

Gemeente Emmen  
T.a.v. mevr. S. Schürmann  
Postbus 30001  
7800 RA Emmen

Veiligheidsregio Drenthe  
[brandweeradvies@vrd.nl](mailto:brandweeradvies@vrd.nl)  
[www.vrd.nl](http://www.vrd.nl)

ons kenmerk  
2022/569/ADVS

uw kenmerk  
NL.IMRO.0114.2022010-B301

datum  
31 augustus 2022

inlichtingen bij  
Gijs van den Hengel

telefoonnummer  
06-52490041

email  
gijs.vandenghel@vrd.nl

onderwerp

Concept bestemmingsplan Nieuw Dordrecht, Bladderswijk OZ 100-101

Geachte mevrouw Schürmann,

Op 17 augustus 2022 stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

#### **Wij adviseren de volgende maatregelen**

- Aanpassen paragraaf 4.3.1.1 zodat alleen die risicobronnen benoemd worden die ook effect hebben op het plangebied. De buisleidingen. Zie ook "de toetsing" in de bijlage.
- Daar waar Hulpverleningsdienst Drenthe (HVD) staat of regionale brandweer, dit aanpassen in de Veiligheidsregio Drenthe (VRD)
- Aanpassen paragraaf 4.3.1.2. Het plangebied zelf bevat geen risicobronnen, maar wordt wel beïnvloed door een risicobron daarbuiten. Namelijk de buisleiding van de Gasunie.
- Paragraaf 4.3.1.2, Hedentendage is alleen de buisleiding van de Gasunie nog relevant, vanwege de buiten gebruikstelling van de 3 NAM leidingen (langer dan 1 jaar).
- Het onderzoek van de RUD Drenthe, destijds het steunpunt externe veiligheid, is niet bijgevoegd, terwijl er wel naar verwezen wordt.
- Het plangebied ligt buiten de 100% letaliteitszone ipv er binnen!
- Afstand buisleiding tot woning is ca. 235 meter ipv 65 m!
- Paragraaf 4.3.2, het plangebied ligt buiten de 100% letaliteitsgrens

#### **Tot slot**

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,  
namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,



Gijs van den Hengel  
Team Risicobeheersing

**Bijlage:**

- Onderdelen die van toepassing zijn
- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

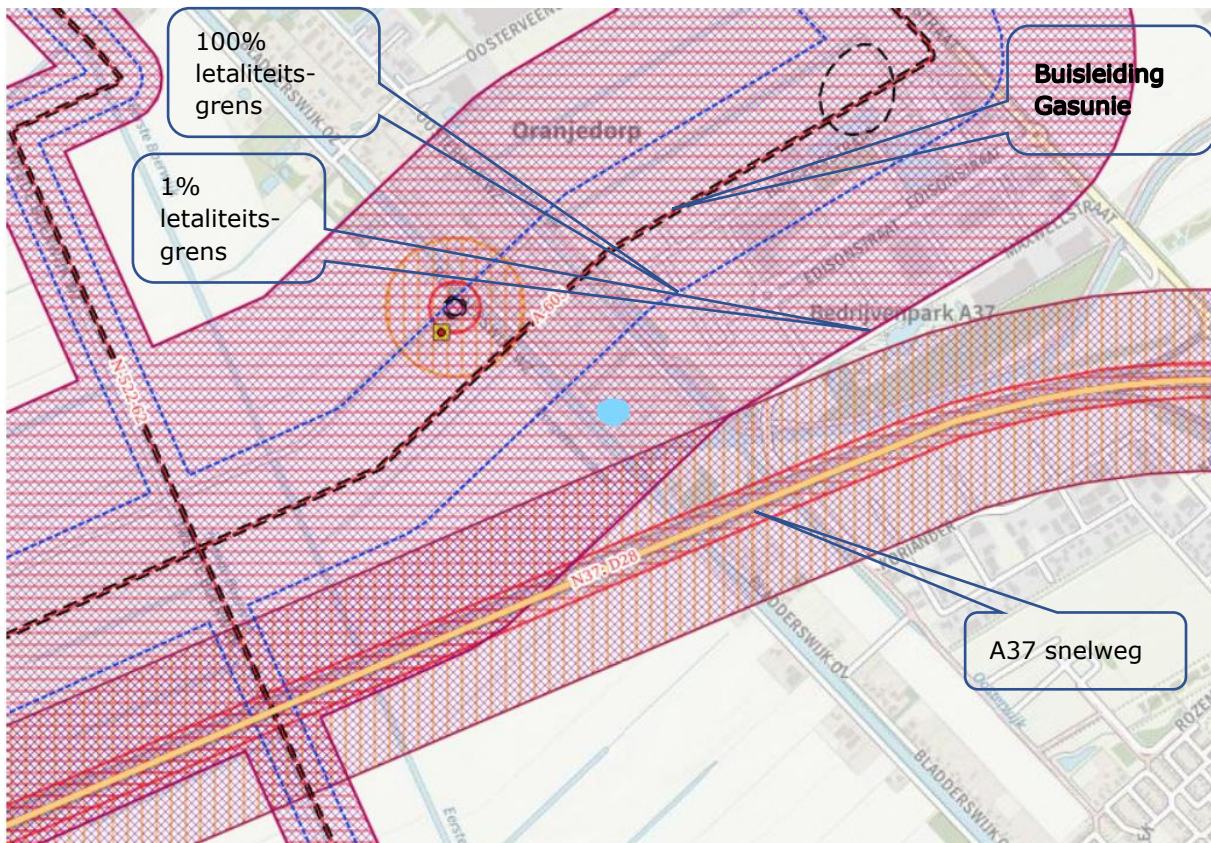
## Bijlage 1 – Onderdelen die van toepassing zijn

