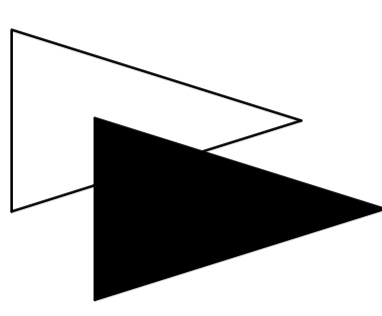


— kadastrale gegevens:
 — gemeente Emmen
 — sectie AE nr. 2364
 — schaal 1:100




Oosterwijk WZ

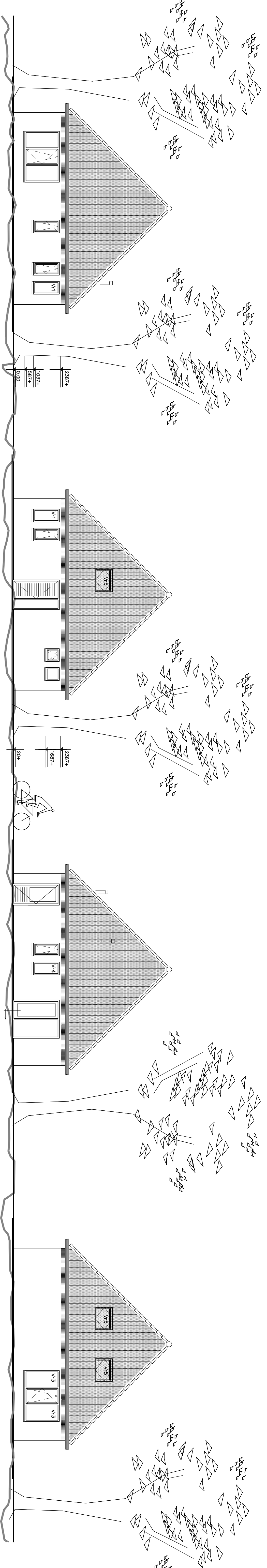
78A

78

81

tektonische schuur

 <p>ACCENT BOUW WONEN B.V.</p> <p>Schiedamschedijk 39 7815 JZ Emmen www.accentbouwonen.nl - info@accentbouwonen.nl</p>	<p>ontwerp: Bureau Drijfhout - en tekenburo ARTOTEC Uiterl 13, 7825 SC Emmen Tel.: (0591) 612001, www.artotec.nl</p>
	<p>project: Nieuwbouw van een woning op de Oosterwijk wz naast nr. 81 7891 DC Kizzenovveen</p>
<p>opdrachtgever: fam. D. ter Haar Boterbloem 39 7891 DC Kizzenovveen</p>	<p>project nr.: 2018016</p>
<p>bestek: BESTEKTEKENING (situatie)</p>	<p>datum: 10-04-18</p>
	<p>schade: 1:100</p>
	<p>versie: 4 - 0</p>
	<p>blad nr.:</p>



voorgevel

V1 = BUVA FITSTREAM 11 ZR zelfregulende roosters $qv > 11.40$ l/s/m of gelijkwaardig
 V2 = BUVA FITSTREAM 14 ZR zelfregulende roosters $qv > 13.90$ l/s/m of gelijkwaardig
 V3 = BUVA FITSTREAM 16 ZR zelfregulende roosters $qv > 16.50$ l/s/m of gelijkwaardig
 V4 = BUVA FITSTREAM 21 ZR zelfregulende roosters $qv > 20.90$ l/s/m of gelijkwaardig
 V5 = VELUX ZZZ 214K ZR zelfregulende roosters $qv > 8.10$ l/s/m of gelijkwaardig

rechter zijgevel

achtergevel

linker zijgevel

RENWOOL BOUWBEWIJZ:

