



# Memo

*Aan:* I. Weis  
*Van:* Z. Lacković  
*Team:* Advies – RUD Drenthe  
*Betreft:* Beoordeling akoestisch rapport IKC Emmerhout in Emmen  
*Datum:* 30 november 2015

---

## **Inleiding**

In opdracht van de gemeente Emmen is een akoestisch onderzoek beoordeeld in verband met de realisatie (inpassing) van een Integraal Kindcentrum (IKC) in de wijk Emmerhout in Emmen. Het onderzoek maakt deel uit van een bestemmingsplanprocedure. Het onderzoek is uitgevoerd voor de ruimtelijke onderbouw van de wijziging van het bestemmingsplan en kan in een later stadium worden gebruikt bij de melding (de inrichting valt onder het Activiteitenbesluit). Het betreft het akoestisch onderzoek van Spreen met projectnummer 20150986 van 9 november 2015.

## **Bevindingen naar aanleiding van het akoestisch onderzoek**

Het IKC kan zowel beschouwd worden als een geluidsgevoelige functie en als een geluidsbelastende functie. De voorziening dient huisvesting te bieden aan twee scholen, kinderopvang, logopedie en een bibliotheek. Het IKC is een geluidsgevoelige functie ten opzichte van de wegen in de nabije omgeving. Het plangebied is gelegen binnen de geluidzones van de Houtweg, de Laan van het Kwekebos en de Laan van het Kinholt. De geluidsbelasting ten gevolge van deze wegen is getoetst aan de Wet geluidhinder (Wgh).

Het IKC is een geluidsbelastende functie ten opzichte van de geluidgevoelige objecten in de directe omgeving. De ruimtelijke inpassing van de inrichting is inzichtelijk gemaakt. De inrichting valt daarnaast onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit Milieubeheer.

## Toetsing Wet geluidhinder

Bij de realisatie van woningen, scholen of andere geluidsgevoelige bestemmingen moeten de wettelijke grenswaarden in acht worden genomen. De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï bedraagt  $L_{den} = 48$  dB. Aangezien de school alleen overdag in gebruik is, is de geluidsbelasting alleen in de dagperiode ( $L_{day}$ ) beschouwd. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de berekende geluidsbelasting, ten gevolge van de Houtweg, op de maatgevende gevel van het IKC  $L_{day} = 52$  dB (incl. aftrek art. 110g Wgh) bedraagt. Deze geluidsbelasting ligt hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, maar niet hoger dan de grenswaarde van 63 dB.

Gelet op de ligging en beperkte geluidsgevoelige eenheden kan geconcludeerd worden dat bron- en overdrachtsmaatregelen (stiller wegdektype, afschermdende voorzieningen) uit oogpunt van kosten niet gewenst zijn of uit stedenbouwkundig oogpunt niet inpasbaar zijn.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de berekende geluidsbelastingen ten gevolge van de Laan van het Kwekebos / Laan van het Kinholt op de maatgevende gevel van het IKC  $L_{day} = 45$  dB bedraagt. Daar de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet wordt overschreden, zijn er met betrekking tot deze weg vanuit akoestisch oogpunt geen bouwbeperkingen.

Om een goed woon- en leefklimaat in het Integraal Kindcentrum te waarborgen, dient er een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidswering van de gevels in verband met de toetsing aan het Bouwbesluit. *Actie gemeente Emmen*

#### Toetsing ruimtelijke inpassing

Voor het beoordelen van de ruimtelijke inpassing is aansluiting gezocht bij de VNG publicatie “Bedrijven en milieuzonering”. Scholen voor basisonderwijs worden in de VNG-publicatie “Bedrijven en milieuzonering” aangeduid als een categorie 2 bedrijf, waarbij een richtafstand voor geluid is opgenomen van 30 meter. Dit geldt tevens voor parkeerplaatsen. Volgens de VNG-publicatie kunnen, indien de aard van de omgeving dit rechtvaardigt, gemotiveerd kleinere richtafstanden worden aangehouden bij het omgevingstype gemengd gebied. In de nabije omgeving van het IKC zijn diverse winkels, horeca en kleine bedrijven gelegen. Tevens ligt het IKC direct aan de Houtweg welke als een hoofdstructuur kan worden aangemerkt. Op basis van het voorgaande kan de omgeving van het IKC worden aangemerkt als gemengd gebied en kan de richtafstand, zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat, met één afstandsstap worden verlaagd tot 10 meter.

