

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@vechtstromen.nl>
Verzonden: donderdag 25 augustus 2016 10:37
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Watertoets : 20160824-63-13577 (Broekweg 29 Klazienaveen)

Beste [REDACTED]

Met vermelding van onderstaande punten in de waterparagraaf geeft waterschap Vechtstromen een positief wateradvies voor dit plan.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED], senior adviseur ruimtelijke ontwikkeling

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 25 augustus 2016 10:26
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Watertoets : 20160824-63-13577 (Broekweg 29 Klazienaveen)

[REDACTED]

Naar aanleiding van de Normale procedure watertoets voor de bouw van de woning aan de Broekweg 29 Klazienaveen hebben we nader contact gehad. Wij hebben het volgende afgesteld:

- Het waterschap stelt als voorwaarde dat al bij de bouw van de woning rekening wordt gehouden met aansluiting op een gemengd rioolstelsel in de toekomst.
- Dit houdt in dat de hemelwaterafvoer en de vuilwaterafvoer geheel gescheiden worden aangelegd tot aan de perceelsgrens (de grens met het openbaar gebied). Op die plek dienen beide afvoeren pas aan elkaar gekoppeld te worden voor verdere aansluiting op het huidige bestaande gemengde rioolstelsel onder de Broekweg.
- De buizen voor hemelwaterafvoer en vuilwaterafvoer dienen herkenbare afwijkende kleuren te hebben, bijvoorbeeld groen voor hemelwaterafvoer en grijs of bruin voor vuilwaterafvoer.
- Onder deze voorwaarden kan het waterschap akkoord gaan met het plan en kan de watertoetsprocedure worden afgerond.

Dank voor de snelle en plezierige afwikkeling.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior juridisch planologisch medewerker

Gemeente Emmen
Afdeling Ruimtelijke Ordening en Infrastructuur
Team Ontwikkeling

Raadhuisplein 1
Postbus 30001
7800 AR, Emmen

T 14 0591

www.emmen.nl

Van: De Digitale Watertoets [<mailto:noreply@dewatertoets.nl>]

Verzonden: woensdag 24 augustus 2016 16:42

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Bevestiging van de Watertoets : 20160824-63-13577



Geachte heer/mevrouw ,

U heeft een digitale watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. De toets is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van Waterschap Vechtstromen. In de bijlage vindt u de documentatie die bij de toets hoort. Wij verzoeken u de bijlagen goed door te nemen. Naast een samenvatting van de toets, treft u één van de volgende documenten aan afhankelijk van de procedure die u heeft doorlopen:

- paragraaf geen waterschapsbelang
- standaard waterparagraaf korte procedure
- uitgangspuntennotitie normale procedure

De volgende bestanden zijn aangemaakt bij deze toets:

Toetsresultaat [download](#)

Samenvatting [download](#)

Geüpload bestand [download](#)

Mocht u vragen hebben over deze toets dan kunt u contact opnemen met het waterschap.

met vriendelijke groet,

Waterschap Vechtstromen
postbus: 5006
postcode: 7600 GA
plaats: Almelo
telefoon: 088-2203333



Disclaimer

De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Als u niet de bedoelde ontvanger bent, wilt u dan dit bericht en ieder aangehecht databestand verwijderen en de gemeente Emmen hiervan via e-mail op de hoogte stellen.