

M.e.r.-aanmeldnotitie

Emmen, Emmermeer uitbreiding
woonwagenlocatie aan de Valtherlaan

| | |
|-----------------|--------------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Emmen |
| Rapportnummer: | RB 10.511 A-M.e.r. |
| Datum vrijgave: | Mei 2020 |
| Opsteller: | Dhr. M. Beek |
| Goedkeuring: | Dhr. H. de Roo |

Inhoudsopgave

| | |
|---|-----------|
| | 1 |
| 1 INLEIDENDE HOOFDSTUK..... | 3 |
| 1.1 Aanleiding..... | 3 |
| 1.2 Wettelijk kader milieueffectrapportage (m.e.r.)..... | 3 |
| 2 MOTIVERING EN BESCHRIJVING VAN DE ACTIVITEIT | 5 |
| 2.1 Aanleiding en motivatie | 5 |
| 2.2 Ligging plangebied | 5 |
| 2.3 Locatie- en planbeschrijving..... | 5 |
| 2.4 Inrichting standplaatsen en bebouwing | 7 |
| 2.5 Parkeren | 7 |
| 3 KENMERKEN VAN DE ACTIVITEIT | 8 |
| 3.1 De aard en omvang van de activiteit | 8 |
| 3.2 Productieproces of an aanleg..... | 8 |
| 4 EFFECTEN VAN DE ACTIVITEIT OP HET MILIEU..... | 9 |
| 4.1.1 Archeologie | 9 |
| 4.1.2 Bodem | 12 |
| 4.1.3 Ecologie..... | 12 |
| 4.1.4 Geluid (Wet geluidhinder) | 14 |
| 4.1.5 Bedrijven en milieuzonering | 15 |
| 4.1.6 Luchtkwaliteit..... | 15 |
| 4.1.7 Water..... | 15 |
| 5 CONCLUSIES | 17 |

1 Inleidende hoofdstuk

1.1 Aanleiding

Het bevoegde gezag heeft verzocht voorafgaand aan een bestemmingsplanprocedure een m.e.r.-aanmeldnotitie op te stellen. Het bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken om de gronden van een weiland zondig te bestemmen dat 3 standplaatsen te realiseren zijn als uitbreiding voor de bestaande standplaatsen grenzend aan het projectgebied.

Met voorliggende m.e.r.-aanmeldnotitie wordt onderzocht of de planontwikkeling dermate grote nadelige milieugevolgen kan hebben, dat een milieueffectrapportage nodig is.

1.2 Wettelijk kader milieueffectrapportage (m.e.r.)

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een hulpmiddel om bij diverse procedures het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven. De m.e.r.-procedure is gekoppeld aan de 'moederprocedure'. Dit is de procedure op grond waarvan de besluitvorming plaatsvindt, bijvoorbeeld de bestemmingsplanprocedure.

Voor besluiten en plannen die ontwikkelingen bevatten, die (mogelijk) belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu kunnen hebben, geldt de plicht voor het opstellen van een milieueffectrapportage. Op die manier krijgt milieu een volwaardige rol in de afweging van belangen. De drempelwaarden voor projecten waarbij deze verplichting aan de orde is, zijn vastgelegd in het Besluit m.e.r. Bij het bestemmingsplan hoeft geen milieueffectrapportage opgesteld te worden.

De ontwikkeling die met het bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt, ligt onder de drempelwaarden zoals die genoemd zijn in het Besluit m.e.r. (onderdeel D, kolom 2). In onderdeel D, D.11.2 wordt aangegeven dat voor 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject, met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' een vormvrij m.e.r.-beoordeling (paragraaf 1.2.1.) dient plaats te vinden.

1.2.1 M.e.r.-aanmeldnotitie

Op 7 juli 2017 is een wetswijziging van het Besluit milieueffectrapportage inwerking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van deze wetswijziging is dat vanaf 16 mei 2017 een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden aangevraagd door middel van een meldnotitie voor projecten die onder de genoemde drempelwaarde valt.

Dit is een extra stap in de procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Het nut van deze notitie is dat al in een vroeg stadium beoordeeld wordt of de activiteit belangrijke nadelige milieugevolgen heeft. De beslissing van het bevoegd gezag of een milieueffectrapportage moet worden opgesteld, vindt plaats op basis van deze notitie.

