

Ontwerp-Omgevingsvergunning “Emmen, Wilhelminastraat 110” en Ontwerp-Besluit hogere grenswaarde

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens om medewerking te verlenen aan een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het verbouwen en veranderen van de (voormalige) winkellocaties met adres Wilhelminastraat 109 en 110 te Emmen in vier woonstudio's op de begane grond. De aanvraag is geregistreerd onder zaak-83066 en heeft als planidentificatienummer NL.IMRO.0114.Zaak83066-V501.

De aanvraag heeft betrekking op het afwijken van het bestemmingsplan Emmen-Centrum. Tegen het voornemen om medewerking te verlenen met een omgevingsvergunning kan een ieder gedurende een termijn van 6 weken, conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of digitaal indienen via www.emmen.nl.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen vanaf 12 februari 2014 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage tijdens kantooruren op afspraak bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl (“Emmen, Wilhelminastraat 110” met planid NL.IMRO.0114.Zaak83066-V501).

Ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders van Emmen zijn van plan om een hogere grenswaarde ten gevolge van industrielawaai als bedoeld in artikel 59 e.v. van de Wet geluidhinder en een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van bovengenoemde omgevingsvergunning.

Het plan is gelegen binnen de bestaande geluidzone van het industrieterrein Bargermeer in Emmen. Om het gewenste plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde ten gevolge van industrielawaai nodig van 52 dB(A).

Het plan is tevens gelegen binnen de bestaande geluidzone van de Wilhelminastraat en de Klepel in Emmen. Om het gewenste plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van resp. 56 dB en 57 dB.

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt vanaf 12 februari 2014 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage tijdens kantooruren op afspraak bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen. Binnen de termijn van 6 weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen of voor andere informatie kunt u contact opnemen met het KCC tel. 14 0591.

Nadere informatie

Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591.

Emmen, 4 februari 2014
burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris, A.J. Mewe
de burgemeester C. Bijl

Zuidoosthoeker en Staatcourant van 11 februari 2014