

## Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 7 lid 1 van de voorschriften van het bestemmingsplan 'Zuidbarge', zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan 'Zuidbarge' welk plan op 29 september 2005 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan voorziet in het wijzigen van de functie van een grondgebonden agrarisch bedrijf naar wonen voor de percelen Rietlandenstraat 74 en 75 in Emmen;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 7 lid 1 van de voorschriften van het bestemmingsplan 'Zuidbarge';

dat met ingang van 4 september 2019 gedurende zes weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### B E S L U I T E N:

1. Het wijzigingsplan 'Zuidbarge, Rietlandenstraat 74 en 75' met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0114.2019021-W701' vast te stellen.
2. Bij het wijzigingsplan 'Zuidbarge, Rietlandenstraat 74 en 75' geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 29 oktober 2019,

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de wnd. gemeentesecretaris, de burgemeester,



J.R. Sloots



H.F. van Oosterhout