

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder appartementen Europaweg 122 Schoonebeek

Zaak 77789-2015

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen inzake vaststelling hogere grenswaarden Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 83 e.v. van de Wet geluidhinder. De procedure heeft zaaknummer 77789-2015.

Aanleiding

Ten behoeve van de procedure omgevingsvergunning volgens artikel 2.12 lid 1 onder a 3° van de Wabo vanwege een nieuw te realiseren woongebouw met 4 appartementen aan de Europaweg 122 in Schoonebeek is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek met projectnummer 266953 gedateerd 12 februari 2014 uitgevoerd door de Antea Group.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het project niet geheel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai uit de Wet geluidhinder. In het plan is sprake van geluidsgevoelige objecten (woningen) zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geplande woningen liggen binnen de wettelijke geluidszone van de Europaweg in Schoonebeek.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde wegverkeerslawaai ten gevolge van de Europaweg nodig variërend van 53 dB tot maximaal 61 dB. Het verkeerslawaai ten gevolge van de Burgemeester Osselaan en de Irenelaan wordt hier niet bij betrokken omdat het een 30 km gebied betreft.

In onderstaande tabel worden de vast te stellen hogere grenswaarden per wooneenheid weergegeven.

Omschrijving	Hoogte	Hogere waarde
Appartement 1 voorzijde begane grond	1,5 m	61 dB
Appartement 2 achterzijde begane grond	1,5 m	53 dB
Appartement 3 voorzijde verdieping	4,5 m	61 dB
Appartement 4 achterzijde verdieping	4,5 m	54 dB

Procedure

Algemeen

De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit.

Het ontwerp van de omgevingsvergunning en het ontwerp van onderhavig besluit hebben vanaf 23 oktober 2015 gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen.

Bij brief van 4 november 2015 heeft _____ een bezwaar (lees zienswijze) ingediend. In de zienswijze wordt een relatie gelegd tussen de te verlenen hogere grenswaarde en de geluidsbelasting ten gevolge van de bedrijfsvoering van de indiener van de zienswijze. Een dergelijke relatie is in het verband met onderhavige besluitvorming niet relevant. De behandeling van de zienswijze is daarom meegenomen bij de besluitvorming in het kader van de omgevingsvergunning voor het realiseren van de appartementen (zaak 53685-2014).

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen, SNB00 sectie C nummer 1501.

De locatie is aangegeven op het kadastrale overzichtkaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van een nieuw woongebouw met 4 appartementen aan de Europaweg 122 in Schoonebeek.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

Vanwege de ligging binnen de geluidszone van de Europaweg wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de Europaweg bedraagt maximaal 61 dB maar varieert per appartement.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In onderhavige situatie is het nemen van maatregelen aan de bron zoals het reduceren van de verkeersintensiteiten, het toepassen van een stiller wegdek of het verlagen van de snelheid geen optie. Het treffen van maatregelen in de overdrachtssfeer zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een scherm is ook geen optie.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria wegverkeerslawaai

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het vervangen (wijzigen van het gebruik) van bestaande bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen. In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Een geluidluwe gevel is een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie zijn een aantal gevels geluidluw.

Overwegingen cumulatie wegverkeerslawaai

In het plan is sprake van blootstelling aan meer dan een geluidsbron ten gevolge van wegverkeerslawaai. Het Akoestisch rapport geeft inzicht in de cumulatie van de geluidsbelastingen ten gevolge van de drie wegen. De gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt maximaal 66 dB.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Europaweg nodig van maximaal 61 dB.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen:

besluit:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Europaweg vaststellen van maximaal 61 dB conform de bijlage tabel en figuren behorende bij dit besluit betreffende het perceel kadastraal bekend gemeente Emmen, SNB00 sectie C nummer 1501;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde inschrijven in de openbare registers.

