



GEMEENTE HOOGEVEEN

Voorstel voor Afdelingshoofd Advies, A. Wijngaarden

<p>Onderwerp: Vasstellen bestemmingsplan Bentinckspark, wijzigingsplan activiteitencentrum.</p>
<p>Voorgesteld besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> Bestemmingsplan 'Bentinckspark, wijzigingsplan activiteitencentrum' ongewijzigd vaststellen. Het vastgestelde wijzigingsplan voor de duur van zes weken ter inzage leggen

Datum : 8 september 2014										
Afdeling : Advies										
Rapporteur : R. Jacobi										
Telefoon : 1727										
Grondslag voor mandaat:										
<p>Overleg gevoerd met:</p> <table> <tr> <td>Naam:</td> <td>Akkoord:</td> </tr> <tr> <td>J. de Vries</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>B. Hansma</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>K. Boer</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Naam:	Akkoord:	J. de Vries	<input checked="" type="checkbox"/>	B. Hansma	<input checked="" type="checkbox"/>	K. Boer	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Naam:	Akkoord:									
J. de Vries	<input checked="" type="checkbox"/>									
B. Hansma	<input checked="" type="checkbox"/>									
K. Boer	<input type="checkbox"/>									
	<input type="checkbox"/>									
Documentnaam: Managersvoorstel vaststelling										
Gegevens DIV Gerelateerd Corsa documentnr: nvt										
Archief										

Gem. Hoogeveen			
Ingekomen	12 SEP. 2014	Archief	
Routing			

Datum:	16/9/2014
Akkoord:	
Afgewezen:	
Vka:	
Bespreken:	



GEMEENTE HOOGEVEEN

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan Bentinckspark, wijzigingsplan activiteitencentrum.

Voorgesteld besluit

1. Bestemmingsplan 'Bentinckspark, wijzigingsplan activiteitencentrum' ongewijzigd vaststellen.
2. Het vastgestelde wijzigingsplan voor de duur van zes weken ter inzage leggen

Beoogd resultaat

Het realiseren van een activiteitencentrum op het sportpark Bentinckspark te Hoogeveen.

Inleiding

Het Bentinckspark te Hoogeveen wordt omgebouwd tot een modern sport- en recreatiepark voor sportieve, educatieve en ontspannende activiteiten. Met onder meer een stadspark, een zwembad, een activiteitencentrum en sportvelden.

Binnen het Bentinckspark is een activiteitencentrum een belangrijk onderdeel, het vormt het hart van het park en huisvest zowel sport, horeca, opleiding, onderwijs, ontmoeting en diverse andere functies. Hiermee koppelt het de sporten van het Bentinckspark aan elkaar en het totale park met Hoogeveen.

Om het activiteitencentrum planologisch mogelijk te maken is voorliggend bestemmingsplan opgesteld.

Argumenten

De aanvraag voldoet aan de eisen voor het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid uit het betreffende bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. In deze periode is één zienswijze ingediend welke betrekking had op de ontsluiting van het activiteitencentrum. Met deze omwonenden zijn diverse gesprekken gevoerd om met hen tot een voor beide partijen bevredigende oplossing te komen. Dit is gelukt zodat de omwonenden de ingediende zienswijze hebben ingetrokken. Naar aanleiding van deze gesprekken is in de toelichting een kaartje opgenomen waarop de routing van het plangebied is weergegeven.

Kanttekeningen

N.v.t.

Aanpak

Het wijzigingsbesluit wordt voor een ieder ter inzage gelegd en bekend gemaakt door plaatsing in de Hoogeveense Courant en de Staatscourant. Gedurende zes weken kunnen degenen die in het kader van het ontwerp-wijzigingsplan tijdig bij B&W een zienswijze kenbaar hebben gemaakt, tegen het besluit van gedeputeerde staten beroep instellen en tevens bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om | voorlopige voorziening indienen.

Kosten, baten en dekking (kostensoort en kostenplaats)

De plankosten worden gedekt vanuit het projectbudget voor Bentinckspark, met uitzondering van de uren: die worden gedekt uit de algemene middelen



Monitoring en evaluatie

N.v.t.

Communicatie

In Bentinckspark te Hoogeveen wordt een activiteitencentrum opgericht, genaamd Activum. Om dit activiteitencentrum planologisch mogelijk te maken is voorliggend bestemmingsplan opgesteld. Dit bestemmingsplan heeft als ontwerp voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. In deze periode is één zienswijze ingediend welke betrekking had op de ontsluiting van het activiteitencentrum. Met deze omwonenden zijn diverse gesprekken gevoerd om met hen tot een voor beide partijen bevredigende oplossing te komen. Dit is gelukt zodat de omwonenden de ingediende zienswijze hebben ingetrokken. Het vastgestelde wijzigingsplan zal gedurende 6 weken ter inzage komen te liggen, zodat degenen die in het kader van het ontwerp-wijzigingsplan tijdig bij B&W een zienswijze in hebben gediend, tegen het besluit beroep in kunnen stellen bij de Raad van State.

Bijlagen

- Bestemmingsplan 'Bentinckspark, wijzigingsplan activiteitencentrum'.