### De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

Externe veiligheid		
1.	<i>Bevi-inrichtingen binnen het plangebied</i>	geen Bevi bedrijven
2.	<i>Bevi-inrichtingen buiten het plangebied</i>	geen Bevi bedrijven die relevant zijn
3.	<i>Bevt en route gevaarlijke stoffen</i>	Niet van toepassing
4.	<i>Buisleidingen</i>	Wel aanwezig
5.	<i>Plaatsgebonden risico</i>	Niet van toepassing
6.	<i>Groepsrisico</i>	Wel van toepassing
Overig		
7.	<i>Hoogspanningslijnen</i>	Niet aanwezig
Inrichting en ontwikkeling		
8.	<i>Bluswatervoorziening</i>	voldoende
9.	<i>Waarschuwings- en alarmeringssysteem</i>	Buiten de dekking van het WAS-stelsel
10.	<i>Bereikbaarheid</i>	Voldoet
11.	<i>Opkomsttijd</i>	aandacht brandveiligheidsmaatregelen
Verantwoording Groepsrisico		
12.	<i>Advies</i>	aandacht

Onderstaand is in blauw het plangebied globaal aangegeven.



## **Bijlage 2 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn**

### **Externe veiligheid**

#### **1. Bevi-inrichtingen binnen het plangebied**

Binnen het plangebied zijn geen Bevi bedrijven aanwezig danwel mogelijk.

#### **2. Bevi-inrichtingen buiten het plangebied**

Buiten het plangebied zijn geen bevi-bedrijven die relevant zijn voor het plangebied.

#### **3. Bevt en route gevaarlijke stoffen**

Ten aanzien van weg, water en spoor zijn er geen relevante risico's die normoverschrijdend zijn.

De in 2007 in de Gemeente Emmen vastgestelde routing gevaarlijke stoffen heeft geen invloed op het plangebied.

#### **4. Buisleidingen**

Op ca. 235 meter afstand van het plangebied is een buisleiding aanwezig van de Gasunie. In het recente verleden waren de aanwezige 3 NAM leidingen ook nog relevant. Doordat deze 3 buisleidingen al langer dan 1 jaar buiten bedrijf zijn, hoeft hiermee geen rekening meer te worden gehouden.

De Gasunie buisleiding heeft een invloedsgebied, 1% letaliteit, van ca. 465 meter en een 100% letaliteitsgrens van ca. 160 meter.

Op basis hiervan kan gesteld worden dat de buisleiding van de Gasunie invloed heeft op het plangebied.

Echter het betreft een bestaande vergunde situatie die juridisch "gelegaliseerd" wordt middels dit conserverende plan. Desondanks adviseert de VRD de paragraaf 4.3.1. en 4.3.2 aangepast te handhaven.

#### **5. Plaatsgebonden risico**

Niet van toepassing.

#### **6. Groepsrisico**

De VRD adviseert u om de RUD te benaderen met een herijking van het destijds uitgevoerde QRA berekening of een bevestiging van hetgeen er reeds voorligt. Sowieso zullen de 3 NAM leidingen dan naar alle waarschijnlijkheid buiten beschouwing worden gelaten vanwege de bovenstaande bij punt 4 aangegeven redenen.

### **Overig**

#### **7. Hoogspanningslijnen**

Binnen en in de directe nabijheid van het plangebied zijn geen hoogspanningslijnen gesitueerd die nadelig op het plangebied kunnen werken.

## **Inrichting en ontwikkeling**

### **8. Bluswatervoorzieningen**

In beginsel is ten aanzien van dit initiatief voorzien in voldoende middelen aan bluswatervoorziening.

### **9. Waarschuwings- en alarmeringssysteem**

Het is conform de handleiding voor het WAS systeem (HAVOS) dat het plangebied buiten de dekking valt.

### **10. Bereikbaarheid**

Het gebied heeft 2 normale toeritten via de Bladderswijk. Hiermee voldoet het gebied goed aan de uitgangspunten van bereikbaarheid.

### **11. Opkomsttijd**

Wij adviseren u de initiatiefnemers te informeren over mogelijke te treffen brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. aanbouw van een nevenfunctie van de woning brandwerend afscheiden of op voldoende afstand i.v.m. branddoorslag- of overslag.
- installatietechnische voorzieningen, woningrookmelders en bijv. woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, risico-communicatie t.a.v. de hogedrukaardgastransportleiding.

## **Verantwoording Groepsrisico**

In beginsel is de verantwoording van het groepsrisico bij een conserverend plan niet aan de orde. Echter voorafgaand daaraan is bij het vaststellen van het bestemmingsplan destijds dit wel aan de orde en als zodanig ook beschreven. De teksten daarbij dienen wel aangepast te worden aan bovenstaande informatie.