

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 1893091

Aanvraagnaam Terram Primo BV

Uw referentiecode -

Ingediend op 16-07-2015

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving 6 woningen Loperstraat

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen
- constructieve veiligheid
- bouwfysisch rapportBijlagen n.v.t. of al bekend
- welstand
- gelijkwaardigheid
- geg. veiligheid en voorkomen hinder
- kwaliteitsverklaringen**Bevoegd gezag**

Naam: Gemeente Emmen

Bezoekadres: Raadhuisplein 1
7811 AP EMMENPostadres: Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Telefoonnummer: 14 0591

E-mailadres algemeen: gemeente@emmen.nl

Website: www.emmen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2015.03

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Emmen
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Emmen
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	2528
Bouwplannaam	6 woningen
Bouwnummer	Loperstraat kavel 9 t/m 12
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	kavel 9 t/m 12

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 913

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2731

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 353

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwkvavel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 621

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 385

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 6

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gebakken steen	rood
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	zand-cement	grijs
Kozijnen	hardhout	gebroken wit
- Ramen	hardhout	gebroken wit
- Deuren	hardhout	gebroken wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	kunststof	gebroken wit
Dakbedekking	betonpan	donker rood

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. nieuwe inrit t.b.v. 4 woningen

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Loperstraat te Klazienaveen

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 3 m.

Welk materiaal wordt gebruikt? betonklinker

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Tot welk perceel zal / geeft de uitweg toegang? Loperstraat kavel 9, 10, 11 en 12

Bent u eigenaar van het perceel waar de uitweg op aangelegd wordt? Ja
 Nee

Is de uitweg ten behoeve van een bedrijf? Zo ja, dan de naam van het bedrijf ook vermelden. nee

Is de uitweg op een particulier perceel? Ja
 Nee

Is er reeds een uitweg ten behoeve van dit perceel aanwezig? Ja
 Nee

Wat is de reden van de aanvraag? nieuwbouw woningen

Is / wordt een situatietekening toegevoegd? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tek_S1_6_woningen_Loperstraat_pdf	tek_S1_6_woningen_Loperstraat-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	16-07-2015	In behandeling
tek_T1_6_woningen_Loperstraat_pdf	tek_T1_6_woningen_Loperstraat-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	16-07-2015	In behandeling
tek_01_6_woningen_Loperstraat_pdf	tek_01_6_woningen_Loperstraat-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	16-07-2015	In behandeling