4 mei 2016

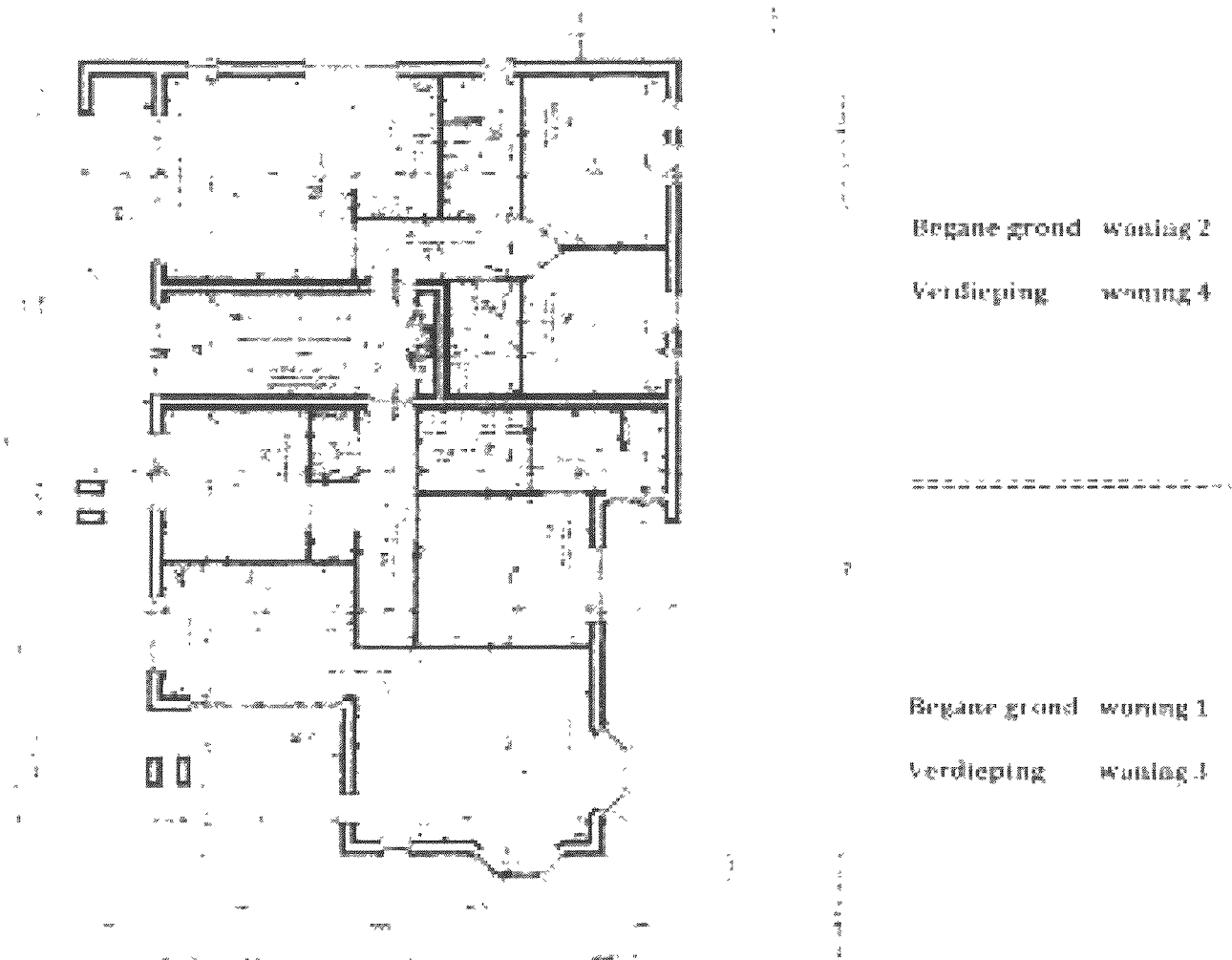
E. Quené, teamleider Team Vergunningen, RUD Drenthe
namens burgemeester en wethouders van Emmen
namens deze,
Teamleider Frontoffice 3, de heer W. Klement,