Een m.e.r.-aanmeldnotitie dient alleen te worden opgesteld indien een particulier of een ondernemer de initiatiefnemer is van de voorgenomen activiteit. De notitie wordt ingediend bij het bevoegd gezag.

Een vormvrije m.e.r.-aanmeldnotitie is zoals het zich laat lezen vormvrij, echter heeft een aantal inhoudelijke voorwaarden. De aanvraag dient in ieder geval informatie te bevatten over de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten van de activiteit. Binnen zes weken nadat de initiatiefnemer deze informatie heeft verstrekt, dient het bevoegd gezag te beslissen of een milieueffectrapportage moet worden opgesteld.

2 Motivering en beschrijving van de activiteit

2.1 Aanleiding en motivatie

Initiatiefnemer is voornemens de huidige woonwagenlocatie te vergroten met 3 standplaatsen. Een naastgelegen weiland geeft de ruimte die nodig is om de bestaand aantal standplaatsen met 3 te vergroten. Om de gronden zodanig te kunnen gebruiken wordt het bestemmingsplan voor het plangebied gewijzigd. De werkzaamheden starten direct na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan.

2.2 Ligging plangebied

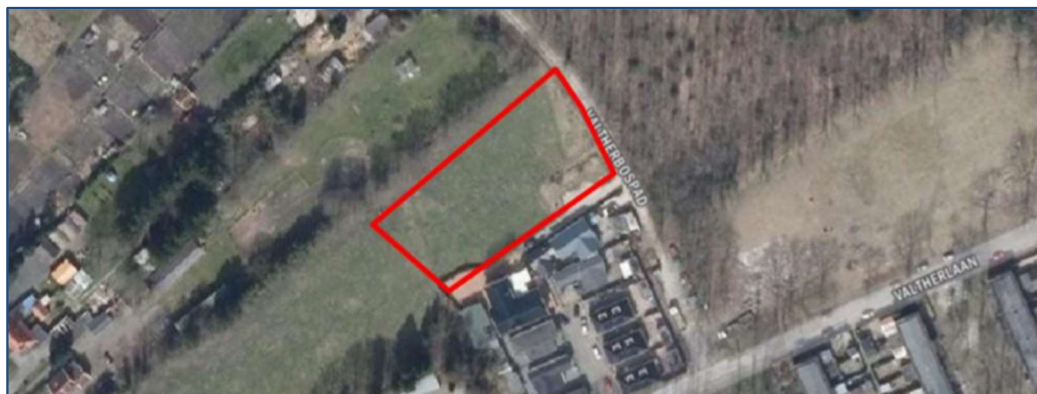
Het plangebied is gelegen in Emmen. Het is gelegen aan het Valtherbospad, nabij de kruising met de Valtherlaan. Het gebied grenst aan de zuidzijde aan enkele woonpercelen. Aan de west- en noordzijde grenst het aan agrarische percelen. Aan de oostzijde bevindt zich bos, hiervan gescheiden door het Valtherbospad. Het projectgebied heeft een oppervlakte van ca. 2500 m², en bestaat uit weiland.



Figuur 2-1: De globale ligging van het plangebied in de gemeente Emmen (rode kader)

2.3 Locatie- en planbeschrijving

Het nieuwe bestemmingsplan Emmen, Emmermeer uitbreiding woonwagenlocatie aan de Valtherlaan heeft betrekking op de woonwagenlocatie aan de Valtherlaan in de Emmermeer. De locatie is als volgt kadastraal bekend: Emmen, sectie C, nummer 9144. De woonwagenlocatie is gelegen aan de rand van het bebouwde deel van de wijk Emmermeer op de grens met het buitengebied van Emmen.



Figuur 2-2: Luchtfoto van het projectgebied (binnen het rode kader).



Figuur 2-3: Luchtfoto van het projectgebied (binnen het rode kader).

In de bestaande situatie zijn de 9 standplaatsen bebouwd. De algehele onderhoudssituatie op het woonwagencentrum aan de Valtherlaan is matig/redelijk te noemen. De herstructurering is niet passend binnen de vigerende bestemmingen doordat buiten het bouwvlak wordt gebouwd.

