



Gemeente
Hoogeveen

Raadsvoorstel

Conform besloten
Raad

2 JUL 2015

Datum raadsavond 2 juli 2015

Programma Aantrekkelijk Hoogeveen

Onderwerp vaststellen bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, herziening onderdeel geluidszone industrielawaai

Samenvatting

Voor een deel van de geluidszone 50 dB(A) industrielawaai van De Wieken, betreffende het zuidwestelijke deel, is onderliggend bestemmingsplan opgesteld. Dit plan is opgesteld ten behoeve van de bescherming en instandhouding van de geluidruimte die verband houdt met dat industrieterrein, alsmede het voorkomen van het vestigen van geluidgevoelige objecten binnen de 50 dB(A) contour van het industrielawaai van De Wieken in dit gebied.

Voorgesteld Besluit

1. geen exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, herziening onderdeel geluidszone industrielawaai;
2. het bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, herziening onderdeel geluidszone industrielawaai, met planidentificatienummer NL.IMRO.0118.2014BP8012004-VG02 van de gemeente Hoogeveen vast te stellen;
3. het bestemmingsplan vervolgens ter inzage leggen voor de periode van 6 weken.

Context

Na vaststelling van het bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, parapluherziening geluidszone industrielawaai op 12 december 2013, is daartegen beroep ingesteld bij de Raad van State. Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State is onderliggende parapluherziening voorbereid. Met dit plan worden de wijzigingen ten opzichte van het reeds vastgestelde parapluplan voor de geluidszone d.d. 12 december 2013, planologisch geregeld.

Probleemstelling

Het op 12 december 2013 vastgestelde bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, parapluherziening geluidszone industrielawaai is door de Raad van State op een onderdeel vernietigd. Het betreft een onderdeel van de geluidszone aan de zuidwest zijde van Industrierrein De Wieken. Voor dat vernietigde deel dient een nieuw besluit te worden genomen.

Beoogd resultaat

Het vaststellen van een onderdeel van de geluidzone industrielawaai van 50 dB(A) aan de zuidwest zijde van het industrieterrein De Wieken ten behoeve van de bescherming en instandhouding van de geluidruimte die verband houdt met dat industrieterrein, alsmede het voorkomen van het vestigen van geluidgevoelige objecten binnen de 50 dB(A) contour van het industrielawaai van De Wieken in dit gebied.

Oplossing en argumentatie

1. *Geen exploitatieplan*

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt het vaststellen van een exploitatieplan verplicht gesteld als het bestemmingsplan bepaalde ontwikkelmogelijkheden biedt. Dit plan biedt geen ontwikkelmogelijkheden waardoor het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk en verplicht is.

2.1 *Zone*

Het bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010 maakt de vestiging van inrichtingen mogelijk, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken en die vallen onder artikel 41 van de Wet geluidhinder (bijlage 1, onderdeel D, Besluit omgevingsrecht).

Op grond van artikel 41 Wet geluidhinder dient rond een dergelijk bedrijventerrein een zone te worden vastgesteld, waarbuiten de geluidbelasting vanwege het bedrijventerrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

De zone valt grotendeels buiten en deels binnen de bestemmingsplangrens van bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010. Om de zone ook vast te leggen voor de gebieden van de aangrenzende plannen is het bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, parapluzoening geluidzone industrielaawaai op 12 december 2013 vastgesteld.

2.2 *Uitspraak Raad van State*

Tijdens de beroepstermijn van dat paraplubestemmingsplan is er een beroepsschrift ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State is onderliggend paraplubestemmingsplan voorbereid.

