

Rapportage



Zaaknummer : nvt
Onderwerp : Beoordeling Bodemonderzoeksrapport
Gericht aan : I. Weis
Van : A. de Ruiter
Versie : definitief
Grondslag : Bodemonderzoek Houtweg 400 Emmen
Datum : 27 oktober 2015

Titel rapport	: Verkennend milieukundig bodemonderzoek Houtweg 400 te Emmen
Strategie vooronderzoek	: Niet verdacht
Strategie bodemonderzoek	: Niet verdacht
Opdrachtgever	: Gemeente Emmen
Adres onderzoeklocatie	: Houtweg 400 te Emmen
Kadastraal bekend	: Gedeeltelijk sectie L 3305
Omschrijving kadastraal	: Gemeente Emmen
Key2bodem nummer (loc/rap)	: 0555.8050
Gegevensbeheerder	: Gemeente Emmen
Beoordeeld op	: 27-10-2015
Beoordeeld door	: A.de Ruiter
Aanleiding	: Omgevingsvergunning
Huidige bebouwing	: Nvt
Huidig locatiegebruik	: Braak
Huidig bodemgebruik	: Braak
Toekomstig gebruik	: Integraal kindcentrum
Voormalig gebruik	: School (gesloopt)
Oppervlakte	: 5900 m2
Hypothese	: Niet verdacht
Zintuiglijke waarnemingen	: Geen
Boven/ondergrond	:
Ophoging	: Verlaging deels (0,5-0,9 m-mv)
Tanks	: Nvt
Terreinverharding	: Braak
Asbest	: Niet verdacht
Datum veldonderzoek	: 5 oktober 2015
Veldwerkers	: Ja
Kwalibo	
Datum rapport	: 16-10-2015
Onderzoeksbureau	: Lievenso CSO
Documentnummer	: 15G066
Onderzoekslaboratorium	: Alcontrol
Eindoordeel	: BG (M2) < AW PCB, toetsing bodemkwaliteitskaart klasse Wonen OG (M4) <AW PCB, toetsing bodemkwaliteitskaart klasse Wonen GW niet onderzocht ivm grondwaterstand dieper dan 5 m-mv
Conclusie	: Rapportage is voldoende voor de omgevingsvergunning. Hergebruik vrijkomende grond is klasse Wonen.