Het woonwagencentrum 'Valtherlaan' heeft nog geen volwaardige woon-, verblijfs- en gebruikskwaliteit. Het woonwagencentrum is wel aangesloten op de omgeving, heeft een open structuur en is van buitenaf zichtbaar en herkenbaar. Het woonwagencentrum 'Valtherlaan' heeft weliswaar een eigen karakter en uitstraling waarin de bewoners zich kunnen herkennen, maar wordt door de gemeente als onwenselijk ervaren.



Figuur 2-4: Beoogde toekomstige inrichting voor 3 standplaatsen t.o.v. de bestaande locatie.

2.4 Inrichting standplaatsen en bebouwing

De woonwagenstandplaatsen worden bestraat en omsloten door een hekwerk. De bergingen zijn reguliere houten bergingen. De rest van de kavels wordt bestraat en omsloten door een hekwerk.

2.5 Parkeren

Voor alle nieuwe standplaatsen op de woonwagenlocaties geldt een parkeernorm van twee parkeerplaatsen per standplaats. Voor bestaande standplaatsen geldt een parkeernorm van 1,5 parkeerplaats. Alle parkeerplaatsen zijn openbaar. Vanuit het oogpunt van brandveiligheid, beheersbaarheid en handhaafbaarheid is het parkeren op de standplaats niet wenselijk. De standplaatsen zijn daarom ook omgeven met een spijlen hekwerk c.q. stenen muur met een maximale doorgang van 1,00 meter, daar waar nodig worden extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte aangelegd.

3 Kenmerken van de activiteit

3.1 De aard en omvang van de activiteit

De bestemming van een weiland wordt gewijzigd zodat de gronden gebruikt kunnen worden ten behoeve van 3 standplaatsen. De gronden worden ingericht met infrastructuur zoals kabels en leidingen, verharding ten behoeve van verkeer en parkeren wordt aangelegd en op de 3 standplaatsen worden 3 woonfuncties gebouwd en gebruikt.

3.2 Productieproces of wijze van aanleg

Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Er is sprake van een beperkt ruimtebeslag. Voor het bouwen en herinrichten van het plangebied is grondverzet nodig. Waar mogelijk wordt vrijkomende grond hergebruikt of toegepast elders op het werk. Onderdeel van de projectambitie is om bij de bouwwerkzaamheden zo veel mogelijk gebruik te maken van duurzame (circulaire) en milieuvriendelijke grondstoffen.

Geconcludeerd mag worden dat de ontwikkeling van de voorziene activiteiten niet tot bijzondere beslaglegging op natuurlijke hulpbronnen leidt.

Productie van afvalstoffen

Tijdens het bouwen en herinrichten van het plangebied vindt er geen productie van stoffen plaats die leidt tot gevaarlijke of milieubelastende situaties. Onderdeel van de projectambitie is om bij de nieuwbouw zo veel mogelijk gebruik te maken van duurzame (circulaire) en milieuvriendelijke grondstoffen.

Het Bouwbesluit 2012 en de Regeling Bouwbesluit 2012 zijn onverkort van toepassing met als doel dat bouw- en sloopwerkzaamheden zodanig worden uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden. In de Regeling Bouwbesluit 2012 zijn voorschriften gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden.

4 Effecten van de activiteit op het milieu.

In het navolgende worden de potentiële effecten van het project aangegeven voor de milieuaspecten op het terrein zelf als ook de directe omgeving (indien van toepassing en noodzakelijk) waarvoor mogelijk relevante milieueffecten optreden. Per aspect wordt bezien of zich bijzondere omstandigheden voordoen met betrekking tot potentiële milieueffecten. Op basis van de kenmerken en de plaats van de voorgenomen activiteit worde de volgende milieuaspecten als relevant geacht:

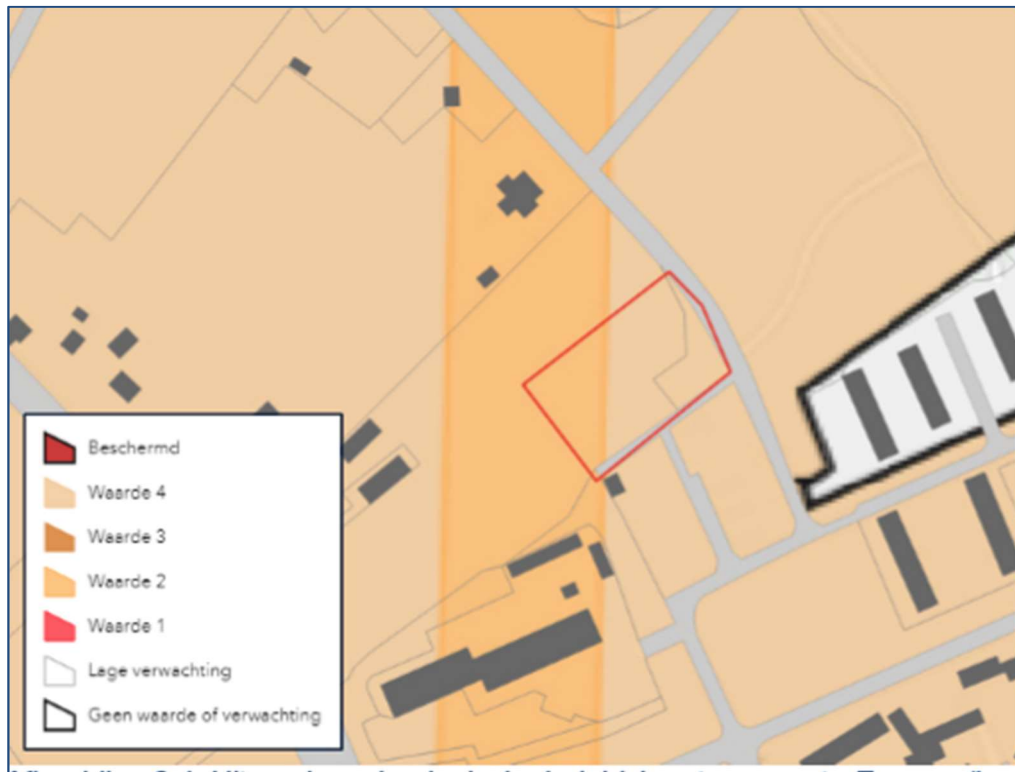
1. Archeologie;
2. Bodem;
3. Ecologie;
4. Geluid;
5. Luchtkwaliteit;
6. Verkeer en vervoer;
7. Water.

4.1.1 Archeologie

Het plangebied ligt conform de gemeentelijke beleidskaart in een zone met een (middel)hoge verwachting (Waarde 4). In deze zone is archeologisch vooronderzoek verplicht bij ingrepen dieper dan 30 cm en met een oppervlakte groter dan 1.000 m².

Het uiterste westen van het plangebied ligt in een zone met de aanduiding Archeologisch monument (Waarde 2). In deze zone is archeologisch vooronderzoek verplicht bij ingrepen dieper dan 30 cm en met een oppervlakte groter dan 500 m². Het betreft de loop van een prehistorische weg die vanaf hunebed D41 (Archeologisch monument 9684) in noordelijke richting over de Hondsrug liep.

Het plangebied kent conform het vigerende bestemmingsplan "Emmen, Emmermeer" (vastgesteld d.d. 27-09-2012) een dubbelbestemming archeologie. Deze is vastgesteld op basis van de middelhoge of hoge archeologische verwachtingswaarde. Archeologisch onderzoek is verplicht bij ingrepen dieper dan 30 cm en groter dan 500 m².



Figuur 3-1: Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Emmen.

Onderzoek

Door Greenhouse Advies bv is een bureauonderzoek (BO) en inventariserend veldonderzoek (IVO-O) uitgevoerd. Het rapport 'Archeologisch onderzoek woonwagenlocatie Valtherlaan te Emmen, projectcode: INP04519' is als bijlage aan het bestemmingsplan gevoegd.

