



## **Besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï Wet geluidhinder Dordsedijk tussen 429 en 431 in Klazienaveen**

zaak 237376-2020/Z2020-00011094

### **Onderwerp**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaaï als bedoeld in artikel 82 en volgend van de Wet geluidhinder.

### **Aanleiding**

Ten behoeve van de bestemmingsplanprocedure "Buitengebied Emmen, Klazienaveen, Dordsedijk tussen 429 en 431" is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het plan heeft betrekking op het wijzigen van agrarische bestemming naar woonbestemming en de bestaande schuur zal worden gesloopt ten behoeve van het realiseren van twee vrijstaande woningen.

Het betreft het akoestisch onderzoek van Spreen met projectnummer 20201635 van 16 september 2020.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan niet geheel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï uit de Wet geluidhinder. In het plan is sprake van woningen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geplande locatie ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Dordsedijk in Klazienaveen. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï ten gevolge van de Dordsedijk nodig van 53 dB.

### **Procedure**

#### *Algemeen*

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben vanaf 23 juni 2021 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Ten aanzien van het ontwerpbesluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï Wet geluidhinder zijn geen zienswijzen ingediend.

### **Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie**

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen, EMNOO sectie AF nummer 1149.

De locatie is aangegeven op het kadastrale overzichtkaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

## **Toetsingskader**

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de 'Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen' zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

## **Algemeen**

Het plan heeft betrekking op het realiseren van twee vrijstaande woningen aan de Dordsedijk tussen 429 en 431 in Klazienaveen.

## **Overwegingen wegverkeerslawaai**

### *Wet geluidhinder ontheffingsgronden*

De twee woningen liggen binnen de geluidszone van de Dordsedijk in Klazienaveen. Vanwege de ligging binnen de geluidszone wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De maximale geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de Dordsedijk bedraagt 53 dB ter plaatse van de rooilijn van de woningen.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Gelet op de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vanwege de Dordsedijk is onderzocht of er maatregelen ter beperking van het geluid mogelijk zijn. Het toepassen van bronmaatregelen (geluidarm asfalttype) op de Dordsedijk om de geluidsbelasting te reduceren brengt hoge kosten met zich mee. Gezien de beperkte omvang van het plan kan dit niet doelmatig en efficiënt worden uitgevoerd.

De geluidsbelasting kan worden gereduceerd door de woningen op een grotere afstand van de Dordsedijk te bouwen. De voorgevel van de nieuwe woningen kan maximaal vijf meter achter de gevellijn van de woning aan de Dordsedijk worden gebouwd. Door de woningen vijf meter achter de rooilijn te bouwen, wordt de geluidsbelasting wel gereduceerd, maar ook met deze mogelijkheid dient voor de woningen een hogere waarden van 53 dB te worden vastgesteld.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om afscherpende voorzieningen te plaatsen. De voorkeursgrenswaarde wordt echter ook op de verdieping van de woningen overschreden. Daarom zijn hoge afscherpende voorzieningen nodig om de geluidsbelasting te reduceren. Aangezien de woningen tevens ontsluiten op de Dordsedijk worden afscherpende voorzieningen vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk geacht.

### *Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria*

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing/opvullen open plaats tussen de bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Een geluidluwe gevel is een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. Onderhavige situatie voldoet aan dit beleidstreven. De achtergevels van de woningen zullen geluidluw zijn.

### *Cumulatie*

Eerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Aangezien de voorkeursgrenswaarde slechts door één weg wordt overschreden is er geen sprake van cumulatie.

### *Bouwbesluit*

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woningen. Bij de berekening van de geluidwering van de gevels wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaai exclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning dient er een bouwakoestisch onderzoek naar de geluidwering en binnenniveau plaats te vinden. Op basis van deze gegevens kan worden beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

### **Conclusie**

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken, is een hogere grenswaarde voor de te bouwen woningen ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Dordsedijk nodig van 53 dB.

### **Beslissing**

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Dordsedijk vast te stellen volgens onderstaande tabel:

Geluidsbron	Omschrijving	Hogere waarde
wegverkeer Dordsedijk	Twee woningen Dordsedijk tussen 429 en 431	53 dB

betreffende het perceel gelegen aan de Dordsedijk in Klazienaveen, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMNOO sectie AF nummer 1149;

2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

28-10-2021

Hoogachtend,  
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,  
namens deze



A. Jans  
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Bijlage kadastraal overzicht hogere grenswaarde Wet geluidhinder Dordsedijk tussen 429 en 431  
Kadastraal bekend EMMNOO sectie AF nummers 1149