- Toppert: oant. min. 220 mm, optr. max. 100 mm, 15 mm op 230 mm, vrije door- + bodstrods en bakweten min. 1000 mm + vloer en spijlen min. tussenmaat van 100 mm
- Inbroekbeveiliging: Hong- en sluitwerk in overeenkomstig NEN 5096 een uitwendige constructiedelen dienen weerstandsklasse voor inbroekwerendheid te bezitten van tenminste 2 tot de woning.
- Dagslichtkand. /daglicht: Het daglichttoelating dient een vrije doorgang te hebben van 0,85 m breed en 2,30 m hoog.
- Hoogtevverschillen tussen tenminste een toegang tot de woning en het consultante terrein max. 0,02 m, conform BB
- Rookmelder in hal, overloop en zolder
- Rookmelders niet onderbreng op lichtnet class. vigs. NEN 2253
- gasinstallatie vlg. NEN 2078
- waterleiding vlg. NEN 1006
- meerruimte vlg. NEN 2766
- doorgaande kanalen 30 min. brandwerend.
- in w.c./badk. een mech. afz. min.
- Thermische isolatie dichte delen: vloeren
- wanden RC = vigs. EPN
- verwarming middels lucht/warmte
- gortHERM v.w. NEN 55/54 met unISTOR v.H. RW 200 T aanvoer ≤ 35 d.th.w. ≤ 10mm
- Doucheppijp v.w. Techna Q-Blue Showeravve-OB1-16 ongesloten op en inloot cv-toestel
- ventilatie vlg. bouwtechnisch rapport voor de installatie van broekmelder klasse 2 vlog. NEN 5096
- ventilatie kruipruimte middels musdichte roosters
- Kunststof kozijn, KVF detaillering.
- UfR <math>< 1,3</math> w/m²k
- Glas: HR++ , Uglas <math>< 1,1</math> w/m²k, Uroam=1,31 w/m²k met een ZfA=0,60
- bescherming tegen geluid van installatie dienen te voldoen aan ordeling 3.2 B9 2012
- Op verdieping vloerverwarming
- Zonnestroom:
- 18 PV-zonnepanelen (1x1,65m) van 270 Wp, volgens bouwtechnisch rapport, metig geveventileerd, op het dak, op het zuidwesten georiënteerd onder een hoek van 45 graden

⊗ — m.v. mechanische ventilatie in plafond

** nrl. 3.68. Een afzet van het constructiegedeelte die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bevestigd vlg. NEN-EN 13501-1

** nrl. 3.69. In afwijking van nrl. 3.67 geldt voor de buitenzijde van een deur, een trap en een hellingloop die grenst aan de binnenruimte rookklasse s1f en brandklasse Df1, beide bevestigd volgens NEN-EN 13501-1

** nrl. 3.71. In afwijking van nrl. 3.68 geldt voor de buitenzijde van een deur, een trap en een hellingloop die grenst aan de buitenlucht brandklasse Df1, beide vlg. NEN-EN 13501-1

** inbroekbeveiliging vlg. bouwbesluit 2012, conform NEN 5096 2

** met de afzet van de vloeren van het bouwdeel m.b.t. de rookontwikkeling

** de dakconstructies mogen niet brandgevaarlijk worden uitgeroerd vlg. NEN 6083

** deuren vaker=beving U3-165 W/m²k

Geluidseten:

Woningselede wanden:

— Luchtgeluid, isolatie t.o.v. verblifgebied DnT,A,K ≤ 52dB

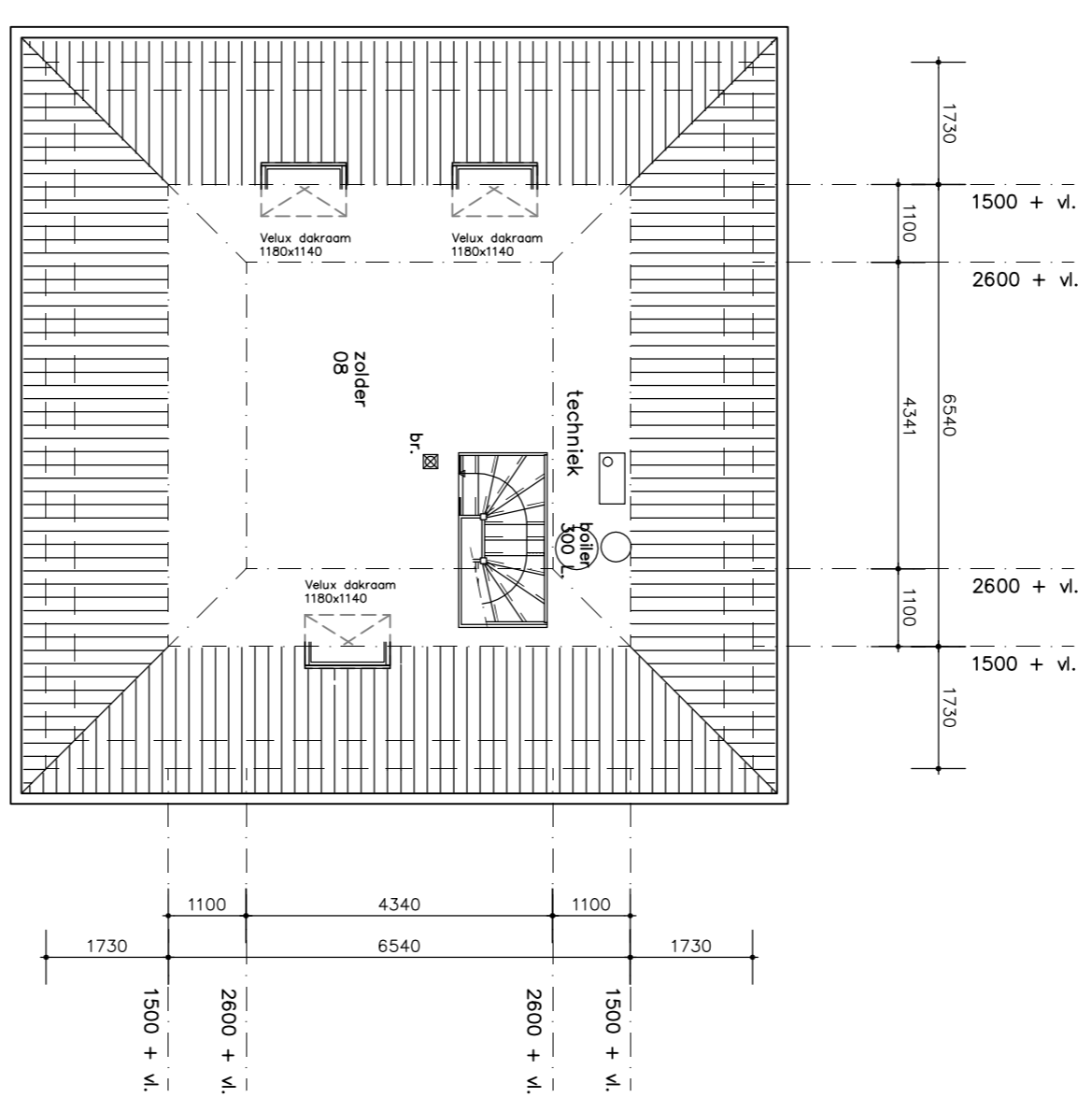
— Contactgeluid, isolatie t.o.v. verblifgebied DnT,A,K ≤ 48dB

— Contactgeluid, isolatie t.o.v. niet verblifgebied LnT,A ≤ 59dB

Binnen de woning:

— Contactgeluid, isolatie tussen verblifruimten onderling DnT,A,K ≤ 52dB

— Contactgeluid, isolatie tussen verblifruimten onderling LnT,A ≤ 79dB



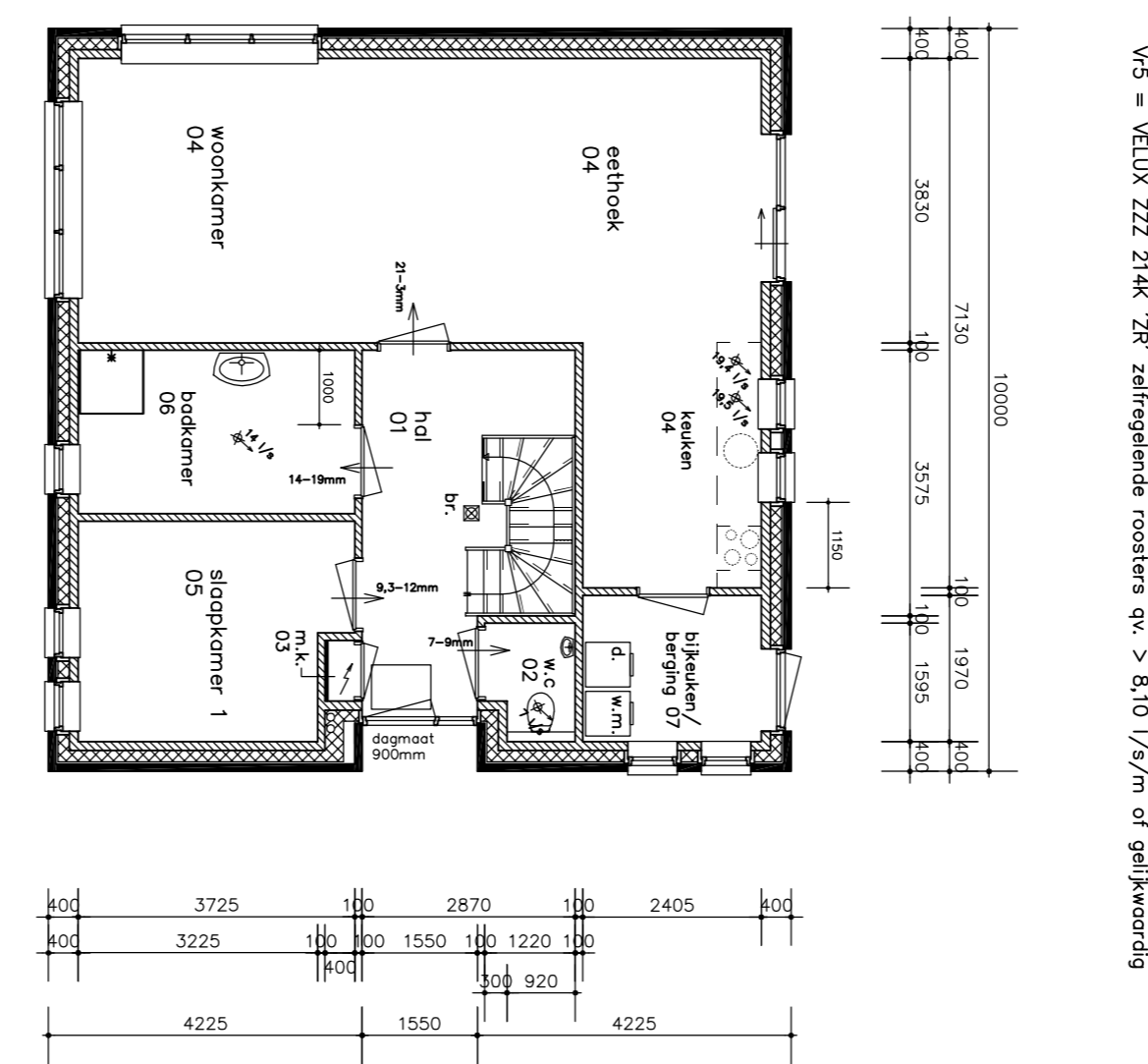
verdieping

Bouwjaar	renovati	m2 berekening woning
01	VERBODENRUIMTE	12,40 m ²
02	TERRASRUIMTE	4,20 m ²
03	METERRUIMTE	0,30 m ²
04	VERBLIFRUIMTE	43,30 m ²
05	VERBLIFRUIMTE	8,20 m ²
06	BADRUIMTE	4,70 m ²
07	BEROERUIMTE	4,70 m ²
08	OMGEGEVENDE RUIMTE	42,80 m ²