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft namelijk overwogen dat de geluidcontour van 50 dB(A) op een aantal locaties op te korte afstand van het bedrijf Ardagh is gelegd en heeft vervolgens besloten om een deel van het paraplubestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, parapluzoening geluidzone industrielaawaai, te vernietigen, voor zover het betreft de zuidwestelijke grens van het bestemmingsvlak "Geluidzone" tussen de Industrierweg en de Sportlaan zoals aangeduid op kaart I bij de uitspraak (d.d. 5 november 2014 met nummer 201401510/1/R4). De gemeenteraad wordt daarin tevens opgedragen om voor het in de uitspraak genoemde planonderdeel een nieuw besluit te nemen. Met het opstellen van onderliggend bestemmingsplan en het uiteindelijk vaststellen daarvan, wordt uitvoering gegeven aan genoemde uitspraak van de Raad van State.

2.3 *Gevolgen zone*

Op de gronden binnen de zone zijn geen nieuwe geluidgevoelige objecten, die vanwege de geluidbelasting van het industrielaawaai een te hoge geluidbelasting ondervinden, toegestaan.

Als gevolg van deze, ten opzichte van het geluidsplan zoals vastgesteld op 12 december 2013, op kleine onderdelen aangepaste geluidzone, komen in het gebied ten zuidwesten van Industrierrein De Wieken 25 woningen alsnog binnen de geluidzone te liggen. Het college heeft voor in totaal 153 woningen die binnen de geluidzone liggen, een hogere grenswaarde voor industrielaawaai vastgesteld ten behoeve van dit plan.

2.4 *Geen zienswijzen*

In de Hooogeveense Courant en de Staatscourant alsmede via elektronische weg d.d. 18 maart 2015 heeft de aankondiging van het ontwerpbestemmingsplan gestaan alsmede de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. Het plan heeft vanaf 19 maart 2015 tot en met 29 april 2015 voor een ieder ter inzage gelegen bij de centrale publieksbalie in het Compagnieshuis van de gemeente Hooogeveen alsmede op www.ruimtelijkplannen.nl.

Gedurende de inzageperiode kon een ieder zijn/haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling indienen.

Van die gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Alternatieven

Het alternatief om voor het vernietigde onderdeel van de geluidzone geen nieuw plan te maken is er niet. De Raad van State heeft in haar uitspraak uw gemeenteraad opgedragen om voor onderliggend gebied een nieuw besluit te nemen.

Fase van besluitvorming en verantwoordelijkheid en bevoegdheid van de raad

Het is aan uw raad om dit bestemmingsplan vast te stellen.

Na vaststelling door uw raad, zal het vastgestelde bestemmingsplan voor de duur van 6 weken ter inzage worden gelegd.

Tijdpad

Na vaststelling door uw raad, zal het vastgestelde bestemmingsplan voor de duur van 6 weken ter inzage worden gelegd. Tijdens die periode kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Financiële gevolgen

Het bestemmingsplan betreft een herziening. De kosten voor het opstellen en uitvoeren van het bestemmingsplan komen daarom grotendeels voor rekening van de gemeente en worden uit de daarvoor gereserveerde middelen betaald.

Juridische effecten

Na bekendmaking van het vaststellingsbesluit, ligt het bestemmingsplan 6 weken ter inzage.

Aangezien er tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend en indien het vast te stellen plan ten opzichte van het ontwerpplan geen wijzigingen kent, kunnen gedurende die termijn van 6 weken alleen belanghebbenden die aan kunnen tonen dat ze redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden, een beroep (en een voorlopige voorziening) indienen.

Participatie en communicatie

Het ontwerpbestemmingsplan heeft overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening 6 weken ter inzage gelegen.

Na vaststelling zal het vastgestelde plan gepubliceerd worden en ter inzage worden gelegd.

Monitoring en evaluatie

Er vindt geen expliciete monitoring en evaluatie plaats.

Bijlagen

- vast te stellen bestemmingsplan Industrierrein De Wieken 2010, herziening onderdeel geluidszone industrielawaai ;
- Uitspraak Raad van State d.d. 5 november 2014 met nummer 201401510/1/R4

Hoogeveen,

Burgemeester en Wethouders van Hoogeveen,
de secretaris,

G.H. DE VRIES

de burgemeester,

K.B. LOOHUIS