

## Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 5.7.1 lid c van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011', zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011' welk plan op 30 oktober 2014 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan voorziet in het wijzigen van de bestemming van een grondgebonden agrarisch bedrijf naar wonen voor het perceel Europaweg 301 in Nieuw-Schoonebeek;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 5.7.1 lid c van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011';

dat met ingang van 21 december 2018 gedurende zes weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### B E S L U I T E N:

1. Het wijzigingsplan 'Buitengebied Emmen, Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 301' zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0114.2018044-W701' vast te stellen.
2. Bij het wijzigingsplan 'Buitengebied Emmen, Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 301' geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 26 februari 2019,

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de secretaris,

de burgemeester,

  
I.A.A. Oostmeijer-Oosting

  
H.F. van Oosterhout