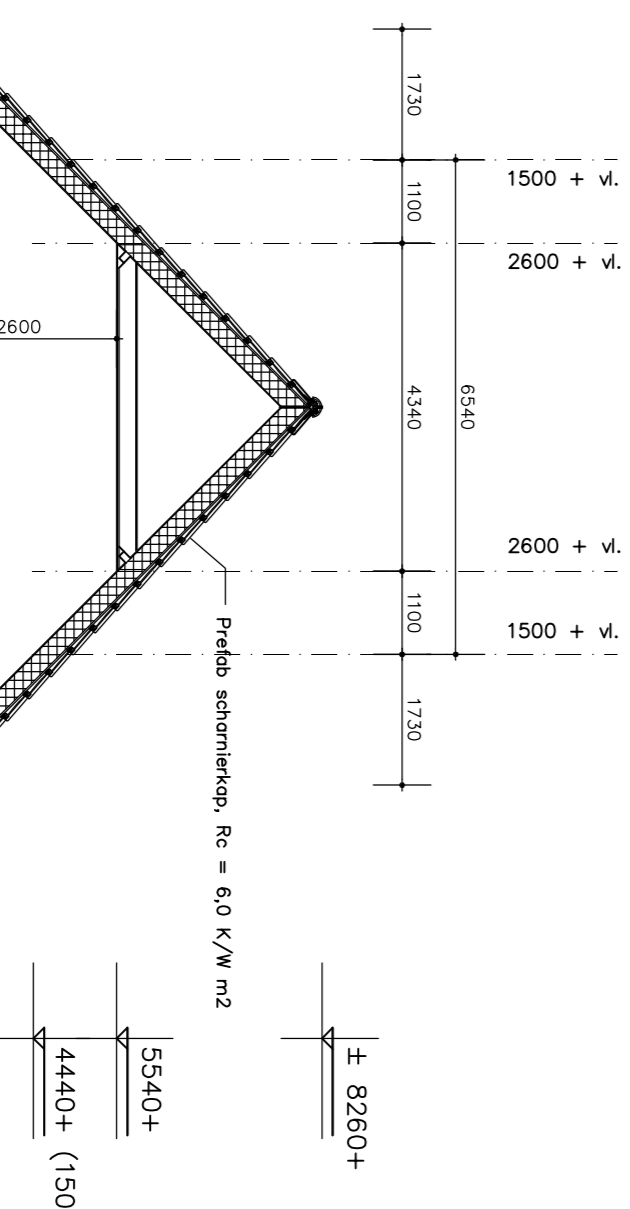
GEBRUIKSOPPERVLAK TOTAAL: 123,40 m²

OPPERVL. VERBLIFSGEBIED TOTAAL: 68,10 m²

CONTROLEREBEREKENING GEBRUIKSOPPERVLAK T.O.V. VERBLIFSGEBIED TOTAAL: 123,40 m² X 55% = 67,87 m² < 68,10 m² (woning voldoet)



plattegrond



alg. doorsnede

ACCENT BOUW
WONEN B.V.

Schoolstraat 35
Tel. (0522) 26 98 09, mobil: 06-51-31-1709
www.accentbouwvrou.nl — jan.kemkers@accentbouwvrou.nl

9342 PE Een
mobiel: 06-51-31-1709

Nieuwbouw van een woning aan de Oosterwijk w3 naast n.r. 81 7885 TN Oranjedorp

opdrachtgever:
fam. D. ter Haar
Boterbloem 39
7891 DC Klazienaveen

ontwerper:
BESTEKTEKENING
(plattegronden, gevels, doorsnede)

ontwerp:
Bouwkundig ontwerp- en tekenbure ARTOTECH
Ulster (053) 7875001, Emma.van.daltech.nl
Tel.: (053) 6735001

getekend: R. Roelofs
datum: 10-04-'18
schaal: 1:100
project nr.: 2018016

gew.: 17-04-'18
gew.: 26-06-'18
gew.: 12-08-'18
gew.: v.w. BFR

blad nr.:

01

* statische berekening vlg. ingenieursburo Goudstikker de Vries B.V.
 * E.P.C.-, ventilatie- en dagglichtberekening vlg. bouwkundig adviesburo W. Helpen

KLOR- en materiaalstaat:	
opgaande gevel	gebakken steen
voegwerk	zand-cementl., 5 mm terugliggend, glad
binnenkozijnen	staal
buitenkozijnen	kunststof
raamprofiels	keramisch
raamdenen	kunststof
binnendeur	hout met toplaat
voordeur	kunststof
goet	hout/kunststof
dakbedekking	betonpan
binnentrap	vurenhout

KLOR- en materiaalstaat:	
opgaande gevel	gebakken steen
voegwerk	zand-cementl., 5 mm terugliggend, glad
binnenkozijnen	staal
buitenkozijnen	kunststof
raamprofiels	keramisch
raamdenen	kunststof
binnendeur	hout met toplaat
voordeur	kunststof
goet	hout/kunststof
dakbedekking	betonpan
binnentrap	vurenhout

Ventilatiesysteem:
 —inductief toevoer en mechanische afvoer met tijdsturing, BUVA VAS 0 Time (NEN 8088-1 C.3b) ZR en 214K)
 —inductief toevoer middels (zelf regulerende) ventilatorroosters type BUVA FITSTREAM (11, 14, 16, 21 ZR en 214K)
 —mechanische afvoer w.c. = 19,4 + 19,5 l/s = 38,9 l/s
 —mechanische afvoer w.c. = 7,0 l/s = 25 m³/h
 —mechanische afvoer badkamer = 14,0 l/s = 50 m³/h
 — i.p.v. de meterkastdeur voorzien van deurrooster onder en boven in de deur.
 — Spleet onder deuren 12 cm²/s

Voorlicht: Bouwbesluit 2012, artikel 3.20, 3.22 en 3.23
 Het vermogen van de wanden en de vloeren van zowel een toiletruimte als een badruimte om water op te nemen, moet beperkt zijn tot gemiddeld 0,01 kg/(m².s)
 Op geen enkele plaats mag het getal 0,01 dalen tot 0,2 kg/(m².s).
 Ter plaatse van het bad of de douche geldt een beperking aan het wateropnemend vermogen van de wanden van de badruimte. Het wateropnemend vermogen van de wanden van de badruimte mag niet meer dan 0,01 kg/(m².s) bedragen.
 Het wateropnemend vermogen van de wanden van de badruimte mag niet meer dan 0,01 kg/(m².s) bedragen.
 Het wateropnemend vermogen van de wanden van de badruimte mag niet meer dan 0,01 kg/(m².s) bedragen.