Samenvatting en conclusie

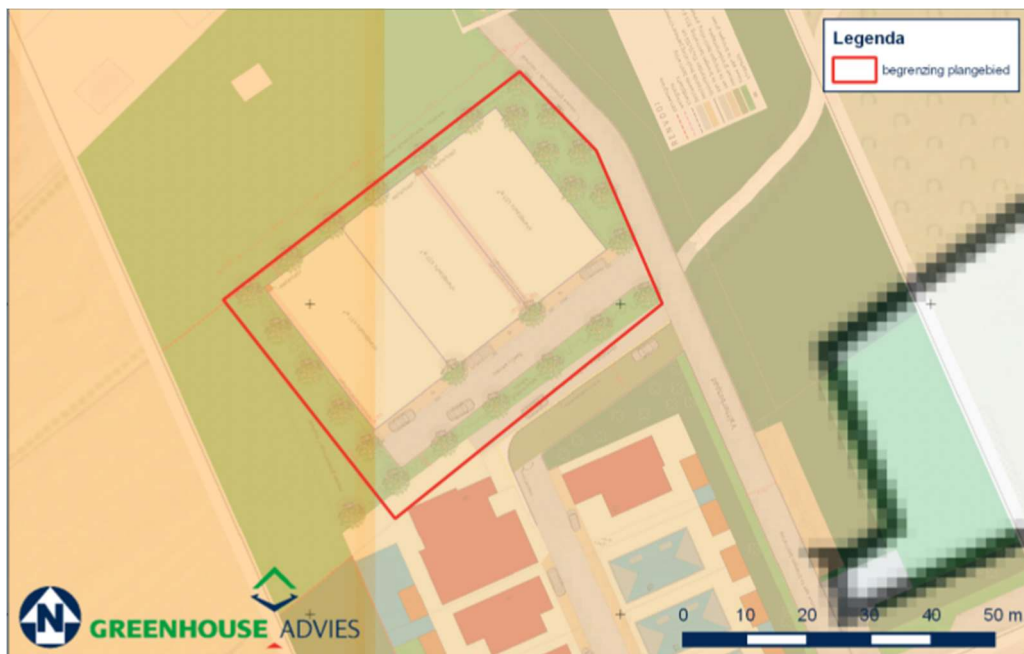
Het plangebied ligt in een dekzandlandschap met haarpodzolgronden op de oostelijke flank van de Hondsrug. Op basis van het bureauonderzoek kan worden gesteld dat voor het plangebied een hoge verwachting geldt voor alle archeologische perioden. Er kunnen archeologische resten verwacht worden in de vorm van verspreide begraving, (periodieke) bewoning en landgebruik. Archeologische resten kunnen bestaan uit (nederzettings)resten in de vorm van grondsporen en voor de betreffende periode kenmerkend vondstmateriaal, zoals aardewerk, bouwkeraamiek en glas. In het westelijke deel van het plangebied kan het tracé van de prehistorische weg over de Hondsrug verwacht worden.

Het veldonderzoek heeft uitgewezen dat de bodem in het plangebied bestaat uit dekzand op fluvioperiglaciale afzettingen. In de top van het dekzand was van oorsprong een dunne podzol aanwezig. In twee boringen zijn hiervan intacte restanten aangetroffen. Er zijn tijdens het veldonderzoek geen archeologische indicatoren en/of vondsten waargenomen.

Advies

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde onderzoek wordt geadviseerd de zone waar de prehistorische weg verwacht kan worden in de uitwerking van de plannen te ontzien, zodat behoud in situ kan plaatsvinden. Dit omvat tevens de beplanting die hier in de beoogde toekomstige inrichting voorzien is. Aanplant en beworteling kunnen eventuele archeologische resten aantasten.

Indien het niet mogelijk is de plannen aan te passen en hier toch grondroerende werkzaamheden gaan plaatsvinden, wordt vervolgonderzoek noodzakelijk geacht. Om te bepalen of de weg daadwerkelijk in het plangebied ligt en om deze te documenteren indien dat het geval is, wordt geadviseerd een proefsleuvenonderzoek (IVO-P) uit te voeren. Voor aanvang van het onderzoek dient een Programma van Eisen opgesteld te worden, waarin onder meer de onderzoeksvragen en randvoorwaarden van het onderzoek verwoord worden. Dit dient door het bevoegd gezag goedgekeurd te worden.



Figuur 3-2: Zone westelijk deel van het plangebied ter plaatse van vermoedelijk tracé prehistorische weg (bron: gemeente Emmen, Nijbod Consultancy bv).

Hoewel dieper ingegraven sporen (nog) aanwezig kunnen zijn, wordt de kans op het aantreffen van (onverstoorde) archeologische resten in het overige deel van het plangebied klein geacht, gezien de bodemopbouw en waargenomen verstoringen. Naar verwachting kan de archeologische verwachting naar beneden worden bijgesteld tot laag. De voorgenomen ingrepen kunnen naar verwachting zonder archeologisch voorbehoud worden uitgevoerd. Indien tijdens de uitvoering alsnog onverwachte archeologische resten worden aangetroffen, dient hiervan direct melding gemaakt te worden bij het bevoegd gezag in het kader van de wettelijke meldingsplicht conform de Erfgoedwet.