Bijlage tabel en figuren

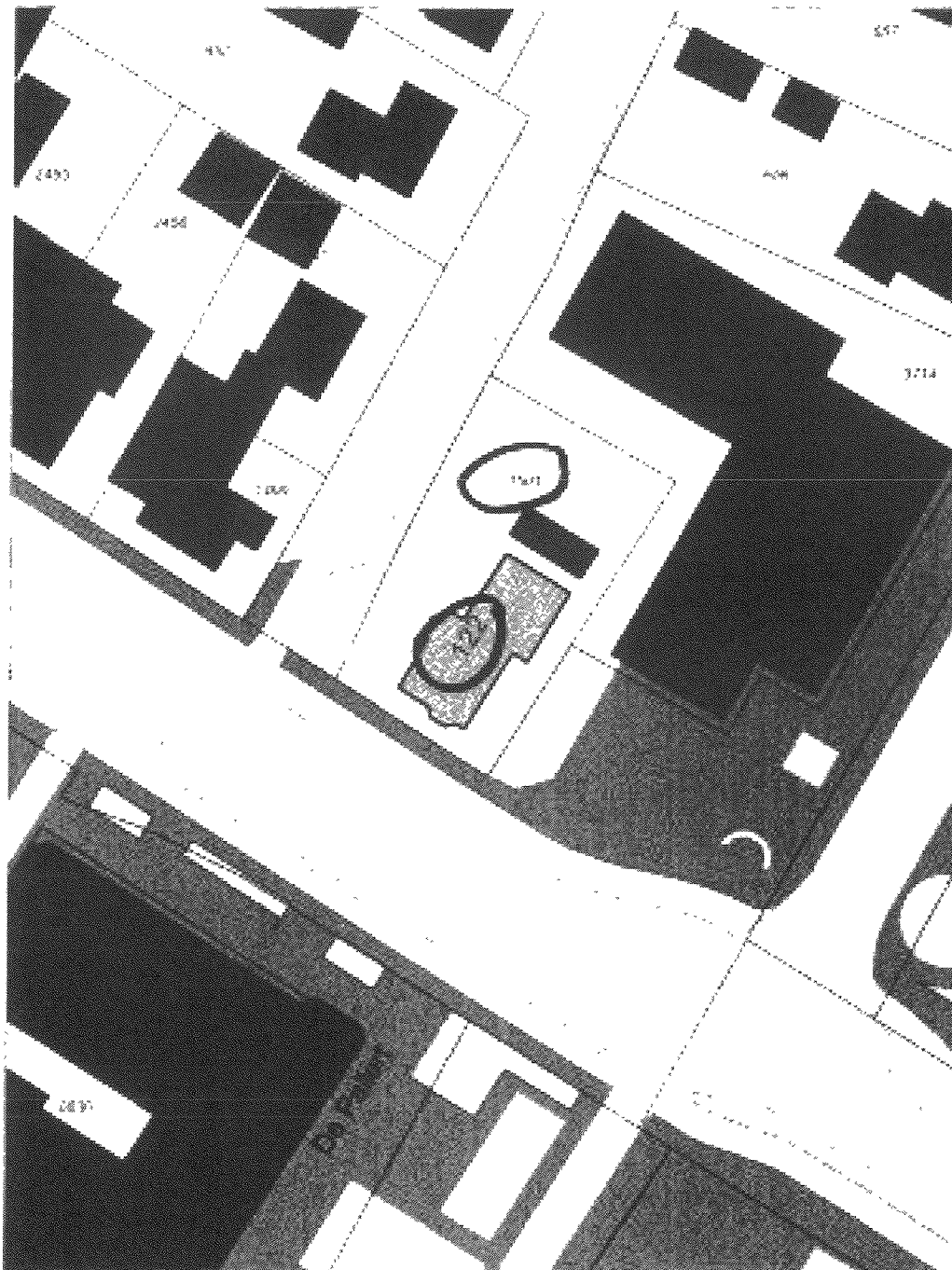
Tabel

Omschrijving	Hoogte	Hogere waarde
Appartement 1 voorzijde begane grond	1,5 m	61 dB
Appartement 2 achterzijde begane grond	1,5 m	53 dB
Appartement 3 voorzijde verdieping	4,5 m	61 dB
Appartement 4 achterzijde verdieping	4,5 m	54 dB

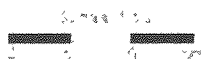
Figuren



Bijlage overzichtkaartje
SNB00 C 1501



De afbeelding is een luchtfoto met een kadastrale overlay. De kadastrale gegevens zijn afkomstig uit de kadastrale dienst van de gemeente Schoonebeek.



1:10000