

# Ontwerpbestemmingsplan “Nieuw-Amsterdam, tussen Vaart NZ en Snikke” en ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid

Van 26 augustus 2020 tot en met 6 oktober 2020 kunt u het ontwerpbestemmingsplan Nieuw-Amsterdam, tussen Vaart NZ en Snikke” (identificatienummer ‘NL.IMRO.0114.2019029-B501) met bijbehorende stukken bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen. U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook digitaal bekijken via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Dit plan zorgt ervoor dat op de locatie van het garagebedrijf aan Vaart NZ een appartementencomplex voor 8 appartementen en direct ten noorden aansluitend aan de Snikke 10 woningen kunnen worden gerealiseerd.

## **Zienswijze**

Van 26 augustus 2020 tot en met 6 oktober 2020 kunt u schriftelijk of digitaal uw zienswijze(n) opsturen naar de gemeenteraad. Wilt u mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze(n) kunt u sturen naar de gemeenteraad van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, onder vermelding van zienswijze zaaknummer 305254-2019. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via [gemeente.emmen.nl/zienswijze](http://gemeente.emmen.nl/zienswijze).

## **Ontwerpbesluit hogere grenswaarde**

De Wet geluidhinder beschermt gebouwen en terreinen tegen te veel lawaai van wegverkeer, een spoorweg of een industrieterrein. Gebieden zijn hiervoor ingedeeld in zones. Per zone is er een voorkeursgrens en een bovengrens voor de geluidshinder bepaald.

Een deel van de appartementen heeft te maken met meer geluidshinder dan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder. In dit geval is wegverkeerslawaai de oorzaak van de geluidshinder. Wij zijn van plan voor deze appartementen een hogere grenswaarde vast te stellen van 49 dB en 57 dB. Daarom hebben wij het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden opgesteld.

U kunt dit ontwerpbesluit hogere grenswaarde en bijbehorende stukken van 26 augustus 2020 tot en met 6 oktober 2020 bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen.

## **Zienswijze**

Van 26 augustus tot en met 6 oktober 2020 kunt u schriftelijk, mondeling of digitaal een zienswijze(n) indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Wilt u mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 30001, 7800 RA in Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 238730-2020/Z2020-00007298. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via [gemeente.emmen.nl/zienswijze](http://gemeente.emmen.nl/zienswijze).