

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5250283

Aanvraagnaam fam. A. Kolker

Uw referentiecode -

Ingediend op 17-06-2020

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving nieuwbouw woning

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen - constructieve veiligheid

Bijlagen n.v.t. of al bekend
- gegevens en bescheiden veiligheid en
voorkomen hinder
- kwaliteitsverklaringen
- gelijkwaardigheid**Bevoegd gezag**

Naam: Gemeente Emmen

Bezoekadres: Raadhuisplein 1
7811 AP EMMENPostadres: Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Telefoonnummer: 14 0591

E-mailadres: gemeente@emmen.nl

Website: www.emmen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Emmen
Kadastrale gemeente	Emmen
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	12064
Bouwplannaam	Sint Gerardusstraat (76)
Bouwnummer	7826 CH Emmen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 305

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 757

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 125

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwkaavel
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 188
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 113

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gebakken steen	roobruin/grijs genua
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	zand cement	donkergrijs, grijs
Kozijnen	kunststof	grijs
- Ramen	kunststof	grijs
- Deuren	kunststof	grijs
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zink	zinkgrijs
Dakbedekking	keramische pan	zwart sinterengobe

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Sint-Gerardusstraat (64), 7826 CH Emmen

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 4 m.

Welk materiaal wordt gebruikt? klinker

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Tot welk perceel zal / geeft de uitweg toegang? Sint-Gerardusstraat (64)

Bent u eigenaar van het perceel waar de uitweg op aangelegd wordt? Ja
 Nee

Is de uitweg ten behoeve van een bedrijf? Zo ja, dan de naam van het bedrijf ook vermelden. nee

Is de uitweg op een particulier perceel? Ja
 Nee

Is er reeds een uitweg ten behoeve van dit perceel aanwezig? Ja
 Nee

Wat is de reden van de aanvraag? nieuwbouw woning

Is / wordt een situatietekening toegevoegd? Ja
 Nee

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? Kappen
 Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 2
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. populier
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. voorerf
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 0,5 m.
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. geen herbepplanting aan voorzijde mogelijk
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. kappen van twee populieren

2 Gemeentespecifieke vragen

- Bent u eigenaar dan wel zakelijk gerechtigde van de grond waar de houtopstand staat? Ja
 Nee
- Indien u GEEN eigenaar dan wel zakelijk gerechtigde bent, heeft u dan schriftelijke toestemming? Ja
 Nee
- Wat is de locatie van de houtopstand? Straat en plaats aangeven. Sint Gerardusstraat (64), 7826 CH Emmen
- Verzoekt u om een vergunning voor het verplanten van een houtopstand? Ja
 Nee
- Voor hoeveel bomen vraagt u een vergunning aan? 2
- Staat de houtopstand / boom op de Monumentale bomenlijst? Ja
 Nee
- Staat de houtopstand / boom op de Waardevolle bomenlijst? Ja
 Nee
- Staat de houtopstand / boom op de Waardevolle structurenlijst? Ja
 Nee

Gaat het om dunning van
maximaal 30% stamtaalreductie?

nee

Wat is de reden van uw aanvraag?

het zijn oude bomen met een brede grote kruin

Heeft u een situatietekening
toegevoegd? (verplicht)

Ja

Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tekening_01_pdf	tekening_01.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2020-06-17	In behandeling
tekening_02_pdf	tekening_02.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-06-17	In behandeling
tekening_03_pdf	tekening_03.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-06-17	In behandeling
sondeerrapport_pdf	sondeerrapport-.pdf	Anders	2020-06-17	In behandeling
20059-BFR-KOLK- ER-12--06-2020_pdf	20059-BFR-KOLK- ER-12--06-2020.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-06-17	In behandeling
20059-MPB-KOLK- ER-12--06-2020_pdf	20059-MPB-KOLK- ER-12--06-2020.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-06-17	In behandeling
tekening_S1_pdf	tekening_S1.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen	2020-06-17	In behandeling