4.1.2

Bodem

Ten behoeve van een beoordeling van de bodemkwaliteit is een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 uitgevoerd door Greenhouse bv. Het rapport met projectcode NBC00419 is als bijlage bij het bestemmingsplan gevoegd.

De locatie is kadastraal bekend als gemeente Emmen, sectie C, perceelsnummer 9144 (gedeeltelijk). De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 2.000 m².

Uit de analyseresultaten van het standaardpakket kan geconcludeerd worden dat:

- In zowel de boven en ondergrond mengmonsters zijn geen van de onderzochte componenten aangetroffen in een gehalte boven de achtergrondwaarde.

Tijdens de monsterneming is de grondwaterstand niet aangetroffen binnen een diepte van 5,0 m-mv. indien de grondwaterspiegel zich dieper dan 5,0 m beneden het maaiveld bevindt, kan volgens het protocol NEN5740 'Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek' het plaatsen van peilbuizen achterwege blijven.

Ter plaatse van de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten poly- en perfluoralkylstoffen (PFAS) aangetoond ten opzichte van de detectielimiet. Op basis van het tijdelijk handelskader kunnen de verhoogde gehalten PFAS worden beoordeeld als klasse wonen/industrie voor het toepassen van grond en baggerspecie op landbodem

Er zijn geen belemmeringen voor de aanvraag van een omgevingsvergunning – onderdeel bouw.

Ten behoeve van de verwerking van vrijkomende grond buiten de onderzoekslocatie wordt verwezen naar de uitgangspunten van het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk) en tijdelijk handelskader PFAS.

De conclusies hebben uitsluitend betrekking op de geselecteerde deellocaties en de geanalyseerde componenten.

Gezien het verkennende karakter van dit onderzoek is het, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd, altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

4.1.3

Ecologie

Het bestemmingsplan voorziet in het voornemen op het terrein 3 standplaatsen te realiseren als uitbreiding voor de bestaande standplaatsen grenzend aan het projectgebied. Het terrein is momenteel in gebruik als weiland.

Bij dergelijke ruimtelijke ingrepen dient rekening gehouden te worden met beschermde gebieden, houtopstanden en plant- en diersoorten. De Wet natuurbescherming omvat de regelgeving betreffende deze soorten en gebieden. De Wet natuurbescherming is van kracht sinds januari 2017 en vervangt de drie oude wetten: 'Natuurbeschermingswet 1998', 'Boswet' en 'Flora- en Faunawet'. Doelstelling van de Wet natuurbescherming is bescherming van de biodiversiteit, decentralisatie van verantwoordelijkheden en vereenvoudiging van regelgeving.

Door Gras Advies is een 'QuickScan flora & fauna Wet natuurbescherming met' uitgevoerd. De rapportage met projectcode INP04619 is als bijlage bij het bestemmingsplan gevoegd.

Daarin zijn de volgende conclusies en adviezen te lezen.

Beschermde gebieden

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Bargerveen op ca. 14 km afstand van het projectgebied en wordt hiervan gescheiden door agrarisch gebied en de bebouwde kom van Emmen.

Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand (> 16 km) van het projectgebied. Gelet op de afstand van het projectgebied tot natura 2000-gebieden en de beperkte impact van de ingreep, kan een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden door verstoringen op voorhand worden uitgesloten. Een substantieel, negatief effect van de voorgenomen ontwikkeling op de stikstofemissie en daarmee op Natura 2000-gebieden is niet aannemelijk, maar kan desgewenst nader onderzocht worden middels een AERIUS-berekening.

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Het dichtstbijzijnde gebied behorende tot het Natuurnetwerk Nederland ligt ca. 5 m afstand van het projectgebied. Het projectgebied wordt van dit Natuurnetwerk Nederland gebied gescheiden door het Valtherbospad. Aangezien het projectgebied buiten de begrenzing van het NNN ligt en de provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Drenthe geen bepalingen ten aanzien van externe werking kent, is nadere toetsing ten aanzien van NNN niet noodzakelijk. Daarnaast kan gelet op de beperkte omvang van de ontwikkeling een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en natuurwaarden van het natuurnetwerk op voorhand uitgesloten worden.