De afstanden tussen de schoolpleinen/parkeerplaatsen en de woningen bedragen tenminste 30 meter. De fietsenstalling in het noordoostelijk gedeelte van het plan ligt op 23 meter van het flatgebouw Het Waal 72 t/m 102. Daar aan de richtafstand van 10 meter kan worden voldaan, is er sprake van voldoende ruimtelijke scheiding tussen het IKC en de geluidsgevoelige functies in de omgeving. De situatie is ruimtelijk inpasbaar.

#### Toetsing Activiteitenbesluit

De inrichting valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende grenswaarden (etmaalwaarde 50 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en 70 dB(A) maximaal geluidsniveau). Hierbij geldt dat voor de maximaal geluidsniveau in de dagperiode de waarden niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten en hoeft het stemgeluid niet te worden beoordeeld.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, tijdens de representatieve bedrijfssituatie op de maatgevende woningen ten hoogste 43 dB(A) etmaalwaarde bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

Het ontwerp met betrekking tot de technische installaties is nog niet bekend. Geadviseerd wordt in het Programma van Eisen voor de technische installaties randvoorwaarden op te nemen met betrekking tot de toelaatbare geluidsbelasting op de geluidsgevoelige bestemmingen in de omgeving (bijvoorbeeld 45 dB(A) etmaalwaarde). Er blijft dan voldoende geluidsruijme over voor de overige geluidsbronnen op het terrein van het IKC.

Het hoogste maximale geluidsniveau, tijdens de representatieve bedrijfssituatie, bedraagt op de op de maatgevende woningen ten hoogste 57 dB(A) in de dag- en avondperiode. Hiermee wordt voldaan aan de standaardgrenswaarden uit het Activiteitenbesluit.

#### *Indirecte hinder*

In het akoestisch onderzoek is de geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer naar en van de inrichting (indirecte hinder) bepaald. De geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer naar en van de inrichting bedraagt op de maatgevende woning ten hoogste 48 dB(A) etmaalwaarde. Hiermee wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A).

#### **Conclusie**

In onderliggende memo is het akoestisch onderzoek in verband met het nieuw te realiseren Integraal Kindcentrum (IKC) in de wijk Emmerhout in Emmen beoordeeld en akkoord bevonden. Het IKC kan zowel beschouwd worden als een geluidsgevoelige functie en als een geluidsbelastende functie.

Het college van B&W van de gemeente Emmen dient te worden verzocht voor het nieuw te realiseren IKC een hogere waarde vast te stellen van  $L_{day}$  52 dB vanwege wegverkeer (de Houtweg).

Om een goed woon- en leefklimaat in het Integraal Kindcentrum te waarborgen, dient er een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidswering van de gevels in verband met de toetsing aan het Bouwbesluit. *Actie gemeente Emmen*

Er wordt voldaan aan de standaardgrenswaarden uit het Activiteitenbesluit. Het ontwerp met betrekking tot de technische installaties is nog niet bekend. Geadviseerd wordt in het Programma van Eisen voor de technische installaties randvoorwaarden op te nemen met betrekking tot de toelaatbare geluidsbelasting op de geluidsgevoelige bestemmingen in de omgeving (bijvoorbeeld 45 dB(A) etmaalwaarde). Er blijft dan voldoende geluidsruijnte over voor de overige geluidsbronnen op het terrein van het IKC.