

Jaar Zaaknummer

2024 212537-2023

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 december 2023;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

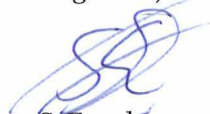
- de procedure conform het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening heeft plaatsgevonden;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 6 juni 2023 voor zes weken ter inzage heeft gelegen;
- tegen het voornoemd ontwerp van het bestemmingsplan twee zienswijzen zijn ingebracht;
- de ingekomen zienswijzen zijn ontvangen binnen de wettelijke termijn;
- dat naar aanleiding van de zienswijze de plantoelichting en de verbeelding zijn gewijzigd;
- dat de wijzigingen leiden tot een gewijzigde vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

besluit:

1. De Nota van Beantwoording Zienswijzen vast te stellen.
2. De nota van wijzigingen bestemmingsplan 'Emmen, Angelslo, Leemkoelen 1 (woongebouw)' vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Emmen, Angelslo, Leemkoelen 1 (woongebouw)' met planidentificatienummer NL.IMRO.0114.2022025-B701 gewijzigd vast te stellen.
4. Bij het bestemmingsplan 'Emmen, Angelslo, Leemkoelen 1 (woongebouw)' geen exploitatieplan vast te stellen.

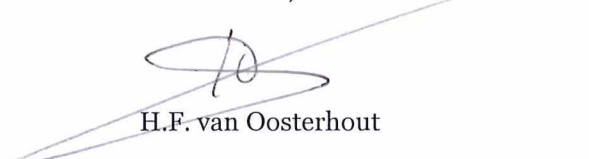
Vastgesteld in de openbare vergadering van 25 januari 2024.

de griffier,



S. Engelen

de voorzitter,



H.F. van Oosterhout