Houtopstanden

Het projectgebied bevindt zich binnen de bebouwde kom. Daarmee is het onderdeel Houtopstanden van de Wet natuurbescherming niet van toepassing op het projectgebied.

Beschermde soorten

Uit het veldonderzoek zijn de volgende restricties naar voren gekomen:

Vleermuizen

Het projectgebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen, maar van een functie als essentieel foerageergebied is geen sprake. De aanwezige bomen ten oosten van het projectgebied vormen een robuuste, lijnvormige structuur die voor vleermuizen belangrijke landschapselementen verbindt. Een eventuele functie als vliegroute voor vleermuizen is aannemelijk. Indien de werkzaamheden overdag of in de winter (1 november – 1 april) worden uitgevoerd of indien lichtverstoring richting het bosperceel ten oosten van het projectgebied voorkomen wordt, is nader onderzoek naar beschermde vleermuizen en/of een ontheffingsaanvraag niet benodigd.

Vogels

Het bosperceel ten oosten van het projectgebied en de houtsingel ten noorden zijn dan ook onderdeel van het leefgebied van o.a. zangvogels. Het is aannemelijk dat zangvogels de bomen en bosschages gebruiken als broedlocatie.

Dit houdt in dat gedurende het broedseizoen geen werkzaamheden mogen worden uitgevoerd die leiden tot een verstoring of vernietiging van de exemplaren en/of nesten van deze soortgroep. Het broedseizoen ligt globaal tussen 15 maart en 15 juli, afhankelijk van de weersomstandigheden. Eerdere, maar ook latere broedgevallen zijn mogelijk.

Deze 'broedgevallen buiten het broedseizoen om' zijn ook beschermd conform de Wet natuurbescherming.

Zorgplicht

De aannemer behoudt te allen tijde zijn of haar zorgplicht: "De zorgplicht houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving. In praktijk betekent dit het a. voorkomen, b. beperken en c. ongedaan maken van schadelijke handelingen voor de natuur."

4.1.4

Geluid (Wet geluidhinder)

Regels ten aanzien van geluidhinder zijn vastgelegd in de Wet geluidhinder (Wgh). Het doel van de Wet geluidhinder is tweeledig. Enerzijds de bescherming van het milieu en anderzijds de bescherming van de volksgezondheid. Bepalend is steeds de situering van geluidsbronnen ten opzichte van geluidsgevoelige bestemmingen zoals woningen en scholen. De Wgh gaat uit van zones langs wegen, spoorwegen en industrieterreinen.

Binnen dergelijke zones zijn nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen alleen toegestaan indien de geluidsbelasting op de buitengevel onder of hoogstens gelijk is aan de voorkeursgrenswaarde. Ontheffing van de voorkeursgrenswaarde is toegestaan indien maatregelen om de geluidsbelasting op de buitengevels te beperken niet mogelijk zijn of onvoldoende helpen en indien aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan.

Wegverkeerslawaai

Econsultancy heeft een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd in het kader van de voorgenomen realisatie van drie standplaatsen aan de Valtherlaan te Emmen. Bij de projectie van een nieuwe geluidgevoelige bestemming binnen de zone van een weg is een akoestisch onderzoek verkeerslawaai noodzakelijk. De geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen in de geluidszone van de Odoorneweg. In het kader van een goede ruimtelijke ordening worden tevens de nabijgelegen 30 km/uur wegen (Valtherzandweg en Valtherlaan) in het onderzoek betrokken. In het onderzoek wordt de geluidbelasting op de geluidgevoelige bestemmingen inzichtelijk gemaakt en beoordeeld op basis van het toetsingskader.

Voor het plangebied is reeds een inrichting voor de standplaatsen opgesteld. Op de rand van het perceel waar de standplaatsen komen zijn toetspunten op 1,50 meter hoog gemodelleerd. De berekeningen zijn verricht aan de hand van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en met behulp van het programma Geomilieu, versie 5.10.

De geluidsbelasting op de nieuw te bouwen standplaatsen bedraagt maximaal 38 dB. Er vindt geen overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB plaats. Er gelden vanuit akoestisch oogpunt geen belemmeringen voor de realisatie van het plan.

Het akoestisch rapport van Econsultancy, bekend onder rapportnummer 10414.001 is als bijlage bij het bestemmingsplan gevoegd.

