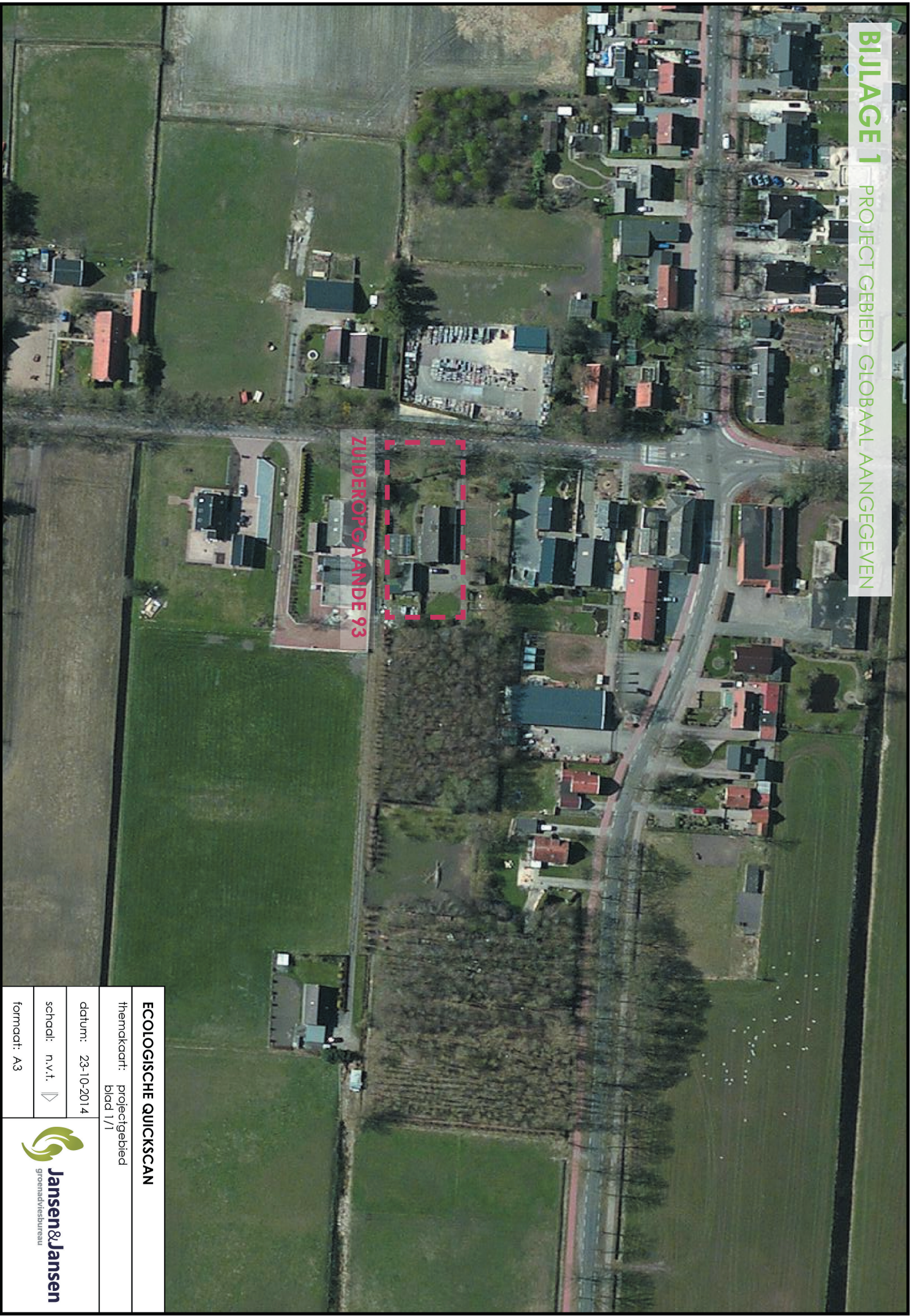
LITERATUUR:

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., V. van Laar, C. Smeenk, & J.B.M. Thissen, 1992. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Limpens, H.J.G.A., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Vogelbescherming Nederland 2004.
- Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting, Vereniging Stadswerk Nederland, Vakgroep Groen, Natuur en Landschap, 2011-2015.
- Soorten standaarden, Dienst Regelingen Ministerie van Economische zaken, landbouw en innovatie.

INTERNET:

- www.floron.nl
- www.ravon.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx
- www.florafaanawet.stowa.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdieratlas.nl
- www.waarneming.nl
- www.zoogdiervereniging.nl

BILAGE 1 PROJECT GEBIED, GLOBAL AANGEGEVEN



ECOLOGISCHE QUICKSCAN	
themakaart:	projectgebied
blad:	1/1
datum:	23-10-2014
schaal:	n.v.t. ▾
formaat:	A3



BIJLAGE 2 SITUATIE, ZUIDEROPGAANDE 93



BIJLAGE 2 HOL HUISMUIS, ZUIDEROPGAANDE 93



BIJLAGE 2 NESTEN MEREL (BOVEN) EN SPREEUWEN, ZUIDEROPGAANDE 93