4.1.5 Bedrijven en milieuzonering

Vanuit milieuhygiënisch oogpunt vergt de bedrijvigheid in het plangebied een goede afstemming met de andere, in de omgeving aanwezige functies. Gelet op de woonfunctie van de woonwagenlocaties en de ligging van de woonwagenlocaties binnen de wijken van Emmen is het niet gewenst om bedrijven op woonwagenlocaties in werking te hebben. Op deze manier wordt gezorgd dat de leefbaarheid van het plangebied ook in de toekomst behouden blijft.

4.1.6 Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit in werking getreden. De wet is enerzijds bedoeld om de negatieve effecten op de volksgezondheid aan te pakken, als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging. Anderzijds heeft de wet tot doel mogelijkheden te creëren voor ruimtelijke ontwikkeling. Volgens de nieuwe regeling vormt luchtkwaliteit in beginsel geen belemmering voor het uitvoeren van een ruimtelijk project als aan minimaal één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project leidt, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project draagt 'niet in betekende mate' (NIMB) bij aan de luchtverontreiniging;
- een project past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Projecten die 'niet in betekende mate' (nibm) van invloed zijn op de luchtkwaliteit hoeven niet meer getoetst te worden aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. In de AMvB-nibm zijn de criteria vastgelegd om te kunnen beoordelen of voor een project sprake is van nibm. Zo is een project waarbij in totaal 1.500 woningen aan één ontsluitingsweg worden gebouwd nog aangemerkt als een Nibm-project. De realisatie van maximaal 3 standplaatsen met benodigd infrastructuur blijft daarmee ruimschoots onder de drempelnorm.

Omdat ook verder geen significante ontwikkelingen rondom het plangebied gepland zijn, zal de concentratie van de NOX en fijnstof niet veranderen. Hierdoor betekent de luchtkwaliteit geen belemmering voor het bouwplan.

4.1.7 Water

Sinds 1 november 2003 is het verplicht ruimtelijke plannen te toetsen op waterhuishoudkundige aspecten: de zogenaamde watertoets. De watertoets is een waarborg voor water in ruimtelijke plannen en besluiten.

De gemeente Emmen heeft het waterschap tijdig ingelicht over de planvorming. Het concept - ontwerpbestemmingsplan is voor overleg aan het waterschap voorgelegd. Het waterschap kan zich vinden in het bestemmingsplan.

Hierdoor heeft het waterschap de gemeente goed op de hoogte kunnen stellen van de waterhuishoudkundige aspecten binnen het plan. Er wordt rekening gehouden met bestaande wetten en regels op het gebied van de waterhuishouding.

Gelet op het advies van het waterschap, worden gebieden die kansrijk zijn voor infiltratie van hemelwater, zoals parkeerplaatsen en groenvoorzieningen, mede bestemd voor waterhuishoudkundige voorzieningen.

Het plan wordt zo ontworpen dat kortstondige hevige buien zonder problemen kunnen worden opgevangen in de openbare ruimte of op particulier terrein. Er treedt geen wateroverlast op de beoogde uitbreiding van de woonwagenlocatie.

Er zijn geen significant nadelige effecten op het aspect water te verwachten.

5**Conclusies**

Gelet op de onderzoeksresultaten in hoofdstuk 4 blijkt dat er geen belemmeringen zijn in het kader van archeologie, bodem, ecologie, geluid, luchtkwaliteit en water om medewerking te verlenen aan de voorgenomen ontwikkeling. Er is geen nader onderzoek noodzakelijk.

Uit deze vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat er geen sprake is van bijzondere omstandigheden ten aanzien van de kenmerken en locatie van onderhavig plan, die zouden kunnen leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu ter plaatse. Voor de meeste milieuaspecten geldt dat er geen nadelige effecten optreden, zodat wordt voldaan aan de geldende wet- en regelgeving.

Geconcludeerd kan worden dat er geen m.e.r.(-beoordeling) noodzakelijk is.

Projectgegevens

Project : M.e.r.-aanmeldnotitie Emmen, Emmermeer uitbreiding
woonwagenlocatie aan de Valtherlaan
Projectnummer : RB 10.511
Versie : 01
Datum : Mei 2020

Opdrachtgever

Gemeente Emmen

RooBeek Advies

Nautilusstraat 7b

7821 AG Emmen

www.roobeek-advies.nl